



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 842 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAWI AS  
Forretningsadresse: Skorovatn  
7893 SKOROVATN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Witzøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2022           | 2021           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                |
| Salgsinntekt   |      | 23 384         |                |
| Annen driftsinntekt  |      | 168 643        |                |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>192 027</b> |                |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                |
| Varekostnad  |      | 2 500          |                |
| Lønnskostnad   | 1    | 39 443         |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 13 248         | 1 816          |
| Annen driftskostnad  |      | 88 416         | 23 839         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>143 607</b> | <b>25 655</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>48 420</b>  | <b>-25 655</b> |
| Annen rentekostnad   |      | 15 263         | 8 573          |
| Annen finanskostnad  |      | 75             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>15 338</b>  | <b>8 573</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-15 338</b> | <b>-8 573</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>33 082</b>  | <b>-34 229</b> |
| Skattekostnad  | 3    | -3 409         | 3 409          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>36 491</b>  | <b>-37 637</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>36 491</b>  | <b>-37 638</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>36 491</b>  | <b>-37 638</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |                |
| Overført annen egenkapital                                   |      | 36 491         | -37 638        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>36 491</b>  | <b>-37 638</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note     | 2022           | 2021           |
|---|----------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |          |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>  |          |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |          |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |          |                |                |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 2        | 68 102         | 167 054        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2        | 45 978         | 52 091         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              | <b>5</b> | <b>114 080</b> | <b>219 144</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |          |                |                |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |          | 3 000          |                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |          | <b>3 000</b>   |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |          | <b>117 080</b> | <b>219 144</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |          |                |                |
| <b>Varer</b>  |          |                |                |
| <b>Fordringer</b>   |          |                |                |
| Andre fordringer  |          | 29 152         | 54 021         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |          | <b>29 152</b>  | <b>54 021</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |          |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |          | 158 301        | 78 494         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |          | <b>158 301</b> | <b>78 494</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |          | <b>187 454</b> | <b>132 515</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |          | <b>304 533</b> | <b>351 659</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |          |                |                |
| <b>Egenkapital</b>  |          |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |          |                |                |
| Aksjekapital  |          | 30 000         | 30 000         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Annen innskutt egenkapital               |             | -5 570         | -5 570         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>24 430</b>  | <b>24 430</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                |                |
| Annen egenkapital                        |             | -1 147         | -37 638        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>-1 147</b>  | <b>-37 638</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4           | <b>23 283</b>  | <b>-13 208</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                |                |
| Utsatt skatt                             | 3           |                | 3 409          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             |                | <b>3 409</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5           | 191 676        | 241 668        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>191 676</b> | <b>241 668</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>191 676</b> | <b>245 077</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                |                |
| Leverandørgjeld                          |             | 22 823         | 36 039         |
| Skyldige offentlige avgifter             |             | 4 192          |                |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 62 560         | 83 751         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>89 574</b>  | <b>119 790</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>281 250</b> | <b>364 867</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>304 533</b> | <b>351 659</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688546

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 842 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAWI AS  
Forretningsadresse: Skorovatn  
7893 SKOROVATN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Witzøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 842 807  
STAWI AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                |                |
| Salgsinntekt   |             | 23 384         |                |
| Annen driftsinntekt  |             | 168 643        |                |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>192 027</b> |                |
| <b>Kostnader</b>   |             |                |                |
| Varekostnad  |             | 2 500          |                |
| Lønnskostnad   | 1           | 39 443         |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 13 248         | 1 816          |
| Annen driftskostnad  |             | 88 416         | 23 839         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>143 607</b> | <b>25 655</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>48 420</b>  | <b>-25 655</b> |
| Annen rentekostnad   |             | 15 263         | 8 573          |
| Annen finanskostnad  |             | 75             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>15 338</b>  | <b>8 573</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-15 338</b> | <b>-8 573</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |             | <b>33 082</b>  | <b>-34 229</b> |
| Skattekostnad  | 3           | -3 409         | 3 409          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |             | <b>36 491</b>  | <b>-37 637</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>36 491</b>  | <b>-37 638</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |             | <b>36 491</b>  | <b>-37 638</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                |                |
| Overført annen egenkapital                                   |             | 36 491         | -37 638        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>36 491</b>  | <b>-37 638</b> |





|  |          |                |                |
|--|----------|----------------|----------------|
| Annen egenkapital                        |          | -1 147         | -37 638        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |          | <b>-1 147</b>  | <b>-37 638</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>4</b> | <b>23 283</b>  | <b>-13 208</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                |                |
| Utsatt skatt                             | 3        |                | 3 409          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          |                | <b>3 409</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5        | 191 676        | 241 668        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          | <b>191 676</b> | <b>241 668</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>191 676</b> | <b>245 077</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                |                |
| Leverandørgjeld                          |          | 22 823         | 36 039         |
| Skyldige offentlige avgifter             |          | 4 192          |                |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 62 560         | 83 751         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>89 574</b>  | <b>119 790</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>281 250</b> | <b>364 867</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>304 533</b> | <b>351 659</b> |



