



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 130 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Ølbergvegen 197
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tungland Smith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		956 001	1 050 396
Annen driftsinntekt		26 778	
Sum inntekter		982 778	1 050 396
Kostnader			
Varekostnad		20 468	14 776
Lønnskostnad	2	132 038	101 624
Avskrivning av driftsmidler	3	65 903	73 562
Annen driftskostnad	2	845 555	811 166
Sum kostnader		1 063 964	1 001 127
Driftsresultat		-81 186	49 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		368	434
Sum finansinntekter		368	434
Annen rentekostnad		395	221
Sum finanskostnader		395	221
Netto finans		-27	213
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 213	49 481
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-6 920	11 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 293	37 865
Årsresultat		-74 293	37 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 293	37 865
Totalresultat		-74 293	37 865
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		37 865



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-74 293	
Sum overføringer og disponeringer		-74 293	37 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	22 390	39 286
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	92 441	140 276
Sum varige driftsmidler		114 831	179 562
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		33 333	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		33 333	12 500
Sum anleggsmidler		148 164	192 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 231	36 403
Sum fordringer		30 231	36 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	248 520	388 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 520	388 113
Sum omløpsmidler		278 751	424 516
SUM EIENDELER		426 915	616 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	136 955	136 955
Sum innskutt egenkapital		166 955	166 955
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	105 120	179 414
Sum opptjent egenkapital		105 120	179 414
Sum egenkapital		272 075	346 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		6 920
Sum avsetninger for forpliktelser			6 920
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	6 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 618	132 986
Betalbar skatt	5		18 466
Skyldig offentlige avgifter		10 420	8 507
Annen kortsiktig gjeld		107 802	103 330
Sum kortsiktig gjeld		154 840	263 289
Sum gjeld		154 840	270 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		426 915	616 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 503747

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 130 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Ølbergvegen 197
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tungland Smith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 130 384
HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		956 001	1 050 396
Annen driftsinntekt		26 778	
Sum inntekter		982 778	1 050 396
Kostnader			
Varekostnad		20 468	14 776
Lønnskostnad	2	132 038	101 624
Avskrivning av driftsmidler	3	65 903	73 562
Annen driftskostnad	2	845 555	811 166
Sum kostnader		1 063 964	1 001 127
Driftsresultat		-81 186	49 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		368	434
Sum finansinntekter		368	434
Annen rentekostnad		395	221
Sum finanskostnader		395	221
Netto finans		-27	213
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-81 213	49 481
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-6 920	11 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 293	37 865
Årsresultat		-74 293	37 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 293	37 865
Totalresultat		-74 293	37 865
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		37 865
Overført fra annen egenkapital		-74 293	
Sum overføringer og disponeringer		-74 293	37 865



Organisasjonsnr: 921 130 384
HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	22 390	39 286
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	92 441	140 276
Sum varige driftsmidler		114 831	179 562

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		33 333	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		33 333	12 500

Sum anleggsmidler		148 164	192 062
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		30 231	36 403
Sum fordringer		30 231	36 403

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	248 520	388 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 520	388 113

Sum omløpsmidler		278 751	424 516
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		426 915	616 578
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	136 955	136 955
Sum innskutt egenkapital		166 955	166 955

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	105 120	179 414
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		105 120	179 414
Sum egenkapital		272 075	346 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		6 920
Sum avsetninger for forpliktelseser			6 920
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	6 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 618	132 986
Betalbar skatt	5		18 466
Skyldig offentlige avgifter		10 420	8 507
Annen kortsiktig gjeld		107 802	103 330
Sum kortsiktig gjeld		154 840	263 289
Sum gjeld		154 840	270 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		426 915	616 578



Organisasjonsnr: 921 130 384
HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Hage Og Bolig Gruppen AS

Org.nr.:921 130 384



RESULTATREGNSKAP

HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		956 001	1 050 396
Annen driftsinntekt		26 778	0
Sum driftsinntekter		982 778	1 050 396
Varekostnad		20 468	14 776
Lønnskostnad	2	132 038	101 624
Avskrivning av driftsmidler	3	65 903	73 562
Annen driftskostnad	2	845 555	811 166
Sum driftskostnader		1 063 964	1 001 127
Driftsresultat		-81 186	49 269
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		368	434
Annen rentekostnad		395	221
Resultat av finansposter		-27	213
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 213	49 481
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-6 920	11 616
Ordinært resultat		-74 293	37 865
Årsresultat		-74 293	37 865
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	0	37 865
Overført fra annen egenkapital		74 293	0
Sum overføringer		-74 293	37 865



BALANSE

HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	22 390	39 286
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	92 441	140 276
Sum varige driftsmidler		114 831	179 562
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		33 333	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		33 333	12 500
Sum anleggsmidler		148 164	192 062
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		30 231	36 403
Sum fordringer		30 231	36 403
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	248 520	388 113
Sum omløpsmidler		278 751	424 516
Sum eiendeler		426 915	616 578



BALANSE

HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	136 955	136 955
Sum innskutt egenkapital		166 955	166 955
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	105 120	179 414
Sum opptjent egenkapital		105 120	179 414
Sum egenkapital		272 075	346 369
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	0	6 920
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 920
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 618	132 986
Betalbar skatt	5	0	18 466
Skyldig offentlige avgifter		10 420	8 507
Annen kortsiktig gjeld		107 802	103 330
Sum kortsiktig gjeld		154 840	263 289
Sum gjeld		154 840	270 209
Sum egenkapital og gjeld		426 915	616 578

Stavanger, 20.06.2022
Styret i Hage Og Bolig Gruppen AS

Erik Tunglund Smith
styreleder



HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	64 401	34 339
Arbeidsgiveravgift	9 081	4 744
Andre ytelser	58 556	62 541
Sum	132 038	101 624

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0 0

Ytelser til ledende personer	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	0	0
Styret	0	0

OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Biler og andre transportmidler	Maskiner	Verktøy og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	150 000	84 481	74 641	309 122
Årets tilgang	0	0	29 500	29 500
Årets avgang	-28 327	0	0	-28 327
Anskaffelseskost 31.12.	121 673	84 481	104 141	310 295
Akk.avskrivning 31.12.	-80 373	-62 091	-53 000	-195 464
Balanseført pr 31.12.	41 300	22 390	51 141	114 831
Årets avskrivninger	23 097	16 896	25 911	65 903
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Avskrivningsperiode	3-5 år	5 år	5 år	



HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 4 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler utgjør	7 490	4 817

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	18 466
Endring i utsatt skatt	-6 920	-6 850
Skattekostnad ordinært resultat	-6 920	11 616
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-81 213	49 481
Permanente forskjeller	0	3 316
Endring i midlertidige forskjeller	13 628	31 138
Skattepliktig inntekt	-67 585	83 935
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	18 466
Sum betalbar skatt i balansen	0	18 466

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	17 826	31 454	13 628
Sum	17 826	31 454	13 628
Akkumulert fremførbart underskudd	-67 585	0	67 585
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	49 759	0	-49 759
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	31 454	31 454
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	6 920	6 920

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	136 955	179 414	346 369
Årets resultat			-74 293	-74 293
Pr. 31.12.2021	30 000	136 955	105 120	272 075

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAGE OG BOLIG GRUPPEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Tungland Smith	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Tungland Smith	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000