



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 945 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASPELIN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen  
Fru Kroghs brygge 10  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudlaug Ramberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		360 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	-36 232	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	80 000	
Annen driftskostnad	2	518 249	102 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 017</b>	<b>102 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-202 017</b>	<b>-102 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		39 000 000	
Annen renteinntekt		381	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 000 381</b>	<b>13</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		426 000	13 000
Annen finanskostnad		799	1 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>426 799</b>	<b>14 339</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 573 582</b>	<b>-14 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 371 565</b>	<b>-116 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 371 565</b>	<b>-116 467</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 371 565</b>	<b>-116 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 371 564	-116 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 371 564</b>	<b>-116 468</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	324 000	404 000
Sum varige driftsmidler		324 000	404 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	7 200 120 000	7 200 120 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 200 120 000	7 200 120 000
Sum anleggsmidler		7 200 444 000	7 200 524 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			510 464
Sum fordringer		0	510 464
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 324 401	227 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 324 401	227 023
Sum omløpsmidler		1 324 401	737 487
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 201 768 401</b>	<b>7 201 261 487</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 148 355 097	7 198 983 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 148 355 097</b>	<b>7 198 983 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>7 149 455 097</b>	<b>7 200 083 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 982	
Skyldige offentlige avgifter		174 966	91 615
Annen kortsiktig gjeld	6	52 136 356	1 086 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 313 304</b>	<b>1 177 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 313 304</b>	<b>1 177 955</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 201 768 401</b>	<b>7 201 261 487</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		212 787 370	90 427 229
<b>Sum inntekter</b>		<b>212 787 370</b>	<b>90 427 229</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	362 841	388 915
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	561 600	481 600
Annen driftskostnad	2	3 892 960	3 434 205
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 817 401</b>	<b>4 304 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 969 969</b>	<b>86 122 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		680 194	1 072 993
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>680 194</b>	<b>1 072 993</b>
Annen rentekostnad		5 904 000	35 340 129
Annen finanskostnad		1 104 540	744 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 008 540</b>	<b>36 084 933</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 328 346</b>	<b>-35 011 940</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>201 641 623</b>	<b>51 110 569</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	539 053	128 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>201 102 570</b>	<b>50 981 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>201 102 570</b>	<b>50 981 575</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	73 783 835	74 352 940
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	574 000	654 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>74 357 835</b>	<b>75 006 940</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 505 458 293	5 711 183 938
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 505 458 293</b>	<b>5 711 183 938</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 579 816 128</b>	<b>5 786 190 878</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		13 845 195	3 811 058
Konsernfordringer			1 067 744
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 845 195</b>	<b>4 878 802</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	925 461 193	709 041 220
Markedsbaserte obligasjoner	4	401 313 903	418 340 349
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	20 000 000	20 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 346 775 096</b>	<b>1 147 381 569</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	219 710 657	106 915 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>219 710 657</b>	<b>106 915 805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 580 330 948</b>	<b>1 259 176 176</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 160 147 076</b>	<b>7 045 367 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 939 320 222	6 827 217 652
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 939 320 222</b>	<b>6 827 217 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>6 940 420 222</b>	<b>6 828 317 652</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	451 162	492 801
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>451 162</b>	<b>492 801</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>451 162</b>	<b>492 801</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	728 929	140 137
Skyldige offentlige avgifter		205 038	173 057
Annen kortsiktig gjeld	6	218 341 725	216 235 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 275 692</b>	<b>216 548 601</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>219 726 854</b>	<b>217 041 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 160 147 076</b>	<b>7 045 359 054</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 921341

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 945 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASPELIN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen  
Fru Kroghs brygge 10  
0252 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Gudlaug Ramberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

