



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 899 814
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SØRHEIM BYGG AS
Forretningsadresse:	Slettebrotan 64 4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steffen Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 362 893	11 980 099
Annen driftsinntekt		4 596	18 200
Sum inntekter		19 367 489	11 998 299
Kostnader			
Varekostnad		10 157 403	6 247 025
Lønnskostnad	1	5 735 657	4 084 551
Avskrivning på varige driftsmidler	2	164 411	130 190
Annen driftskostnad		1 496 076	1 011 574
Sum kostnader		17 553 547	11 473 340
Driftsresultat		1 813 942	524 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 918	4 255
Annen finansinntekt		199	
Sum finansinntekter		7 117	4 255
Annen rentekostnad		162	799
Annen finanskostnad		1	14
Sum finanskostnader		163	813
Netto finans		6 954	3 442
Ordinært resultat før skattekostnad		1 820 896	528 401
Skattekostnad på ordinært resultat	3	403 062	117 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 417 834	410 763
Årsresultat		1 417 834	410 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 417 834	410 763
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital	8	1 317 834	410 763
Sum overføringer og disponeringer		1 417 834	410 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 326	3 721
Sum immaterielle eiendeler		6 326	3 721
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 296	38 256
Maskiner og anlegg	2	107 875	104 042
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	431 445	396 161
Sum varige driftsmidler		557 616	538 459
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	45 000	45 000
Lån til foretak i samme konsern	5	510 000	586 048
Sum finansielle anleggsmidler		555 000	631 048
Sum anleggsmidler		1 118 942	1 173 228
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		24 324	10 414
Sum varer		24 324	10 414
Fordringer			
Kundefordringer		2 116 301	587 844
Andre kortsiktige fordringer		154 962	27 706
Sum fordringer		2 271 264	615 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 611 806	1 575 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 611 806	1 575 405
Sum omløpsmidler		4 907 394	2 201 368
SUM EIENDELER		6 026 337	3 374 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 128 874	1 811 040
Sum opptjent egenkapital		3 128 874	1 811 040
Sum egenkapital		3 158 874	1 841 040
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		855 996	504 996
Betalbar skatt	3	405 667	114 548
Skyldig offentlige avgifter		891 396	431 819
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		614 404	482 192
Sum kortsiktig gjeld		2 867 462	1 533 555
Sum gjeld		2 867 462	1 533 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 026 337	3 374 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 179128

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 899 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHEIM BYGG AS
Forretningsadresse: Slettebrotan 64
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 899 814
SØRHEIM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 362 893	11 980 099
Annen driftsinntekt		4 596	18 200
Sum inntekter		19 367 489	11 998 299
Kostnader			
Varekostnad		10 157 403	6 247 025
Lønnskostnad	1	5 735 657	4 084 551
Avskrivning på varige driftsmidler	2	164 411	130 190
Annen driftskostnad		1 496 076	1 011 574
Sum kostnader		17 553 547	11 473 340
Driftsresultat		1 813 942	524 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 918	4 255
Annen finansinntekt		199	
Sum finansinntekter		7 117	4 255
Annen rentekostnad		162	799
Annen finanskostnad		1	14
Sum finanskostnader		163	813
Netto finans		6 954	3 442
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	403 062	117 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 417 834	410 763
Årsresultat		1 417 834	410 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 417 834	410 763
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Overføringer annen egenkapital	8	1 317 834	410 763
Sum overføringer og disponeringer		1 417 834	410 763



