



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 305 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Baldersheim
5647 BALDERSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Ivar Revne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 350	20 048
Annen driftsinntekt		246 000	242 001
Sum inntekter		258 350	262 049
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 195	152 195
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		101 707	63 525
Sum kostnader		253 902	215 720
Driftsresultat		4 448	46 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 883	3 712
Sum finansinntekter		4 883	3 712
Annan rentekostnad		113 323	83 309
Annen finanskostnad		0	1 000
Sum finanskostnader		113 323	84 309
Netto finans		-108 440	-80 597
Resultat før skattekostnad		-103 992	-34 267
Skattekostnad		-22 878	-7 538
Årsresultat		-81 113	-26 729
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-81 113	-26 729
Sum overføringer og disponeringar		-81 113	-26 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsett skattefordel		162 821	139 943
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		162 821	139 943
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 387 574	2 480 019
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		2 387 574	2 480 019
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 550 395	2 619 962
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	3	15 181	11 369
Sum krav		15 181	11 369
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		309 476	348 903
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		309 476	348 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmiddel		324 657	360 272
SUM EIGEDELAR		2 875 052	2 980 233
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	157 200	157 200
Overkurs	4	537 904	537 904
Sum innskoten eigenkapital		695 104	695 104
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	687 820	768 934
Sum opptent eigenkapital		687 820	768 934
Sum eigenkapital		1 382 924	1 464 038
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 393 429	1 465 415
Sum anna langsiktig gjeld		1 393 429	1 465 415
Sum langsiktig gjeld		1 393 429	1 465 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 471	-1 832
Skyldige offentlige avgifter		43 227	52 613
Sum kortsiktig gjeld		98 698	50 781
Sum gjeld		1 492 127	1 516 196
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 875 052	2 980 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559256

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 305 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Baldersheim
5647 BALDERSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Ivar Revne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 305 408
REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 350	20 048
Annen driftsinntekt		246 000	242 001
Sum inntekter		258 350	262 049
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 195	152 195
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		101 707	63 525
Sum kostnader		253 902	215 720
Driftsresultat		4 448	46 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 883	3 712
Sum finansinntekter		4 883	3 712
Annan rentekostnad		113 323	83 309
Annen finanskostnad		0	1 000
Sum finanskostnader		113 323	84 309
Netto finans		-108 440	-80 597
Resultat før skattekostnad		-103 992	-34 267
Skattekostnad		-22 878	-7 538
Årsresultat		-81 113	-26 729
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-81 113	-26 729
Sum overføringer og disponeringar		-81 113	-26 729



Organisasjonsnr: 991 305 408
REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsett skattefordel		162 821	139 943
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		162 821	139 943
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 387 574	2 480 019
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		2 387 574	2 480 019
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 550 395	2 619 962
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	3	15 181	11 369
Sum krav		15 181	11 369
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		309 476	348 903
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		309 476	348 903
Sum omløpsmiddel		324 657	360 272



SUM EIGEDELAR		2 875 052	2 980 233
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	157 200	157 200
Overkurs	4	537 904	537 904
Sum innskoten eigenkapital		695 104	695 104
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	687 820	768 934
Sum opptent eigenkapital		687 820	768 934
Sum eigenkapital		1 382 924	1 464 038
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 393 429	1 465 415
Sum anna langsiktig gjeld		1 393 429	1 465 415
Sum langsiktig gjeld		1 393 429	1 465 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 471	-1 832
Skyldige offentlige avgifter		43 227	52 613
Sum kortsiktig gjeld		98 698	50 781
Sum gjeld		1 492 127	1 516 196
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 875 052	2 980 233



Organisasjonsnr: 991 305 408
REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4542550.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	59750.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4602300.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2214727.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2387574.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	152195.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsregnskap for
REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991305408
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991 305 408

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 350	20 048
Annen driftsinntekt		246 000	242 001
Sum driftsinntekter		258 350	262 049
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-152 195	-152 195
Annen driftskostnad		-101 707	-63 525
Sum driftskostnader		-253 902	-215 720
Driftsresultat		4 448	46 329
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 883	3 712
Sum finansinntekter		4 883	3 712
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-113 323	-83 309
Annen finanskostnad		0	-1 000
Sum finanskostnader		-113 323	-84 309
Netto finans		-108 440	-80 597
Resultat før skattekostnad		-103 992	-34 267
Skattekostnad		22 878	7 538
Årsresultat		-81 113	-26 729
Overføringer			
Annen egenkapital		-81 113	-26 729
Sum overføringer		-81 113	-26 729



