



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 505 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MK KOBBERVEIEN 43 AS
Forretningsadresse: Gamleveien 87
4315 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kvalbein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 864 954	1 881 368
Sum inntekter		1 864 954	1 881 368
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	304 000	304 000
Annen driftskostnad	3	83 966	267 957
Sum kostnader		387 966	571 957
Driftsresultat		1 476 988	1 309 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 356	
Sum finansinntekter		2 356	
Annen rentekostnad		516 593	360 000
Sum finanskostnader		516 593	360 000
Netto finans		-514 237	-360 000
Ordinært resultat før skattekostnad		962 751	949 410
Skattekostnad på resultat	4	211 805	208 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		750 946	740 539
Årsresultat		750 946	740 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		750 946	740 539
Totalresultat		750 946	740 539
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avgitt konsernbidrag		668 080	638 018



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		-417 134	102 521
Sum overføringer og disponeringer		750 946	740 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 325 000	14 629 000
Sum varige driftsmidler	2	14 325 000	14 629 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 093 524	1 093 524
Sum finansielle anleggsmidler		3 093 524	1 093 524
Sum anleggsmidler		17 418 524	15 722 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		241 564	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer		241 564	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 701 019	3 173 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 701 019	3 173 974
Sum omløpsmidler		2 942 583	3 173 974
SUM EIENDELER		20 361 107	18 896 498

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Overkurs		2 730 000	2 730 000
Sum innskutt egenkapital		3 030 000	3 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 851	432 985
Sum opptjent egenkapital		15 851	432 985
Sum egenkapital	7	3 045 851	3 462 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	402 728	379 356
Sum avsetninger for forpliktelser		402 728	379 356
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	15 266 526	13 932 299
Sum annen langsiktig gjeld		15 266 526	13 932 299
Sum langsiktig gjeld		15 669 254	14 311 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	76 875
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		86 033	61 079
Utbytte		500 000	
Kortsiktig konserngjeld		856 513	817 972
Annen kortsiktig gjeld		201 268	165 931
Sum kortsiktig gjeld		1 646 002	1 121 858
Sum gjeld		17 315 256	15 433 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 361 107	18 896 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 409753

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 505 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MK KOBBERVEIEN 43 AS
Forretningsadresse: Gamleveien 87
4315 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kvalbein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 505 775
MK KOBBERVEIEN 43 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 864 954	1 881 368
Sum inntekter		1 864 954	1 881 368
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	304 000	304 000
Annen driftskostnad	3	83 966	267 957
Sum kostnader		387 966	571 957
Driftsresultat		1 476 988	1 309 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 356	
Sum finansinntekter		2 356	
Annen rentekostnad		516 593	360 000
Sum finanskostnader		516 593	360 000
Netto finans		-514 237	-360 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	211 805	208 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		750 946	740 539
Årsresultat		750 946	740 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		750 946	740 539
Totalresultat		750 946	740 539
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avgitt konsernbidrag		668 080	638 018
Avsatt til annen egenkapital		-417 134	102 521
Sum overføringer og disponeringer		750 946	740 539



Organisasjonsnr: 915 505 775
MK KOBBERVEIEN 43 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		14 325 000	14 629 000
--------------	--	------------	------------

Sum varige driftsmidler	2	14 325 000	14 629 000
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5	3 093 524	1 093 524
---------	---	-----------	-----------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		3 093 524	1 093 524
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		17 418 524	15 722 524
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		241 564	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum fordringer		241 564	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 701 019	3 173 974
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 701 019	3 173 974
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		2 942 583	3 173 974
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 361 107	18 896 498
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	300 000	300 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		2 730 000	2 730 000
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		3 030 000	3 030 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		15 851	432 985
Sum opptjent egenkapital		15 851	432 985
Sum egenkapital	7	3 045 851	3 462 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	402 728	379 356
Sum avsetninger for forpliktelser		402 728	379 356
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	15 266 526	13 932 299
Sum annen langsiktig gjeld		15 266 526	13 932 299
Sum langsiktig gjeld		15 669 254	14 311 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	76 875
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		86 033	61 079
Utbytte		500 000	
Kortsiktig konserngjeld		856 513	817 972
Annen kortsiktig gjeld		201 268	165 931
Sum kortsiktig gjeld		1 646 002	1 121 858
Sum gjeld		17 315 256	15 433 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 361 107	18 896 498



Organisasjonsnr: 915 505 775
MK KOBBERVEIEN 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Anette Hallberg
2023-04-17

