



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 533 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDAFJORD INVEST AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 817
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	5 000
Sum inntekter		12 000	5 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	12 143	33 601
Sum kostnader		12 143	33 601
Driftsresultat		-143	-28 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	148
Sum finansinntekter		29	148
Annen rentekostnad		25 043	29 318
Sum finanskostnader		25 043	29 318
Netto finans		-25 014	-29 170
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 157	-57 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 157	-57 771
Årsresultat		-25 157	-57 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 157	-57 771
Totalresultat		-25 157	-57 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 157	-57 771
Sum overføringer og disponeringer		-25 157	-57 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	651 996	642 330
Sum varige driftsmidler	1	651 996	642 330
Sum anleggsmidler		651 996	642 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	
Sum fordringer		1 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 285	156 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 285	156 955
Sum omløpsmidler		93 285	156 955
SUM EIENDELER		745 281	799 285
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	95 696	70 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-95 696	-70 539
Sum egenkapital	3	-72 266	-47 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		539 664	570 596
Sum annen langsiktig gjeld		539 664	570 596
Sum langsiktig gjeld		539 664	570 596
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	277 883	275 798
Sum kortsiktig gjeld		277 883	275 798
Sum gjeld		817 547	846 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		745 281	799 285



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 811619

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 533 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDAFJORD INVEST AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 817
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 533 699
VINDAFJORD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	5 000
Sum inntekter		12 000	5 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	12 143	33 601
Sum kostnader		12 143	33 601
Driftsresultat		-143	-28 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	148
Sum finansinntekter		29	148
Annen rentekostnad		25 043	29 318
Sum finanskostnader		25 043	29 318
Netto finans		-25 014	-29 170
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 157	-57 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 157	-57 771
Årsresultat		-25 157	-57 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 157	-57 771
Totalresultat		-25 157	-57 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 157	-57 771
Sum overføringer og disponeringer		-25 157	-57 771



Organisasjonsnr: 918 533 699
VINDAFJORD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	651 996	642 330
Sum varige driftsmidler	1	651 996	642 330
Sum anleggsmidler		651 996	642 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	
Sum fordringer		1 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 285	156 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 285	156 955
Sum omløpsmidler		93 285	156 955
SUM EIENDELER		745 281	799 285
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	95 696	70 539
Sum opptjent egenkapital		-95 696	-70 539
Sum egenkapital	3	-72 266	-47 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		539 664	570 596



Sum annen langsiktig gjeld	539 664	570 596
Sum langsiktig gjeld	539 664	570 596
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	2 277 883	275 798
Sum kortsiktig gjeld	277 883	275 798
Sum gjeld	817 547	846 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	745 281	799 285



Organisasjonsnr: 918 533 699
VINDAFJORD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap
2020**

Vindafjord Invest AS

Org.nr.:918 533 699



Resultatregnskap			
Vindafjord Invest AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		12 000	5 000
Sum driftsinntekter		<u>12 000</u>	<u>5 000</u>
Annen driftskostnad	5	12 143	33 601
Sum driftskostnader		<u>12 143</u>	<u>33 601</u>
Driftsresultat		<u>-143</u>	<u>-28 601</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	148
Annen rentekostnad		25 043	29 318
Resultat av finansposter		<u>-25 014</u>	<u>-29 170</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 157	-57 771
Ordinært resultat		<u>-25 157</u>	<u>-57 771</u>
Årsresultat		<u><u>-25 157</u></u>	<u><u>-57 771</u></u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		25 157	57 771
Sum overføringer		<u>-25 157</u>	<u>-57 771</u>




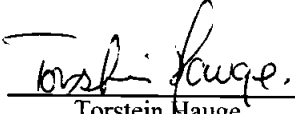
Balanse			
Vindafjord Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	651 996	642 330
Sum varige driftsmidler	1	651 996	642 330
Sum anleggsmidler		651 996	642 330
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	0
Sum fordringer		1 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 285	156 955
Sum omløpsmidler		93 285	156 955
Sum eiendeler		745 281	799 285



Balanse			
Vindafjord Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-95 696	-70 539
Sum opptjent egenkapital		-95 696	-70 539
Sum egenkapital	3	-72 266	-47 109
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		539 664	570 596
Sum annen langsiktig gjeld		539 664	570 596
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	277 883	275 798
Sum kortsiktig gjeld		277 883	275 798
Sum gjeld		817 547	846 394
Sum egenkapital og gjeld		745 281	799 285

Ølen, den 30.6.21
Styret i Vindafjord Invest AS


Bjarte Torgrimsen
styreleder


Torstein Hauge
nestleder

Vindafjord Invest AS Side 4



Vindafjord Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Vindafjord Invest AS

Noter 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	642 330	642 330
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 666	9 666
= Anskaffelseskost 31.12.20	651 996	651 996
= Bokført verdi 31.12.20	651 996	651 996

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vindafjord Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjarte Torgrimsen	50	50,0	50,0
Torstein Hauge	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjarte Torgrimsen	styreleder	50
Torstein Hauge	nestleder	50
Totalt antall aksjer		100

Gjeld på kr 276 556 er lån fra aksjonærene. Lånet er renteberegnet med skjærmingsrente.

Note 3 Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-6 570	-70 539	-47 109
Årsresultat			-25 157	-25 157
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-6 570	-95 696	-72 266



Vindafjord Invest AS

Noter 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-25 157	-57 771
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-25 157	-57 771
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-95 696	-70 539	25 157
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	95 696	70 539	-25 157
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse i 2020.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor



Vindafjord Invest AS

Noter 2020

Note 6 Covid 19

Covid-19 pandemien har ikke hatt påvirkning på selskapet i 2020. Selskapet er ikke kjent med at Covid -19-viruset vil gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet fremover i tid.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet drives med forutsetning om fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt per 31.12.2020. Selskapet solgte et renoveringsprosjekt i 2018 og gikk så vidt med overskudd. Det ble kjøpt en ny eiendom i 2018, bygningen som stod der var i dårlig stand og ble revet.

Det har vært jobbet med et utbyggingsprosjekt, men samarbeid med ekstern utbygger er nå avsluttet etter en del problemer vedr løyver etc. Det er nå besluttet å selge tomten, og meglers anslår en verdi som vil gi et solid tilskudd til egenkapitalen i selskapet.