**Revisjon**

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 945 982  
ASPELIN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		360 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	-36 232	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	80 000	
Annen driftskostnad	2	518 249	102 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 017</b>	<b>102 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-202 017</b>	<b>-102 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		39 000 000	
Annen renteinntekt		381	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 000 381</b>	<b>13</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		426 000	13 000
Annen finanskostnad		799	1 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>426 799</b>	<b>14 339</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 573 582</b>	<b>-14 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 371 565</b>	<b>-116 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 371 565</b>	<b>-116 467</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 371 565</b>	<b>-116 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 371 564	-116 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 371 564</b>	<b>-116 468</b>



Organisasjonsnr: 924 945 982  
ASPELIN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	324 000	404 000
Sum varige driftsmidler		324 000	404 000

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	7 200 120 000	7 200 120 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 200 120 000	7 200 120 000

Sum anleggsmidler		7 200 444 000	7 200 524 000
-------------------	--	---------------	---------------

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			510 464
Sum fordringer		0	510 464

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 324 401	227 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 324 401	227 023

Sum omløpsmidler		1 324 401	737 487
------------------	--	-----------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 201 768 401</b>	<b>7 201 261 487</b>
----------------------	--	----------------------	----------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 148 355 097	7 198 983 532
Sum opptjent egenkapital		7 148 355 097	7 198 983 532
Sum egenkapital	8	7 149 455 097	7 200 083 532
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 982	
Skyldige offentlige avgifter		174 966	91 615
Annen kortsiktig gjeld	6	52 136 356	1 086 340
Sum kortsiktig gjeld		52 313 304	1 177 955
Sum gjeld		52 313 304	1 177 955
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 201 768 401</b>	<b>7 201 261 487</b>



Organisasjonsnr: 924 945 982  
ASPELIN HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		212 787 370	90 427 229
<b>Sum inntekter</b>		<b>212 787 370</b>	<b>90 427 229</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	362 841	388 915
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	561 600	481 600
Annen driftskostnad	2	3 892 960	3 434 205
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 817 401</b>	<b>4 304 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 969 969</b>	<b>86 122 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		680 194	1 072 993
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>680 194</b>	<b>1 072 993</b>
Annen rentekostnad		5 904 000	35 340 129
Annen finanskostnad		1 104 540	744 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 008 540</b>	<b>36 084 933</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 328 346</b>	<b>-35 011 940</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	539 053	128 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>201 102 570</b>	<b>50 981 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>201 102 570</b>	<b>50 981 575</b>



Organisasjonsnr: 924 945 982  
ASPELIN HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	73 783 835	74 352 940
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	574 000	654 000
Sum varige driftsmidler		74 357 835	75 006 940
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 505 458 293	5 711 183 938
Sum finansielle anleggsmidler		5 505 458 293	5 711 183 938
Sum anleggsmidler		5 579 816 128	5 786 190 878
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		13 845 195	3 811 058
Konsernfordringer			1 067 744
Sum fordringer		13 845 195	4 878 802
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	925 461 193	709 041 220
Markedsbaserte obligasjoner	4	401 313 903	418 340 349
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	20 000 000	20 000 000
Sum investeringer		1 346 775 096	1 147 381 569
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	219 710 657	106 915 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 710 657	106 915 805
Sum omløpsmidler		1 580 330 948	1 259 176 176
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 160 147 076</b>	<b>7 045 367 054</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 939 320 222	6 827 217 652
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 939 320 222</b>	<b>6 827 217 652</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>6 940 420 222</b>	<b>6 828 317 652</b>
------------------------	----------	----------------------	----------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	451 162	492 801
Sum avsetninger for forpliktelser		451 162	492 801
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>451 162</b>	<b>492 801</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	7	728 929	140 137
Skyldige offentlige avgifter		205 038	173 057
Annen kortsiktig gjeld	6	218 341 725	216 235 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 275 692</b>	<b>216 548 601</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>219 726 854</b>	<b>217 041 402</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7</b>	<b>160 147 076</b>	<b>7 045 359 054</b>
---------------------------------	----------	--------------------	----------------------



