



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 262 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINNASVINGEN 48 AS
Forretningsadresse: Nerliveien 1
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrunn Gysland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		561 236	586 182
Sum inntekter		561 236	586 182
Kostnader			
Avskrivning	3	78 000	78 000
Annen driftskostnad	2	79 195	130 294
Sum kostnader		157 195	208 294
Driftsresultat		404 041	377 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		261	234
Sum finansinntekter		261	234
Annen rentekostnad		62 838	65 454
Sum finanskostnader		62 838	65 454
Netto finans		-62 577	-65 220
Ordinært resultat før skattekostnad		341 464	312 668
Skattekostnad på ordinært resultat	6	75 095	68 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 369	243 864
Årsresultat		266 369	243 864
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-266 369	-243 864
Sum overføringer og disponeringer		-266 369	-243 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	3 527 000	3 605 000
Sum varige driftsmidler		3 527 000	3 605 000
Sum anleggsmidler		3 527 000	3 605 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			34 835
Andre fordringer		15 657	16 906
Sum fordringer		15 657	51 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 530	558 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 530	558 108
Sum omløpsmidler		1 147 187	609 849
SUM EIENDELER		4 674 187	4 214 849
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	103 000	103 000
Annen innskutt egenkapital	7	417 404	417 404
Sum innskutt egenkapital		520 404	520 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 637 865	1 371 496
Sum opptjent egenkapital		1 637 865	1 371 496
Sum egenkapital		2 158 269	1 891 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	133 553	132 591
Sum avsetninger for forpliktelser		133 553	132 591
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		133 553	132 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 224
Betalbar skatt	6	74 133	66 541
Skyldige offentlige avgifter		75 057	17 985
Kortsiktig konserngjeld	4	2 157 446	2 094 608
Annen kortsiktig gjeld		75 729	
Sum kortsiktig gjeld		2 382 365	2 190 358
Sum gjeld		2 515 918	2 322 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 674 187	4 214 849



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 287504

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 262 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINNASVINGEN 48 AS
Forretningsadresse: Nerliveien 1
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrunn Gysland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 262 714
HINNASVINGEN 48 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		561 236	586 182
Sum inntekter		561 236	586 182
Kostnader			
Avskrivning	3	78 000	78 000
Annen driftskostnad	2	79 195	130 294
Sum kostnader		157 195	208 294
Driftsresultat		404 041	377 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		261	234
Sum finansinntekter		261	234
Annen rentekostnad		62 838	65 454
Sum finanskostnader		62 838	65 454
Netto finans		-62 577	-65 220
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	75 095	68 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 369	243 864
Årsresultat		266 369	243 864
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-266 369	-243 864
Sum overføringer og disponeringer		-266 369	-243 864



Organisasjonsnr: 993 262 714
HINNASVINGEN 48 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 527 000	3 605 000
Sum varige driftsmidler		3 527 000	3 605 000
Sum anleggsmidler		3 527 000	3 605 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			34 835
Andre fordringer		15 657	16 906
Sum fordringer		15 657	51 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 530	558 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 530	558 108
Sum omløpsmidler		1 147 187	609 849
SUM EIENDELER		4 674 187	4 214 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	103 000	103 000
Annen innskutt egenkapital	7	417 404	417 404
Sum innskutt egenkapital		520 404	520 404
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 637 865	1 371 496
Sum opptjent egenkapital		1 637 865	1 371 496
Sum egenkapital		2 158 269	1 891 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	6	133 553	132 591
Sum avsetninger for forpliktelseser		133 553	132 591
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		133 553	132 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 224
Betalbar skatt	6	74 133	66 541
Skyldige offentlige avgifter		75 057	17 985
Kortsiktig konserngjeld	4	2 157 446	2 094 608
Annen kortsiktig gjeld		75 729	
Sum kortsiktig gjeld		2 382 365	2 190 358
Sum gjeld		2 515 918	2 322 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 674 187	4 214 849



Organisasjonsnr: 993 262 714
HINNASVINGEN 48 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5,7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1030.00	100.00	103000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gysland Eiendom AS	1030.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1030.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4000.00	4000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	8000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12000.00	12000.00



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Hinnasvingene 48 AS

REVISORS BERETNING FOR 2020

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hinnasvingen 48 AS AS som viser et overskudd på kr 266 369,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessige som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjon 1 AS
Statsautoriserte revisorer
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger - Tlf. 51 88 00 25 - Fax 51 88 38 13
E-post: knut@revisjon1.com / odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



(2)

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Det henvises til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 ”Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon”, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hinna, 10.03.2021

Revisjon 1 AS

Knut E. Andersen

Statsautorisert revisor



Hinnasvingene 48 AS

Noter til regnskapet for 2020.

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandske valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode kan utlignes.



Hinnasvingene 48 AS

Noter til regnskapet for 2020.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2020. Det har heller ikke vært utbetalinger til styret og daglig leder.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon og konsulenttenester i 2020 utgjør kr 13 500,-.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	750 000	3 897 441	4 647 441
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	750 000	3 897 441	4 647 441
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	1 120 441	1 120 441
Balanseført verdi pr.31.12.20	750 000	2 777 000	3 527 000
Årets avskrivninger	0	78 000	78 000

Note 4 Fordring/gjeld konsernselskap. Pantstillelser

Gjeld til morselskap Gysland Eiendom AS kr. 2 157 446,-

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>	
Gysland Eiendom AS	100 %	Daglig leder styreleder



Hinnasvingene 48 AS

Noter til regnskapet for 2020.

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt		74 133
Skatt på mottatt konsernbidrag		
Endring utsatt skatt		962
Netto skattekostnad		<u>75 095</u>

Utsatt skatt:	31.12.2020	01.01.2020	Endring
Netto skattegrunnlag	607 060	602 687	4 373
Utsatt skatt	133 553	132 591	962

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkap.	Sum
Pr.31.12.19	103 000	417 404	0 1 371 496	1 891 900
Direkte pensjonsforpliktelse			0	0
Nedskr aksjekap med utbet.	0		0	0
Før årets egenkapitalbevegelse	103 000	417 404	1 371 496	1 891 900
Årets resultat			266 369	266 369
Mottatt konsernbidrag		0	0	0
Pr.31.12.20	103 000	417 404	1 637 865	2 158 269