



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 161 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARK PLACE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o View Procurator AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grant
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------------|------|----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 21 925 | 63 390 |
| Sum kostnader | | 21 925 | 63 390 |
| Driftsresultat | | -21 925 | -63 390 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 586 | 3 903 |
| Sum finansinntekter | | 1 586 | 3 903 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | | 1 876 099 |
| Annen finanskostnad | | 2 693 | |
| Sum finanskostnader | | 2 693 | 1 876 099 |
| Netto finans | | -1 107 | -1 872 196 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -23 032 | -1 935 586 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -23 032 | -1 935 586 |
| Årsresultat | | -23 032 | -1 935 586 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | -23 032 | -1 935 586 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -23 032 | -1 935 586 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 1 | 1 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 2 656 560 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 656 561 | 1 |
| Sum anleggsmidler | | 2 656 561 | 1 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 116 888 | 95 912 |
| Sum omløpsmidler | | 116 888 | 95 912 |
| SUM EIENDELER | | 2 773 449 | 95 913 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 6 | 56 130 500 | 56 130 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 57 130 500 | 57 130 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -69 065 469 | -69 042 436 |
| Sum opptjent egenkapital | | -69 065 469 | -69 042 436 |
| Sum egenkapital | | -11 934 969 | -11 911 936 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 14 473 744 | 11 785 924 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 473 744 | 11 785 924 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 473 744 | 11 785 924 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | | 696 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 234 674 | 221 229 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 234 674 | 221 925 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 14 708 418 | 12 007 849 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 773 449 | 95 913 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 654452

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 161 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARK PLACE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o View Procurator AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grant
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 914 161 045
PARK PLACE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------------------|-------------|----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 21 925 | 63 390 |
| Sum kostnader | | 21 925 | 63 390 |
| Driftsresultat | | -21 925 | -63 390 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 586 | 3 903 |
| Sum finansinntekter | | 1 586 | 3 903 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | | 1 876 099 |
| Annen finanskostnad | | 2 693 | |
| Sum finanskostnader | | 2 693 | 1 876 099 |
| Netto finans | | -1 107 | -1 872 196 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -23 032 | -1 935 586 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -23 032 | -1 935 586 |
| Årsresultat | | -23 032 | -1 935 586 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | -23 032 | -1 935 586 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -23 032 | -1 935 586 |



Organisasjonsnr: 914 161 045
PARK PLACE HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 1 | 1 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 2 656 560 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 656 561 | 1 |
| Sum anleggsmidler | | 2 656 561 | 1 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 116 888 | 95 912 |
| Sum omløpsmidler | | 116 888 | 95 912 |
| SUM EIENDELER | | 2 773 449 | 95 913 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 6 | 56 130 500 | 56 130 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 57 130 500 | 57 130 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -69 065 469 | -69 042 436 |
| Sum opptjent egenkapital | | -69 065 469 | -69 042 436 |
| Sum egenkapital | | -11 934 969 | -11 911 936 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 14 473 744 | 11 785 924 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 473 744 | 11 785 924 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 473 744 | 11 785 924 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | | 696 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 234 674 | 221 229 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 234 674 | 221 925 |
| Sum gjeld | | 14 708 418 | 12 007 849 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 773 449 | 95 913 |



Organisasjonsnr: 914 161 045
PARK PLACE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 1000.00 | 1000000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Eiendomsinvest USA AS | 1000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 1000.00 | 100.00% |

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 eller 2022. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|--------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Park Place Holding Company LLC | 100.00% | 100.00% | -13621913.00 | -8543923.00 |



Park Place Holding AS har investert USD 9 006 810 i Park Place Holding Company LLC. I tillegg er datterselskapet i USA tilført USD 1.500.000 NOK 12.798.900 fra morselskapet. Regnskapet til Park Place Holding Company LLC per 31. desember 2023 er utarbeidet for amerikanske skatteformål basert på amerikanske skatteregler. Inntekter og kostnader er periodisert og det er foretatt avskrivninger som avviker fra god regnskapsskikk i Norge. Det er ikke gjennomført nedskrivning av eiendommen. Skatteregnskapet er ikke revidert. Revisjonsfirmaet Cornerstone CPA Group PC har utarbeidet en regnskapsoppstilling som grunnlag for innsendelse av selskapets amerikanske skattemelding per 31. desember 2023 med utgangspunkt i skatteregnskapet og de regler som gjelder for utarbeidelsen av et slikt regnskap. Resultat er omregnet til NOK ved bruk av årets gjennomsnittskurs; egenkapital er omregnet til NOK ved bruk av årssluttkurs. I omarbeidet konsolidert regnskap er eiendommen til selskapet i USA i 2020 nedskrevet med USD 5.000.000 NOK 49.286.500 tilsvarende antatt markedsverdi. Investeringen i datterselskapet er nedskrevet tilsvarende. På grunn av ytterligere underskudd og markedsmessige utfordringer er investeringen i datterselskapet nedskrevet med ytterligere kr. 1.876.099 i det norske regnskapet i 2022. Det har ikke vært transaksjoner mellom morselskapet og Park Place Holding Company LLC utover tilføring av kapital på NOK 2.656.560 i 2023. Park Place Holding AS er et heleiet datterselskap av Eiendomsinvest USA AS, organisasjonsnummer 913 298 659. Det utarbeides derfor ikke separat konsernregnskap. Eiendomsinvest USA AS har adresse c/o Cleaves Securities AS, Frøyas gate 15, 0273 OSLO. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| | |
|-----------------------|--------------------------------------------|
| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
| Park Place Holding AS | Haakon Vii's gate 1 0161 OSLO 0301 Oslo |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| | | | |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| | | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Park Place Holding AS
Org.nr: 914 161 045