Organisasjonsnr: 924 945 982  
ASPELIN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Generelt Regnskapet er utarbeidet etter prinsipper for mellomstore selskaper i henhold til regnskapsloven. Konsolidering av datterselskap Konsernet pr. 31.12.21 inneholder følgende selskap: Eierandel Aspelin Holding AS Morselskap Oslo Artel AS Datterselskap Oslo 100 % Artel Kapital AS Datterselskap Oslo 100 % KGA Eiendom AS Datterdatterselskap Oslo 100 % Selskapene i konsernet anvender de samme regnskapsprinsipper. All intern omsetning og alle interne mellomværende er eliminert i konsernregnskapet. Aksjene i datterselskapet er eliminert etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at aksjene er eliminert mot bokført verdi av egenkapitalen i datterselskapene på etablerings-/kjøpstidspunktet. Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor: VARIGE DRIFTSMIDLER Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. ANDRE ANLEGGSAKSJER Anleggsaksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer er i årsregnskapet oppført til pålydende. SKATTER Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. INNTEKTSFØRING Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret



1.00

Note

2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1106737.00	407190.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	178601.00	65737.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83518.00	37537.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1405088.00	-510464.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-36232.00	

### Mer om årsverk og lønn

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Organisasjonsnr: 924 945 982  
ASPELIN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i  
Aspelin Holding AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [aj@bhl.no](mailto:aj@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Arve Aanes Johansen

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Aspelin Holding AS' årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som viser overskudd kr 38.371.565, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som viser underskudd kr 201.088.403, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com)



opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 27. juni 2022

**BHL DA**

Arve Aanes Johansen  
Statsautorisert revisor



## Aspelin Holding AS

Org. Nr.:924945982

### Årsberetning 2021

#### Virksomhetens art og struktur

Aspelin Holding A.S. er et holdingselskap innenfor eiendom og finans. Selskapet er lokalisert i Oslo. Konsernet består det heleide datterselskapene Artel AS og Artel Kapital AS samt datterdatterselskap KGA Eiendom AS. Selskapene konsolideres i konsernregnskapet til Aspelin Holding AS.

#### Fortsatt drift

Selskapet Aspelin Holding A.S. økonomiske og finansielle stilling er fortsatt god og konsernet står godt rustet til å møte fremtidens krav og utfordringer. Årsoppgjøret er således avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Arbeidsmiljø og personale

Selskapet er ledet av adm. dir. Knut G. Aspelin som også er styrets leder. Gustaf Aspelin er styremedlem. Selskapet har ved årsskiftet en ansatt. Selskapet har som mål å være en bedrift der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Konsernets netto driftsinntekt ble i 2021 kr. 212.787.370. Årsresultatet for konsernet ble kr. 201.088.403. Totalkapitalen i konsernet ved utgangen av året var kr. 7.160.147.076. Egenkapitalandelen pr. 31.12.21 for konsernet var 96,9%.

Styret har ikke informasjon om forhold som er av viktighet for å bedømme konsernets resultat og stilling og som ikke fremgår av resultatregnskapet og balanse med noter.

#### Fremtidsutsikter

Selskapet har god likviditet og står godt rustet for fremtiden. Risikoprofilen er middels. Selskapet har en betydelig kontantandel i investeringsporteføljen som kan benyttes til å utnytte markedets muligheter når de måtte by seg. Selskapet har investeringer i inn og utenlandske long og hedge-fonds basert på NOK, US\$ og Euro. Investeringer i flere valutaer anses langsiktig for å være en god "hedge" valutamessig. Porteføljen inneholder en betydelig reserve pr. 31.12.21. Langsiktig verdioppbygning er og skal være selskapets strategi.



Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø.

Disponering av årets resultat

Årsresultatet i morselskapet på NOK 38.371.565,- disponert på følgende måte:  
Overført til annen egenkapital.

Egenkapitalen i morselskapaet er NOK 7.149.455.097,- som er 99,28% av totalkapitalen.

