



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 457 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GKK 21 AS
Forretningsadresse: Valhallavegen 10
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nadeem Abbas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	272 436	261 347
Sum varige driftsmidler		272 436	261 347
Sum anleggsmidler		272 436	261 347
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		272 436	261 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Overkurs	3	29 710	29 710
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 140	54 140
Sum egenkapital		54 140	54 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	192 562	192 562
Sum annen langsiktig gjeld		192 562	192 562
Sum langsiktig gjeld		192 562	192 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 734	14 645
Sum kortsiktig gjeld		25 734	14 645
Sum gjeld		218 296	207 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		272 436	261 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 362512

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 457 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GKK 21 AS
Forretningsadresse: Valhallavegen 10
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nadeem Abbas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 457 465
GKK 21 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 924 457 465
GKK 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	272 436	261 347
Sum varige driftsmidler		272 436	261 347
Sum anleggsmidler		272 436	261 347
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		272 436	261 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Overkurs	3	29 710	29 710
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 140	54 140
Sum egenkapital		54 140	54 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	192 562	192 562
Sum annen langsiktig gjeld		192 562	192 562
Sum langsiktig gjeld		192 562	192 562
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 734	14 645
Sum kortsiktig gjeld		25 734	14 645
Sum gjeld		218 296	207 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		272 436	261 347



Organisasjonsnr: 924 457 465
GKK 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Gkk 21 AS**

Organisasjonsnr. 924457465

Utarbeidet av:

Saga Regnskap Asker og Bærum As
Autorisert regnskapsførerselskap
Solbråveien 41
1383 ASKER



Organisasjonsnr. 882571432



Gkk 21 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	des 19-des 20
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		0	0
ÅRSRESULTAT		0	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
SUM OVERF. OG DISP.		0	0

Årsregnskap for Gkk 21 AS

Organisasjonsnr. 924457465



Gkk 21 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	272 436	261 347
Sum varige driftsmidler		272 436	261 347
SUM ANLEGGSMIDLER		272 436	261 347
SUM EIENDELER		272 436	261 347
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Overkurs	3	29 710	29 710
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		54 140	54 140
SUM EGENKAPITAL		54 140	54 140
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	192 562	192 562
Sum annen langsiktig gjeld		192 562	192 562
SUM LANGSIKTIG GJELD		192 562	192 562
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		25 734	14 645
SUM KORTSIKTIG GJELD		25 734	14 645
SUM GJELD		218 296	207 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		272 436	261 347

Gardermoen, 16.05.2021

Nadeem Abbas
Styrets leder

Hassan Mujtaba Ashraf
Styremedlem



Gkk 21 AS

Noter 2021

Virksomhetens art:

Selskapet eier og utvikler eiendom som ligger i Ullensaker Kommune. Selskapet ble stiftet 10.12.2019 ved en fisjon, med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er derfor ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomt/annen fast eiendom	252.272
Aktiverte prosjektkostnader	20.164
	272.436

Anlegg under utførelse samt tomter er ikke gjenstand for avskrivninger.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

Noter for Gkk 21 AS

Organisasjonsnr. 924457465



Gkk 21 AS

Noter 2021

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
MA Consulting Oslo AS	914 736 307	15 000	50,00 %
Abbas Holding AS	998 394 619	15 000	50,00 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	29 710	-5 570	54 140
Pr 31.12.	30 000	29 710	-5 570	54 140

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld MA Consulting Oslo AS	95.672
Gjeld Abbas Holding AS	95.672
Gjeld EP eiendom	1.215
	192.562