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991 305 408

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		162 821	139 943
Sum immaterielle eiendeler		162 821	139 943
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 387 574	2 480 019
Sum varige driftsmidler		2 387 574	2 480 019
Sum anleggsmidler		2 550 395	2 619 962
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	15 181	11 369
Sum fordringer		15 181	11 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		309 476	348 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309 476	348 903
Sum omløpsmidler		324 657	360 272
SUM EIENDELER		2 875 052	2 980 233



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991 305 408

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	157 200	157 200
Overkurs	4	537 904	537 904
Sum innskutt egenkapital		695 104	695 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	687 820	768 934
Sum opptjent egenkapital		687 820	768 934
Sum egenkapital		1 382 924	1 464 038
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 393 429	1 465 415
Sum annen langsiktig gjeld		1 393 429	1 465 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 471	-1 832
Skyldige offentlige avgifter		43 227	52 613
Sum kortsiktig gjeld		98 698	50 781
Sum gjeld		1 492 127	1 516 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 875 052	2 980 233

Bjørnafjorden, 25.06.2024

Jon-Ivar Revne
styrets leder

Richard Hageberg
styremedlem

Raymond Vågen Tveit
styremedlem

Magne Terje Smørholm
styremedlem

Torbjørn Rusås
styremedlem / daglig leder



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991 305 408

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991 305 408

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 542 550
Tilgang i året	59 750
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 602 300
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 214 727
Balanseført verdi per 31.12.	2 387 574
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	152 195

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	157 200	537 904	768 934	1 464 038
Årsresultat	0	0	-81 113	-81 113
Egenkapital 31.12.2023	157 200	537 904	687 820	1 382 924

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 572	100	157 200



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS

991 305 408

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
REVNESTRANDEN HANDEL SA	800	50,89	Ordinære
REVNESTRANDENS SKOGPLANTINGSFOND	200	12,72	Ordinære
AARVIK IVAR KARL	26	1,65	Ordinære
REVNE INGOLF AUDUN	24	1,53	Ordinære
SOLVANG TOR KJELL	22	1,40	Ordinære
AARVIK SISSEL	20	1,27	Ordinære
AS FEMANGERLAKS	20	1,27	Ordinære
HAGA BJØRG ELISABETH	20	1,27	Ordinære
HAGEBERG HANS DØDSBU	20	1,27	Ordinære
L HJERTNES AS	20	1,27	Ordinære
REVNE EVEN AGNAR	20	1,27	Ordinære
SELSVOLD EGIL HARALD	20	1,27	Ordinære
SELSVOLD HERMAN MAGNAR	20	1,27	Ordinære
AARVIK INGAR	20	1,27	Ordinære
HAGA LARSINGE	10	0,64	Ordinære
HEIDAL ASBJØRN MALVIN	10	0,64	Ordinære
LARSEN HELGE VIDAR	10	0,64	Ordinære
LEITET ANNE KRISTIN TH	10	0,64	Ordinære
LEITET MARIA HELEN TH	10	0,64	Ordinære
LEITET SIGMUND OLAV	10	0,64	Ordinære
LEITET SILJE A S	10	0,64	Ordinære
LYGRE DAGNY ÅSVANG	10	0,64	Ordinære
MARKHUS ANNY	10	0,64	Ordinære
NORDBØ ØYVIND	10	0,64	Ordinære
NORDTVEIT IDAR	10	0,64	Ordinære
REVNE EVELIN	10	0,64	Ordinære
REVNE JONIVAR	10	0,64	Ordinære
RUSÅS PER	10	0,64	Ordinære
SMØRHOLM MAGNE TERJE	10	0,64	Ordinære
SMÅBREKKE REIDUN T LEITET	10	0,64	Ordinære
TVEIT INGUNN	10	0,64	Ordinære
TVEIT ODD	10	0,64	Ordinære
ÅSVANG OLAV	10	0,64	Ordinære
BAKKE MARTA MARIE B	8	0,51	Ordinære
GLESNES ARNE TERJE	8	0,51	Ordinære
SOLVANG GUDRUN TURID	8	0,51	Ordinære
LITLABØ BJARTE	6	0,38	Ordinære
HAAVIK PER GUNNAR	6	0,38	Ordinære
HUSE TORALV	6	0,38	Ordinære
MARKHUS JOHNNY	6	0,38	Ordinære
SELSVOLD TERJE	6	0,38	Ordinære
TVEIT HELGE RONNI	5	0,32	Ordinære
GLESNES JOAN INGRAM	4	0,25	Ordinære
HAGA KNUT KARL	4	0,25	Ordinære
RULLESTAD JAN OVE	4	0,25	Ordinære
SKÅR STEINAR MAGNUS DØDSBU	4	0,25	Ordinære
TVEIT BJARNE ARVID	4	0,25	Ordinære
ÅSVANG INGOLF KÅRE	4	0,25	Ordinære
RULLESTAD FRØYDIS	3	0,19	Ordinære
SUNDFJORD SIGBJØRN	3	0,19	Ordinære
AARVIK MILDRIK ANNY S	2	0,13	Ordinære
AARVIK SVEINUNG	2	0,13	Ordinære
BAKKE GUNNAR	2	0,13	Ordinære
GLESNES ODDVARD ERLING	2	0,13	Ordinære
HEIDAL SVERRE	2	0,13	Ordinære
KLEPPE EIVIND GEORG	2	0,13	Ordinære
KRISTENSEN AASE MARIE	2	0,13	Ordinære
KRONSTAD TORDIS S RUSÅS	2	0,13	Ordinære
LITLABØ LARS OLAV	2	0,13	Ordinære
LYGRE DAG KYRRE	2	0,13	Ordinære
RAKNES HILMA K RUSÅS	2	0,13	Ordinære