Styret mener at informasjonen gitt i årsregnskapet og årsberetningen gir korrekt oversikt over Aspelin Holding AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Oslo, 20.06.2022

Aspelin Holding A.S.

Knut G. Aspelin  
Styrets formann

Gustaf Aspelin  
Styremedlem



## ASPELIN HOLDING AS RESULTATREGNSKAP

Morselskap			Konsern	
2020	2021	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
			43 489 462	22 017 428
			9 050 396	34 653 855
			5 669 728	30 561 476
			152 223 256	899 913
	360 000		2 354 528	2 294 557
0	360 000		212 787 370	90 427 229
<b>Driftsinntekter</b>				
0	(36 232)	2	362 841	388 915
102 141	518 249	2	3 892 960	3 434 205
	80 000	3	561 600	481 600
102 141	562 017		4 817 401	4 304 720
(102 141)	(202 017)		207 969 969	86 122 509
<b>Driftsresultat</b>				
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
0	39 000 000		0	0
12	381		680 194	1 072 993
	(426 000)		(5 904 000)	(35 340 129)
(14 339)	(799)		(1 104 540)	(744 804)
(14 327)	38 573 582		(6 328 346)	(35 011 940)
(116 468)	38 371 565		201 641 623	51 110 569
	0	7	(539 053)	(128 994)
(116 468)	38 371 565		201 102 570	50 981 575
<b>Årets overskudd</b>				
(116 468)	38 371 565			
<i>Overføringer og disponeringer:</i>				
(116 468)	38 371 565			
(116 468)	38 371 565			
<b>Sum overført</b>				




ASPELIN HOLDING AS  
BALANSE PR. 31. DESEMBER

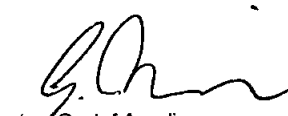
Morselskap		EIENDELER		Konsern	
31.12.2020	31.12.2021		Note	31.12.2021	31.12.2020
		<b>Anleggsmidler</b>			
		Leiligheter	3	45 518 998	45 518 998
		Forretningsbygg	3	28 264 837	28 833 942
404 000	324 000	Inventar og transportmidler	3	574 000	654 000
404 000	324 000	Sum varige driftsmidler		74 357 835	75 006 940
		<b>Investeringer i datterselskap</b>	4		
7 200 120 000	7 200 120 000	Investeringer i aksjer og andeler	4	5 505 458 293	5 711 183 938
7 200 120 000	7 200 120 000	Sum finansielle anleggsmidler		5 505 458 293	5 711 183 938
7 200 524 000	7 200 444 000	Sum anleggsmidler		5 579 816 128	5 786 190 878
		<b>Omløpsmidler</b>			
		Andre fordringer		13 845 195	3 811 058
510 464	0	Fordring på konsernselskap		0	1 067 744
510 464	0	Sum fordringer		13 845 195	4 878 802
		Aksjer og norske fond	4	925 461 193	709 041 220
		Andeler i IS	4	20 000 000	20 000 000
		Pengemarkedsfond		161 634 028	59 472 024
		Markedsbaserte fond utland	4	197 023 460	167 481 610
		Markedsbaserte obligasjoner	4	42 656 415	191 386 715
0	0	Sum finansielle omløpsmidler		1 346 775 096	1 147 381 569
227 023	1 324 401	Bankinnskudd	5	219 710 657	106 915 805
737 487	1 324 401	Sum omløpsmidler		1 580 330 948	1 259 176 176
7 201 261 487	7 201 768 401	<b>Sum eiendeler</b>		7 160 147 076	7 045 367 054

