



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 114 808
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NT GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Strandvegen 90 9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell H Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		225 816	124 713
Sum kostnader		225 816	124 713
Driftsresultat		-225 816	-124 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	-3 359 664	3 623 802
Annen renteinntekt		443 790	119 949
Sum finansinntekter		-2 915 874	3 743 751
Annen finanskostnad		0	743
Sum finanskostnader		0	743
Netto finans		-2 915 874	3 743 009
Resultat før skattekostnad		-3 141 690	3 618 296
Skattekostnad	2, 3	51 914	4 892
Årsresultat		-3 193 604	3 613 404
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	4	-3 040 834	-1 502 361
Ordinært utbytte		0	2 000 000
Annen egenkapital	4	-152 770	3 115 765
Sum overføringer og disponeringer		-3 193 604	3 613 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	48 433
Sum immaterielle eiendeler		0	48 433
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	42 115 139	46 074 803
Lån til foretak i samme konsern	1	11 800 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		53 915 139	46 074 803
Sum anleggsmidler		53 915 139	46 123 236
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	600 000	8 700 000
Sum fordringer		600 000	8 700 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 383 846	17 283 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 383 846	17 283 133
Sum omløpsmidler		12 983 846	25 983 133
SUM EIENDELER		66 898 985	72 106 369

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 585 000	2 585 000
Sum innskutt egenkapital		2 585 000	2 585 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	28 705 817	31 746 651
Annen egenkapital	4	35 594 486	35 747 256
Sum opptjent egenkapital		64 300 303	67 493 907
Sum egenkapital		66 885 303	70 078 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	3 481	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 481	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		3 481	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 201	27 463
Utbytte		0	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		10 201	2 027 463
Sum gjeld		13 682	2 027 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 898 985	72 106 369



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672094

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NT GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Strandvegen 90
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell H Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 989 114 808
NT GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		225 816	124 713
Sum kostnader		225 816	124 713
Driftsresultat		-225 816	-124 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	-3 359 664	3 623 802
Annen renteinntekt		443 790	119 949
Sum finansinntekter		-2 915 874	3 743 751
Annen finanskostnad		0	743
Sum finanskostnader		0	743
Netto finans		-2 915 874	3 743 009
Resultat før skattekostnad		-3 141 690	3 618 296
Skattekostnad	2, 3	51 914	4 892
Årsresultat		-3 193 604	3 613 404
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	4	-3 040 834	-1 502 361
Ordinært utbytte		0	2 000 000
Annen egenkapital	4	-152 770	3 115 765
Sum overføringer og disponeringer		-3 193 604	3 613 404



Organisasjonsnr: 989 114 808
NT GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	0	48 433
Sum immaterielle eiendeler		0	48 433

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	42 115 139	46 074 803
Lån til foretak i samme konsern	1	11 800 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		53 915 139	46 074 803

Sum anleggsmidler

	53 915 139	46 123 236
--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	1	600 000	8 700 000
Sum fordringer		600 000	8 700 000

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 383 846	17 283 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 383 846	17 283 133

Sum omløpsmidler

	12 983 846	25 983 133
--	------------	------------

SUM EIENDELER

	66 898 985	72 106 369
--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	2 585 000	2 585 000
Sum innskutt egenkapital		2 585 000	2 585 000

Opptjent egenkapital



Fond	4	28 705 817	31 746 651
Annen egenkapital	4	35 594 486	35 747 256
Sum opptjent egenkapital		64 300 303	67 493 907
Sum egenkapital		66 885 303	70 078 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	3 481	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 481	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		3 481	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 201	27 463
Utbytte		0	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		10 201	2 027 463
Sum gjeld		13 682	2 027 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 898 985	72 106 369