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS

991 305 408

REVNE KARI SKJOLDAL	2	0,13 Ordinære
REVNE KJUT	2	0,13 Ordinære
RULLESTAD IRENE	2	0,13 Ordinære
RUSÅS AGNAR MAGNUS	2	0,13 Ordinære
RUSÅS ANDERS SIGVALD	2	0,13 Ordinære
RUSÅS MAGNE JØRUND DØDSBU	2	0,13 Ordinære
ÅSVANG ALVHILD RUSÅS	2	0,13 Ordinære
ÅSVANG KJELL HELGE	2	0,13 Ordinære
ÅSVANG LOVISE KARIN	2	0,13 Ordinære
REIGSTAD AUDUN MAGNE	1	0,06 Ordinære
Totalt antall aksjer	1 572	100



Årsregnskap for
REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS

991305408

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991 305 408

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 350	20 048
Annen driftsinntekt		246 000	242 001
Sum driftsinntekter		258 350	262 049
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-152 195	-152 195
Annen driftskostnad		-101 707	-63 525
Sum driftskostnader		-253 902	-215 720
Driftsresultat		4 448	46 329
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 883	3 712
Sum finansinntekter		4 883	3 712
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-113 323	-83 309
Annen finanskostnad		0	-1 000
Sum finanskostnader		-113 323	-84 309
Netto finans		-108 440	-80 597
Resultat før skattekostnad		-103 992	-34 267
Skattekostnad		22 878	7 538
Årsresultat		-81 113	-26 729
Overføringer			
Annen egenkapital		-81 113	-26 729
Sum overføringer		-81 113	-26 729



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991 305 408

Balanse

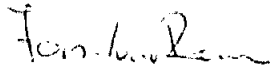
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		162 821	139 943
Sum immaterielle eiendeler		162 821	139 943
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 387 574	2 480 019
Sum varige driftsmidler		2 387 574	2 480 019
Sum anleggsmidler		2 550 395	2 619 962
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	15 181	11 369
Sum fordringer		15 181	11 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		309 476	348 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309 476	348 903
Sum omløpsmidler		324 657	360 272
SUM EIENDELER		2 875 052	2 980 233



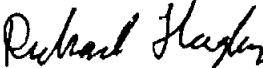
REVBESTRATTI HAFRINGSBYGGING AS
REGNSKAP 2023

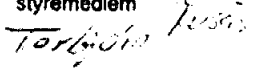
Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	157 200	157 200
Overkurs	4	537 904	537 904
Sum innskutt egenkapital		695 104	695 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	687 820	768 934
Sum opptjent egenkapital		687 820	768 934
Sum egenkapital		1 382 924	1 464 038
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 393 429	1 465 415
Sum annen langsiktig gjeld		1 393 429	1 465 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 471	-1 832
Skyldige offentlige avgifter		43 227	52 613
Sum kortsiktig gjeld		98 698	50 781
Sum gjeld		1 492 127	1 516 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 875 052	2 980 233


Jon-Ivar Revne
styrets leder


Magne Terje Smørholm
styremedlem


Richard Hageberg
styremedlem


Torbjørn Rusås
styremedlem / daglig leder


Raymond Vågen Tveit
styremedlem



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991 305 408

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991 305 408

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 542 550
Tilgang i året	59 750
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 602 300
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 214 727
Balanseført verdi per 31.12.	2 387 574
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	152 195

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	157 200	537 904	768 934	1 464 038
Årsresultat	0	0	-81 113	-81 113
Egenkapital 31.12.2023	157 200	537 904	687 820	1 382 924

