



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 240 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODT EIENDOMSPROSJEKT AS
Forretningsadresse: Jarveien 3C
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 921 265	123 750
Sum inntekter		1 921 265	123 750
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 2	967 575	4 937
Annen driftskostnad		155 490	16 478
Sum kostnader		1 123 065	21 415
Driftsresultat		798 200	102 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 936	0
Sum finansinntekter		4 936	0
Annen finanskostnad		80	0
Sum finanskostnader		80	0
Netto finans		4 856	0
Resultat før skattekostnad		803 056	102 335
Skattekostnad		178 044	22 514
Årsresultat		625 012	79 821
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	0
Udekket tap		-24 989	79 821
Sum overføringer og disponeringer		625 011	79 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	142 188
Sum fordringer		0	142 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 122 892	14 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 122 892	14 430
Sum omløpsmidler		1 122 892	156 618
SUM EIENDELER		1 122 892	156 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 262	79 821
Sum opptjent egenkapital		49 262	79 821
Sum egenkapital		79 262	104 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 284	7 028
Betalbar skatt		179 006	22 514
Skyldig offentlige avgifter		102 053	14 840
Utbytte		650 000	0
Annen kortsiktig gjeld		90 287	7 985
Sum kortsiktig gjeld		1 043 630	52 367
Sum gjeld		1 043 630	52 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 122 892	156 618
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 314983

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 240 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODT EIENDOMSPROSJEKT AS
Forretningsadresse: Egne Hjems vei 6C
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



Organisasjonsnr: 930 240 257
GODT EIENDOMSPROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 921 265	123 750
Sum inntekter		1 921 265	123 750
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 2	967 575	4 937
Annen driftskostnad		155 490	16 478
Sum kostnader		1 123 065	21 415
Driftsresultat		798 200	102 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 936	0
Sum finansinntekter		4 936	0
Annen finanskostnad		80	0
Sum finanskostnader		80	0
Netto finans		4 856	0
Resultat før skattekostnad		803 056	102 335
Skattekostnad		178 044	22 514
Årsresultat		625 012	79 821
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	0
Udekket tap		-24 989	79 821
Sum overføringer og disponeringer		625 011	79 821



Organisasjonsnr: 930 240 257
GODT EIENDOMSPROSJEKT AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	142 188
Sum fordringer		0	142 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 122 892	14 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 122 892	14 430
Sum omløpsmidler		1 122 892	156 618
SUM EIENDELER		1 122 892	156 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 262	79 821
Sum opptjent egenkapital		49 262	79 821
Sum egenkapital		79 262	104 251
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 284	7 028
Betalbar skatt		179 006	22 514
Skyldig offentlige avgifter		102 053	14 840
Utbytte		650 000	0
Annen kortsiktig gjeld		90 287	7 985



Sum kortsiktig gjeld	1 043 630	52 367
Sum gjeld	1 043 630	52 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 122 892	156 618
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 930 240 257
GODT EIENDOMSPROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	771400.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117506.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	67630.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11039.00	4937.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	967575.00	4937.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------