



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 270 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVELUNDEN AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Drogset Olsen
Hulderveien 5A
7506 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Iver Ligaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		117 600	117 600
Sum inntekter		117 600	117 600
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	71 125	34 153
Sum kostnader		71 125	34 153
Driftsresultat		46 475	83 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	14
Annen finansinntekt		1 052	1 033
Sum finansinntekter		1 089	1 047
Annen rentekostnad		106 343	64 042
Sum finanskostnader		106 343	64 042
Netto finans		-105 254	-62 995
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 779	20 452
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 779	20 452
Årsresultat		-58 779	20 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 779	20 452
Totalresultat		-58 779	20 452
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-58 779	20 452
Sum overføringer og disponeringer		-58 779	20 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	1 753 275	1 753 275
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5		
Sum varige driftsmidler		1 753 275	1 753 275
Sum anleggsmidler		1 753 275	1 753 275
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	9 800	
Sum fordringer		9 800	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 227	98 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 227	98 437
Sum omløpsmidler		51 027	98 437
SUM EIENDELER		1 804 302	1 851 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	288 721	229 943
Sum opptjent egenkapital		-288 721	-229 943
Sum egenkapital		-258 721	-199 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 603 857	1 603 857
Sum annen langsiktig gjeld		1 603 857	1 603 857
Sum langsiktig gjeld		1 603 857	1 603 857
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		458 752	442 384
Annen kortsiktig gjeld		414	5 414
Sum kortsiktig gjeld		459 166	447 798
Sum gjeld		2 063 023	2 051 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 804 302	1 851 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 722352

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 270 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVELUNDEN AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Drogset Olsen
Hulderveien 5A
7506 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Iver Ligaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 913 270 878
ELVELUNDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		117 600	117 600
Sum inntekter		117 600	117 600
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	71 125	34 153
Sum kostnader		71 125	34 153
Driftsresultat		46 475	83 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	14
Annen finansinntekt		1 052	1 033
Sum finansinntekter		1 089	1 047
Annen rentekostnad		106 343	64 042
Sum finanskostnader		106 343	64 042
Netto finans		-105 254	-62 995
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-58 779	20 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 779	20 452
Årsresultat		-58 779	20 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 779	20 452
Totalresultat		-58 779	20 452
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-58 779	20 452
Sum overføringer og disponeringer		-58 779	20 452



Organisasjonsnr: 913 270 878
ELVELUNDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	1 753 275	1 753 275
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 5		
Sum varige driftsmidler		1 753 275	1 753 275
Sum anleggsmidler		1 753 275	1 753 275
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	9 800	
Sum fordringer		9 800	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 227	98 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 227	98 437
Sum omløpsmidler		51 027	98 437
SUM EIENDELER		1 804 302	1 851 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	288 721	229 943
Sum opptjent egenkapital		-288 721	-229 943
Sum egenkapital		-258 721	-199 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 603 857	1 603 857
Sum annen langsiktig gjeld		1 603 857	1 603 857
Sum langsiktig gjeld		1 603 857	1 603 857
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		458 752	442 384
Annen kortsiktig gjeld		414	5 414
Sum kortsiktig gjeld		459 166	447 798
Sum gjeld		2 063 023	2 051 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 804 302	1 851 712



Organisasjonsnr: 913 270 878
ELVELUNDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Elvelunden AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elvelunden AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EYOP1-AX6OB-LSOT5-YH0OB-NC8X3-QTBMM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Klæth, Lars Terje

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 80.106.xxx.xxx

2024-08-07 10:17:31 UTC



Penneo Dokumentnr: EYOP1-AX6OB-LSOT5-YH0OB-NC8X3-QTBNM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 ELVELUNDEN AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: Z3Q6W-0785I-Q03CB-2H8G7-LUP5X-GCISJ

Org.nr. : 913 270 878



Resultatregnskap
ELVELUNDEN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		117 600	117 600
Sum driftsinntekter		117 600	117 600
Annen driftskostnad	1	71 125	34 153
Sum driftskostnader		71 125	34 153
Driftsresultat		46 475	83 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	14
Annen finansinntekt		1 052	1 033
Annen rentekostnad		106 343	64 042
Resultat av finansposter		-105 254	-62 995
Resultat før skattekostnad		-58 779	20 452
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-58 779	20 452
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	58 779	-20 452
Sum overføringer		-58 779	20 452

