



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 637 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR SANDAKERVEIEN 128 AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 558 754	1 461 571
Sum inntekter		1 558 754	1 461 571
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3		
Verdiendring investeringseiendom	3	1 234 346	-1 589 515
Driftsutgifter eiendom		271 925	620 089
Markedsføring og andre driftskostnader	2	24 344	23 418
Sum kostnader		1 530 614	-946 007
Driftsresultat		28 140	2 407 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 729	
Annen finansinntekt			70
Sum finansinntekter		7 729	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	85	5 665
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader		85	5 700
Netto finans		7 645	-5 630
Ordinært resultat før skattekostnad		35 785	2 401 948
Skattekostnad på resultat	5	7 872	528 428
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 913	1 873 520
Årsresultat	6	27 913	1 873 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 913	1 873 520
Totalresultat		27 913	1 873 520
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført til/fra fond for urealisert gevinst		-962 790	1 239 821
Overført fra annen innskutt egenkapital		-838 685	
Avgitt konsernbidrag		8 890 593	
Avsatt til annen egenkapital			633 699
Overført fra overkurs		-1 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-6 061 206	
Sum overføringer og disponeringer		27 913	1 873 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Investeringsseiendom	3	21 100 000	22 300 000
Sum varige driftsmidler		21 100 000	22 300 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	911 974	
Sum finansielle anleggsmidler		911 974	
Sum anleggsmidler		22 011 974	22 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 902	19 548
Sum fordringer		21 902	19 548
Sum omløpsmidler		21 902	19 548
SUM EIENDELER		22 033 876	22 319 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6		1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6		838 685
Sum innskutt egenkapital		100 000	1 938 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	6	7 796 612	8 759 402
Annen egenkapital	6	1 059 347	7 120 553
Sum opptjent egenkapital		8 855 959	15 879 954
Sum egenkapital	6	8 955 959	17 818 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 743 232	3 986 553
Sum avsetninger for forpliktelser		3 743 232	3 986 553
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		197 904
Sum annen langsiktig gjeld			197 904
Sum langsiktig gjeld		3 743 232	4 184 457
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 037	26 575
Betalbar skatt	5		148 745
Skyldig offentlige avgifter	8	8 996	8 267
Kortsiktig konserngjeld		9 164 694	32 815
Annen kortsiktig gjeld		97 959	100 050
Sum kortsiktig gjeld		9 334 685	316 452
Sum gjeld		13 077 917	4 500 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 033 876	22 319 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426611

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 637 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR SANDAKERVEIEN 128 AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 990 637 164
AVANTOR SANDAKERVEIEN 128 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 558 754	1 461 571
Sum inntekter		1 558 754	1 461 571
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3		
Verdiendring investeringseiendom	3	1 234 346	-1 589 515
Driftsutgifter eiendom		271 925	620 089
Markedsføring og andre driftskostnader	2	24 344	23 418
Sum kostnader		1 530 614	-946 007
Driftsresultat		28 140	2 407 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 729	
Annen finansinntekt			70
Sum finansinntekter		7 729	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	85	5 665
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader		85	5 700
Netto finans		7 645	-5 630
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	7 872	528 428
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 913	1 873 520
Årsresultat	6	27 913	1 873 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 913	1 873 520
Totalresultat		27 913	1 873 520
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra fond for urealisert gevinst		-962 790	1 239 821
Overført fra annen innskutt egenkapital		-838 685	



Avgitt konsernbidrag	8 890 593	
Avsatt til annen egenkapital		633 699
Overført fra overkurs	-1 000 000	
Overført fra annen egenkapital	-6 061 206	
Sum overføringer og disponeringer	27 913	1 873 520



Organisasjonsnr: 990 637 164
AVANTOR SANDAKERVEIEN 128 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Investerings eiendom	3	21 100 000	22 300 000
Sum varige driftsmidler		21 100 000	22 300 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	911 974	
Sum finansielle anleggsmidler		911 974	

Sum anleggsmidler		22 011 974	22 300 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		21 902	19 548
Sum fordringer		21 902	19 548

Sum omløpsmidler		21 902	19 548
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		22 033 876	22 319 548
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6		1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6		838 685
Sum innskutt egenkapital		100 000	1 938 685