 BankID Signing
Asgeir Martin Kvalbein
2023-04-17

 BankID Signing
Arvid Martin Kvalbein
2023-04-17

 BankID Signing
Elsa Kvalbein
2023-04-17

 BankID Signing
Lars Kvalbein
2023-04-18

Årsregnskap 2022

Mk Kobberveien 43 AS

Org.nr; 915 505 775



Mk Kopperveien 43 AS

915 505 775

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 864 954	1 881 368
SUM DRIFTSINNEKTER		1 864 954	1 881 368
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	304 000	304 000
Annen driftskostnad	3	83 966	267 957
SUM DRIFTSKOSTNADER		387 966	571 957
DRIFTSRESULTAT		1 476 988	1 309 410
Annen renteinntekt		2 356	0
Annen rentekostnad		516 593	360 000
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-514 237	-360 000
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		962 751	949 410
Skattekostnad på resultat	4	211 805	208 871
ORDINÆRT RESULTAT		750 946	740 539
ÅRSRESULTAT		750 946	740 539
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt konsernbidrag		668 080	638 018
Avsatt til annen egenkapital		-417 134	102 521
SUM DISPONERINGER		750 946	740 539



Mk Kopperveien 43 AS

915 505 775

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 325 000	14 629 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	2	14 325 000	14 629 000
Lån til foretak i samme konsern	5	3 093 524	1 093 524
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		3 093 524	1 093 524
SUM ANLEGGSMIDLER		17 418 524	15 722 524
Kundefordringer		241 564	0
SUM FORDRINGER		241 564	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 701 019	3 173 974
SUM BANKINNSKUDD		2 701 019	3 173 974
SUM OMLØPSMIDLER		2 942 583	3 173 974
SUM EIENDELER		20 361 107	18 896 498



Mk Kobberveien 43 AS

915 505 775

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Overkurs		2 730 000	2 730 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		3 030 000	3 030 000
Annen egenkapital		15 851	432 985
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		15 851	432 985
SUM EGENKAPITAL	7	3 045 851	3 462 985
Utsatt skatt	4	402 728	379 356
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		402 728	379 356
Øvrig langsiktig gjeld	5	15 266 526	13 932 299
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		15 266 526	13 932 299
Leverandørgjeld		2 188	76 875
Skyldig offentlige avgifter		86 033	61 079
Utbytte		500 000	0
Konserngjeld		856 513	817 972
Annen kortsiktig gjeld		201 268	165 931
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 646 002	1 121 858
SUM GJELD		17 315 256	15 433 513
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		20 361 107	18 896 498

Sandnes, 14.04.2023
Styret i Mk Kobberveien 43 AS

Elsa Kvalbein
styreleder

Anette Hallberg
styremedlem

Asgeir Martin Kvalbein
styremedlem

Lars Kvalbein
styremedlem/daglig leder

Arvid Martin Kvalbein
styremedlem



Mk Kobberveien 43 AS

Org.nr; 915 505 775

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mk Kopperveien 43 AS

Org.nr: 915 505 775

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	4 400 000	12 205 000	16 605 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 400 000	12 205 000	16 605 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	2 280 000	2 280 000
Bokført verdi per 31.12.	4 400 000	9 925 000	14 325 000
Årets avskrivninger	ingen	304 000	304 000
Avskrivingssatser	ingen avskrivning	2 %	

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	188 433	179 954
Endring i utsatt skatt	23 372	28 917
Skattekostnad ordinært resultat	211 805	208 871
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	962 751	949 410
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-106 238	-131 439
Avgitt konsernbidrag	-856 513	-817 972
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	188 433	179 954
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-188 433	-179 954
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Mk Kopperveien 43 AS

Org.nr: 915 505 775

Noter til regnskapet for 2022

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 830 582	1 724 344	-106 238
Sum	1 830 582	1 724 344	-106 238
Grunnlag for utsatt skatt	1 830 582	1 724 344	-106 238
Utsatt skatt (22 %)	402 728	379 356	-23 372

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Langsiktig gjeld morselskap	15 266 526	13 932 299
Langsiktig fordring andre selskap i samme konsern	3 093 524	1 093 524
Kortsiktig fordring andre selskap i samme konsern	0	0

Det er stillet sikkerhet overfor selskapets eier MK & Co AS i form av pant i eiendom på kr. 12 000 000.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Mk Kopperveien 43 AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10	300 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
MK & Co AS v/Martin Kvalbein, DL	30 000	100 %



Mk Kopperveien 43 AS

Org.nr: 915 505 775

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	300 000	2 730 000	432 985	3 462 985
Årsresultat			750 946	750 946
Avgitt konsernbidrag			-668 080	-668 080
Avsatt utbytte			-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12	300 000	2 730 000	15 851	3 045 851