ASPELIN HOLDING AS  
BALANSE PR. 31. DESEMBER

Morselskap		EGENKAPITAL OG GJELD		Konsern	
31.12.2020	31.12.2021		Note	31.12.2021	31.12.2020
1 000 000	1 000 000	Aksjekapital (1.000 aksjer à 1.000 kr.)	6	1 000 000	1 000 000
100 000	100 000	Overkurs		100 000	100 000
1 100 000	1 100 000	Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
7 198 983 532	7 148 355 097	Annen egenkapital		6 939 306 055	6 827 217 652
7 198 983 532	7 148 355 097	Sum opptjent egenkapital		6 939 306 055	6 827 217 652
7 200 083 532	7 149 455 097	<b>Sum egenkapital</b>	8	6 940 406 055	6 828 317 652
		Utsatt skatt	7	465 329	492 801
0	0	Sum avsetning for forpliktelser		465 329	492 801
0	0	Betalbar skatt	7	728 929	148 137
91 615	174 966	Skyldige offentlige avgifter		205 038	173 057
	50 390 000	Gjeld til aksjonærer	6	217 768 201	213 640 040
1 018 370	1 554 794	Gjeld til konsernselskap		0	0
67 970	193 544	Annen kortsiktig gjeld		573 524	2 595 367
1 177 955	52 313 304	Sum kortsiktig gjeld		219 275 692	216 556 601
1 177 955	52 313 304	<b>Sum gjeld</b>		219 741 021	217 049 402
7 201 261 487	7 201 768 401	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		7 160 147 076	7 045 367 054

  
Knut G. Aspelin  
Styrets leder

Oslo, 16. juni 2022

  
Gustaf Aspelin  
Styremedlem





## ASPELIN HOLDING AS Noter til regnskapet for 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Regnskapet er utarbeidet etter prinsipper for mellomstore selskaper i henhold til regnskapsloven.

#### Konsolidering av datterselskap

Konsernet pr. 31.12.21 inneholder følgende selskap:			Eierandel
Aspelin Holding AS	Morselskap	Oslo	
Artel AS	Datterselskap	Oslo	100 %
Artel Kapital AS	Datterselskap	Oslo	100 %
KGA Eiendom AS	Datterdatterselskap	Oslo	100 %

Selskapene i konsernet anvender de samme regnskapsprinsipper. All intern omsetning og alle interne mellomværende er eliminert i konsernregnskapet. Aksjene i datterselskapet er eliminert etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at aksjene er eliminert mot bokført verdi av egenkapitalen i datterselskapene på etablerings-/kjøpstidspunktet.

#### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor:

##### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### ANDRE ANLEGGSAKSJER

Anleggsaksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er i årsregnskapet oppført til pålydende.

##### SKATTER

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### INNTEKTSFØRING

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.



## Note 2 - Personalkostnader og godtgjørelser m.m.

	<i>Personalkostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Morselskap</b>			
Lønninger, feriepenger		1 106 737	407 190
Folketrygdavgift		178 601	65 737
Pensjonskostnader		83 518	37 537
Refunderte lønnskostnader		(1 405 088)	(510 464)
Andre personalkostnader		0	0
Sum		(36 232)	0
<b>Konsern</b>			
Lønninger, feriepenger		1 393 586	1 381 639
Folketrygdavgift		219 837	240 996
Pensjonskostnader		83 518	110 474
Refunderte lønnskostnader		(1 405 088)	(1 405 000)
Andre personalkostnader		70 988	60 806
Sum		362 841	388 915

Det var i 1 ansatt i morselskapet og 2 ansatte i konsernet pr. 31.12.2021.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Pensjonsforpliktelse for samtlige ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle ansatte. I tråd med god regnskapsskikk er forpliktelsen ikke balanseført og de årlige innbetalinger til ordningen anses som årets pensjonskostnad.

Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret.