Organisasjonsnr: 989 114 808
NT GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Investeringer i aksjer (langsiktige) Investeringer i langsiktige aksjer er bokført etter egenkapital-metoden, og vurdert til bokført verdi av egenkapital i datterselskap, tilknyttede selskap og felles-kontrollert virksomhet på balansedagen. Andel av eide selskapers resultat inntekts-/kostnadsføres i regnskapet. Disponeringer og utdelinger til selskaper reduserer verdien av investeringen i balansen. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og at denne forutsetningen er til stede på tidspunkt for regnskapsavleggelsen.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
NT Entreprenør AS	11072992.00	-127722.00	474035.00	11419305.00
NT Eiendom AS	24017409.00	-3119131.00	-356873.00	20541404.00
Nord-Tre AS	5753597.00	-520696.00	-117162.00	5115739.00
NT Næringsbygg AS	2754555.00	-280973.00	0.00	2473583.00
NT Byggservice AS	2476250.00	688858.00	-600000.00	2565108.00
Sum	46074803.00	-3359664.00	-600000.00	42115139.00

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	15970000.00

<u>Balansført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	42115139.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Kjell H Nilsen AS

Forretningskontor for morselskapet

Tromsø

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12400000.00	8700000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	34350000.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har stilt garanti/kausjon overfor kredittinstitusjoner pr. 31.12.2023 for gjeld som datterselskaper har på til sammen kr 34 350 000. Samlet pantesikret gjeld hos datterselskap pr. 31.12.2023 er på kr 20 735 625. Selskapet har stilt garanti/kausjon overfor kredittinstitusjoner pr. 31.12.2023 for gjeld som tilknyttede selskaper har på til sammen kr 43 880 000. Samlet pantesikret gjeld pr. 31.12.2023 er på kr 122 398 977.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Revisorkompaniet Tromsø

Til generalforsamlingen i NT Gruppen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NT Gruppen AS som viser et underskudd på kr 3 193 604. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisorkompaniet Tromsø AS
Org.nr. 996 107 485 MVA

Adresse:
Sjølundvegen 7
9016 Tromsø

E-post
firmapost@revisorkompaniet.no

Web:
www.revisorkompaniet.no



Revisorkompaniet Tromsø

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 22. mai 2024
Revisorkompaniet Tromsø AS


Ronald Seglsten
Statsautorisert revisor



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer (langsiktige)

Investeringer i langsiktige aksjer er bokført etter egenkapital-metoden, og vurdert til bokført verdi av egenkapital i datterselskap, tilknyttede selskap og felles-kontrollert virksomhet på balansedagen. Andel av eide selskapers resultat inntekts-/kostnadsføres i regnskapet. Disponeringer og utdelinger til selskaper reduserer verdien av investeringen i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og at denne forutsetningen er til stede på tidspunkt for regnskapsavleggelsen.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
NT Entreprenør AS	11 072 992	-127 722	474 035	11 419 305
NT Eiendom AS	24 017 409	-3 119 131	-356 873	20 541 404
Nord-Tre AS	5 753 597	-520 696	-117 162	5 115 739
NT Næringsbygg AS	2 754 555	-280 973	0	2 473 583
NT Byggservice AS	2 476 250	688 858	-600 000	2 565 108
Sum	46 074 803	-3 359 664	-600 000	42 115 139
Sum anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet				15 970 000
Sum balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet				42 115 139

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Kjell H Nilsen AS

Forretningskontor for morselskapet

Tromsø

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 400 000	8 700 000

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse		0
Annen sikkerhetsstillelse		34 350 000
Garantier		0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har stilt garanti/kausjon overfor kredittinstitusjoner pr. 31.12.2023 for gjeld som datterselskaper har på til sammen kr 34 350 000. Samlet pantesikret gjeld hos datterselskap pr. 31.12.2023 er på kr 20 735 625.

Selskapet har stilt garanti/kausjon overfor kredittinstitusjoner pr. 31.12.2023 for gjeld som tilknyttede selskaper har på til sammen kr 43 880 000. Samlet pantesikret gjeld pr. 31.12.2023 er på kr 122 398 977.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	51 914	4 892
Skattekostnad	51 914	4 892
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-3 141 690	3 618 296
Permanente forskjeller	3 386 664	-3 614 059
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-244 974	-4 237
Skattepliktig inntekt	0	0

Pennco Dokumentnøkkel: APOXP-VNVL-FPSS5F-NS10A-T1062-GA8U6



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-247 153	-2 179	-244 974
Andel skattepliktig avsatt utbytte	27 000	18 000	9 000
Netto forskjeller	-220 153	15 821	-235 974
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-220 153	15 821	-235 974
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-48 433	3 481	-51 914

