



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 584 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØSKOGENVEIEN AS  
Forretningsadresse: Nesveien 13  
1344 HASLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir N Johanssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 987 363	10 251 679
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 987 363</b>	<b>10 251 679</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		36 822	19 605
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	235 900	160 200
Annen driftskostnad	1	6 087 829	5 547 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 360 552</b>	<b>5 727 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 626 812</b>	<b>4 524 357</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104 344	16 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104 344</b>	<b>16 523</b>
Annen rentekostnad		714	153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>714</b>	<b>153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>103 630</b>	<b>16 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 730 442</b>	<b>4 540 726</b>
Skattekostnad på resultat	3	600 934	998 960
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		1 000 000
Konsernbidrag	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	2 129 508	2 541 766
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 075 399	4 379 557
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 075 399</b>	<b>4 379 557</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 075 399</b>	<b>4 379 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 301 643	1 479 791
Andre kortsiktige fordringer		312 711	327 656
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 614 354</b>	<b>1 807 447</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 660 931	5 832 376
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 660 931</b>	<b>5 832 376</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 275 285</b>	<b>7 639 823</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 350 684</b>	<b>12 019 380</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	142 000	142 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>142 000</b>	<b>142 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 982 378	2 929 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 982 378</b>	<b>2 929 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 124 378</b>	<b>3 071 502</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	83 575	68 358
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>83 575</b>	<b>68 358</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>83 575</b>	<b>68 358</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		563 809	2 882 663
Betalbar skatt	3		179 311
Utbytte	4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	8 578 922	4 817 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 142 731</b>	<b>8 879 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 226 306</b>	<b>8 947 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 350 684</b>	<b>12 019 380</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 652285

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 584 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØSKOGENVEIEN AS  
Forretningsadresse: Nesveien 13  
1344 HASLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir N Johanssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 995 584 719  
SJØSKOGENVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 987 363	10 251 679
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 987 363</b>	<b>10 251 679</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		36 822	19 605
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	235 900	160 200
Annen driftskostnad	1	6 087 829	5 547 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 360 552</b>	<b>5 727 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 626 812</b>	<b>4 524 357</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104 344	16 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104 344</b>	<b>16 523</b>
Annen rentekostnad		714	153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>714</b>	<b>153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>103 630</b>	<b>16 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	600 934	998 960
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		1 000 000
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	2 129 508	2 541 766
Overført fra annen egenkapital	4		



Sum overføringer og  
disponeringer

2 129 508

3 541 766



Organisasjonsnr: 995 584 719  
SJØSKOGENVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	6 075 399	4 379 557
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		6 075 399	4 379 557
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		6 075 399	4 379 557
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 301 643	1 479 791
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		312 711	327 656
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		1 614 354	1 807 447
----------------	--	-----------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5	4 660 931	5 832 376
----	---	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		4 660 931	5 832 376
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		6 275 285	7 639 823
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		12 350 684	12 019 380
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	142 000	142 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		142 000	142 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 982 378	2 929 502
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		2 982 378	2 929 502
--------------------------	--	-----------	-----------



<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 124 378</b>	<b>3 071 502</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	83 575	68 358
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>83 575</b>	<b>68 358</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>83 575</b>	<b>68 358</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		563 809	2 882 663
Betalbar skatt	3		179 311
Utbytte	4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	8 578 922	4 817 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 142 731</b>	<b>8 879 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 226 306</b>	<b>8 947 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 350 684</b>	<b>12 019 380</b>



Organisasjonsnr: 995 584 719  
SJØSKOGENVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Sjøskogenveien AS

Penneo Dokumentnøkkel: EOH14-0Z3EW-DXVME-DCOW8-WDZT4-BQ0ES



## Resultatregnskap

### Sjøskogenveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		8 987 363	10 251 679
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 987 363</b>	<b>10 251 679</b>
Varekostnad		36 822	19 605
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	235 900	160 200
Annen driftskostnad	1	6 087 829	5 547 517
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 360 552</b>	<b>5 727 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 626 812</b>	<b>4 524 357</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104 344	16 523
Annen rentekostnad		714	153
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>103 630</b>	<b>16 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 730 442</b>	<b>4 540 726</b>
Skattekostnad på resultat	3	600 934	998 960
<b>Årsresultat</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	2 129 508	2 541 766
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 129 508</b>	<b>3 541 766</b>

