



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 247 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 3 AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 109  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Elin H Digernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		375 151	1 467 882
Annen driftsinntekt		2 398 497	2 174 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 773 648</b>	<b>3 642 190</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	429 660	1 164 144
Avskrivning av driftsmidler	4	1 899 495	1 899 495
Annen driftskostnad	2, 3	1 400 480	924 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 729 635</b>	<b>3 988 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-955 987</b>	<b>-346 090</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 292 534	1 495 180
Annen rentekostnad			1 920
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 292 534</b>	<b>1 497 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 292 534</b>	<b>-1 497 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 248 521	-1 843 190
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	36 428 641	38 353 137
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 428 641</b>	<b>38 353 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 428 641</b>	<b>38 353 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		888 723	1 171 142
Konsernfordringer	3, 3	6 998 232	2 774 990
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 886 955</b>	<b>3 946 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 886 955</b>	<b>3 946 132</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 315 596</b>	<b>42 299 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		11 931 318	5 074 818
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 031 318</b>	<b>5 174 818</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		8 360 777	5 112 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 360 777</b>	<b>-5 112 256</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 670 540</b>	<b>62 562</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	472 187	418 447
Kortsiktig konserngjeld	3	39 367 423	40 997 576
Skyldig offentlige avgifter	3	107 288	
Annen kortsiktig gjeld		698 159	820 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 645 057</b>	<b>42 236 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 645 056</b>	<b>42 236 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 315 596</b>	<b>42 299 269</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 247 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 3 AS  
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Elin H Digernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 998 247 071  
HAUGÅSSTUBBEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		375 151	1 467 882
Annen driftsinntekt		2 398 497	2 174 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 773 648</b>	<b>3 642 190</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	429 660	1 164 144
Avskrivning av driftsmidler	4	1 899 495	1 899 495
Annen driftskostnad	2, 3	1 400 480	924 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 729 635</b>	<b>3 988 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-955 987</b>	<b>-346 090</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 292 534	1 495 180
Annen rentekostnad			1 920
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 292 534</b>	<b>1 497 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 292 534</b>	<b>-1 497 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 248 521	-1 843 190
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>



Organisasjonsnr: 998 247 071  
HAUGÅSSTUBBEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	36 428 641	38 353 137
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 428 641</b>	<b>38 353 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 428 641</b>	<b>38 353 137</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		888 723	1 171 142
Konsernfordringer	3, 3	6 998 232	2 774 990
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 886 955</b>	<b>3 946 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 886 955</b>	<b>3 946 132</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 315 596</b>	<b>42 299 269</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		11 931 318	5 074 818
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 031 318</b>	<b>5 174 818</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		8 360 777	5 112 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 360 777</b>	<b>-5 112 256</b>

**Sum egenkapital** 3 670 540 62 562

**Sum langsiktig gjeld** 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	3	472 187	418 447
Kortsiktig konserngjeld	3	39 367 423	40 997 576
Skyldig offentlige avgifter	3	107 288	
Annen kortsiktig gjeld		698 159	820 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 645 057</b>	<b>42 236 708</b>



Sum gjeld	40 645 056	42 236 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	44 315 596	42 299 269



Organisasjonsnr: 998 247 071  
HAUGÅSSTUBBEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Knut Holms gate 8  
NO-4005 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haugåsstubben 3 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugåsstubben 3 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Haugåsstubben 3 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 22. april 2024  
Deloitte AS

**Ommund Skailand**  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning

Name Date  
Skailand, Ommund 2024-04-23

Identification

 bankID Skailand, Ommund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2023 Haugåsstubben 3 AS

Org.nr. 998 247 071

SMEDVIG★



## Haugåsstubben 3 AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		375 151	1 467 882
Annen driftsinntekt		2 398 497	2 174 308
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 773 648</b>	<b>3 642 190</b>
Varekostnad	3	429 660	1 164 144
Avskrivning av driftsmidler	4	1 899 495	1 899 495
Annen driftskostnad	2, 3	1 400 480	924 641
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 729 635</b>	<b>3 988 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-955 987</b>	<b>-346 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 292 534	1 495 180
Annen rentekostnad		0	1 920
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 292 534</b>	<b>-1 497 100</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 248 521</b>	<b>-1 843 190</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		3 248 521	1 843 190
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 248 521</b>	<b>1 843 190</b>