Utsatt skattefordel balanseføres.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 585 000	67 493 907	70 078 907
Årsresultat	0	-3 193 604	-3 193 604
Egenkapital 31.12.2023	2 585 000	64 300 303	66 885 303

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 585	1 000	2 585 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjell H Nilsen AS	2 068	80,00	Ordinære
Hans Are Nilsen AS	517	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 585	100	

Pennco Dokumentnøkkel: AP0XP-VWVLF-PSS5SF-NS10A-T1062-GA8U6



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-225 816	-124 713
Sum driftskostnader		-225 816	-124 713
Driftsresultat		-225 816	-124 713
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	-3 359 664	3 623 802
Annen renteinntekt		443 790	119 949
Sum finansinntekter		-2 915 874	3 743 751
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-743
Sum finanskostnader		0	-743
Netto finans		-2 915 874	3 743 009
Resultat før skattekostnad		-3 141 690	3 618 296
Skattekostnad	2, 3	-51 914	-4 892
Årsresultat		-3 193 604	3 613 404
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	4	-3 040 834	-1 502 361
Ordinært utbytte		0	2 000 000
Annen egenkapital	4	-152 770	3 115 765
Sum overføringer		-3 193 604	3 613 404

Penneo Dokumentnøkkel: 5N5HO-N3ST1-UGN3N-PIEWP-ZEHL7-5130



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	48 433
Sum immaterielle eiendeler		0	48 433
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	42 115 139	46 074 803
Lån til foretak i samme konsern	1	11 800 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		53 915 139	46 074 803
Sum anleggsmidler		53 915 139	46 123 236
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	600 000	8 700 000
Sum fordringer		600 000	8 700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 383 846	17 283 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 383 846	17 283 133
Sum omløpsmidler		12 983 846	25 983 133
SUM EIENDELER		66 898 985	72 106 369

Penneo Dokumentnøkkel: 5N5HO-N3ST1-UGN3N-PIEWP-ZEHL7-5130



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 585 000	2 585 000
Sum innskutt egenkapital		2 585 000	2 585 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	28 705 817	31 746 651
Annen egenkapital	4	35 594 486	35 747 256
Sum opptjent egenkapital		64 300 303	67 493 907
Sum egenkapital		66 885 303	70 078 907
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	3 481	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 481	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 201	27 463
Utbytte		0	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		10 201	2 027 463
Sum gjeld		13 682	2 027 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 898 985	72 106 369

Tromsø, 22.05.2024

Kjell Halvard Nilsen
styrets leder

Hans-Are Nilsen
styremedlem

Tone Christin Nilsen
styremedlem

Bjørn-Are Nilsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5N5HO-N3ST1-UGN3N-PIEWP-ZEHL7-5130



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nilsen, Kjell Halvard

Styreleder

På vegne av: NT Gruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-549534

IP: 91.242.xxx.xxx

2024-05-22 05:32:24 UTC



Nilsen, Hans-Are

Styremedlem

På vegne av: NT Gruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-475382

IP: 88.84.xxx.xxx

2024-05-22 06:27:08 UTC



Nilsen, Bjørn-Are

Styremedlem

På vegne av: NT Gruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-623287

IP: 88.84.xxx.xxx

2024-05-22 06:37:25 UTC



Nilsen, Tone Christin

Styremedlem

På vegne av: NT Gruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-439567

IP: 88.84.xxx.xxx

2024-05-22 07:00:37 UTC



Penneo DokumentInokket: 5N5HO-N3ST1-UGN3N-PIEWP-ZEHL7-5130

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-225 816	-124 713
Sum driftskostnader		-225 816	-124 713
Driftsresultat		-225 816	-124 713
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	-3 359 664	3 623 802
Annen renteinntekt		443 790	119 949
Sum finansinntekter		-2 915 874	3 743 751
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-743
Sum finanskostnader		0	-743
Netto finans		-2 915 874	3 743 009
Resultat før skattekostnad		-3 141 690	3 618 296
Skattekostnad	2, 3	-51 914	-4 892
Årsresultat		-3 193 604	3 613 404
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	4	-3 040 834	-1 502 361
Ordinært utbytte		0	2 000 000
Annen egenkapital	4	-152 770	3 115 765
Sum overføringer		-3 193 604	3 613 404