Organisasjonsnr: 997 899 814
SØRHEIM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 326	3 721
Sum immaterielle eiendeler		6 326	3 721
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 296	38 256
Maskiner og anlegg	2	107 875	104 042
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	431 445	396 161
Sum varige driftsmidler		557 616	538 459
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	45 000	45 000
Lån til foretak i samme konsern	5	510 000	586 048
Sum finansielle anleggsmidler		555 000	631 048
Sum anleggsmidler		1 118 942	1 173 228
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		24 324	10 414
Sum varer		24 324	10 414
Fordringer			
Kundefordringer		2 116 301	587 844
Andre kortsiktige fordringer		154 962	27 706
Sum fordringer		2 271 264	615 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 611 806	1 575 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 611 806	1 575 405
Sum omløpsmidler		4 907 394	2 201 368
SUM EIENDELER		6 026 337	3 374 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 128 874	1 811 040
Sum opptjent egenkapital		3 128 874	1 811 040
Sum egenkapital		3 158 874	1 841 040
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		855 996	504 996
Betalbar skatt	3	405 667	114 548
Skyldig offentlige avgifter		891 396	431 819
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		614 404	482 192
Sum kortsiktig gjeld		2 867 462	1 533 555
Sum gjeld		2 867 462	1 533 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 026 337	3 374 596



Organisasjonnr: 997 899 814
SØRHEIM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steffen Sorheim	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tverrbakken AS	50.00%	50.00%	-28279.00	18591.00

...



**Årsregnskap 2020
for
Sørheim Bygg AS**

Organisasjonsnr. 997899814

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S



Sørheim Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 362 893	11 980 099
Annen driftsinntekt		4 596	18 200
Sum driftsinntekter		19 367 489	11 998 299
Driftskostnader			
Varekostnad		10 157 403	6 247 025
Lønnskostnad	1	5 735 657	4 084 551
Avskrivning på varige driftsmidler	2	164 411	130 190
Annen driftskostnad		1 496 076	1 011 575
Sum driftskostnader		17 553 547	11 473 340
DRIFTSRESULTAT		1 813 942	524 959
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 918	4 255
Annen finansinntekt		199	0
Sum finansinntekter		7 117	4 255
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		162	799
Annen finanskostnad		1	14
Sum finanskostnader		163	813
NETTO FINANSPOSTER		6 954	3 442
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 820 896	528 401
Skattekostnad på ordinært resultat	3	403 062	117 638
ORDINÆRT RESULTAT		1 417 834	410 763
ÅRSRESULTAT		1 417 834	410 763
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		100 000	0
Overføringer annen egenkapital	8	1 317 834	410 763
SUM OVERF. OG DISP.		1 417 834	410 763



Sørheim Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 326	3 721
Sum immaterielle eiendeler		6 326	3 721
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 296	38 256
Maskiner og anlegg	2	107 875	104 042
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	431 445	396 161
Sum varige driftsmidler		557 616	538 459
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	45 000	45 000
Lån til foretak i samme konsern	5	510 000	586 048
Sum finansielle anleggsmidler		555 000	631 048
SUM ANLEGGSMIDLER		1 118 942	1 173 228
OMLØPSMIDLER			
Varer		24 324	10 414
Fordringer			
Kundefordringer		2 116 301	587 844
Andre kortsiktige fordringer		154 962	27 706
Sum fordringer		2 271 264	615 550
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 611 806	1 575 405
SUM OMLØPSMIDLER		4 907 394	2 201 368
SUM EIENDELER		6 026 337	3 374 596



Sørheim Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 128 874	1 811 040
Sum opptjent egenkapital		3 128 874	1 811 040
SUM EGENKAPITAL		3 158 874	1 841 040
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		855 996	504 996
Betalbar skatt	3	405 667	114 548
Skyldig offentlige avgifter		891 396	431 819
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		614 404	482 192
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 867 462	1 533 555
SUM GJELD		2 867 462	1 533 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 026 337	3 374 596

VENNESLA den 24.03.2021

Johnny Drange
Styrets LederSteffen Sørheim
Styremedlem/daglig lederHenrik Høyåsen
StyremedlemVegar Falander Tollisen
StyremedlemJens-Kristian Karlsen
StyremedlemMorten Homme
Styremedlem



Sørheim Bygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter medtatt i varelagerverdien.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sørheim Bygg AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	4 833 813	2 800 992
Arbeidsgiveravgift	673 118	418 375
Pensjonskostnader	63 677	34 072
Andre lønnsrelaterte ytelser	165 049	135 378
Totalt	5 735 657	4 084 551

Selskapet har hatt 13 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for lån til selskapets aksjonærer eller ledende ansatte.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leders godtgjørelse i 2020 kr 586 748