Kostnadsført honorar revisor:

	<i>Morselskap</i>	<i>Konsern</i>
Revisjon	45 000	495 000
Andre tjenester	16 875	253 431

## Note 3 - Anleggsmidler - varige driftsmidler

<b>Morselskap</b>	<i>Transportm.</i>
Anskaff.kost pr. 01.01.	404 000
Tilgang/avgang i år	0
Anskaff.kost pr. 31.12.	404 000
Akk. Avskrivn. pr. 31.12.	
Årets ordinære avskrivninger	80 000
Akk. Avskrivn. pr. 31.12.	80 000
Bokført verdi pr. 31.12.	324 000

Org.nr. 924 945 982



## Note 3 - Anleggsmidler - varige driftsmidler, forts.

Konsern	Forretn. eiendom	Leiligheter	Maskin, inv, transp.midl	Sum
Anskaff.kost pr. 01.01.	31 847 309	45 518 998	654 000	78 020 307
Tilgang i år	0	0	0	0
Avgang i år	(87 505)	0	0	(87 505)
<hr/>				
Anskaff.kost pr. 31.12.	31 759 804	45 518 998	654 000	77 932 802
<hr/>				
Akk. avskrivn. Pr. 01.01	3 013 367	0	0	3 013 367
Avgang avskrivninger	0	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	481 600	0	80 000	561 600
<hr/>				
Akk. Avskrivn. pr. 31.12.	3 494 967	0	80 000	3 574 967
<hr/>				
Bokført verdi pr. 31.12.	28 264 837	45 518 998	574 000	74 357 835
<hr/>				
Avskrivningssats	1,5-2%		10 - 20 %	

## Note 4 - Investering i andre aksjer og andeler

Selskapet har aksjer/andeler klassifisert som anleggsmidler i følgende selskap:

Aksjer anleggsmidler	Eierandel	Kostpris	Resultat 21	Egenkapital 21	Bokført verdi
Artel AS	100 %	1 500 000 000	185 414 202	1 306 001 423	1 500 000 000
Artel Kapital AS	100 %	5 700 120 000	16 449 616	5 685 863 649	5 700 120 000
<b>Sum investeringer i datterselskap</b>					<b>7 200 120 000</b>

	Eierandel /antall	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi	
Aspelin Ramm Holding AS	50 %	4 879 525 000		4 879 525 000	
Asker Næringseiendom AS	49,186 %	215 885 889		215 885 889	
Fr. Stangsgate 35 AS	10 stk	219 131		219 131	
AF Gruppen ASA	2.508.267 stk	396 807 839	484 095 531	396 807 839	
Viking Global Opportunities		13 020 434	13 020 434	13 020 434	
<b>Sum investeringer i andre aksjer og andeler morselskap og konsern</b>					<b>5 505 458 293</b>



