



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 032 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HECA INVEST AS  
Forretningsadresse: Havreveien 3  
4635 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 000	25 000
Annen driftsinntekt		360 478	229 983
<b>Sum inntekter</b>		<b>385 478</b>	<b>254 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 392	619
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 631	46 000
Annen driftskostnad	1	467 500	410 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>507 523</b>	<b>456 974</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 045</b>	<b>-201 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		131 051	187 119
Annen finansinntekt		264 659	33 573
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 682 878	1 198 676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 078 588</b>	<b>1 419 368</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		21 913	
Annen rentekostnad		65 970	118 431
Annen finanskostnad			669
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 883</b>	<b>119 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 990 706</b>	<b>1 300 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 868 661</b>	<b>1 098 278</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-6 410	-12 451
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 875 071</b>	<b>1 110 729</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 875 071</b>	<b>1 110 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 875 071</b>	<b>1 110 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tilleggsutbytte		450 000	
Ordinært utbytte			600 000
Overføringer annen egenkapital		1 425 071	510 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 875 071</b>	<b>1 110 729</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		39 144	32 734
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 144</b>	<b>32 734</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	2 812 000	4 454 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	17 500	5 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 829 500</b>	<b>4 459 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			1 075
Andre langsiktige fordringer		3 000 000	3 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 501 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 868 644</b>	<b>7 993 309</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		62 315	84 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 315</b>	<b>84 366</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	17 789 302	16 097 538
Andre finansielle instrumenter		78 089	
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 867 391</b>	<b>16 097 538</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 664	448 778
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 664</b>	<b>448 778</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 033 370</b>	<b>16 630 682</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 902 014</b>	<b>24 623 991</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	6 478 299	6 478 299
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 478 299</b>	<b>6 478 299</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	14 926 087	13 501 016
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 926 087</b>	<b>13 501 016</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 404 386</b>	<b>19 979 315</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	715 000	2 555 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>715 000</b>	<b>2 555 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>715 000</b>	<b>2 555 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-1 040
Skyldig offentlige avgifter			619
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 782 628	1 490 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 782 628</b>	<b>2 089 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 497 628</b>	<b>4 644 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 902 014</b>	<b>24 623 991</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 407061

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 032 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HECA INVEST AS  
Forretningsadresse: Havreveien 3  
4635 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 988 032 441  
HECA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 000	25 000
Annen driftsinntekt		360 478	229 983
<b>Sum inntekter</b>		<b>385 478</b>	<b>254 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 392	619
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 631	46 000
Annen driftskostnad	1	467 500	410 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>507 523</b>	<b>456 974</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 045</b>	<b>-201 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		131 051	187 119
Annen finansinntekt		264 659	33 573
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 682 878	1 198 676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 078 588</b>	<b>1 419 368</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		21 913	
Annen rentekostnad		65 970	118 431
Annen finanskostnad			669
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 883</b>	<b>119 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 990 706</b>	<b>1 300 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-6 410	-12 451
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 875 071</b>	<b>1 110 729</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 875 071</b>	<b>1 110 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 875 071</b>	<b>1 110 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	
Ordinært utbytte			600 000
Overføringer annen egenkapital		1 425 071	510 729



Sum overføringer og  
disponeringer

1 875 071

1 110 729



Organisasjonsnr: 988 032 441  
HECA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		39 144	32 734
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 144</b>	<b>32 734</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	2 812 000	4 454 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	17 500	5 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 829 500</b>	<b>4 459 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			1 075
Andre langsiktige fordringer		3 000 000	3 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 501 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 868 644</b>	<b>7 993 309</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		62 315	84 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 315</b>	<b>84 366</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	17 789 302	16 097 538
Andre finansielle instrumenter		78 089	
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 867 391</b>	<b>16 097 538</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 664	448 778
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 664</b>	<b>448 778</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 033 370</b>	<b>16 630 682</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 902 014</b>	<b>24 623 991</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	6 478 299	6 478 299
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 478 299</b>	<b>6 478 299</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	14 926 087	13 501 016
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 926 087</b>	<b>13 501 016</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 404 386</b>	<b>19 979 315</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	715 000	2 555 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>715 000</b>	<b>2 555 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>715 000</b>	<b>2 555 000</b>
-----------------------------	--	----------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

##### Leverandørgjeld

			-1 040
--	--	--	--------

Skyldig offentlige avgifter			619
-----------------------------	--	--	-----

Utbytte			600 000
---------	--	--	---------

Annen kortsiktig gjeld	9	1 782 628	1 490 097
------------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 782 628</b>	<b>2 089 676</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>2 497 628</b>	<b>4 644 676</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 902 014</b>	<b>24 623 991</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 032 441  
HECA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Heca Invest AS**

Organisasjonsnr. 988032441



Heca Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		25 000	25 000
Annen driftsinntekt		360 478	229 983
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>385 478</b>	<b>254 983</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 392	619
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 631	46 000
Annen driftskostnad	1	467 500	410 355
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>507 523</b>	<b>456 974</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(122 045)</b>	<b>(201 991)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 682 878	1 198 676
Annen renteinntekt		131 051	187 119
Annen finansinntekt		264 659	33 573
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 078 588</b>	<b>1 419 369</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		21 913	0
Annen rentekostnad		65 970	118 431
Annen finanskostnad		0	669
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 883</b>	<b>119 100</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 990 706</b>	<b>1 300 268</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 868 661</b>	<b>1 098 278</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(6 410)	(12 451)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 875 071</b>	<b>1 110 729</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 875 071</b>	<b>1 110 729</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	600 000
Tilleggsutbytte		450 000	0
Overføringer annen egenkapital		1 425 071	510 729
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 875 071</b>	<b>1 110 729</b>