Det er kostnadsført revisjonshonorar i 2020 med kr 26 500.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	99 800	111 500	690 996	902 296
+ Tilgang		28 000	155 568	183 568
Anskaffelseskost pr. 31/12	99 800	139 500	846 564	1 085 864
Akk. av/nedskr. pr 1/1	61 544	7 458	294 835	363 837
+ Ordinære avskrivninger	19 960	24 167	120 284	164 411
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	81 504	31 625	415 119	528 248
Balanseført verdi pr 31/12	18 296	107 875	431 445	557 616



Sørheim Bygg AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	1 820 896
Permanente og andre forskjeller	11 207
Endring i midlertidige forskjeller	11 840
Inntekt	1 843 943

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	405 667
= Sum betalbar skatt	405 667
+ endring i utsatt skattefordel	-2 605
= Ordinær skattekostnad	403 062

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	405 667
= Betalbar skatt i balansen	405 667

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-28 756	-16 916
Sum negative skatteøkende forskjeller	28 756	16 916
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-28 756	-16 916
Balanseført utsatt skattefordel	6 326	3 721



Sørheim Bygg AS

Noter 2020

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Gesims og gavlsikring AS	100 %	30 000
Tverrbakken AS	50 %	15 000
Samlet balanseført verdi		45 000

Selskapet er et lite foretak, og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap.

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Fortaket har følgende mellomværende med selskaper innen samme konsern:

Fordringer:	2020	2019
Gesims- og Gavlsikring AS	300 000	376 048
Tverrbakken AS	210 000	210 000
Sum	510 000	586 048

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12.20 kr 304 388.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Steffen Sørheim	30 100,00 %



Sørheim Bygg AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 811 040	1 841 040
Tilført fra årsresultat		1 317 834	1 317 834
Pr 31.12.	30 000	3 128 874	3 158 874

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Selskapets drift foreløper normalt og er ikke påvirket av korona-krisen i nevneverdig grad.



**Årsregnskap 2020
for
Sørheim Bygg AS**

Organisasjonsnr. 997899814

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S



Sørheim Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 362 893	11 980 099
Annen driftsinntekt		4 596	18 200
Sum driftsinntekter		19 367 489	11 998 299
Driftskostnader			
Varekostnad		10 157 403	6 247 025
Lønnskostnad	1	5 735 657	4 084 551
Avskrivning på varige driftsmidler	2	164 411	130 190
Annen driftskostnad		1 496 076	1 011 575
Sum driftskostnader		17 553 547	11 473 340
DRIFTSRESULTAT		1 813 942	524 959
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 918	4 255
Annen finansinntekt		199	0
Sum finansinntekter		7 117	4 255
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		162	799
Annen finanskostnad		1	14
Sum finanskostnader		163	813
NETTO FINANSPOSTER		6 954	3 442
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 820 896	528 401
Skattekostnad på ordinært resultat	3	403 062	117 638
ORDINÆRT RESULTAT		1 417 834	410 763
ÅRSRESULTAT		1 417 834	410 763
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		100 000	0
Overføringer annen egenkapital	8	1 317 834	410 763
SUM OVERF. OG DISP.		1 417 834	410 763

Årsregnskap for Sørheim Bygg AS

Organisasjonsnr. 997899814



Sørheim Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 326	3 721
Sum immaterielle eiendeler		6 326	3 721
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 296	38 256
Maskiner og anlegg	2	107 875	104 042
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	431 445	396 161
Sum varige driftsmidler		557 616	538 459
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	45 000	45 000
Lån til foretak i samme konsern	5	510 000	586 048
Sum finansielle anleggsmidler		555 000	631 048
SUM ANLEGGSMIDLER		1 118 942	1 173 228
OMLØPSMIDLER			
Varer		24 324	10 414
Fordringer			
Kundefordringer		2 116 301	587 844
Andre kortsiktige fordringer		154 962	27 706
Sum fordringer		2 271 264	615 550
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 611 806	1 575 405
SUM OMLØPSMIDLER		4 907 394	2 201 368
SUM EIENDELER		6 026 337	3 374 596