<b>Aksjer og fond omløpsm.</b>	<b>Antall</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Markeds</b>	<b>Bokført</b>
	<i>aksjer / andeler</i>		<i>verdi</i>	<i>verdi</i>
Bank2 ASA	4 432,157	27 046 627	34 412 937	27 046 627
B2 Holding ASA	2 300 000	10 319 932	24 104 000	24 104 000
Eiendomsfinans AS	1 420	1 999 360	492 549	492 549
Glomsfjord Invest AS	562 500	6 500 000	-	-
Arcticzymes Tech. ASA	76 257	1 643 199	4 458 947	4 458 947
Dolphin Drilling ASA	4 000	938 358	-	-
Lerøy Seafood Group	27 000	694 594	1 878 120	1 878 120
Mowi ASA	7 800	525 650	1 635 660	1 635 660
New SDRL Ltd (BMG)	21	846 997	26	26
Nordic Semiconductor ASA	100 000	1 636 607	29 690 000	29 690 000
Norwegian Energy Comp ASA	140	862 116	21 476	21 476
Lionero AS	15 380	1 522 620	56	56
Polaris Media ASA	110 000	3 150 000	10 230 000	10 230 000
Protector Forsikring ASA	1 800 000	20 249 999	193 500 000	193 500 000
REC ASA	2 000	886 608	35 720	35 720
Sea Production Ltd	33 000	594 000	-	-
Magnora	354 096	3 370 427	6 766 774	6 766 774
Aker ASA A	7 873	5 084 606	5 824 000	5 824 000
Aker BP ASA	28 342	5 423 455	6 910 000	6 910 000
Equinor ASA	81 486	11 131 075	18 620 300	18 620 300
Fsys AS	16 962 960	15 266 664	-	-
Heimdal Kapital AS	74 448	4 485 378	24 791	24 791
JengaX AS	50 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
Eastnine AB	39 080	3 534 854	5 291 432	5 291 432
Lyfstone AS	150 000	1 200 000	272 805	272 805
Enochian Bioscience inc	18 069	1 047 835	1 265 300	1 265 300
Nibe Industrier AB	100 000	9 528 727	22 775 000	22 775 000
2020Bulkers (BMG)	111 111	6 309 137	12 527 765	12 527 765
Cloudberry Clean Energy AS	1 110 336	11 697 146	17 707 513	17 707 513
<b>Sum aksjer</b>		<b>159 495 971</b>	<b>400 445 171</b>	<b>393 078 861</b>
Nordea 1GIB-USD		7 580 000	15 436 137	7 580 000
Nordea 1GIB-EUR		8 800 000	16 864 590	8 800 000
Nordea Stabile Aksjer Glob.		20 000 000	35 710 078	20 000 000
Nordea Stabile Aksjer Glob.		1 000 000	1 886 408	1 000 000
Pareto Investments Fund B		27 580 806	46 668 737	27 580 806
Eqf Growrh no 1		6 504 046	7 065 232	6 504 046
Pareto Total Plc		231 067 204	380 745 539	231 067 204
USB Prime Solutions		27 743 740	46 252 936	27 743 740
Arctic Nordiq Equities CI A		25 001 317	65 819 617	25 001 317
First SMB		10 000 000	27 429 468	10 000 000
Eqf IX		17 236 276	23 932 257	17 236 276
First Allweather		53 570 682	82 753 888	53 570 682
First Impach verdip.fond.		10 000 000	11 462 095	10 000 000
Nordea Stabile En. EQ.		10 000 000	12 336 179	10 000 000
Carn Long Short-Class		10 000 000	16 856 764	10 000 000
NRP 2020 AS		6 241 748	10 575 000	6 241 748
Union Real Estate		15 219 350	19 395 419	15 219 350
Eqf Public Vakue No 1 SCSP		24 325 000	44 968 828	24 325 000
Icon Capital V AS		694 200	3 815 253	694 200
Icon Capital VI		4 751 390	6 461 279	4 751 390
Icon Capital VII		3 409 800	2 750 953	2 750 953
Pensum VPS		<b>9 999 500</b>	8 772 350	8 772 350
Pareto Staur Energy		8 185 871	3 543 269	3 543 270
<b>Sum fond</b>		<b>538 910 930</b>	<b>891 502 276</b>	<b>532 382 332</b>
<b>Sum aksjer og norske fond konsern</b>		<b>698 406 901</b>	<b>1 291 947 447</b>	<b>925 461 193</b>



### **Markedsbaserte fond utland konsern**

Markedsbaserte fond utland er oppført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Markedsbaserte obligasjoner.**

Markedsbaserte obligasjoner er oppført til markedsverdier.

### **Andeler i IS konsern**

Selskapet innehar 1,8892% av Anaxo Capital DIS med kostpris og bokført verdi på kr. 20.000.000.

### **Note nr. 5 - Pantstillelser**

Av selskapets bankbeholdning er kr. 50.000 bundne skattetrekksmidler. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.21 utgjør kr. 60.000.

### **Note 6 - Selskapskapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen er pr. 31.12. på kr. 1.000.000 med 1.000 aksjer pålydende kr 1.000, bestående av 2 aksjeklasser. Aksjene eies av:

	Type aksje	Antall aksjer	Eierandel
KGA Invest AS	A-aksjer	2	0,2 %
KGA Invest AS	B-aksjer	98	9,8 %
Argon Invest AS	B-aksjer	333	33,3 %
Asir Invest AS	B-aksjer	333	33,3 %
Arietta Invest AS	B-aksjer	100	10,0 %
Bargon AS	B-aksjer	67	6,7 %
Basir AS	B-aksjer	67	6,7 %
		-----	
		1 000	100 %
		-----	

A-aksjen har 500 stemmer, B-aksjene har 1 stemme hver, og er for øvrig likestillet.