Heca Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		39 144	32 734
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 144</b>	<b>32 734</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	2 812 000	4 454 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	17 500	5 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 829 500</b>	<b>4 459 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 075
Andre langsiktige fordringer		3 000 000	3 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 501 075</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 868 644</b>	<b>7 993 309</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		62 315	84 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 315</b>	<b>84 366</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	17 789 302	16 097 538
Andre finansielle instrumenter		78 089	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 867 391</b>	<b>16 097 538</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 664	448 778
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>18 033 370</b>	<b>16 630 682</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 902 014</b>	<b>24 623 991</b>



Heca Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	6 478 299	6 478 299
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 478 299</b>	<b>6 478 299</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	14 926 087	13 501 016
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 926 087</b>	<b>13 501 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>21 404 386</b>	<b>19 979 315</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	715 000	2 555 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>715 000</b>	<b>2 555 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>715 000</b>	<b>2 555 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	(1 040)
Skyldig offentlige avgifter		0	619
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 782 628	1 490 097
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 782 628</b>	<b>2 089 676</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 497 628</b>	<b>4 644 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 902 014</b>	<b>24 623 991</b>

Kristiansand, 31.05.2022  
Styret i Heca Invest AS

\_\_\_\_\_  
Vidar Iversen

\_\_\_\_\_  
Camilla Iversen

\_\_\_\_\_  
Lillian Iversen



Heca Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og i samsvar med God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler, herunder også langsiktige aksjeplasseringer, vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Årets nedskrivning fremkommer i egen linje i resultatregnskapet. Reversering av tidligere års nedskrivning fremkommer eventuelt i samme linjen som tidligere nedskrivning.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

#### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Heca Invest AS

## Noter 2021

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 602 794	73 962	4 676 756
+ Tilgang	0	18 631	18 631
- Avgang	1 707 877	0	1 707 877
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 894 917	92 593	2 987 510
Akk. av/nedskr. pr 1/1	148 794	68 462	217 256
+ Ordinære avskrivninger	29 000	6 631	35 631
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	94 877	0	94 877
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	82 917	75 093	158 010
Balanseført verdi pr 31/12	2 812 000	17 500	2 829 500
Prosentats for ord.avskr	1-1	20-33	

### Note 3 - Markedsbaserte aksjer, fonds, strukturerte produkter

Aksjer / aksjefond / strukturerte produkter er vurdert til markedsverdi per 31/12. Verdiendringer fremkommer som finansinntekt eller finanskostnad i linjene "Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler" dersom det er urealisert verdiøkning i porteføljen, eller i linjen "Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler" dersom det er en urealisert verdireduksjon.

Eventuelle realiserte gevinster eller tap ved salg av disse produktene fremgår som en del av linjene "Annen finansinntekt" og "Annen finanskostnad".

Utviklingen hittil i 2022 viser en negativ trend med vesentlig verdireduksjon i porteføljens verdi grunnet generell nedgang i markeder hjemme og internasjonalt.



Heca Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 868 661
+ Permanente og andre forskjeller	-1 897 796
+ Endring i midlertidige forskjeller	-112 516
<b>= Inntekt</b>	<b>-141 651</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-6 410
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-6 410</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-83 959	-148 794
+ Gevinst- og tapskonto	47 681	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	141 651	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-177 929</b>	<b>-148 794</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	177 929	148 794
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>177 929</b>	<b>148 794</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>39 144</b>	<b>32 735</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>39 144</b>	<b>32 734</b>



Heca Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Pantstillelser og garantier m.v.

#### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	715 000
<b>Sum</b>	<b>715 000</b>

#### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter og bygninger	2 812 000
<b>Sum</b>	<b>2 812 000</b>

### Note 7 - Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Heca Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
B aksjer	6 348 736	1,00	6 348 736
A aksjer	129 567	1,00	129 567
<b>Sum</b>	<b>6 478 299</b>		<b>6 478 299</b>

#### Eiere

		Eierandel
Camilla Iversen (B aksjer)	3 174 366	49,0
Henrik Iversen (B aksjer)	3 174 366	49,0
Vidar Iversen (A aksjer)	129 567	2,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 478 299</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

#### Navn

Vidar Iversen, styreleder	129 567 A aksjer
Camilla Iversen, styremedlem	3 174 366 B aksjer

### Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	6 478 299	0	13 501 016	19 979 315
+Fra årets resultat			1 875 071	1 875 071
-Tilleggsutbytte			-450 000	-450 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>6 478 299</b>	<b>0</b>	<b>14 926 087</b>	<b>21 404 386</b>

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til eier/styremedlem	1.296.781
----------------------------	-----------

Det er innlån per 31/12 fra selskapets styreleder/aksjonær Vidar Iversen.



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Heca Invest AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Heca Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 875 071. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 31. mai 2022  
iRevisjon AS

Terje Jacobsen  
Statsautorisert revisor