Sørheim Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 128 874	1 811 040
Sum opptjent egenkapital		3 128 874	1 811 040
SUM EGENKAPITAL		3 158 874	1 841 040
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		855 996	504 996
Betalbar skatt	3	405 667	114 548
Skyldig offentlige avgifter		891 396	431 819
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		614 404	482 192
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 867 462	1 533 555
SUM GJELD		2 867 462	1 533 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 026 337	3 374 596

VENNESLA den 24.03.2021

Johnny Drange
Styrets Leder

Steffen Sørheim
Styremedlem/daglig leder

Henrik Høyåsen
Styremedlem

Vegar Falander Tollisen
Styremedlem

Jens-Kristian Karlsen
Styremedlem

Morten Homme
Styremedlem



Sørheim Bygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter medtatt i varelagerværdien.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Sørheim Bygg AS

Organisasjonsnr. 997899814



Sørheim Bygg AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	4 833 813	2 800 992
Arbeidsgiveravgift	673 118	418 375
Pensjonskostnader	63 677	34 072
Andre lønnsrelaterte ytelser	165 049	135 378
Totalt	5 735 657	4 084 551

Selskapet har hatt 13 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for lån til selskapets aksjonærer eller ledende ansatte.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leders godtgjørelse i 2020 kr 586 748

Det er kostnadsført revisjonshonorar i 2020 med kr 26 500.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	99 800	111 500	690 996	902 296
+ Tilgang		28 000	155 568	183 568
Anskaffelseskost pr. 31/12	99 800	139 500	846 564	1 085 864
Akk. av/nedskr. pr 1/1	61 544	7 458	294 835	363 837
+ Ordinære avskrivninger	19 960	24 167	120 284	164 411
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	81 504	31 625	415 119	528 248
Balanseført verdi pr 31/12	18 296	107 875	431 445	557 616

Noter for Sørheim Bygg AS

Organisasjonsnr. 997899814



Sørheim Bygg AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	1 820 896
Permanente og andre forskjeller	11 207
Endring i midlertidige forskjeller	11 840
Inntekt	1 843 943

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	405 667
= Sum betalbar skatt	405 667
+ endring i utsatt skattefordel	-2 605
= Ordinær skattekostnad	403 062

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	405 667
= Betalbar skatt i balansen	405 667

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-28 756	-16 916
Sum negative skatteøkende forskjeller	28 756	16 916
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-28 756	-16 916
Balanseført utsatt skattefordel	6 326	3 721



Sørheim Bygg AS

Noter 2020

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Gesims og gavlsikring AS	100 %	30 000
Tverrbakken AS	50 %	15 000
Samlet balanseført verdi		45 000

Selskapet er et lite foretak, og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap.

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Fortaket har følgende mellomværende med selskaper innen samme konsern:

Fordringer:	2020	2019
Gesims- og Gavlsikring AS	300 000	376 048
Tverrbakken AS	210 000	210 000
Sum	510 000	586 048

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12.20 kr 304 388.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Steffen Sørheim	30 100,00 %

Noter for Sørheim Bygg AS

Organisasjonsnr. 997899814



Sørheim Bygg AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 811 040	1 841 040
Tilført fra årsresultat		1 317 834	1 317 834
Pr 31.12.	30 000	3 128 874	3 158 874

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Selskapets drift foreløper normalt og er ikke påvirket av korona-krisen i nevneverdig grad.



REVISJONSFIRMA

torbjørn salvesen as

REVISJONSFIRMA + AUTORISERT REGNSKAPSFØRERFIRMA

Skippergata 2a
4611 Kristiansand

Til generalforsamlingen
i
Sørheim Bygg AS

Telefon + 950 25 488
E-post + salvesen@revisorsenteret.no
Bank + 3100.11.63224
Org. nr. + NO 988 958 638 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sørheim Bygg AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 417 834,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



MEDLEM I
REVISORFORENINGEN



Til: Sørheim Bygg AS
Att: Generalforsamlingen

Sak: Revisors beretning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på

Den norske Revisorforenings nettside:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 26. mars 2021

Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS

Torbjørn Salvesen
Statsautorisert revisor