Aksjonærer har ydet lån til konsernet med samlet saldo pr. 31.12.21 på kr. 217.768.201.

Renter er belastet med kr. 5.703.000.



## Note 7 - Skatter

Utsatt skatt er beregnet til 22% av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og forskjeller er som følger:

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
<b>Morselskap</b>			
Driftsmidler	65 440	80 800	(15 360)
Netto	65 440	80 800	(15 360)
Underskudd til fremføring	(810 343)	(197 268)	(613 075)
Grunnlag utsatt skatt	(744 903)	(116 468)	(628 435)
Utsatt skatt / (skattefordel)	(163 879)	(25 623)	(138 256)
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.			
<b>Konsern</b>			
Driftsmidler	2 881 111	2 591 566	289 545
Fordringer	(60 000)	0	(60 000)
Gevinst- og tapskonto	499 488	624 360	(124 872)
Verdipapirer	0	0	0
Netto	3 320 599	3 215 926	104 673
Underskudd til fremføring	(2 014 765)	(1 092 388)	(20 199)
Ikke medtatt i gr.lag bokført utsatt skatt	744 903	116 468	628 435
Grunnlag utsatt skatt	2 050 737	2 240 006	733 108
Utsatt skatt / (skattefordel)	451 162	492 801	(41 639)

## Note 7 - Skatter, forts.

Den betalbare skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultat før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

	2021	2020
<b>Morselskap</b>		
<i>Betalbar skatt på årets resultat:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	38 371 565	(116 468)
Permanente forskjeller/utbytte fra datter	(39 000 000)	0
Endring midlertidige forskjeller	15 360	(80 800)
Fremført underskudd tidligere år	0	0
Grunnlag betalbar skatt	(613 075)	(197 268)
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Konsern</b>		
<i>Betalbar skatt på årets resultat:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	201 641 623	51 110 569
Permanente forskjeller	(158 014 169)	(32 778 399)
Mottatt aksjeutbytte ikke skattepl.	(42 489 097)	(18 085 577)
Tilbakeføring 3% av skattefrie inntekter	1 274 673	542 567
Endring midlertidige forskjeller	(23 873)	(115 810)
Til underskudd fremføring	924 160	0
Grunnlag betalbar skatt	3 313 317	673 350

Org.nr. 924 945 982



Betalbar skatt på årets resultat	728 929	148 139
	<hr/>	<hr/>
	2021	2020
<i>Årets skattekostnad i resultatregnskapet består av følgende:</i>		
Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt tidligere år	0	0
	<hr/>	<hr/>
Skattekostnad ordinært resultat morselskap	0	0
	<hr/>	<hr/>
Betalbar skatt konsern	728 929	148 137
Betalbar skatt tidligere år	(148 237)	0
Endring utsatt skatt konsern	(41 639)	(19 143)
	<hr/>	<hr/>
Skattekostnad ordinært resultat konsern	539 053	128 994
	<hr/>	<hr/>
<i>Betalbar skatt i balansen konsern</i>		
Betalbar skatt	728 929	148 137
	<hr/>	<hr/>

## Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon av endring i egenkapital :

### Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 000 000	100 000	7 198 983 532	7 200 083 532
Tilleggsutbytte			(89 000 000)	(89 000 000)
Årets resultat			38 371 565	38 371 565
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Egenkapital 31.12.	1 000 000	100 000	7 148 355 097	7 149 455 097

### Konsern

Egenkapital 01.01	1 000 000	100 000	6 827 217 652	6 828 317 652
Kapitalnedsettelse			(89 000 000)	(89 000 000)
Årets resultat			201 102 570	201 102 570
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Egenkapital 31.12.	1 000 000	100 000	6 939 320 222	6 940 420 222