



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 899 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALTNESSTRANDA INVEST AS  
Forretningsadresse: Saltnesstranda 13  
1642 SALTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeløy Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 604	11 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 604</b>	<b>11 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 604</b>	<b>-11 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89 186	113 046
Annen finansinntekt		1 902 690	7 909 462
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 991 876</b>	<b>8 022 508</b>
Annen rentekostnad		552 074	426 101
Annen finanskostnad			153 740
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>552 074</b>	<b>579 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 439 802</b>	<b>7 442 667</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 422 198</b>	<b>7 430 781</b>
Skattekostnad på resultat	2	64 947	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 357 251</b>	<b>7 430 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 357 251</b>	<b>7 430 781</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 357 251</b>	<b>7 430 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 357 251	7 430 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 357 251</b>	<b>7 430 781</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		21 069 688	19 201 615
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 069 688</b>	<b>19 201 615</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 069 688</b>	<b>19 201 615</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 489	76 117
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 489</b>	<b>76 117</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 489</b>	<b>76 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 125 177</b>	<b>19 277 733</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 945 354	7 588 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 945 354</b>	<b>7 588 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>9 475 354</b>	<b>8 118 103</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 584 876	11 038 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 584 876</b>	<b>11 038 887</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 584 876</b>	<b>11 038 887</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			120 743
Betalbar skatt	2	64 947	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 947</b>	<b>120 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 649 823</b>	<b>11 159 630</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 125 177</b>	<b>19 277 733</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 899 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALTNESSTRANDA INVEST AS  
Forretningsadresse: Saltnesstranda 13  
1642 SALTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeløy Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 899 729  
SALTNESSTRANDA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 604	11 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 604</b>	<b>11 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 604</b>	<b>-11 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89 186	113 046
Annen finansinntekt		1 902 690	7 909 462
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 991 876</b>	<b>8 022 508</b>
Annen rentekostnad		552 074	426 101
Annen finanskostnad			153 740
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>552 074</b>	<b>579 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 439 802</b>	<b>7 442 667</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 422 198</b>	<b>7 430 781</b>
Skattekostnad på resultat	2	64 947	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 357 251</b>	<b>7 430 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 357 251</b>	<b>7 430 781</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 357 251</b>	<b>7 430 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 357 251	7 430 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 357 251</b>	<b>7 430 781</b>



Organisasjonsnr: 914 899 729  
SALTNESSTRANDA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		21 069 688	19 201 615
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 069 688</b>	<b>19 201 615</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 069 688</b>	<b>19 201 615</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		55 489	76 117
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 489</b>	<b>76 117</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 489</b>	<b>76 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 125 177</b>	<b>19 277 733</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 945 354	7 588 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 945 354</b>	<b>7 588 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>9 475 354</b>	<b>8 118 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 584 876	11 038 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 584 876</b>	<b>11 038 887</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 584 876</b>	<b>11 038 887</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			120 743
Betalbar skatt	2	64 947	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 947</b>	<b>120 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 649 823</b>	<b>11 159 630</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 125 177</b>	<b>19 277 733</b>



Organisasjonsnr: 914 899 729  
SALTNESSTRANDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Saltnesstranda Invest AS

## ÅRSBERETNING 2024

### Virksomhetens art og hvor den drives

Saltnesstranda Invest er et investeringsselskap beliggende i Saltnes. Selskapets har ingen ansatte.

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

### Ytre miljø

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

### Disponering av resultat

Virksomheten har for 2024 hatt et overskudd på kr 1 422 198, som overføres til annen egenkapital.

Saltnes, 11.06 2025

Ingar Skiaker  
styrets leder

Mette Folden-  
daglig leder

Mette Folden  
styremedlem



BankID Signing  
SIAKER INGAR  
2025-07-29

BankID Signing  
FOLDEN METTE  
2025-07-29



# Årsregnskap 2024

## Saltnesstranda Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Årsberetning



Org.nr.: 914 899 729



## RESULTATREGNSKAP

### SALTNESSTRANDA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		17 604	11 886
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 604</b>	<b>11 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 604</b>	<b>-11 886</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		89 186	113 046
Annen finansinntekt		1 902 690	7 909 462
Annen rentekostnad		552 074	426 101
Annen finanskostnad		0	153 740
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 439 802</b>	<b>7 442 667</b>
Resultat før skattekostnad		1 422 198	7 430 781
Skattekostnad på resultat	2	64 947	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 357 251</b>	<b>7 430 781</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 357 251	7 430 781
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 357 251</b>	<b>7 430 781</b>



### BALANSE

#### SALTNESSTRANDA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		21 069 688	19 201 615
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 069 688</b>	<b>19 201 615</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 069 688</b>	<b>19 201 615</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 489	76 117
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 489</b>	<b>76 117</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 125 177</b>	<b>19 277 733</b>



### BALANSE

#### SALTNESSTRANDA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	530 000	530 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		8 945 354	7 588 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 945 354</b>	<b>7 588 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>9 475 354</b>	<b>8 118 103</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 584 876	11 038 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 584 876</b>	<b>11 038 887</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	120 743
Betalbar skatt	2	64 947	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 947</b>	<b>120 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 649 823</b>	<b>11 159 630</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 125 177</b>	<b>19 277 733</b>

Saltnes, 11.06.2025  
Styret i Saltnesstranda Invest AS

\_\_\_\_\_  
SKIAKER INGAR  
styreleder

\_\_\_\_\_  
FOLDEN METTE  
styremedlem/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	64 947	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>64 947</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 422 198	7 430 781
Permanente forskjeller	-113 717	-7 796 538
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 013 268	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>295 213</b>	<b>-365 757</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	64 947	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>64 947</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 013 268	-1 013 268
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 013 268	1 013 268
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	530 000	0	0	7 588 103	8 118 103
Årets resultat				1 357 251	1 357 251
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>530 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 945 354</b>	<b>9 475 354</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SALTNESSTRANDA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	5 300,0	530 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>530 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
FOLDEN METTE	50	50,0	50,0
SKIAKER INGAR	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
SKIAKER INGAR	styreleder	50
FOLDEN METTE	styremedlem/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>