Pennco Dokumentnøkkel: EOH14-0Z3EW-DKVM-E-DCOW8-WDZT4-BQOES



**Balanse**  
**Sjøskogenveien AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 075 399	4 379 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 075 399</b>	<b>4 379 557</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 075 399</b>	<b>4 379 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 301 643	1 479 791
Andre kortsiktige fordringer		312 711	327 656
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 614 354</b>	<b>1 807 447</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 660 931	5 832 376
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>4 660 931</b>	<b>5 832 376</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 275 285</b>	<b>7 639 823</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 350 684</b>	<b>12 019 380</b>

Pennco Dokumentnøkkel: EOH14-0Z3EW-DKVM-E-DCOW8-WDZT4-BQOES



### Balanse Sjøskogenveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 6	142 000	142 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>142 000</b>	<b>142 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	2 982 378	2 929 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 982 378</b>	<b>2 929 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 124 378</b>	<b>3 071 502</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	3	83 575	68 358
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>83 575</b>	<b>68 358</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		563 809	2 882 663
Betalbar skatt	3	0	179 311
Utbytte	4	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	8 578 922	4 817 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 142 731</b>	<b>8 879 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 226 306</b>	<b>8 947 879</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 350 684</b>	<b>12 019 380</b>

Bærum, 15.06.2023  
Styret i Sjøskogenveien AS

Synnøve Mohn Lunde  
styreleder

Agnethe Mohn Huse  
styremedlem

Geir N Johanssen  
styremedlem/ daglig leder

Pennneo Dokumentnøkkel: EOH14-023EW-DKVM-E-DCOW8-WDZT4-BQ0ES



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Faste tekniske innstallasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 872 957	1 215 000	5 087 957
Tilgang	1 931 742	0	1 931 742
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 804 699</b>	<b>1 215 000</b>	<b>7 019 699</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-701 300	-243 000	-944 300
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>5 103 399</b>	<b>972 000</b>	<b>6 075 399</b>
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	114 400	121 500	235 900
Avskrivningsplan	Saldo 25 år	Saldo 10 år	

Pennco Dokumentnøkkel: EOH14-0Z3EW-DKVM-E-DCOW8-WDZT4-BQOE5



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	585 717	980 085
Endring i utsatt skatt	15 217	18 875
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>600 934</b>	<b>998 960</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 730 442	4 540 726
Permanente forskjeller	1 073	0
Endring i midlertidige forskjeller	-69 166	-85 797
Avgitt konsernbidrag	-2 662 349	-3 639 880
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>815 050</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	585 717	980 085
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-585 717	-800 774
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>179 311</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	379 885	310 719	-69 166
<b>Sum</b>	<b>379 885</b>	<b>310 719</b>	<b>-69 166</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>379 885</b>	<b>310 719</b>	<b>-69 166</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>83 575</b>	<b>68 358</b>	<b>-15 216</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	142 000	2 929 502	3 071 502
Foreslått utbytte		0	0
Brutto konsernbidrag		-2 662 349	-2 662 349
Skatteeffekt konsernbidrag		585 717	585 717
Årets resultat		2 129 508	2 129 508
<b>Pr 31.12</b>	<b>142 000</b>	<b>2 982 378</b>	<b>3 124 378</b>

## Note 5 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	0	0



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sjøskogenveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	142	1 000,0	142 000
<b>Sum</b>	<b>142</b>		<b>142 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brødrene Johanssen Eiendom AS	142	100,0	100,0

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	4 639 880	3 639 880
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 639 880</b>	<b>3 639 880</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EOH14-0Z3EW-DKXME-DCOW8-WDZT4-BQ0ES



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Agnethe Mohn Huse

Underskriver

Serienummer: 9578-5993-4-3359441

IP: 80.203.xxx.xxx

2023-06-15 13:53:47 UTC



## Geir Normann Johanssen

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-882293

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-06-16 11:12:22 UTC



## Synnøve Mohn Lunde

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-827925

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-06-19 09:03:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EOH14-0Z3EW-DKXME-DCOW8-WDZT4-BQOES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
Postboks 455  
1302 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sjøskogenveien AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjøskogenveien AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr F Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 501F7-THX5G-00Y2J-ZM4LG-ES6AL-K3B1T



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Geirr Fuglestad Olsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-28 11:52:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 501F7-THX5G-00Y2J-ZM4LG-ES6AL-K3B1T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>