



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 101 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRALLFA POTTERIDOKKEN AS
Forretningsadresse: Langgata 12
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Underhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		60 000	83 550
Sum inntekter		60 000	83 550
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	190 262	264 173
Sum kostnader		190 262	264 173
Driftsresultat		-130 262	-180 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	
Sum finansinntekter		66	
Netto finans		66	
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 196	-180 623
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 196	-180 623
Årsresultat		-130 196	-180 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 196	-180 623
Totalresultat		-130 196	-180 623
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 196	-180 623
Sum overføringer og disponeringer		-130 196	-180 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 775 403	16 775 403
Sum varige driftsmidler		16 775 403	16 775 403
Sum anleggsmidler		16 775 403	16 775 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 200
Andre kortsiktige fordringer		2 597	2 520
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		2 597	18 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 781	202 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 781	202 017
Sum omløpsmidler		86 377	220 737
SUM EIENDELER		16 861 780	16 996 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		1 440 129	1 309 933
Sum opptjent egenkapital		-1 440 129	-1 309 933
Sum egenkapital	3	-1 190 129	-1 059 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	17 936 823	17 936 823
Sum annen langsiktig gjeld		17 936 823	17 936 823
Sum langsiktig gjeld		17 936 823	17 936 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 601	19 250
Annen kortsiktig gjeld		104 485	100 000
Sum kortsiktig gjeld		115 086	119 250
Sum gjeld		18 051 909	18 056 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 861 780	16 996 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 396835

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 101 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRALLFA POTTERIDOKKEN AS
Forretningsadresse: Langgata 12
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Underhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 101 585
TRALLFA POTTERIDOKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		60 000	83 550
Sum inntekter		60 000	83 550
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	190 262	264 173
Sum kostnader		190 262	264 173
Driftsresultat		-130 262	-180 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	
Sum finansinntekter		66	
Netto finans		66	
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 196	-180 623
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 196	-180 623
Årsresultat		-130 196	-180 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 196	-180 623
Totalresultat		-130 196	-180 623
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 196	-180 623
Sum overføringer og disponeringer		-130 196	-180 623



Organisasjonsnr: 999 101 585
TRALLFA POTTERIDOKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

16 775 403

16 775 403

Sum varige driftsmidler

16 775 403

16 775 403

Sum anleggsmidler

16 775 403

16 775 403

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

16 200

Andre kortsiktige

fordringer

2 597

2 520

Konsernfordringer

4

Sum fordringer

2 597

18 720

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

83 781

202 017

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

83 781

202 017

Sum omløpsmidler

86 377

220 737

SUM EIENDELER

16 861 780

16 996 140

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

250 000

250 000

Sum innskutt egenkapital

250 000

250 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 440 129

1 309 933

Sum opptjent egenkapital

-1 440 129

-1 309 933

Sum egenkapital

3

-1 190 129

-1 059 933

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	17 936 823	17 936 823
Sum annen langsiktig gjeld		17 936 823	17 936 823
Sum langsiktig gjeld		17 936 823	17 936 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 601	19 250
Annen kortsiktig gjeld		104 485	100 000
Sum kortsiktig gjeld		115 086	119 250
Sum gjeld		18 051 909	18 056 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 861 780	16 996 140



Organisasjonsnr: 999 101 585
TRALLFA POTTERIDOKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Trallfa Potteridokken AS

Organisasjonsnr: 999 101 585



Resultatregnskap

Trallfa Potteridokken AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		60 000	83 550
Sum driftsinntekter		60 000	83 550
Annen driftskostnad	1	190 262	264 173
Sum driftskostnader		190 262	264 173
Driftsresultat		-130 262	-180 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	0
Resultat av finansposter		66	0
Resultat før skattekostnad		-130 196	-180 623
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-130 196	-180 623
Overføringer			
Overført til udekket tap		130 196	180 623
Sum overføringer		-130 196	-180 623



Balanse
Trallfa Potteridokken AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 775 403	16 775 403
Sum varige driftsmidler		16 775 403	16 775 403
Sum anleggsmidler		16 775 403	16 775 403
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	16 200
Andre kortsiktige fordringer		2 597	2 520
Sum fordringer		2 597	18 720
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 781	202 017
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		83 781	202 017
Sum omløpsmidler		86 377	220 737
Sum eiendeler		16 861 780	16 996 140



Balanse
Trallfa Potteridokken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 440 129	-1 309 933
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 440 129</u>	<u>-1 309 933</u>
Sum egenkapital	3	<u>-1 190 129</u>	<u>-1 059 933</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	17 936 823	17 936 823
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 936 823</u>	<u>17 936 823</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 601	19 250
Annen kortsiktig gjeld		104 485	100 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>115 086</u>	<u>119 250</u>
Sum gjeld		<u>18 051 909</u>	<u>18 056 073</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 861 780</u>	<u>16 996 140</u>

Sandnes , 04.05.2023
Styret i Trallfa Potteridokken AS

Tor Johan Finne
styreleder/daglig leder

Merete Underhaug
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

Selskapet eier tomt på gnr. 56 bnr. 368 og gnr. 56 bnr. 353 i Sandnes kommune. Bokført verdi er kr 16 775 403 i 2022.

Note 3 Fortsatt drift

Selskapets likviditets- og egenkapitalsituasjon er anstrengt. Driften i seg selv genererer ikke tilstrekkelig til å kunne dekke selskapets forpliktelser. De løpende forpliktelser dekkes fortløpende med tilførsel av likviditet fra selskapets morselskap Trallfa Underhaug AS.

Langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til morselskap Trallfa Underhaug AS.

Styret legger forutsetning om videre drift til grunn ved utarbeidelsen. Dette begrunnes med merverdier i anleggsmidler.

Eierne garanterer for driften i 2023.

Note 4 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld

Langsiktig konserngjeld Trallfa Underhaug AS	17 936 823	17 936 823
Sum gjeld	17 936 823	17 936 823

Langsiktig konserngjeld renteberegnes ikke. Langsiktig gjeld forfaller innen 5 år.