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 572	100	157 200



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS
991 305 408

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
REVNESTRANDEN HANDEL SA	800	50,89	Ordinære
REVNESTRANDENS SKOGPLANTINGSFOND	200	12,72	Ordinære
AARVIK IVAR KARL	26	1,65	Ordinære
REVNE INGOLF AUDUN	24	1,53	Ordinære
SOLVANG TOR KJELL	22	1,40	Ordinære
AARVIK SISSEL	20	1,27	Ordinære
AS FEMANGERLAKS	20	1,27	Ordinære
HAGA BJØRG ELISABETH	20	1,27	Ordinære
HAGEBERG HANS DØDSBU	20	1,27	Ordinære
L HJERTNES AS	20	1,27	Ordinære
REVNE EVEN AGNAR	20	1,27	Ordinære
SELSVOLD EGIL HARALD	20	1,27	Ordinære
SELSVOLD HERMAN MAGNAR	20	1,27	Ordinære
AARVIK INGAR	20	1,27	Ordinære
HAGA LARSINGE	10	0,64	Ordinære
HEIDAL ASBJØRN MALVIN	10	0,64	Ordinære
LARSEN HELGE VIDAR	10	0,64	Ordinære
LEITET ANNE KRISTIN TH	10	0,64	Ordinære
LEITET MARIA HELEN TH	10	0,64	Ordinære
LEITET SIGMUND OLAV	10	0,64	Ordinære
LEITET SILJE A S	10	0,64	Ordinære
LYGRE DAGNY ÅSVANG	10	0,64	Ordinære
MARKHUS ANNY	10	0,64	Ordinære
NORDBØ ØYVIND	10	0,64	Ordinære
NORDTVEIT IDAR	10	0,64	Ordinære
REVNE EVELIN	10	0,64	Ordinære
REVNE JONIVAR	10	0,64	Ordinære
RUSÅS PER	10	0,64	Ordinære
SMØRHOLM MAGNE TERJE	10	0,64	Ordinære
SMÅBREKKE REIDUN T LEITET	10	0,64	Ordinære
TVEIT INGUNN	10	0,64	Ordinære
TVEIT ODD	10	0,64	Ordinære
ÅSVANG OLAV	10	0,64	Ordinære
BAKKE MARTA MARIE B	8	0,51	Ordinære
GLESNES ARNE TERJE	8	0,51	Ordinære
SOLVANG GUDRUN TURID	8	0,51	Ordinære
LITLABØ BJARTE	6	0,38	Ordinære
HAAVIK PER GUNNAR	6	0,38	Ordinære
HUSE TORALV	6	0,38	Ordinære
MARKHUS JOHNNY	6	0,38	Ordinære
SELSVOLD TERJE	6	0,38	Ordinære
TVEIT HELGE RONNI	5	0,32	Ordinære
GLESNES JOAN INGRAM	4	0,25	Ordinære
HAGA KNUK KARL	4	0,25	Ordinære
RULLESTAD JAN OVE	4	0,25	Ordinære
SKÅR STEINAR MAGNUS DØDSBU	4	0,25	Ordinære
TVEIT BJARNE ARVID	4	0,25	Ordinære
ÅSVANG INGOLF KÅRE	4	0,25	Ordinære
RULLESTAD FRØYDIS	3	0,19	Ordinære
SUNDFJORD SIGBJØRN	3	0,19	Ordinære
AARVIK MILDRIK ANNY S	2	0,13	Ordinære
AARVIK SVEINUNG	2	0,13	Ordinære
BAKKE GUNNAR	2	0,13	Ordinære
GLESNES ODDVARD ERLING	2	0,13	Ordinære
HEIDAL SVERRE	2	0,13	Ordinære
KLEPPE EIVIND GEORG	2	0,13	Ordinære
KRISTENSEN AASE MARIE	2	0,13	Ordinære
KRONSTAD TORDIS S RUSÅS	2	0,13	Ordinære
LITLABØ LARS OLAV	2	0,13	Ordinære
LYGRE DAG KYRRE	2	0,13	Ordinære
RAKNES HILMA K RUSÅS	2	0,13	Ordinære



REVNESTRAND NÆRINGSBYGG AS		
991 305 408		
REVNE KARI SKJOLDAL	2	0,13 Ordinære
REVNE KNUT	2	0,13 Ordinære
RULLESTAD IRENE	2	0,13 Ordinære
RUSÅS AGNAR MAGNUS	2	0,13 Ordinære
RUSÅS ANDERS SIGVALD	2	0,13 Ordinære
RUSÅS MAGNE JØRUND DØDSBU	2	0,13 Ordinære
ÅSVANG ALVHILD RUSÅS	2	0,13 Ordinære
ÅSVANG KJELL HELGE	2	0,13 Ordinære
ÅSVANG LOVISE KARIN	2	0,13 Ordinære
REIGSTAD AUDUN MAGNE	1	0,06 Ordinære
Totalt antall aksjer	1 572	100