



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 984 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKVADRONVEGEN 29 AS  
Forretningsadresse: Myrvangveien 6  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		12 625 248	11 729 415
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 625 248</b>	<b>11 729 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 197 378	4 925 357
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	254 796	55 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 452 174</b>	<b>4 981 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 173 074</b>	<b>6 748 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 140	475 782
Annen renteinntekt		224	1 722
Annen finansinntekt			11 314 160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>99 364</b>	<b>11 791 664</b>
Annen rentekostnad		1 510 961	3 473 324
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 510 961</b>	<b>3 473 324</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 411 597</b>	<b>8 318 340</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 761 477</b>	<b>15 066 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 673 198	1 319 264
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte		4 000 000	12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		88 279	1 747 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	81 455 260	76 494 220
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>81 455 260</b>	<b>76 494 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	4 607 270	26 908 130
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 607 270</b>	<b>26 908 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>86 062 530</b>	<b>103 402 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 301 379	3 724 811
Andre kortsiktige fordringer	7, 8		525 431
<b>Sum fordringer</b>	7, 8	<b>4 301 379</b>	<b>4 250 242</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 579 018	197 233
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 579 018</b>	<b>197 233</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 880 397</b>	<b>4 447 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 942 927</b>	<b>107 849 825</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	19 673 340	19 673 340
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		26 797	26 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 700 137</b>	<b>19 700 137</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		837 750	749 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>837 750</b>	<b>749 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>20 537 887</b>	<b>20 449 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	65 300 000	69 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 300 000</b>	<b>69 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 300 000</b>	<b>69 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	51 774	1 506 135
Betalbar skatt	6	1 673 198	1 319 264
Skyldig offentlige avgifter		837 711	
Utbytte		4 000 000	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 542 357	3 274 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 105 040</b>	<b>18 100 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 405 040</b>	<b>87 400 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 942 927</b>	<b>107 849 825</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 442984

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 984 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKVADRONVEGEN 29 AS  
Forretningsadresse: Myrvangveien 6  
4016 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 988 984 930  
SKVADRONVEGEN 29 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		12 625 248	11 729 415
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 625 248</b>	<b>11 729 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 197 378	4 925 357
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	254 796	55 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 452 174</b>	<b>4 981 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 173 074</b>	<b>6 748 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 140	475 782
Annen renteinntekt		224	1 722
Annen finansinntekt			11 314 160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>99 364</b>	<b>11 791 664</b>
Annen rentekostnad		1 510 961	3 473 324
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 510 961</b>	<b>3 473 324</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 411 597</b>	<b>8 318 340</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 761 477</b>	<b>15 066 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 673 198	1 319 264
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		88 279	1 747 153



Sum overføringer og  
disponeringer

4 088 279

13 747 153



Organisasjonsnr: 988 984 930  
SKVADRONVEGEN 29 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	81 455 260	76 494 220
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>81 455 260</b>	<b>76 494 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	8	4 607 270	26 908 130
Andre langsiktige			
fordringer	7		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>4 607 270</b>	<b>26 908 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>86 062 530</b>	<b>103 402 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 301 379	3 724 811
Andre kortsiktige			
fordringer	7, 8		525 431
<b>Sum fordringer</b>	<b>7, 8</b>	<b>4 301 379</b>	<b>4 250 242</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		5 579 018	197 233
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>5 579 018</b>	<b>197 233</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 880 397</b>	<b>4 447 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 942 927</b>	<b>107 849 825</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	19 673 340	19 673 340
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		26 797	26 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 700 137</b>	<b>19 700 137</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		837 750	749 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>837 750</b>	<b>749 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>20 537 887</b>	<b>20 449 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 7	65 300 000	69 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 300 000</b>	<b>69 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 300 000</b>	<b>69 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	51 774	1 506 135
Betalbar skatt	6	1 673 198	1 319 264
Skyldig offentlige avgifter		837 711	
Utbytte		4 000 000	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 542 357	3 274 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 105 040</b>	<b>18 100 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 405 040</b>	<b>87 400 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 942 927</b>	<b>107 849 825</b>



Organisasjonsnr: 988 984 930  
SKVADRONVEGEN 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1967334.00	10.00	19673340.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Westco Eiendom AS	1967334.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1967334.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Resultatregnskap Skvadronvegen 29 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		12 625 248	11 729 415
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 625 248</b>	<b>11 729 415</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 197 378	4 925 357
Annen driftskostnad	4	254 796	55 981
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 452 174</b>	<b>4 981 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 173 074</b>	<b>6 748 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 140	475 782
Annen renteinntekt		224	1 722
Annen finansinntekt		0	11 314 160
Annen rentekostnad		1 510 961	3 473 324
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 411 597</b>	<b>8 318 340</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 761 477</b>	<b>15 066 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 673 198	1 319 264
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		4 000 000	12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		88 279	1 747 153
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 088 279</b>	<b>13 747 153</b>



