



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 515 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMEN HELSEHUS AS
Forretningsadresse: c/o Meløy Økonomisenter AS
Havneveien 6
8150 ØRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen-Merethe Høgsæt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 754 089	1 544 515
Sum inntekter		1 754 089	1 544 515
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 826	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	270 000	270 000
Annen driftskostnad		200 696	270 558
Sum kostnader		493 521	540 558
Driftsresultat		1 260 568	1 003 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		309	194
Sum finansinntekter		309	194
Annen rentekostnad		434 185	313 069
Sum finanskostnader		434 185	313 069
Netto finans		-433 876	-312 875
Ordinært resultat før skattekostnad		826 692	691 082
Skattekostnad på resultat	3	181 804	151 995
Ordinært resultat etter skattekostnad		644 888	539 087
Årsresultat	4	644 888	539 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		644 888	539 087
Totalresultat		644 888	539 087
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			104 708
Avsatt til annen egenkapital		644 888	434 380
Sum overføringer og disponeringer		644 888	539 088



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 488 987	12 758 987
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	26 890	26 890
Sum varige driftsmidler	2	12 515 877	12 785 877
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		396	396
Sum finansielle anleggsmidler		396	396
Sum anleggsmidler		12 516 273	12 786 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			27 902
Andre kortsiktige fordringer		11 893	11 194
Konsernfordringer		31 891	
Sum fordringer		43 784	39 095
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		100 000	100 000
Sum investeringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		971 113	542 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		971 113	542 085
Sum omløpsmidler		1 114 896	681 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		13 631 169	13 467 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 111 000	1 111 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		419 344	419 344
Sum innskutt egenkapital		1 530 344	1 530 344
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 970 093	3 494 281
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 970 093	3 494 281
Sum egenkapital	4	5 500 437	5 024 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	675 650	653 598
Sum avsetninger for forpliktelser		675 650	653 598
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 580 000	7 140 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		6 580 000	7 140 000
Sum langsiktig gjeld		7 255 650	7 793 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 582	29 850
Betalbar skatt	3	112 064	107 844
Skyldig offentlige avgifter		60 825	56 359
Kortsiktig konserngjeld		577 265	360 501
Annen kortsiktig gjeld		117 347	94 676
Sum kortsiktig gjeld		875 083	649 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		8 130 733	8 442 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 631 169	13 467 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630097

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 515 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMEN HELSEHUS AS
Forretningsadresse: c/o Meløy Økonomisenter AS
Havneveien 6
8150 ØRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen-Merethe Høgsæt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 991 515 135
GLOMEN HELSEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 754 089	1 544 515
Sum inntekter		1 754 089	1 544 515
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 826	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	270 000	270 000
Annen driftskostnad		200 696	270 558
Sum kostnader		493 521	540 558
Driftsresultat		1 260 568	1 003 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		309	194
Sum finansinntekter		309	194
Annen rentekostnad		434 185	313 069
Sum finanskostnader		434 185	313 069
Netto finans		-433 876	-312 875
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	181 804	151 995
Ordinært resultat etter skattekostnad		644 888	539 087
Årsresultat	4	644 888	539 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		644 888	539 087
Totalresultat		644 888	539 087
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			104 708
Avsatt til annen egenkapital		644 888	434 380
Sum overføringer og disponeringer		644 888	539 088



Organisasjonsnr: 991 515 135
GLOMEN HELSEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	12 488 987	12 758 987
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	26 890	26 890
Sum varige driftsmidler	2	12 515 877	12 785 877
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		396	396
Sum finansielle			
anleggsmidler		396	396
Sum anleggsmidler		12 516 273	12 786 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			27 902
Andre kortsiktige			
fordringer		11 893	11 194
Konsernfordringer		31 891	
Sum fordringer		43 784	39 095
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		100 000	100 000
Sum investeringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		971 113	542 085
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		971 113	542 085
Sum omløpsmidler		1 114 896	681 181
SUM EIENDELER		13 631 169	13 467 454



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 111 000	1 111 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		419 344	419 344
Sum innskutt egenkapital		1 530 344	1 530 344

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 970 093	3 494 281
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 970 093	3 494 281

Sum egenkapital	4	5 500 437	5 024 625
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	675 650	653 598
Sum avsetninger for forpliktelser		675 650	653 598

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 580 000	7 140 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		6 580 000	7 140 000

