



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 051 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JABALAIS AS  
Forretningsadresse: Elvegata 19  
2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Brudal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		91 081	103 692
Sum kostnader		91 081	103 692
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 081</b>	<b>-103 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		0	36 311
Sum finansinntekter		4	36 311
Annen rentekostnad		202 811	119 685
Annen finanskostnad		0	-29 176
Sum finanskostnader		202 811	90 509
<b>Netto finans</b>		<b>-202 808</b>	<b>-54 198</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-293 889</b>	<b>-157 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-293 889</b>	<b>-157 890</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-293 889	-157 890
Sum overføringer og disponeringer		-293 889	-157 890



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 818 473	3 772 277
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 818 473</b>	<b>3 772 277</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 820 000	2 820 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	2 500 000	2 500 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 138 473</b>	<b>9 092 277</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	336 031	354 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>336 031</b>	<b>354 488</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 841	290 221
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 841</b>	<b>290 221</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>434 872</b>	<b>644 709</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 573 346</b>	<b>9 736 987</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 910	30 910
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 910</b>	<b>30 910</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 701 802	4 995 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 701 802</b>	<b>4 995 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 732 712</b>	<b>5 026 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	3 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 640 634	1 510 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 640 634</b>	<b>1 510 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 840 634</b>	<b>4 710 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 573 346</b>	<b>9 736 987</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721616

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 051 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JABALAIS AS  
Forretningsadresse: Elvegata 19  
2609 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Brudal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 051 678  
JABALAIS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		91 081	103 692
Sum kostnader		91 081	103 692
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 081</b>	<b>-103 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		0	36 311
Sum finansinntekter		4	36 311
Annen rentekostnad		202 811	119 685
Annen finanskostnad		0	-29 176
Sum finanskostnader		202 811	90 509
<b>Netto finans</b>		<b>-202 808</b>	<b>-54 198</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-293 889</b>	<b>-157 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-293 889</b>	<b>-157 890</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-293 889	-157 890
Sum overføringer og disponeringer		-293 889	-157 890



Organisasjonsnr: 991 051 678  
JABALAIS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 818 473	3 772 277
Sum varige driftsmidler		3 818 473	3 772 277
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 820 000	2 820 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	2 500 000	2 500 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 320 000	5 320 000
Sum anleggsmidler		9 138 473	9 092 277
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	336 031	354 488
Sum fordringer		336 031	354 488
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 841	290 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 841	290 221
Sum omløpsmidler		434 872	644 709
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 573 346</b>	<b>9 736 987</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 910	30 910
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 910</b>	<b>30 910</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 701 802	4 995 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 701 802</b>	<b>4 995 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 732 712</b>	<b>5 026 600</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 3 200 000	3 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	3 0	0
Annen kortsiktig gjeld	1 640 634	1 510 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 640 634</b>	<b>1 510 386</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 840 634</b>	<b>4 710 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 573 346</b>	<b>9 736 987</b>



Organisasjonsnr: 991 051 678  
JABALAIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3772277.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



46196.00 0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3818473.00	0.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3818473.00	0.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2500000.00	2500000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**



Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet eier 49 % av aksjene i Birkhotell AS og 49 % av aksjene i Restco AS.

**Note**

4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
2500000.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

6

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
3200000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
3200000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
3818473.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

**JABALAIS AS**

991051678

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



JABALAIS AS  
991 051 678

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-91 081	-103 692
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-91 081</b>	<b>-103 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 081</b>	<b>-103 692</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		0	36 311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>36 311</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-202 811	-119 685
Annen finanskostnad		0	29 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-202 811</b>	<b>-90 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 808</b>	<b>-54 198</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-293 889</b>	<b>-157 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-293 889</b>	<b>-157 890</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-293 889	-157 890
<b>Sum overføringer</b>		<b>-293 889</b>	<b>-157 890</b>



JABALAIS AS  
991 051 678

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 818 473	3 772 277
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 818 473</b>	<b>3 772 277</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 820 000	2 820 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	2 500 000	2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 138 473</b>	<b>9 092 277</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	336 031	354 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>336 031</b>	<b>354 488</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 841	290 221
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 841</b>	<b>290 221</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>434 872</b>	<b>644 709</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 573 346</b>	<b>9 736 987</b>



JABALAIS AS  
991 051 678

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 910	30 910
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 910</b>	<b>30 910</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 701 802	4 995 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 701 802</b>	<b>4 995 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 732 712</b>	<b>5 026 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	3 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 640 634	1 510 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 640 634</b>	<b>1 510 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 840 634</b>	<b>4 710 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 573 346</b>	<b>9 736 987</b>

Lillehammer, 04.07.2024

Simen Brudal  
styrets leder / daglig leder



JABALAIS AS  
991 051 678

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



JABALAIS AS  
991 051 678

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 772 277
Tilgang i året	46 196
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 818 473</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 818 473</b>

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 500 000	2 500 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 49 % av aksjene i Birkhotell AS og 49 % av aksjene i Restco AS.

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 500 000
---	-----------

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 200 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 200 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 818 473
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0