



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 247 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SL 4 PARKERING AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Erling Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		170 576	
Leieinntekt		69 569	190 149
Sum inntekter		240 144	190 149
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 900	41 900
Annen driftskostnad	2	209 975	134 420
Sum kostnader		251 875	176 320
Driftsresultat		-11 730	13 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	156
Sum finansinntekter		1	156
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 352	6 836
Annen rentekostnad		1 112	820
Sum finanskostnader		9 464	7 656
Netto finans		-9 464	-7 500
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 194	6 329
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 662	1 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 532	4 937
Årsresultat		-16 532	4 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 532	4 937
Totalresultat		-16 532	4 937
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			4 937
Overført fra annen egenkapital		-16 532	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-16 532	4 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	56 471	51 809
Sum immaterielle eiendeler		56 471	51 809
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 150 474	2 192 374
Sum varige driftsmidler		2 150 474	2 192 374
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7		
Sum anleggsmidler		2 206 945	2 244 183
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 793	259
Sum fordringer		7 793	259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 098	101 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 098	101 659
Sum omløpsmidler		123 891	101 918
SUM EIENDELER		2 330 836	2 346 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	398 918	398 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		398 918	398 918
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 602 053	1 618 585
Sum opptjent egenkapital		1 602 053	1 618 585
Sum egenkapital	8	2 000 971	2 017 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	284 352	278 394
Sum annen langsiktig gjeld		284 352	278 394
Sum langsiktig gjeld		284 352	278 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 783	3 575
Skyldig offentlige avgifter		8 421	31 092
Kortsiktig konserngjeld	6, 7		
Annen kortsiktig gjeld		21 309	15 537
Sum kortsiktig gjeld		45 512	50 204
Sum gjeld		329 865	328 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 330 836	2 346 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 866098

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 247 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SL 4 PARKERING AS
Forretningsadresse: Cort Adellers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Erling Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 923 247 297
SL 4 PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		170 576	
Leieinntekt		69 569	190 149
Sum inntekter		240 144	190 149
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 900	41 900
Annen driftskostnad	2	209 975	134 420
Sum kostnader		251 875	176 320
Driftsresultat		-11 730	13 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	156
Sum finansinntekter		1	156
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 352	6 836
Annen rentekostnad		1 112	820
Sum finanskostnader		9 464	7 656
Netto finans		-9 464	-7 500
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 662	1 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 532	4 937
Årsresultat		-16 532	4 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 532	4 937
Totalresultat		-16 532	4 937
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			4 937
Overført fra annen egenkapital		-16 532	
Sum overføringer og disponeringer		-16 532	4 937





Organisasjonsnr: 923 247 297
SL 4 PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	56 471	51 809
Sum immaterielle eiendeler		56 471	51 809

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	2 150 474	2 192 374
Sum varige driftsmidler		2 150 474	2 192 374

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6, 7

Sum anleggsmidler		2 206 945	2 244 183
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

		7 793	259
--	--	-------	-----

Sum fordringer		7 793	259
-----------------------	--	--------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		116 098	101 659
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 098	101 659
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		123 891	101 918
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 330 836	2 346 101
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	398 918	398 918
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		398 918	398 918
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		1 602 053	1 618 585
--	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 602 053	1 618 585
---------------------------------	--	------------------	------------------



Sum egenkapital	8	2 000 971	2 017 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	284 352	278 394
Sum annen langsiktig gjeld		284 352	278 394
Sum langsiktig gjeld		284 352	278 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 783	3 575
Skyldig offentlige avgifter		8 421	31 092
Kortsiktig konserngjeld	6, 7		
Annen kortsiktig gjeld		21 309	15 537
Sum kortsiktig gjeld		45 512	50 204
Sum gjeld		329 865	328 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 330 836	2 346 101



Organisasjonsnr: 923 247 297
SL 4 PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

SL 4 PARKERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		170 576	0
Leieinntekt		69 569	190 149
Sum driftsinntekter		240 144	190 149
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 900	41 900
Annen driftskostnad	2	209 975	134 420
Sum driftskostnader		251 875	176 320
Driftsresultat		-11 730	13 829
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	156
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 352	6 836
Annen rentekostnad		1 112	820
Resultat av finansposter		-9 464	-7 500
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 194	6 329
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 662	1 392
Ordinært resultat		-16 532	4 937
Årsresultat		-16 532	4 937
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	4 937
Overført fra annen egenkapital		16 532	0
Sum overføringer		-16 532	4 937



BALANSE

SL 4 PARKERING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	56 471	51 809
Sum immaterielle eiendeler		56 471	51 809
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 150 474	2 192 374
Sum varige driftsmidler		2 150 474	2 192 374
Sum anleggsmidler		2 206 945	2 244 183
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		7 793	259
Sum fordringer		7 793	259
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 098	101 659
Sum omløpsmidler		123 891	101 918
Sum eiendeler		2 330 836	2 346 101



