



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 851 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHINVESTMENT AS
Forretningsadresse: Seehusens gate 67
4024 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Taalleraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		95 200	90 000
Sum inntekter		95 200	90 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		108 320	130 444
Sum kostnader		108 320	130 444
Driftsresultat		-13 120	-40 444
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	39 648	19 990
Sum finanskostnader		39 648	19 990
Netto finans		-39 648	-19 990
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 768	-60 434
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 768	-60 434
Årsresultat	4	-52 768	-60 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 768	-60 434
Totalresultat		-52 768	-60 434
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-52 768	-60 434
Sum overføringer og disponeringer		-52 768	-60 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	5	480 346	480 346
Andre langsiktige fordringer	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		580 346	580 346
Sum anleggsmidler		580 346	580 346
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 134	589
Sum fordringer		2 134	589
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	18 337	57 985
Sum investeringer		18 337	57 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		919	4 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		919	4 665
Sum omløpsmidler		21 390	63 239
SUM EIENDELER		601 736	643 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		100 334	100 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 165	76 933
Sum opptjent egenkapital		24 165	76 933
Sum egenkapital	4	124 499	177 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	476 868	459 868
Sum annen langsiktig gjeld		476 868	459 868
Sum langsiktig gjeld		476 868	459 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		369	6 450
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		369	6 450
Sum gjeld		477 237	466 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		601 736	643 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 333714

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 851 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHINVESTMENT AS
Forretningsadresse: Seehusens gate 67
4024 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Taalleraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 851 532
CHINVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		95 200	90 000
Sum inntekter		95 200	90 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		108 320	130 444
Sum kostnader		108 320	130 444
Driftsresultat		-13 120	-40 444
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 2		39 648	19 990
Sum finanskostnader		39 648	19 990
Netto finans		-39 648	-19 990
Ordinært resultat før			
skattekostnad		-52 768	-60 434
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter			
skattekostnad		-52 768	-60 434
Årsresultat	4	-52 768	-60 434
Årsresultat etter			
minoritetsinteresser		-52 768	-60 434
Totalresultat		-52 768	-60 434
Overføringer og			
disponeringer			
Overført fra annen			
egenkapital		-52 768	-60 434
Sum overføringer og			
disponeringer		-52 768	-60 434



Organisasjonsnr: 912 851 532
CHINVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	5	480 346	480 346
Andre langsiktige fordringer	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		580 346	580 346
Sum anleggsmidler		580 346	580 346
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 134	589
Sum fordringer		2 134	589
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	18 337	57 985
Sum investeringer		18 337	57 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		919	4 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		919	4 665
Sum omløpsmidler		21 390	63 239
SUM EIENDELER		601 736	643 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		100 334	100 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 165	76 933



Sum opptjent egenkapital		24 165	76 933
Sum egenkapital	4	124 499	177 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	476 868	459 868
Sum annen langsiktig gjeld		476 868	459 868
Sum langsiktig gjeld		476 868	459 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		369	6 450
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		369	6 450
Sum gjeld		477 237	466 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		601 736	643 585



Organisasjonsnr: 912 851 532
CHINVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Chinvestment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 851 532



RESULTATREGNSKAP

CHINVESTMENT AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Driftsinntekt		95 200	90 000
Sum driftsinntekter		95 200	90 000
Annen driftskostnad		108 320	130 444
Sum driftskostnader		108 320	130 444
Driftsresultat		-13 120	-40 444
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	39 648	19 990
Resultat av finansposter		-39 648	-19 990
Resultat før skattekostnad		-52 768	-60 434
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-52 768	-60 434
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		52 768	60 434
Sum overføringer		-52 768	-60 434



BALANSE

CHINVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investering i aksjer	5	480 346	480 346
Andre langsiktige fordringer	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		580 346	580 346
Sum anleggsmidler		580 346	580 346
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 134	589
Sum fordringer		2 134	589
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	18 337	57 985
Sum investeringer		18 337	57 985
Bankinnskudd, kontanter o.l.		919	4 665
Sum omløpsmidler		21 390	63 239
Sum eiendeler		601 736	643 585



BALANSE

CHINVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		100 334	100 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		24 165	76 933
Sum opptjent egenkapital		24 165	76 933
Sum egenkapital	4	124 499	177 267
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	8	476 868	459 868
Sum annen langsiktig gjeld		476 868	459 868
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		369	6 450
Sum kortsiktig gjeld		369	6 450
Sum gjeld		477 237	466 318
Sum egenkapital og gjeld		601 736	643 585

Stavanger, 07.03.2023
Styret i Chinvestment AS

Christian Taalleraas
styreleder

Lene Johnsen-Talleraas
styremedlem



CHINVESTMENT AS

912 851 532

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Langsiktige aksjer (anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapet inntektsføres som annen finansinntekt.

Kortsiktige aksjer (omløpsmidler) balanseføres til laveste av virkelig verdi og kostpris. Verdiendringer blir klassifisert på egen linje i resultatregnskapet. Mottatt utbytte og gevinst aksjer blir klassifisert som annen finansinntekt og tap aksjer blir klassifisert som annen finanskostnad.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

CHINVESTMENT AS

SIDE 5



CHINVESTMENT AS

912 851 532

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	77 975	18 337	18 337

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-52 768	-60 434
Permanente forskjeller	39 648	19 990
Skattepliktig inntekt	-13 120	-40 444
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 564	-40 444	13 120
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	53 564	40 444	-13 120
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

CHINVESTMENT AS

SIDE 6



CHINVESTMENT AS 912 851 532

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	334	76 933	177 267
Årets resultat			-52 768	-52 768
Pr 31.12.2022	100 000	334	24 165	124 499

Note 5 Investering i aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Hibiscus Holding AS	1 500	1 500
Primato Eiendom AS	478 846	478 846
Sum	480 346	480 346

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Lån Hibiscus Holding AS	100 000	100 000
Sum langsiktige fordringer	100 000	100 000

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt på lånet.



CHINVESTMENT AS

912 851 532

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CHINVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Taalleraas	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Christian Taalleraas	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 8 Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld	2022	2021
Gjeld til eier	476 868	459 868
Sum annen langsiktig gjeld	476 868	459 868

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt for lånene.

Lån til eier er ikke renteberegnet.

CHINVESTMENT AS

SIDE 8