



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 140 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 190 711	3 926 406
Sum inntekter		5 190 711	3 926 406
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 478 902	1 478 902
Annen driftskostnad	2	1 700 905	2 773 293
Sum kostnader		3 179 807	4 252 195
Driftsresultat		2 010 904	-325 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		645 041	29 069
Annen renteinntekt		19 672	2 407
Sum finansinntekter		664 713	31 476
Rentekostnad til foretak i samme konsern			423 631
Annen rentekostnad		2 499 683	2 106 023
Sum finanskostnader		2 499 683	2 529 654
Netto finans		-1 834 969	-2 498 178
Ordinært resultat før skattekostnad		175 934	-2 823 966
Skattekostnad	3	38 705	-621 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 229	-2 202 694
Årsresultat		137 229	-2 202 693
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		561 144	
Udekket tap			-2 202 693
Annen egenkapital		-423 915	
Sum overføringer og disponeringer		137 229	-2 202 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 748 553	32 104 553
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	121 979	244 881
Sum varige driftsmidler		30 870 532	32 349 434
Sum anleggsmidler		30 870 532	32 349 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	194 499	208 821
Andre fordringer		161 417	126 991
Konsernfordringer		37 872 193	58 450 581
Sum fordringer		38 228 109	58 786 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	623 627	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		623 627	
Sum omløpsmidler		38 851 736	58 786 393
SUM EIENDELER		69 722 268	91 135 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)	6, 7	500 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	97 011	520 926
Sum innskutt egenkapital		597 011	20 520 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	7	597 011	20 520 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	27 360	146 926
Sum avsetninger for forpliktelser		27 360	146 926
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	68 093 521	69 005 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 093 521	69 005 000
Sum langsiktig gjeld		68 120 881	69 151 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 425	641 718
Kortsiktig konserngjeld		719 415	803 136
Annen kortsiktig gjeld		59 536	18 121
Sum kortsiktig gjeld		1 004 376	1 462 975
Sum gjeld		69 125 257	70 614 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 722 268	91 135 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688596

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 140 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 912 813 134
JONSVANNSVEIEN 140 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 190 711	3 926 406
Sum inntekter		5 190 711	3 926 406
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 478 902	1 478 902
Annen driftskostnad	2	1 700 905	2 773 293
Sum kostnader		3 179 807	4 252 195
Driftsresultat		2 010 904	-325 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		645 041	29 069
Annen renteinntekt		19 672	2 407
Sum finansinntekter		664 713	31 476
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
			423 631
Annen rentekostnad		2 499 683	2 106 023
Sum finanskostnader		2 499 683	2 529 654
Netto finans		-1 834 969	-2 498 178
Ordinært resultat før skattekostnad			
		175 934	-2 823 966
Skattekostnad	3	38 705	-621 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 229	-2 202 694
Årsresultat		137 229	-2 202 693
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
		561 144	
Udekket tap			-2 202 693
Annen egenkapital		-423 915	
Sum overføringer og disponeringer		137 229	-2 202 693



Organisasjonsnr: 912 813 134
JONSVANNSVEIEN 140 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 748 553	32 104 553
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	121 979	244 881
Sum varige driftsmidler		30 870 532	32 349 434
Sum anleggsmidler		30 870 532	32 349 434

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	194 499	208 821
Andre fordringer		161 417	126 991
Konsernfordringer		37 872 193	58 450 581
Sum fordringer		38 228 109	58 786 393

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	623 627	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		623 627	
Sum omløpsmidler		38 851 736	58 786 393
SUM EIENDELER		69 722 268	91 135 827

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)	6, 7	500 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	97 011	520 926
Sum innskutt egenkapital		597 011	20 520 926
Sum egenkapital	7	597 011	20 520 926

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	8	27 360	146 926
Sum avsetninger for forpliktelser		27 360	146 926
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	68 093 521	69 005 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 093 521	69 005 000
Sum langsiktig gjeld		68 120 881	69 151 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 425	641 718
Kortsiktig konserngjeld		719 415	803 136
Annen kortsiktig gjeld		59 536	18 121
Sum kortsiktig gjeld		1 004 376	1 462 975
Sum gjeld		69 125 257	70 614 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 722 268	91 135 827



Organisasjonsnr: 912 813 134
JONSVANNSVEIEN 140 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jonsvannsveien 140 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jonsvannsveien 140 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: NAGMI-XMZ5W-UJ8CJ-ZYH60-6DAFO-U8NV5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Garberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 13:43:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NAGMI-XMZ5W-UJ8CJ-ZYH60-6DAFO-U8NV5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for 2022