BALANSE

SL 4 PARKERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	398 918	398 918
Sum innskutt egenkapital		398 918	398 918
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 602 053	1 618 585
Sum opptjent egenkapital		1 602 053	1 618 585
Sum egenkapital	8	2 000 971	2 017 503
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	284 352	278 394
Sum annen langsiktig gjeld		284 352	278 394
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 783	3 575
Skyldig offentlige avgifter		8 421	31 092
Annen kortsiktig gjeld		21 309	15 537
Sum kortsiktig gjeld		45 512	50 204
Sum gjeld		329 865	328 598
Sum egenkapital og gjeld		2 330 836	2 346 101

Oslo, 30.06.2021
Styret i SL 4 Parkering AS

Øystein Erling Tvenge
styreleder



Noter til årsregnskap 2021

SL 4 Parkering AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven, aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Leieinntekter registreres i takt med opptjent husleie.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Omløpsaksjer er vurdert til virkelig verdi.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Selskapet har valgt å ikke registrere utsatt skattefordel i regnskapet. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse mv

Selskapet har ikke ansatte, daglig leder har ikke mottatt godtgjørelse og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 14 698.- hvorav kr 6 000 gjelder bistand.

Opsjoner og lignende til daglig leder og leder av styret

Selskapet har ikke inngått forpliktelser i form av å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det er heller ikke inngått avtaler med daglig leder eller leder av styret om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Opsjoner til ansatte og tillitsvalgte:

Selskapet har ikke inngått avtale om opsjoner, tegningsretter eller tilvarende med ansatte eller tillitsvalgte.

Obligatorisk tjeneste pensjon

Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenstepensjon



Noter til årsregnskap 2021

SL 4 Parkering AS

Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

<u>Tekst</u>	<u>Bygning</u>
Anskaffelseskost pr. 1.1	2 274 674
+ Tilgang ved stiftelse	0
- Avgang	0
Samlede av - og nedskrivninger	124 200
Bokført verdi 31.12.	2 150 474

Årets ordinære avskrivninger 41 900

Årets nedskrivninger

Lineære avskrivninger 2 %

Eiendommen er pantsatt til fordel for kreditorer i selskap i samme konsern. Bygget består av en næringsseksjon.

Note 4 - Skattekostnad

UTSATT SKATT

Midlertidige forskjeller

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Endring</u>
Driftsmidler	-104 309	-104 835	-526
Avsetninger	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-104 309	-104 835	-526
Fremførbart underskudd	-152 378	-130 659	21 719
Netto midlertidige forskjeller	-256 687	-235 494	21 193
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	-56 471	-51 809	-4 662
	22 %	22 %	

Grunnlag skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skatter	-21 194
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-526
Skattemessig resultat før underskudd	-21 720
Bruk av fremførbart underskudd	0
Mottatt konsernbidrag	0
Skattbart resultat	-21 720

Skattekostnad

Betalbar skatt, 22% av skattbart resultat	0
Endring utsatt/utsatt skattefordel	-4 662
Sum skatter	-4 662

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet aksjekapital er på 398 918 aksjer med pålydende på kr 1,-, til sammen kr 398 918,-.

Det er ikke ulike aksjeklasser i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

	<u>antall</u>	<u>prosent</u>	<u>Kommentar</u>
Munkenes Næringseiendom AS	398 918	100,00 %	Eies indirekte av styreleder med familie
Sum	398 918	100 %	



Noter til årsregnskap 2021

SL 4 Parkering AS

Note 6 – Fordringer, gjeld og pantstillelser

Selskapets fordringer på selskap i samme konsern forfaller til betaling når likviditeten i respektive selskaper gjør tilbakebetaling mulig. Ingen andel av selskapets bokførte kortsiktige fordringer forfaller senere en 1 år etter regnskapsårets slutt. Pantopplysninger finnes i note 3

Note 7 – Gjeld, fordringer og transaksjoner med selskap i samme konsern

Oversikt:

Selskap	2 021	2 021	2 020	2 020
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Munkenes Næringseiendom AS		0		0
Intelco AS		284 352		278 934
Sum	0	284 352	0	278 934

Pant og sikkerhet

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for pantegjeld i selskaper i samme konsern. Utover dette har ikke selskapet forpliktelser i form av pantstillelser eller annen sikkerhetsstillelse og garantier til fordel for foretak i samme konsern. Renter på mellomværende er beregnet for 2021

Internt salg

Det har ikke vært noen vesentlig samhandel mellom selskapet og andre selskaper i samme konsern utover interne lån.

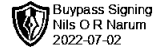
Note 8 – Egenkapital og grunnlag for fortsatt drift

	Annen		SUM
	Aksjekapital	egenkapital	
1/1 2021	398 918	1 618 584	2 017 502
utbytte			0
Årets resultat		-16 532	-16 532
SUM	398 918	1 602 052	2 000 970

Styret bekrefter at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede og at regnskapet for 2021 er avlagt under denne forutsetning.



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i SL 4 parkering AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert SL 4 parkering AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 532. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, den 30 juni 2022

Narum Revisjon AS

Nils Narum (*elektronisk signert*)

statsautorisert revisor

Org.nr/Revisor nr:	Adresse:	Telefon.:	Bankgiro:	Mail:	Hjemmeside:
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	post@narumco.no	narumco.no