



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 596 122  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: BJØNNBÅSEN VELFORENING PÅ BOGAFJELL  
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randeberg Tor Gunnar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		148 800	148 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 800</b>	<b>148 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	17 115	11 410
Annen driftskostnad	2	82 199	81 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 314</b>	<b>93 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 486</b>	<b>54 855</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 026</b>	<b>1 126</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 026</b>	<b>-1 126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 486</b>	<b>54 855</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>49 486</b>	<b>54 855</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>51 512</b>	<b>55 981</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 786	4 279
Sum fordringer		16 786	4 279
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 011	95 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 011	95 606
Sum omløpsmidler		162 797	99 885
SUM EIENDELER		162 797	99 885
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		147 197	95 685
Sum opptjent egenkapital		147 197	95 685
Sum egenkapital	4	147 197	95 685
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen kortsiktig gjeld		15 600	4 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 600</b>	<b>4 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 600</b>	<b>4 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>162 797</b>	<b>99 885</b>



## 1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2020
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		148 800	148 200	147 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 800</b>	<b>148 200</b>	<b>147 600</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	1	17 115	11 410	17 115
Forretningsførerhonorar		28 968	27 984	29 760
Tilleggstjenester		0	1 288	0
Drift og vedlikehold	2	51 870	51 870	60 000
Administrasjonskostnader		1 361	793	1 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 314</b>	<b>93 345</b>	<b>108 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 486</b>	<b>54 855</b>	<b>39 225</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		2 026	1 126	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-2 026</b>	<b>-1 126</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	<b>3</b>	<b>51 512</b>	<b>55 981</b>	<b>39 225</b>

## Årsregnskap



1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Andre fordringer		16 786	4 279
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		146 011	95 606
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 797</b>	<b>99 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>162 797</b>	<b>99 885</b>

Balanse 2019



## 1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		147 197	95 685
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>147 197</b>	<b>95 685</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		15 600	4 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 600</b>	<b>4 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 600</b>	<b>4 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>162 797</b>	<b>99 885</b>

Stavanger 31.12.19

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Tor Gunnar Randeberg  
Leder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Thomas Bergsaker  
Nestleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Skjæveland  
Styremedlem

**Balanse 2019**



## Noter 1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

### Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2019	Regnskap 2018
Styrehonorar	15 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	2 115	1 410
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>17 115</b>	<b>11 410</b>

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Noter 1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2019	Regnskap 2018
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	51 870	51 870
<b>Sum</b>	<b>51 870</b>	<b>51 870</b>

Note 3 - Disponible midler

	Regnskap 2019	Regnskap 2018
<b>DISPONIBLE MIDLER</b>		
Resultat	51 512	55 981
<b>Endring disponible midler</b>	<b>51 512</b>	<b>55 981</b>
Omløpsmidler	162 797	99 885
Kortsiktig gjeld	15 600	4 200
<b>Disponible midler</b>	<b>147 197</b>	<b>95 685</b>

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.19	Årets resultat	Regnskap 31.12.18
Annen Egenkapital	147 197	51 512	95 685
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>147 197</b>	<b>51 512</b>	<b>95 685</b>

Noter 1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell



## 1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2020
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		148 800	148 200	147 600
<b>Sum Inntekter</b>		<b>148 800</b>	<b>148 200</b>	<b>147 600</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	1	17 115	11 410	17 115
Forretningsførerhonorar		28 968	27 984	29 760
Tilleggstjenester		0	1 288	0
Drift og vedlikehold	2	51 870	51 870	60 000
Administrasjonskostnader		1 361	793	1 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 314</b>	<b>93 345</b>	<b>108 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 486</b>	<b>54 855</b>	<b>39 225</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		2 026	1 126	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-2 026</b>	<b>-1 126</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	<b>3</b>	<b>51 512</b>	<b>55 981</b>	<b>39 225</b>

## Årsregnskap



1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Andre fordringer		16 786	4 279
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		146 011	95 606
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 797</b>	<b>99 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>162 797</b>	<b>99 885</b>

Balanse 2019



## 1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		147 197	95 685
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>147 197</b>	<b>95 685</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		15 600	4 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 600</b>	<b>4 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 600</b>	<b>4 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>162 797</b>	<b>99 885</b>

Stavanger 31.12.19

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Tor Gunnar Randeberg  
Leder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Thomas Bergsaker  
Nestleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Skjæveland  
Styremedlem

**Balanse 2019**



## Noter 1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

### Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2019	Regnskap 2018
Styrehonorar	15 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	2 115	1 410
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>17 115</b>	<b>11 410</b>

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Noter 1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2019	Regnskap 2018
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	51 870	51 870
<b>Sum</b>	<b>51 870</b>	<b>51 870</b>

Note 3 - Disponible midler

	Regnskap 2019	Regnskap 2018
<b><u>DISPONIBLE MIDLER</u></b>		
Resultat	51 512	55 981
<b>Endring disponible midler</b>	<b>51 512</b>	<b>55 981</b>
Omløpsmidler	162 797	99 885
Kortsiktig gjeld	15 600	4 200
<b>Disponible midler</b>	<b>147 197</b>	<b>95 685</b>

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.19	Årets resultat	Regnskap 31.12.18
Annen Egenkapital	147 197	51 512	95 685
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>147 197</b>	<b>51 512</b>	<b>95 685</b>

Noter 1518 Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell



Resultat og balanse med noter for Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Bjønnbåsen Velforening på Bogafjell**

Styreleder	Tor Gunnar Randeberg (sign.)	11.06.2020
Styremedlem	Bjørn Thomas Bergsaker (sign.)	19.02.2020
Styremedlem	Bjørn Skjæveland (sign.)	11.06.2020