**Jonsvannsveien 140 AS
7075 TILLER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Revisjonsberetning



Resultatregnskap Jonsvannsveien 140 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		5 190 711	3 926 406
Sum driftsinntekter		5 190 711	3 926 406
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(1 478 902)	(1 478 902)
Annen driftskostnad	2	(1 700 905)	(2 773 293)
Sum driftskostnader		(3 179 807)	(4 252 195)
Driftsresultat		2 010 904	(325 789)
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		645 041	29 069
Annen renteinntekt		19 672	2 407
Sum finansinntekter		664 713	31 476
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	(423 631)
Annen rentekostnad		(2 499 683)	(2 106 023)
Sum finanskostnader		(2 499 683)	(2 529 654)
Netto finans		(1 834 969)	(2 498 178)
Resultat før skattekostnad		175 934	(2 823 966)
Skattekostnad	3	(38 705)	621 273
Årsresultat		137 229	(2 202 693)
Overføringer			
Konsernbidrag		561 144	0
Udekket tap		0	(2 202 693)
Annen egenkapital		(423 915)	0
Sum		137 229	(2 202 693)



Balanse pr. 31. desember 2022
Jonsvannsveien 140 AS

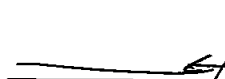
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 748 553	32 104 553
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	121 979	244 881
Sum varige driftsmidler		30 870 532	32 349 434
Sum anleggsmidler		30 870 532	32 349 434
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	194 499	208 821
Andre fordringer		161 417	126 991
Konsernfordringer		37 872 193	58 450 581
Sum fordringer		38 228 109	58 786 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	623 627	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		623 627	0
Sum omløpsmidler		38 851 736	58 786 393
Sum eiendeler		69 722 268	91 135 827



Balanse pr. 31. desember 2022
Jonsvannsveien 140 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)	6, 7	500 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	97 011	520 926
Sum innskutt egenkapital		597 011	20 520 926
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	7	597 011	20 520 926
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	27 360	146 926
Sum avsetning for forpliktelser		27 360	146 926
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	68 093 521	69 005 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 093 521	69 005 000
Sum langsiktig gjeld		68 120 881	69 151 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 425	641 718
Kortsiktig konserngjeld		719 415	803 136
Annen kortsiktig gjeld		59 536	18 121
Sum kortsiktig gjeld		1 004 376	1 462 975
Sum gjeld		69 125 257	70 614 901
Sum egenkapital og gjeld		69 722 268	91 135 827

Trondheim, 31.05.2023


Tor Albert Thommesen
Styrets leder


Morten Gøran Holck
Daglig leder



Noter 2022

Jonsvannsveien 140 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 733 278	37 232 342	613 825	43 579 445
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 733 278	37 232 342	613 825	43 579 445
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(10 861 067)	(368 944)	(11 230 011)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(12 217 067)	(491 846)	(12 708 913)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	5 733 278	25 015 275	121 979	30 870 532
Årets avskrivninger		(1 356 000)	(122 902)	(1 478 902)
Økonomisk levetid		14,3 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 7,00 %	20 %	

Note 2 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	24 713	13 846
Andre tjenester	0	8 632
Sum godtgjørelse til revisor	24 713	22 478

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	175 934	(2 823 966)
Konsernbidrag		2 353 208
+/- Permanente forskjeller		(1)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	543 481	470 759
Årets skattegrunnlag	719 415	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	158 271	
Sum	158 271	
+/- Endring i utsatt skatt	(119 566)	(103 567)
+/- Skatt på konsernbidrag		(517 706)
Skattekostnad i resultatregnskapet	38 705	(621 273)
Betalbar skatt i skattekostnad	158 271	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(158 271)	
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	194 499	208 821
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	194 499	208 821



Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	5 000,00	500 000,00
Sum	100		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
3t Produkter Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	20 000 000	520 926	20 520 926
Reduksjon AK/overkurs	(19 500 000)		(19 500 000)
Årets resultat		137 229	137 229
Konsernbidrag		(561 144)	(561 144)
Egenkapital 31.12.2022	500 000	97 011	597 011

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	667 844	124 363	543 481
Sum midlertidige forskjeller	667 844	124 363	543 481
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	146 926	27 360	119 566

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	(68 093 520)	(69 005 000)
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	30 870 532	32 349 434
Sum		

Note 10 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 11 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 12 - Konsern

Jonsvannsveien 140 AS konsolideres inn i konsernregnskap for 3T Produkter Holding AS (org.nr 924 329 327). Forretningskontoret til morselskap er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.