



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 840 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONO BARONSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	249 496	1 032 989
Sum kostnader		249 496	1 032 989
Driftsresultat		-189 496	-972 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	
Sum finansinntekter		126	
Annen rentekostnad		11 199	21 845
Sum finanskostnader		11 199	21 845
Netto finans		-11 073	-21 845
Ordinært resultat før skattekostnad		-200 569	-994 834
Skattekostnad på resultat	3	-24 949	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-175 620	-994 834
Årsresultat		-175 620	-994 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-175 620	-994 834
Totalresultat		-175 620	-994 834
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-968 401
Avsatt til annen egenkapital		-175 620	
Overført fra annen egenkapital			-26 433
Sum overføringer og disponeringer	4	-175 620	-994 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 949	
Sum immaterielle eiendeler		24 949	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		10 950 319
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler			10 950 319
Sum anleggsmidler		24 949	10 950 319
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	25 404 710	
Fordringer			
Kundefordringer			100 000
Sum fordringer			100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 215	32 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 215	32 999
Sum omløpsmidler		12 818 570	132 999
SUM EIENDELER		12 843 519	11 083 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer			-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	4	2 450 409	3 600 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 850 409	3 994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			968 401
Sum opptjent egenkapital			-968 401
Sum egenkapital		2 850 409	3 026 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 000 000	8 000 192
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 387 934	
Sum annen langsiktig gjeld		9 387 934	8 000 192
Sum langsiktig gjeld		9 387 934	8 000 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		554 814	14 559
Betalbar skatt	3		5 885
Annen kortsiktig gjeld		50 362	36 653
Sum kortsiktig gjeld		605 176	57 097
Sum gjeld		9 993 110	8 057 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 843 519	11 083 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342081

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 840 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONO BARONSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025



Organisasjonsnr: 928 840 891
BONO BARONSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	249 496	1 032 989
Sum kostnader		249 496	1 032 989
Driftsresultat		-189 496	-972 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	
Sum finansinntekter		126	
Annen rentekostnad		11 199	21 845
Sum finanskostnader		11 199	21 845
Netto finans		-11 073	-21 845
Ordinært resultat før skattekostnad		-200 569	-994 834
Skattekostnad på resultat	3	-24 949	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-175 620	-994 834
Årsresultat		-175 620	-994 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-175 620	-994 834
Totalresultat		-175 620	-994 834
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-968 401
Avsatt til annen egenkapital		-175 620	
Overført fra annen egenkapital			-26 433
Sum overføringer og disponeringer	4	-175 620	-994 834



Organisasjonsnr: 928 840 891
BONO BARONSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	24 949	
Sum immaterielle eiendeler		24 949	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		10 950 319
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler			10 950 319

Sum anleggsmidler		24 949	10 950 319
--------------------------	--	---------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6, 7	25 404 710	
-----------	------	------------	--

Fordringer

Kundefordringer			100 000
Sum fordringer			100 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 215	32 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 215	32 999

Sum omløpsmidler		12 818 570	132 999
-------------------------	--	-------------------	----------------

SUM EIENDELER		12 843 519	11 083 318
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer			-5 570
Overkurs	4	2 450 409	3 600 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 850 409	3 994 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap			968 401
Sum opptjent egenkapital			-968 401



Sum egenkapital		2 850 409	3 026 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 000 000	8 000 192
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 387 934	
Sum annen langsiktig gjeld		9 387 934	8 000 192
Sum langsiktig gjeld		9 387 934	8 000 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		554 814	14 559
Betalbar skatt	3		5 885
Annen kortsiktig gjeld		50 362	36 653
Sum kortsiktig gjeld		605 176	57 097
Sum gjeld		9 993 110	8 057 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 843 519	11 083 318



Organisasjonsnr: 928 840 891
BONO BARONSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Joakim Bakke
2025-03-14

 BankID Signing
Tor-Olav Sunde
2025-03-14

 BankID Signing
Bjørn Tore Hagness
2025-03-16

 BankID Signing
Jørgen Mikael Opsahl Tellefser
2025-03-17

Årsregnskap 2024 Bono Baronsgården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 928 840 891