Organisasjonsnr: 927 842 807  
STAWI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

**Stawi AS**  
**Organisasjonsnr. 927 842 807**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

#### Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 1 - Lønnskostnader mv.

|                    | 2022          | 2021     |
|--------------------|---------------|----------|
| Lønnskostnader     | 35 560        | 0        |
| Arbeidsgiveravgift | 1 814         | 0        |
| Pensjonskostnader  | 0             | 0        |
| Andre ytelser      | 2 069         | 0        |
| <b>Sum</b>         | <b>39 443</b> | <b>0</b> |

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler

|                                     | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mv. | Sum      |
|-------------------------------------|--|---|----------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.22        | 167 987  | 52 974                                    | 220 961  |
| Tilgang kjøpte driftsmidler         | 0  | 24 284                                    | 24 284   |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler | 0  | 0   | 0        |
| Avgang realiserte driftsmidler      | 0  | 0   | 0        |
| Investeringsstilskudd, nedskrevet   | -92 915  | -23 188                                   | -116 103 |
| Anskaffelseskostnad 31.12.22        | 75 072   | 54 070                                    | 129 142  |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22  | -6 970   | -8 094                                    | -15 064  |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.22        | 0  | 0   | 0        |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.22    | 0  | 0   | 0        |
| Balanseført verdi 31.12.22          | 68 102   | 45 976                                    | 114 078  |
| Årets avskrivninger                 | 6 037  | 7 211                                     | 13 248   |
| Årets nedskrivninger                | 0  | 0   | 0        |
| Årets reverserte nedskrivninger     | 0  | 0   | 0        |
| Økonomisk levetid                   | 15 år  | 5 år                                      |          |
| Avskrivningssats                    | 0-6,67%  | 0-20%                                     |          |
| Avskrivningsplan                    | lineær   | lineær                                    |          |



## Note 3 - Skatt

|  |               |                |
|--|---------------|----------------|
| <b>Årets skattekostnad består av:</b>          | <b>2022</b>   | <b>2021</b>    |
| Betalbar skatt                                 | 0             | 0              |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0             |                |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel     | -3 409        | 3 409          |
| <b>Skattekostnad</b>                           | <b>-3 409</b> | <b>3 409</b>   |
| <br>   |               |                |
| <b>Skattegrunnlag</b>                          | <b>2022</b>   | <b>2021</b>    |
| Resultat før skattekostnad                     | 33 081        | -34 228        |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad      |               | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller             | 1 820         | -15 495        |
| Permanente forskjeller                         | 0             | 0              |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden  | 0             | 0              |
| Anvendelse av fremførbart underskudd           | -34 901       | 0              |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                    | <b>0</b>      | <b>-49 723</b> |
| <br>   |               |                |
|  | <b>2022</b>   | <b>2021</b>    |
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag         | 0             | 0              |
| Balanseført betalbar skatt                     | 0             | 0              |

## Note 4 - Egenkapital

|   | Aksjekapital  | Overkurs | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Opptjent<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|---|---------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b>             | 30 000        |          | -5 570                           | -37 638                 | -13 208            |
| <b>Prinsippendringer og korrigeringer</b> |               |          |                                  |                         |                    |
| <b>Egenkapital 01.01.2022</b>             | 30 000        |          | -5 570                           | -37 638                 | -13 208            |
| Årsresultat                               |               |          |                                  | 36 491                  | 36 491             |
| Andre endringer                           |               |          | -5570                            |                         | -5 570             |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b>             | <b>30 000</b> |          | <b>-11 140</b>                   | <b>-1 147</b>           | <b>17 713</b>      |

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| <b>Pantsatte eiendeler</b> | <b>2022</b> |
| Varige driftsmidler        | 114 080     |
| <br>                       |             |
| <b>Pantsikret gjeld</b>    | <b>2022</b> |
| Kredittinstitusjoner       | 191 676     |