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	48 433
Sum immaterielle eiendeler		0	48 433
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	42 115 139	46 074 803
Lån til foretak i samme konsern	1	11 800 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		53 915 139	46 074 803
Sum anleggsmidler		53 915 139	46 123 236
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	600 000	8 700 000
Sum fordringer		600 000	8 700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 383 846	17 283 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 383 846	17 283 133
Sum omløpsmidler		12 983 846	25 983 133
SUM EIENDELER		66 898 985	72 106 369



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 585 000	2 585 000
Sum innskutt egenkapital		2 585 000	2 585 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	28 705 817	31 746 651
Annen egenkapital	4	35 594 486	35 747 256
Sum opptjent egenkapital		64 300 303	67 493 907
Sum egenkapital		66 885 303	70 078 907
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	3 481	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 481	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 201	27 463
Utbytte		0	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		10 201	2 027 463
Sum gjeld		13 682	2 027 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 898 985	72 106 369

Tromsø, 22.05.2024

Kjell Halvard Nilsen
styrets leder

Hans-Are Nilsen
styremedlem

Tone Christin Nilsen
styremedlem

Bjørn-Are Nilsen
styremedlem



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer (langsiktige)

Investeringer i langsiktige aksjer er bokført etter egenkapital-metoden, og vurdert til bokført verdi av egenkapital i datterselskap, tilknyttede selskap og felles-kontrollert virksomhet på balansedagen. Andel av eide selskapers resultat inntekts-/kostnadsføres i regnskapet. Disponeringer og utdelinger til selskaper reduserer verdien av investeringen i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og at denne forutsetningen er til stede på tidspunkt for regnskapsavleggelsen.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
NT Entreprenør AS	11 072 992	-127 722	474 035	11 419 305
NT Eiendom AS	24 017 409	-3 119 131	-356 873	20 541 404
Nord-Tre AS	5 753 597	-520 696	-117 162	5 115 739
NT Næringsbygg AS	2 754 555	-280 973	0	2 473 583
NT Byggservice AS	2 476 250	688 858	-600 000	2 565 108
Sum	46 074 803	-3 359 664	-600 000	42 115 139
Sum anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet				15 970 000
Sum balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet				42 115 139

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Kjell H Nilsen AS

Forretningskontor for morselskapet

Tromsø

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 400 000	8 700 000

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	0
Annen sikkerhetsstillelse	34 350 000
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har stilt garanti/kausjon overfor kredittinstitusjoner pr. 31.12.2023 for gjeld som datterselskaper har på til sammen kr 34 350 000. Samlet pantesikret gjeld hos datterselskap pr. 31.12.2023 er på kr 20 735 625.

Selskapet har stilt garanti/kausjon overfor kredittinstitusjoner pr. 31.12.2023 for gjeld som tilknyttede selskaper har på til sammen kr 43 880 000. Samlet pantesikret gjeld pr. 31.12.2023 er på kr 122 398 977.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	51 914	4 892
Skattekostnad	51 914	4 892
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-3 141 690	3 618 296
Permanente forskjeller	3 386 664	-3 614 059
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-244 974	-4 237
Skattepliktig inntekt	0	0



NT GRUPPEN AS
989 114 808

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-247 153	-2 179	-244 974
Andel skattepliktig avsatt utbytte	27 000	18 000	9 000
Netto forskjeller	-220 153	15 821	-235 974
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-220 153	15 821	-235 974
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-48 433	3 481	-51 914

Utsatt skattefordel balanseføres.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 585 000	67 493 907	70 078 907
Årsresultat	0	-3 193 604	-3 193 604
Egenkapital 31.12.2023	2 585 000	64 300 303	66 885 303

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 585	1 000	2 585 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjell H Nilsen AS	2 068	80,00	Ordinære
Hans Are Nilsen AS	517	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 585	100	