Resultatregnskap

Bono Baronsgården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		60 000	60 000
Sum driftsinntekter		60 000	60 000
Annen driftskostnad	2	249 496	1 032 989
Sum driftskostnader		249 496	1 032 989
Driftsresultat		-189 496	-972 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	0
Annen rentekostnad		11 199	21 845
Resultat av finansposter		-11 073	-21 845
Resultat før skattekostnad		-200 569	-994 834
Skattekostnad på resultat	3	-24 949	0
Årsresultat		-175 620	-994 834
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-175 620	0
Overført til udekket tap		0	968 401
Overført fra annen egenkapital		0	26 433
Sum overføringer	4	-175 620	-994 834



Balanse

Bono Baronsgården AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 949	0
Sum immaterielle eiendeler		24 949	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	0	10 950 319
Sum varige driftsmidler		0	10 950 319
Sum anleggsmidler		24 949	10 950 319
Omløpsmidler			
Varelager			
Boliger under oppføring	6, 7	12 702 355	0
Sum varelager		12 702 355	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	100 000
Sum fordringer		0	100 000
Likviditet			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 215	32 999
Sum likviditet		116 215	32 999
Sum omløpsmidler		12 818 570	132 999
Sum eiendeler		12 843 519	11 083 318



Balanse

Bono Baronsgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Overkurs	4	2 450 409	3 600 000
Sum innskutt egenkapital		2 850 409	3 994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-968 401
Sum opptjent egenkapital		0	-968 401
Sum egenkapital		2 850 409	3 026 029
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 000 000	8 000 192
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 387 934	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 387 934	8 000 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		554 814	14 559
Betalbar skatt	3	0	5 885
Annen kortsiktig gjeld		50 362	36 653
Sum kortsiktig gjeld		605 176	57 097
Sum gjeld		9 993 110	8 057 289
Sum egenkapital og gjeld		12 843 519	11 083 318

12.03.2025

Styret i Bono Baronsgården AS

Joakim Bakke
Styreleder

Bjørn Tore Hagness
Styremedlem

Jørgen Mikael Opsahl Tellefsen
Styremedlem

Tor-Olav Sunde
Styremedlem

Bono Baronsgården AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varer/aktivering egenregi

Selskapet aktiverer løpende prosjektkostnader i egenregi når det er sannsynlig at prosjektet blir gjennomført. Hvis det er usikkerhet rundt gjennomføringen av prosjektene kostnadsføres prosjektkostnadene løpende over resultatregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



Note 1 Fortsatt Drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser til styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2024 ingen ansatte. Selskapet har valgt bort revisjon og det er dermed ikke kostnadsført noe honorar til revisor i 2024.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-24 949	0
Skattekostnad ordinært resultat	-24 949	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-200 569	-994 834
Permanente forskjeller	97 989	984 010
Endring i midlertidige forskjeller	-1 409 762	0
Skattepliktig inntekt	-1 512 342	-10 824
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 885
Sum betalbar skatt i balansen	0	5 885

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	1 409 762	0	-1 409 762
Sum	1 409 762	0	-1 409 762
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 523 166	-10 824	1 512 342
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	10 824	10 824
Grunnlag for utsatt skattefordel	-113 404	0	113 404
Utsatt skattefordel (22 %)	-24 949	0	24 949



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr 31.12.2023	400 000	3 600 000	-5 570	-968 401	3 026 029
Restrukturering EK ved kjøp	0	-973 611	5 570	968 041	0
Årets resultat	0	-175 620	0	0	-175 620
Egenkapital 31.12.2024	400 000	2 450 769	0	-360	2 850 409

Selskapets aksjekapital består av 40 000 aksjer à kr 10.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40 000	10	400 000
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
Bono Bolig AS		20 000	50%
Fagergården Bolig AS		20 000	50%
Sum		40 000	100,0%

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	10 950 319	10 950 319
Omklassifisering til bolig under oppføring	-10 950 319	-10 950 319
Anskaffelseskost 31.12.2024	0	0
Bokført verdi 31.12.2024	0	0

Note 6 Varer

	2024	2023
Aktiverte prosjektutviklingskostnader	12 702 355	0
Sum	12 702 355	0

Bono Baronsgården AS utvikler et nytt boligprosjekt i Osøyro i Bjørnafjorden kommune.

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 000 000	8 000 000
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	8 000 000	8 000 000

Det er stilt sikkerhet i eiendommen pålydende NOK 8 000 000.



Note 8 Mellomværende med tilknyttede selskap

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra Bono Bolig AS	1 387 934	0
Sum	1 387 934	0

Lån til eier renteberegnes med 7 % p.a.