Sum langsiktig gjeld		7 255 650	7 793 598
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 582	29 850
Betalbar skatt	3	112 064	107 844
Skyldig offentlige avgifter		60 825	56 359
Kortsiktig konserngjeld		577 265	360 501
Annen kortsiktig gjeld		117 347	94 676
Sum kortsiktig gjeld		875 083	649 231

Sum gjeld		8 130 733	8 442 829
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 631 169	13 467 454
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 991 515 135
GLOMEN HELSEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Glomen Helsehus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 515 135



RESULTATREGNSKAP

GLOMEN HELSEHUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 754 089	1 544 515
Sum driftsinntekter		1 754 089	1 544 515
Lønnskostnad	1	22 826	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	270 000	270 000
Annen driftskostnad		200 696	270 558
Sum driftskostnader		493 521	540 558
Driftsresultat		1 260 568	1 003 957
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		309	194
Annen rentekostnad		434 185	313 069
Resultat av finansposter		-433 876	-312 875
Resultat før skattekostnad		826 692	691 082
Skattekostnad på resultat	3	181 804	151 995
Årsresultat	4	644 888	539 087
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	-104 708
Avsatt til annen egenkapital		644 888	434 380
Sum overføringer		644 888	539 088



BALANSE

GLOMEN HELSEHUS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 488 987	12 758 987
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	26 890	26 890
Sum varige driftsmidler	2	12 515 877	12 785 877
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		396	396
Sum finansielle anleggsmidler		396	396
Sum anleggsmidler		12 516 273	12 786 273
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	27 902
Andre kortsiktige fordringer		11 893	11 194
Konsernfordringer		31 891	0
Sum fordringer		43 784	39 095
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		100 000	100 000
Sum investeringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		971 113	542 085
Sum omløpsmidler		1 114 896	681 181
Sum eiendeler		13 631 169	13 467 454



BALANSE

GLOMEN HELSEHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 111 000	1 111 000
Overkurs		419 344	419 344
Sum innskutt egenkapital		1 530 344	1 530 344
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 139 169	3 494 281
Sum opptjent egenkapital		4 139 169	3 494 281
Sum egenkapital	4	5 669 513	5 024 625
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	675 650	653 598
Sum avsetning for forpliktelser		675 650	653 598
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 580 000	7 140 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 580 000	7 140 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 582	29 850
Betalbar skatt	3	159 752	107 844
Skyldig offentlige avgifter		60 825	56 359
Konserngjeld		360 501	360 501
Annen kortsiktig gjeld		117 347	94 676
Sum kortsiktig gjeld		706 007	649 231
Sum gjeld		7 961 657	8 442 829
Sum egenkapital og gjeld		13 631 169	13 467 454

Ørnes, 08.07.2024
Styret i Glomen Helsehus AS

Ellen-Merethe Høgsæt
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	19 454	0
Arbeidsgiveravgift	3 372	0
Sum	22 826	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 708 805	3 434 616	16 143 421
= Anskaffelseskost 31.12.23	12 708 805	3 434 616	16 143 421
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 172 053	1 455 491	3 627 544
= Bokført verdi 31.12.23	10 536 752	1 979 125	12 515 877



Årets ordinære avskrivninger	150 000	120 000	270 000
Økonomisk levetid	50 år	25 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	159 752	137 377
Endring i utsatt skattefordel	22 052	14 618
Skattekostnad ordinært resultat	181 804	151 995
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	826 692	691 082
Permanente forskjeller	-309	-194
Endring i midlertidige forskjeller	-100 235	0
Skattepliktig inntekt	726 147	690 888
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	159 752	107 844
Sum betalbar skatt i balansen	159 752	107 844

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 216 139	3 170 902	-45 237
Fordringer	-145 002	-200 000	-54 999
Sum	3 071 137	2 970 902	-100 235
Grunnlag for utsatt skatt	3 071 137	2 970 902	-100 235
Utsatt skatt (22 %)	675 650	653 598	-22 052

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 111 000	419 344	0	3 494 281	5 024 625
Årets resultat				644 888	644 888
Pr 31.12.2023	1 111 000	419 344	0	4 139 169	5 669 513



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GLOMEN HELSEHUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	11 110	100,0	1 111 000
Sum	11 110		1 111 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ellen AS	11 110	100,0	100,0

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	3 780 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 6 580 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 12 488 987.