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------------|------|----------------|-------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 21 925 | 63 390 |
| Driftsresultat | | <u>-21 925</u> | <u>-63 390</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 586 | 3 903 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | 1 876 099 |
| Annen finanskostnad | | <u>2 693</u> | <u>0</u> |
| Netto finansposter | | <u>-1 107</u> | <u>-1 872 196</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-23 032</u> | <u>-1 935 586</u> |
| Årsresultat | | <u>-23 032</u> | <u>-1 935 586</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | -23 032 | -1 935 586 |



Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|---------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 1 | 1 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 2 656 560 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>2 656 561</u> | <u>1</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 656 561</u> | <u>1</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>116 888</u> | <u>95 912</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 773 449</u> | <u>95 913</u> |



Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 6 | 56 130 500 | 56 130 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>57 130 500</u> | <u>57 130 500</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -69 065 469 | -69 042 436 |
| Sum egenkapital | | <u>-11 934 969</u> | <u>-11 911 936</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 14 473 744 | 11 785 924 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 696 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 234 674 | 221 229 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>234 674</u> | <u>221 925</u> |
| Sum gjeld | | <u>14 708 418</u> | <u>12 007 849</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>2 773 449</u> | <u>95 913</u> |

31. desember 2023
Oslo, 30. juni 2024

Kjerfeth Ivar Grant
Styreleder, Daglig leder



Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er morselskap i et konsern hvor datterselskapet Park Place Holding Company LLC og datterdatterselskapet Park Place Operating Company LLC inngår. Selskapene er etablert i Delaware, USA. Selskapene har virksomhet i Colorado. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 eller 2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-----------------------------------|------------|---------------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Park Place Holding Company LLC | 18.08.2014 | Delaware, USA | 100 % | 100 % | -8 543 923 | -13 621 913 | 1 |

Park Place Holding AS har investert USD 9 006 810 i Park Place Holding Company LLC. I tillegg er datterselskapet i USA tilført USD 1.500.000 NOK 12.798.900 fra morselskapet.

Regnskapet til Park Place Holding Company LLC per 31. desember 2023 er utarbeidet for amerikanske skatteformål basert på amerikanske skatteregler. Inntekter og kostnader er periodisert og det er foretatt avskrivninger som avviker fra god regnskapsskikk i Norge. Det er ikke gjennomført nedskrivning av eiendommen.

Skatteregnskapet er ikke revidert. Revisjonsfirmaet Cornerstone CPA Group PC har utarbeidet en regnskapsoppstilling som grunnlag for innsendelse av selskapets amerikanske skattemelding per 31. desember 2023 med utgangspunkt i skatteregnskapet og de regler som gjelder for utarbeidelsen av et slikt regnskap.

Resultat er omregnet til NOK ved bruk av årets gjennomsnittskurs; egenkapital er omregnet til NOK ved bruk av årssluttkurs. I omarbeidet konsolidert regnskap er eiendommen til selskapet i USA i 2020 nedskrevet med USD 5.000.000 NOK 49.286.500 tilsvarende antatt markedsverdi. Investeringen i datterselskapet er nedskrevet tilsvarende. På grunn av ytterligere underskudd og markedsmessige utfordringer er investeringen i datterselskapet nedskrevet med ytterligere kr. 1.876.099 i det norske regnskapet i 2022.

Det har ikke vært transaksjoner mellom morselskapet og Park Place Holding Company LLC utover tilføring av kapital på NOK 2.656.560 i 2023.

Park Place Holding AS er et heleiet datterselskap av Eiendomsinvest USA AS, organisasjonsnummer 913 298 659. Det utarbeides derfor ikke separat konsernregnskap. Eiendomsinvest USA AS har adresse c/o Cleaves Securities AS, Frøyas gate 15, 0273 OSLO.



Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| | | |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Fordringer</i> | 2023 | 2022 |
| Lån til datterselskap | 2 656 560 | 0 |
| <i>Gjeld</i> | 2023 | 2022 |
| Lån fra morselskapet | 13 960 000 | 11 690 000 |
| Lån fra nærstående selskap | 513 744 | 95 924 |
| Sum | <u>14 473 744</u> | <u>11 785 924</u> |

Lån fra morselskapet er rente og avdragsfritt og står tilbake for alle andre kreditorer.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 1 000 kr | 1 000 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Eiendomsinvest USA AS | 1 000 | 100 % | 100 % |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 1 000 000 | 56 130 500 | -69 042 437 | -11 911 937 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -23 032 | -23 032 |
| Egenkapital 31.12.2023 | <u>1 000 000</u> | <u>56 130 500</u> | <u>-69 065 469</u> | <u>-11 934 969</u> |



Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Skatt

| | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -23 032 | -1 935 586 |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | 0 | 1 876 099 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-23 032</u> | <u>-59 487</u> |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2023 | 2022 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -459 370 | -436 338 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -459 370 | -436 338 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -459 370 | -436 338 |
| Sum | <u>0</u> | <u>0</u> |



Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

Noter til regnskapet for 2023

Utsatt skattefordel på fremførbart underskudd er ikke balanseført.

Note 8 - Fortsatt drift

Styret erkjenner at selskapets egenkapital er tapt, men selskapets gjeld er i det alt vesentlige til morselskapet samt andre nærstående selskaper, og disse tilfører selskapet likviditet etter behov. Styret er derfor av den oppfatning at fortsatt drift er forsvarlig.



Til generalforsamlingen i Park Place Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Park Place Holding AS som viser et underskudd på NOK 23.032. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:






Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2024

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor