



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 946 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T 85 HOLDING AS
Forretningsadresse: co Fagestad Utvikling
Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Weston Røine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	222 439	194 722
Sum kostnader		222 439	194 722
Driftsresultat		-222 439	-194 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 609 025	723 084
Gevinst ved realisasjon av investeringer	5	6 421 149	
Annen finansinntekt		295	
Sum finansinntekter		8 030 469	723 084
Rentekostnad til foretak i samme konsern		149 992	64 658
Annen rentekostnad		678 513	681 250
Sum finanskostnader		828 504	745 908
Netto finans		7 201 965	-22 825
Ordinært resultat før skattekostnad	3	6 979 526	-217 546
Skattekostnad på ordinært resultat	3	74 983	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 904 543	-217 546
Årsresultat	2, 8	6 904 543	-217 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 904 543	-217 546
Totalresultat		6 904 543	-217 546
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		265 848	
Udekket tap		217 546	-217 546
Overført til annen egenkapital		6 421 148	
Sum overføringer og disponeringer		6 904 543	-217 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	13 175 812	30 000
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler	5	13 175 812	30 000
Sum anleggsmidler	5	13 175 812	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer		454 024	41 962 373
Sum fordringer		454 024	41 962 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		534 464	38 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		534 464	38 246
Sum omløpsmidler		988 488	42 000 619
SUM EIENDELER		14 164 300	42 030 619

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	1	100 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		7 300 000	
Sum innskutt egenkapital	1, 2	7 400 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 421 148	
Udekket tap	2		217 546
Sum opptjent egenkapital		6 421 148	-217 546
Sum egenkapital	2, 8	13 821 148	-167 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7		34 681 250
Sum annen langsiktig gjeld			34 681 250
Sum langsiktig gjeld		0	34 681 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 320	62 758
Kortsiktig konserngjeld	4	340 831	7 454 157
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		343 151	7 516 915
Sum gjeld		343 151	42 198 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 164 300	42 030 619
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 498124

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 946 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T 85 HOLDING AS
Forretningsadresse: co Fagestad Utvikling
Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Weston Røine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 946 949
T 85 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	222 439	194 722
Sum kostnader		222 439	194 722
Driftsresultat		-222 439	-194 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 609 025	723 084
Gevinst ved realisasjon av investeringer	5	6 421 149	
Annen finansinntekt		295	
Sum finansinntekter		8 030 469	723 084
Rentekostnad til foretak i samme konsern		149 992	64 658
Annen rentekostnad		678 513	681 250
Sum finanskostnader		828 504	745 908
Netto finans		7 201 965	-22 825
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 979 526	-217 546
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	74 983	
Årsresultat	2, 8	6 904 543	-217 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 904 543	-217 546
Totalresultat		6 904 543	-217 546
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		265 848	
Udekket tap		217 546	-217 546
Overført til annen egenkapital		6 421 148	
Sum overføringer og disponeringer		6 904 543	-217 546



Organisasjonsnr: 922 946 949
T 85 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler Sum varige driftsmidler

7

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 13 175 812 30 000

Andre langsiktige
fordringer 4

Sum finansielle
anleggsmidler 5 13 175 812 30 000

Sum anleggsmidler

5

13 175 812 30 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige
fordringer 4

Konsernfordringer 454 024 41 962 373
Sum fordringer 454 024 41 962 373

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 534 464 38 246

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 534 464 38 246

Sum omløpsmidler

988 488 42 000 619

SUM EIENDELER

14 164 300 42 030 619

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 100 000 50 000

Annen innskutt egenkapital 7 300 000

Sum innskutt egenkapital 1, 2 7 400 000 50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 421 148

Udekket tap 2 217 546



Sum opptjent egenkapital		6 421 148	-217 546
Sum egenkapital	2, 8	13 821 148	-167 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7		34 681 250
Sum annen langsiktig gjeld			34 681 250
Sum langsiktig gjeld		0	34 681 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 320	62 758
Kortsiktig konserngjeld	4	340 831	7 454 157
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		343 151	7 516 915
Sum gjeld		343 151	42 198 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 164 300	42 030 619
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 922 946 949
T 85 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000.00	2.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fagerstad Utvikling I AS	50000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Sesong 5	66.66%	66.66%	14966586.00	405921.00
----------	--------	--------	-------------	-----------



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i T 85 Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til T 85 Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Eldrid Furuho
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4X07E-NAFFT-TQLV0-6GL5B-TKW82-AYSZWZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eldrid Mona Furuhovde

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-293976

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-24 17:34:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4X07E-NAFFT-TQLV0-6GL5B-TKW8Z-AYSZWZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2020

T 85 Holding AS

Org.nr. 922 946 949

Penneo Dokumentnøkkel: LE8NU-J5SLP-IFV4L-EWEVN-DF6QZ-FVQ75

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
-ÅRSREGNSKAPSRÅDGIVER



T 85 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	6	222 439	194 722
Sum driftskostnader		222 439	194 722
Driftsresultat		-222 439	-194 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved realisasjon av investeringer	5	6 421 149	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 608 879	722 874
Annen renteinntekt		146	210
Annen finansinntekt		295	0
Sum finansinntekter		8 030 469	723 084
Rentekostnad til foretak i samme konsern		149 992	64 658
Annen rentekostnad		678 513	681 250
Sum finanskostnader		828 504	745 908
Resultat av finansposter		7 201 965	-22 825
Ordinært resultat før skattekostnad	3	6 979 526	-217 546
Skattekostnad på ordinært resultat	3	74 983	0
Ordinært resultat		6 904 543	-217 546
Årsresultat	2, 8	6 904 543	-217 546
Disponering av resultat			
Avsatt konsernbidrag		265 848	0
Overført til annen egenkapital		6 421 148	0
Overført til udekket tap		217 546	-217 546
Sum overføringer		6 904 543	-217 546

Penneo Dokumentnøkkel: LE8NU-J5SLP-IFV4L-EWEVN-DF6QZ-FVQ75



T 85 Holding AS

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	13 175 812	30 000
Sum finansielle anleggsmidler	5	13 175 812	30 000
Sum anleggsmidler	5	13 175 812	30 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern		454 024	41 962 373
Sum fordringer		454 024	41 962 373
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		534 464	38 246
Sum bankinnskudd o.l.		534 464	38 246
Sum omløpsmidler		988 488	42 000 619
Sum eiendeler		14 164 300	42 030 619

Penneo Dokumentnøkkel: LE8NU-J5SLP-IFV4L-EWEVN-DF6QZ-FVQ75



T 85 Holding AS

Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	50 000
Overkurs		7 300 000	0
Sum innskutt egenkapital	1, 2	7 400 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 421 148	0
Udekket tap	2	0	217 546
Sum opptjent egenkapital		6 421 148	-217 546
Sum egenkapital	2, 8	13 821 148	-167 546
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	0	34 681 250
Sum annen langsiktig gjeld		0	34 681 250
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	340 831	7 454 157
Leverandørgjeld	4	2 320	62 758
Sum kortsiktig gjeld		343 151	7 516 915
Sum gjeld		343 151	42 198 165
Sum egenkapital og gjeld		14 164 300	42 030 619

15.04.2021
Styret i T 85 Holding AS

Arnstein Granlie
styreleder

Martin Weston Røine
styremedlem/daglig leder

Atle Johannes Hermansen
styremedlem

Siri Leine Granlie
styremedlem



T 85 Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Inntektsføring av finansinntekter skjer løpende. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo Dokumentnøkkel: LE8NU-J5SLP-IFV4L-EWEVN-DF6QZ-FVQ75



T 85 Holding AS

Noter 2020

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i T 85 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	2,0	100 000
Sum	50 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fsu I AS	50 000	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 31.12.2019	50 000			-217 546	-167 546
Forhøyelse aksjekapital og overkurs	50 000	7 300 000			7 350 000
Årets resultat			6 686 996	217 546	6 904 542
Konsernbidrag avgitt			-265 848	0	-265 848
Pr 31.12.2020	100 000	7 300 000	6 421 148	0	13 821 148

Penneo Dokumentnøkkel: LE8NU-J5SLP-IFV4L-EWEVN-DF6QZ-FVQ75



T 85 Holding AS

Noter 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 983	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	74 983	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 979 526	-217 546
Permanente forskjeller	-6 421 149	0
Avgitt konsernbidrag	-340 831	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-217 546	0
Skattepliktig inntekt	0	-217 546
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 983	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-74 983	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-217 546	-217 546
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	217 546	217 546
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Sesong 5 AS	0	0	454 024	41 962 373
Sum	0	0	454 024	41 962 373
	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Fagerstad Utvikling I AS	-340 831	0	0	-7 454 157
Sum	-340 831	0	0	-7 454 157

T 85 Holding AS

Org.nr. 922 946 949

Årsregnskap 2020

Penneo Dokumentnøkkel: LE8NU-J5SLP-IFV4L-EWEVW-DF6QZ-FVQ75



T 85 Holding AS

Noter 2020

Note 5 Verdipapirer

Datterselskap

Selskap	Antall	Eierandel	Pålydende	Kostpris	Egenkapital andel	Andel resultat
Sesong 5 AS	22 034	66,66 %	2	13 175 812	14 966 586	405 921
Sum				13 175 812	14 966 586	405 921

T 85 Holding AS har solgt 33,34 % av aksjene i Sesong 5 AS til Rådhuskvartalet Holding AS med en gevinst kr 6 421 149,- samt forhøyet aksjekapitalen i selskapet i forbindelse med konvertering av gjeld.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke krav om obligatorisk tjenestepensjonsforsikring (OTP).

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 78 441, av dette utgjør kr 51 566 annen bistand.

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	-34 681 250
Sum	0	-34 681 250

Gjelden er nedbetalt i 2020. Låneavtalen er fortsatt gjeldende, og selskapet har et disponibelt lånetrekk på 34 MNOK. Aksjene i Sesong 5 AS som er stilt som sikkerhet hadde pr 3.12.2020 en bokført verdi på kr 13 175 812.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 6 904 543. Selskapet har i 2020 solgt 33,34 % av aksjene i Sesong 5 med betydelig gevinst. Soliditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Eiendommene i datterselskapene skal være del av et større utviklingsprosjekt de neste årene, og det ligger betydelige merverdier i tomtene når de er ferdig utviklet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnstein Granlie

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 84.213.xxx.xxx

2021-04-26 08:39:24Z



Atle Johannes Hermansen

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-1305634

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-04-26 09:28:06Z



Martin Weston Røine

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1309124

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-26 11:39:07Z



Siri Leine Granlie

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-522451

IP: 84.213.xxx.xxx

2021-04-26 12:19:43Z



Penneo Dokument nøkkel: LE8NU-J55LP-IFV4L-EWEVW-DF6QZ-FVQ75

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>