## Haugåsstubben 3 AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	36 428 641	38 353 137
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 428 641</b>	<b>38 353 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 428 641</b>	<b>38 353 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		888 723	1 171 142
Mottatt konsernbidrag	3	6 856 500	1 800 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	3	0	183 330
Andre kortsiktige fordringer		141 732	791 660
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 886 955</b>	<b>3 946 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 886 955</b>	<b>3 946 132</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 315 596</b>	<b>42 299 269</b>



## Haugåsstubben 3 AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		11 931 318	5 074 818
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 031 318</b>	<b>5 174 818</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-8 360 777	-5 112 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 360 777</b>	<b>-5 112 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 670 540</b>	<b>62 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	472 187	418 447
Konsernkontoordning	3	39 367 423	40 997 576
Skyldig offentlige avgifter	3	107 288	0
Annen kortsiktig gjeld		698 159	820 685
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 645 057</b>	<b>42 236 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 645 056</b>	<b>42 236 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 315 596</b>	<b>42 299 269</b>

Stavanger, 04.04.2024  
Styret i Haugåsstubben 3 AS

\_\_\_\_\_  
Cecilie Willgohs Melbye  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Marit Salte  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Grethe Haram  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge, gjeldende pr 31. desember 2023.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjon. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Eiendeler og gjeld

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



## Note 2 Antall ansatte

Haugåsstubben 3 AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

## Note 3 Nærstående parter

Selskapet har inngått avtale om forretningsførsel med Smedvig Eiendom AS.

	2023	2022
<b>Resultatposter:</b>		
<b>Smedvig Eiendom AS:</b>		
Administrasjonshonorar	282 044	234 775
Eiendomsdrift	91 237	65 061
Rentekostnad	2 292 534	1 495 180
<b>Veni AS:</b>		
Konsulenttjenester	404 069	0
<b>Balanseposter:</b>		
<b>Smedvig Eiendom AS:</b>		
Annen kortsiktig fordring	0	128 200
Leverandørgjeld	343 482	0
Fordring konsernbidrag	6 856 500	1 800 000
Gjeld konsernkontoordning	39 367 423	40 997 576
<b>Site Energi AS:</b>		
Leverandørgjeld	24 641	0
<b>Site Holding AS:</b>		
Mellomværende MVA fellesreg.	-107 288	55 130
<b>Site Services AS:</b>		
Leverandørgjeld	12 465	0
<b>Haugåsstubben 7 AS:</b>		
Leverandørgjeld	1 021	0

Smedvig Eiendom AS har etablert et låneengasjement med Iån og trekkfasiliteter på til sammen MNOK 1 930 og MGBP 31. Selskapet har i denne forbindelse avgitt en selvskyldnerkausjon med et solidaransvar på maksimum NOK 4 milliarder. Som en del av trekkfasiliteten er det etablert en konsernkontoordning med en ramme på MNOK 1 300, som selskapet er deltager i. Pr. 31.12.2023 var rammen utnyttet med MNOK 612.

Selskapet inngår sammen med de andre selskapene i Site Holding konsernets fellesregistrering for mva og er således solidarisk ansvarlig for denne forpliktelsen. Til gode mva pr 31.12.2023 var på MNOK 4,8.

Selskapet er sammen med Site Energi AS, Site Services AS og Haugåsstubben 7 AS 100% eid av Site Holding AS, et 100% eid datterselskap av Smedvig Eiendom AS. Veni AS er eid 74% av Smedvig Capital AS. Smedvig Eiendom AS og Smedvig Capital er eid 100% av Smedvig AS.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Smedvig AS (Stavanger).



## Note 4 Varige driftsmidler

	<b>Bygninger</b>	<b>Tomter</b>	<b>Anlegg under utførelse</b>	<b>Maskiner, inventar</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 1.1.2023	41 755 717	6 900 000	25 000	29 611	48 710 328
Avgang kjøpte driftsmidler	0	0	-25 000	0	-25 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>41 755 716</b>	<b>6 900 000</b>	<b>0</b>	<b>29 611</b>	<b>48 685 328</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	12 227 076	0	0	29 611	12 256 687
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>29 528 641</b>	<b>6 900 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>36 428 641</b>
Årets avskrivninger	1 899 495	0	0	0	1 899 495
Økonomisk levetid	50 år			3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær			Lineær	

## Note 5 Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har ingen slike fordringer