Balanse  
Skvadronvegen 29 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	81 455 260	76 494 220
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>81 455 260</b>	<b>76 494 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	4 607 270	26 908 130
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 607 270</b>	<b>26 908 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>86 062 530</b>	<b>103 402 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 301 379	3 724 811
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	0	525 431
<b>Sum fordringer</b>	<b>7, 8</b>	<b>4 301 379</b>	<b>4 250 242</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 579 018	197 233
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 880 397</b>	<b>4 447 475</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>95 942 927</b>	<b>107 849 825</b>

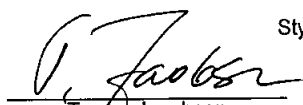


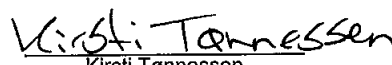
Balanse

Skvadronvegen 29 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	19 673 340	19 673 340
Overkurs		26 797	26 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 700 137</b>	<b>19 700 137</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		837 750	749 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>837 750</b>	<b>749 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>20 537 887</b>	<b>20 449 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	65 300 000	69 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 300 000</b>	<b>69 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	51 774	1 506 135
Betalbar skatt	6	1 673 198	1 319 264
Skyldig offentlige avgifter		837 711	0
Utbytte		4 000 000	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 542 357	3 274 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 105 040</b>	<b>18 100 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 405 040</b>	<b>87 400 217</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>95 942 927</b>	<b>107 849 825</b>

Stavanger 23/2-21  
Styret i Skvadronvegen 29 AS

  
Trygve Jacobsen  
styreleder

  
Kirsti Tønnessen  
styremedlem



Noter 2020

## Skvadronvegen 29 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres..

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2020

## Skvadronvegen 29 AS

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skvadronvegen 29 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 967 334	10,0	19 673 340
<b>Sum</b>	<b>1 967 334</b>		<b>19 673 340</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Westco Eiendom AS	1 967 334	100,0

Styrets leder Trygve Jacobsen eier 100 % av aksjene i Westco Eiendom Holding AS

### Note 3 Varige driftmidler

	Tomter	Bygninger	Biler	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	29 681 649	78 438 569	0	108 120 218
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	10 158 417	0	10 158 417
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>29 681 649</b>	<b>88 596 986</b>	<b>0</b>	<b>118 278 635</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	36 823 376	0	36 823 376
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>29 681 649</b>	<b>51 773 610</b>	<b>0</b>	<b>81 455 259</b>
Årets avskrivninger	0	5 197 378	0	5 197 378

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke vært utbetalinger til selskapets tillitsmenn.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 21 000  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 000.



Noter 2020

## Skvadronvegen 29 AS

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-65 300 000	-69 300 000
<b>Sum</b>	<b>-65 300 000</b>	<b>-69 300 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	81 455 260	76 494 220
<b>Sum</b>	<b>81 455 260</b>	<b>76 494 220</b>

Selskapet har inngått factoringavtale med limit på 10 000 000  
Skvadronveien AS har videre stillet kausjon med limit 250 mill ovenfor pantgjeld i morselskapet

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 673 198	1 319 264
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 673 198</b>	<b>1 319 264</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 761 477	15 066 417
Permanente forskjeller	0	-11 314 160
Endring i midlertidige forskjeller	1 843 967	2 244 399
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 605 444</b>	<b>5 996 656</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 673 198	1 319 264
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 673 198</b>	<b>1 319 264</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-9 216 629	-7 372 662	1 843 967
<b>Sum</b>	<b>-9 216 629</b>	<b>-7 372 662</b>	<b>1 843 967</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 216 629	7 372 662	-1 843 967
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 027 658</b>	<b>-1 621 986</b>	<b>405 673</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2020

## Skvadronvegen 29 AS

### Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	4 607 270	26 908 130
<b>Sum</b>	<b>4 607 270</b>	<b>26 908 130</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	47 300 000	51 300 000
<b>Sum</b>	<b>47 300 000</b>	<b>51 300 000</b>

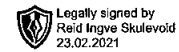
### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	4 607 270	26 908 130
<b>Sum</b>	<b>4 607 270</b>	<b>26 908 130</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Transaksjoner mellom selskaper i samme konsern er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	19 673 340	26 797	749 471	20 449 608
Pr 01.01.2020	19 673 340	26 797	749 471	20 449 608
Årets resultat			4 088 279	4 088 279
Utbytte			-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12.2020	19 673 340	26 797	837 750	20 537 887



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Skvadronvegen 29 AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Skvadronvegen 29 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 088 279. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

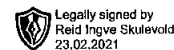
### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 23. februar 2021

**Revisjon Vest AS**

*e-sign*

Reid Inge Skulevold  
Statsautorisert revisor