



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 413 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDE FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 36
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 984 343	1 298 331
Sum inntekter		1 984 343	1 298 331
Kostnader			
Lønnskostnad	2	351 346	290 271
Annen driftskostnad		284 502	282 564
Sum kostnader		635 848	572 835
Driftsresultat		1 348 495	725 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		275	269
Sum finansinntekter		275	269
Netto finans		275	269
Ordinært resultat før skattekostnad		1 348 770	725 765
Skattekostnad på resultat	3	296 729	160 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 052 040	565 443
Årsresultat		1 052 040	565 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 052 040	565 443
Totalresultat		1 052 040	565 443
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 052 040	568 415
Overført fra annen egenkapital			-2 972
Sum overføringer og disponeringer		1 052 040	565 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 121 263	950 000
Sum fordringer		1 121 263	950 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		601 715	82 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601 715	82 024
Sum omløpsmidler		1 722 979	1 032 024
SUM EIENDELER		1 722 979	1 032 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		134 222	134 222
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		134 222	134 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	164 222	164 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 348 770	728 737
Annen kortsiktig gjeld		209 987	139 065
Sum kortsiktig gjeld		1 558 756	867 802
Sum gjeld		1 558 756	867 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 722 979	1 032 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 303456

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 413 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDE FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 45A
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2025



Organisasjonsnr: 925 413 836
VARDE FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 984 343	1 298 331
Sum inntekter		1 984 343	1 298 331
Kostnader			
Lønnskostnad	2	351 346	290 271
Annen driftskostnad		284 502	282 564
Sum kostnader		635 848	572 835
Driftsresultat		1 348 495	725 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		275	269
Sum finansinntekter		275	269
Netto finans		275	269
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	296 729	160 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 052 040	565 443
Årsresultat		1 052 040	565 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 052 040	565 443
Totalresultat		1 052 040	565 443
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 052 040	568 415
Overført fra annen egenkapital			-2 972
Sum overføringer og disponeringer		1 052 040	565 443



Organisasjonsnr: 925 413 836
VARDE FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 121 263	950 000
Sum fordringer		1 121 263	950 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		601 715	82 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601 715	82 024
Sum omløpsmidler		1 722 979	1 032 024
SUM EIENDELER		1 722 979	1 032 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		134 222	134 222
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		134 222	134 222
Sum egenkapital	5	164 222	164 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 348 770	728 737
Annen kortsiktig gjeld		209 987	139 065
Sum kortsiktig gjeld		1 558 756	867 802
Sum gjeld		1 558 756	867 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 722 979	1 032 024



Organisasjonsnr: 925 413 836
VARDE FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Varde Forvaltning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Varde Forvaltning AS som viser et overskudd på kr 1 052 040. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25.januar 2025
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2024

Varde Forvaltning AS

Org.nr.: 925 413 836



Varde Forvaltning AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	<u>1 984 343</u>	<u>1 298 331</u>
Sum driftsinntekter		<u>1 984 343</u>	<u>1 298 331</u>
Lønnskostnad	2	351 346	290 271
Annen driftskostnad		<u>284 502</u>	<u>282 564</u>
Sum driftskostnader		<u>635 848</u>	<u>572 835</u>
Driftsresultat		<u>1 348 495</u>	<u>725 495</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>275</u>	<u>269</u>
Resultat av finansposter		<u>275</u>	<u>269</u>
Resultat før skattekostnad		1 348 770	725 765
Skattekostnad på resultat	3	<u>296 729</u>	<u>160 322</u>
Resultat		<u>1 052 040</u>	<u>565 443</u>
Årsresultat		1 052 040	565 443
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 052 040	568 415
Overført fra annen egenkapital		<u>0</u>	<u>2 972</u>
Sum overføringer		<u>1 052 040</u>	<u>565 443</u>



Varde Forvaltning AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 121 263	950 000
Sum fordringer		<u>1 121 263</u>	<u>950 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		601 715	82 024
Sum omløpsmidler		<u>1 722 979</u>	<u>1 032 024</u>
Sum eiendeler		1 722 979	1 032 024



Varde Forvaltning AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		134 222	134 222
Sum opptjent egenkapital		<u>134 222</u>	<u>134 222</u>
Sum egenkapital	5	<u>164 222</u>	<u>164 222</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		1 348 770	728 737
Annen kortsiktig gjeld		209 987	139 065
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 558 756</u>	<u>867 802</u>
Sum gjeld		<u>1 558 756</u>	<u>867 802</u>
Sum egenkapital og gjeld		1 722 979	1 032 024

Oslo, 25.01.2025
Styret i Varde Forvaltning AS

Torbjørn Hole Frønningen
styreleder



Varde Forvaltning AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 1 - Transaksjoner med nærstående

Selskapet har inngått en forvaltningsavtale med Varde Norge AS, som er deleid av selskapets eneaksjonær Frønningen AS. Avtalen er gjort på forretningsmessige vilkår og gjort kjent for alle aksjonærene i begge selskaper

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	300 000	250 000
Arbeidsgiveravgift	42 300	35 250
Andre ytelser	9 046	5 021
Sum	351 346	290 271

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnad utover styrehonorar.



Varde Forvaltning AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	296 729	160 322
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	296 729	160 322
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 348 770	725 765
Permanente forskjeller	0	2 972
Avgitt konsernbidrag	-1 348 770	-728 737
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	296 729	160 322
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-296 729	-160 322
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Varde Forvaltning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frønningen AS	30 000	100,0	100,0



Varde Forvaltning AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2024	30 000	0	134 222	164 222
Årets resultat			1 052 040	1 052 040
Avsatt konsernbidrag nto etter skatt			-1 052 040	-1 052 040
Egenkapital 31. desember 2024	30 000	0	134 222	164 222