Opptjent egenkapital

Fond for urealisert gevinst	6	7 796 612	8 759 402
Annen egenkapital	6	1 059 347	7 120 553
Sum opptjent egenkapital		8 855 959	15 879 954

Sum egenkapital	6	8 955 959	17 818 639
------------------------	----------	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	3 743 232	3 986 553
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 743 232	3 986 553
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		197 904
Sum annen langsiktig gjeld			197 904
Sum langsiktig gjeld		3 743 232	4 184 457
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 037	26 575
Betalbar skatt	5		148 745
Skyldig offentlige avgifter	8	8 996	8 267
Kortsiktig konserngjeld		9 164 694	32 815
Annen kortsiktig gjeld		97 959	100 050
Sum kortsiktig gjeld		9 334 685	316 452
Sum gjeld		13 077 917	4 500 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 033 876	22 319 548



Organisasjonsnr: 990 637 164
AVANTOR SANDAKERVEIEN 128 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Avantor Sandakerveien 128 AS

Organisasjonsnummer 990 637 164

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter



Resultatregnskap			
Avantor Sandakerveien 128 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 558 754	1 461 571
Sum driftsinntekter		<u>1 558 754</u>	<u>1 461 571</u>
Driftsutgifter eiendom		271 925	620 089
Markedsføring og andre driftskostnader	2	24 344	23 418
Driftsresultat før verdiendring investeringseiendom		<u>1 262 485</u>	<u>818 064</u>
Verdiendring investeringseiendom	3	-1 234 346	1 589 515
Driftsresultat		<u>28 140</u>	<u>2 407 578</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 729	0
Annen finansinntekt		0	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	85	5 665
Annen rentekostnad		0	35
Resultat av finansposter		<u>7 645</u>	<u>-5 630</u>
Resultat før skattekostnad		<u>35 785</u>	<u>2 401 948</u>
Skattekostnad på resultat	5	7 872	528 428
Årsresultat	6	<u>27 913</u>	<u>1 873 520</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		8 890 593	0
Avsatt til annen egenkapital		0	633 699
Overført til/fra fond for urealisert gevinst		-962 790	1 239 821
Overført fra annen innskutt egenkapital		-838 685	0
Overført fra overkurs		-1 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		-6 061 206	0
Sum overføringer		<u>27 913</u>	<u>1 873 520</u>



Balanse				
Avantor Sandakerveien 128 AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Investerings eiendom	3	21 100 000	22 300 000	
Sum varige driftsmidler		<u>21 100 000</u>	<u>22 300 000</u>	
Finansielle driftsmidler				
Lån til foretak i samme konsern	4	911 974	0	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>911 974</u>	<u>0</u>	
Sum anleggsmidler		<u>22 011 974</u>	<u>22 300 000</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer		21 902	19 548	
Sum fordringer		<u>21 902</u>	<u>19 548</u>	
Sum omløpsmidler		<u>21 902</u>	<u>19 548</u>	
Sum eiendeler		<u>22 033 876</u>	<u>22 319 548</u>	




Balanse			
Avantor Sandakerveien 128 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	838 685
Overkurs	6	0	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>1 938 685</u>
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	6	7 796 612	8 759 402
Annen egenkapital	6	1 059 347	7 120 553
Sum opptjent egenkapital		<u>8 855 959</u>	<u>15 879 954</u>
Sum egenkapital	6	<u>8 955 959</u>	<u>17 818 639</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	3 743 232	3 986 553
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 743 232</u>	<u>3 986 553</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	4	0	197 904
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>197 904</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 037	26 575
Betalbar skatt	5	0	148 745
Skyldig offentlige avgifter	8	8 996	8 267
Gjeld til selskap i samme konsern		9 164 694	32 815
Annen kortsiktig gjeld		97 959	100 050
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 334 685</u>	<u>316 452</u>
Sum gjeld		<u>13 077 917</u>	<u>4 500 909</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 033 876</u>	<u>22 319 548</u>