Pennco Dokumentnøkkel: Z3Q6W-0785I-Q03CB-2H8G7-LUP5X-GCISJ



Balanse
ELVELUNDEN AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	1 753 275	1 753 275
Sum varige driftsmidler		1 753 275	1 753 275
Sum anleggsmidler		1 753 275	1 753 275
Omløpsmidler			
Kundefordringer	4	9 800	0
Sum fordringer		9 800	0
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 227	98 437
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		41 227	98 437
Sum omløpsmidler		51 027	98 437
Sum eiendeler		1 804 302	1 851 712

Penneo Dokumentnøkkel: Z3Q6W-0785J-Q03CB-2H8G7-LUP5X-GCISJ



Balanse
ELVELUNDEN AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-288 721	-229 943
Sum opptjent egenkapital		-288 721	-229 943
Sum egenkapital		-258 721	-199 943
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 603 857	1 603 857
Sum annen langsiktig gjeld		1 603 857	1 603 857
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld		458 752	442 384
Annen kortsiktig gjeld		414	5 414
Sum kortsiktig gjeld		459 166	447 798
Sum gjeld		2 063 023	2 051 655
Sum egenkapital og gjeld		1 804 302	1 851 712

Sjørdal
Styret i ELVELUNDEN AS

Jo Iver Ligaard
styreleder

Jan Richard Drogset Ligård
styremedlem

Øyvind Drogset Olsen
styremedlem

Gunnar Ligaard
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i hht God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

ELVELUNDEN AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-58 779	20 452
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-20 452
Skattepliktig inntekt	-58 779	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter til regnskapet 2023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-304 437	-245 658	58 779
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	304 437	245 658	-58 779
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-229 943	-199 943
Årets resultat		-58 779	-58 779
Pr 31.12	30 000	-288 721	-258 721

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret er klar over regelverket i aksjeloven og det ansvar som oppstår i forbindelse med dette.

Styret mener at forutsetning for fortsatt drift er tilstede, og avlegger årsregnskapet under denne forutsetning.

Penneo Dokumentnøkkel: Z3Q6W-0785I-Q03CB-2H8G7-LUP5X-GCISJ



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 603 857	1 603 857
Sum	1 603 857	1 603 857

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1 753 275	1 753 275
Kundefordringer	9 800	0
Sum	1 763 075	1 753 275

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 753 275	1 753 275
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 753 275	1 753 275
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	1 753 275	1 753 275

Årets avskrivninger

Avskrivningssats	0	0
------------------	---	---

Varige driftsmidler består av tomt og avskrives ikke.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ELVELUNDEN AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ligaard Holding AS	52	52,0	52,0
Stjørdal Kamelutleie AS	40	40,0	40,0
Materio AS	8	8,0	8,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ligaard, Gunnar

Styremedlem

På vegne av: Elvelunden AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2736333

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-07-24 11:41:58 UTC



Ligaard, Jo Iver

Styreleder

På vegne av: Elvelunden AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-398704

IP: 84.125.xxx.xxx

2024-07-27 07:09:41 UTC



Ligård, Jan R Drogset

Styremedlem

På vegne av: Elvelunden AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1530293

IP: 178.164.xxx.xxx

2024-08-01 12:01:06 UTC



Olsen, Øyvind Drogset

Styremedlem

På vegne av: Elvelunden AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-360640

IP: 84.16.xxx.xxx

2024-08-05 08:34:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z3Q6W-0785I-Q03CB-2H8G7-LUP5X-GCISJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til BDO AS ved Lars Terje Klæth

Stjørdal, _____

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Elvelunden AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2023, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget datert 24.07.2024, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon utover disse. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv. Siste styremøte ble avholdt _____.
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - b. Tap som følge av kjøps - og salgsvtaler;
 - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
 - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).

Pemneo Dokumentnøkkel: ET33P-158WZ-4DY7C-45UF8-U3JHO-CWVCH

Side 1 av 2



11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene.
13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
17. Vi bekrefter at det er vår vurdering at selskapet har evne til fortsatt drift.
18. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
19. Vi har gitt dere:
 - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
 - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
 - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Jo Iver Ligaard
Styrets leder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ligaard, Jo Iver

Styreleder

På vegne av: Elvelunden AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-398704

IP: 84.125.xxx.xxx

2024-07-27 07:05:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ET33P-158WZ-4DY7C-45UF8-U3JHO-CWVCH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>