Balanse

Avantor Sandakerveien 128 AS

 **bankID** SIGNERT
22.03.2023
Thorup, Øystein Frederik

Oslo, 15.03.2023

 **bankID** SIGNERT
22.03.2023
Njåstein, Marianne Wiig Mathisen

Øystein Frederik Thorup
Styreleder

 **bankID** SIGNERT
22.03.2023
FRIVOLL, ROY ÅGE

Marianne Njåstein
Styremedlem

Roy Frivoll
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm			
Avantor Sandakerveien 128 AS			
	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		35 785	2 401 948
Periodens betalte skatt		-148 745	-222 962
Verdiregulering		1 234 346	-1 589 515
Endring i kundefordringer		0	25 334
Endring i leverandørgjeld		36 462	-8 249
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-13 624	11 068
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>1 144 223</u>	<u>617 624</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-34 346	-10 485
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-34 346</u>	<u>-10 485</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetaling lån til mor via konsernkonto	4	-1 109 878	-607 139
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-1 109 878</u>	<u>-607 139</u>
Netto endring		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende 01.01.		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende 31.12.		<u>0</u>	<u>0</u>



Note 1 Regnskapsprinsipper

Det er anvendt forenklet IFRS i henhold til regnskapsloven § 3-9 ved utarbeidelsen av regnskapet. Prinsippene for innregning og måling følger IFRS som fastsatt av EU, mens opplysningskravene er i samsvar med regnskapslovens kapittel 6 og 7.

Inntekter

Inntektene regnskapsføres etterhvert som de opptjenes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnadene regnskapsføres som hovedregel i samme periode som inntektene de kan henføres. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler, med unntak av investeringseiendom, vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Investeringseiendommer

Investeringseiendommer er vurdert til virkelig verdi i henhold til IAS 40. Verdsettelsen er basert på forventede kontantstrømmer på utleien neddiskontert til verdien på balansedagen. Valg av yield er tilpasset type eiendom, leietaker, gjenværende varighet på leiekontrakter og eiendomsmarkedet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det er utbetalt honorar til revisor med NOK 13 647 i 2022.

Note 3 Varige driftsmidler

	Investerings- eiendom	Sum
Inngående balanse	22 300 000	22 300 000
Påkostninger	34 346	34 346
Verdiregulering	-1 234 346	-1 234 346
Utgående balanse	21 100 000	21 100 000

Investerings eiendommen er vurdert til virkelig verdi. For beregning og metodikk, henvises til note 1.

Sensitivitet

Tabellen under viser hvor mye virkelig verdi vil endre seg med gitte endringer i exit yield og markedsleie.

Forutsetning	Endring i forutsetning	Endring i virkelig verdi
Exit yield	+ 0,25 %	- 400 000
Markedsleie	+ 10 %	+ 2 200 000

Note 4 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Debetsaldo på selskapets bankkonto er derfor presentert som lån til foretak i samme konsern.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	251 193	148 745
Endring i utsatt skatt	-243 321	379 683
Skattekostnad ordinært resultat	7 872	528 428
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	35 785	2 401 948
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 106 002	-1 725 834
Avgitt konsernbidrag	-1 141 786	0
Skattepliktig inntekt	0	676 114
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	251 193	148 745
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-251 193	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	148 745
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	35 785	2 401 948
Beregnet skatt av resultat før skatt	7 873	528 429
Sum	7 873	528 429
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	17 014 693	18 120 695	1 106 002
Sum	17 014 693	18 120 695	1 106 002
Grunnlag for utsatt skatt	17 014 693	18 120 695	1 106 002
Utsatt skatt (22 %)	3 743 232	3 986 553	243 320



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Fond for urealisert gevinst	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2021	100 000	1 000 000	838 685	8 759 402	7 120 553	17 818 639
Avsatt konsernbidrag	0		0		-8 890 593	-8 890 593
Årets resultat	0	-1 000 000	-838 685	-962 790	2 829 387	27 913
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	7 796 612	1 059 347	8 955 959

Note 7 Aksjekapital og aksjonærer

Avantor Sandakerveien 128 AS har en aksjeklasse. Antall aksjer og pålydende er som følger:

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000

Samtlige aksjer eies av Avantor AS, org nr. 936 647 774.

Note 8 Fellesregistrering mva

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsregisteret med andre selskap i konsernet, og hefter således solidarisk for den fellesregistrerte enhetens merverdiavgiftsforpliktelser.



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Avantor Sandakerveien 128 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Avantor Sandakerveien 128 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Avantor Sandakerveien 128 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 15. mars 2023
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor