



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 832 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVELSRUD GÅRD AS  
Forretningsadresse: Pustutveien 18  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brynestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		487 012	673 040
Offentlig tilskudd	2	298 724	201 150
Annen driftsinntekt		1 481 650	31 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 267 386</b>	<b>905 318</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 780	68 726
Lønnskostnad	3	1 392 963	2 577 819
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	315 629	305 100
Annen driftskostnad	3	1 376 089	1 724 464
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 149 461</b>	<b>4 676 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-882 075</b>	<b>-3 770 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 783	950
Annen finansinntekt		7 355	6 463
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 138</b>	<b>7 413</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	986 139	577 882
Annen rentekostnad		225 677	433 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 211 816</b>	<b>1 011 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 202 678</b>	<b>-1 004 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-2 084 754	-4 775 074
Avsatt til annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	11 896 965	11 575 141
Maskiner og anlegg	4	421 340	545 148
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	85 485	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 403 791</b>	<b>12 120 290</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 403 791</b>	<b>12 120 290</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 314	187
Andre kortsiktige fordringer		10 017	65 728
Konsernfordringer	5	2 086 523	251 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 099 855</b>	<b>317 676</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	34 883	18 604
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 883</b>	<b>18 604</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 134 738</b>	<b>336 280</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 538 529</b>	<b>12 456 570</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 10	110 000	110 000
Overkurs	7	5 990 000	5 990 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 100 000</b>	<b>6 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-20 796 324	-18 711 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 796 324</b>	<b>-18 711 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-14 696 324</b>	<b>-12 611 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	18 951 334	14 357 195
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 500 000	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 451 334</b>	<b>22 857 195</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 451 335</b>	<b>22 857 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 364 553	1 645 836
Skyldig offentlige avgifter		305 719	64 265
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		113 246	500 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 783 518</b>	<b>2 210 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 234 853</b>	<b>25 068 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 538 529</b>	<b>12 456 570</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 695693

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 832 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVELSRUD GÅRD AS  
Forretningsadresse: Pustutveien 18  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brynestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 990 832 390  
KVELSRUD GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		487 012	673 040
Offentlig tilskudd	2	298 724	201 150
Annen driftsinntekt		1 481 650	31 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 267 386</b>	<b>905 318</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 780	68 726
Lønnskostnad	3	1 392 963	2 577 819
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	315 629	305 100
Annen driftskostnad	3	1 376 089	1 724 464
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 149 461</b>	<b>4 676 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-882 075</b>	<b>-3 770 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 783	950
Annen finansinntekt		7 355	6 463
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 138</b>	<b>7 413</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	986 139	577 882
Annen rentekostnad		225 677	433 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 211 816</b>	<b>1 011 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 202 678</b>	<b>-1 004 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-2 084 754	-4 775 074
Avsatt til annen egenkapital	7		



Sum overføringer og  
disponeringer

-2 084 754

-4 775 074



Organisasjonsnr: 990 832 390  
KVELSRUD GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	11 896 965	11 575 141
Maskiner og anlegg	4	421 340	545 148
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	85 485	
Sum varige driftsmidler		12 403 791	12 120 290
Sum anleggsmidler		12 403 791	12 120 290

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		3 314	187
Andre kortsiktige fordringer		10 017	65 728
Konsernfordringer	5	2 086 523	251 762
Sum fordringer		2 099 855	317 676

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	34 883	18 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 883	18 604

Sum omløpsmidler 2 134 738 336 280

SUM EIENDELER 14 538 529 12 456 570

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 10	110 000	110 000
Overkurs	7	5 990 000	5 990 000
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-20 796 324	-18 711 571
Sum opptjent egenkapital		-20 796 324	-18 711 571



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-14 696 324</b>	<b>-12 611 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	18 951 334	14 357 195
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 500 000	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 451 334</b>	<b>22 857 195</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 451 335</b>	<b>22 857 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 364 553	1 645 836
Skyldig offentlige avgifter		305 719	64 265
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		113 246	500 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 783 518</b>	<b>2 210 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 234 853</b>	<b>25 068 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 538 529</b>	<b>12 456 570</b>



Organisasjonsnr: 990 832 390  
KVELSRUD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Kvelsrud Gård AS

---

Organisasjonsnr: 990 832 390



## Resultatregnskap

### Kvelsrud Gård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		487 012	673 040
Offentlig tilskudd	2	298 724	201 150
Annen driftsinntekt		1 481 650	31 128
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 267 386</b>	<b>905 318</b>
Varekostnad		64 780	68 726
Lønnskostnad	3	1 392 963	2 577 819
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	315 629	305 100
Annen driftskostnad	3	1 376 089	1 724 464
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 149 461</b>	<b>4 676 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-882 075</b>	<b>-3 770 790</b>
Annen renteinntekt		1 783	950
Annen finansinntekt		7 355	6 463
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	986 139	577 882
Annen rentekostnad		225 677	433 814
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 202 678</b>	<b>-1 004 283</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
Skattekostnad på resultat	6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	7	2 084 754	4 775 074
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>



## Balanse Kvelsrud Gård AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	11 896 965	11 575 141
Maskiner og anlegg	4	421 340	545 148
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	85 485	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 403 791</b>	<b>12 120 290</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 403 791</b>	<b>12 120 290</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 314	187
Andre kortsiktige fordringer		10 017	65 728
Konsernfordringer	5	2 086 523	251 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 099 855</b>	<b>317 676</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	34 883	18 604
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>34 883</b>	<b>18 604</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 134 738</b>	<b>336 280</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 538 529</b>	<b>12 456 570</b>



**Balanse**  
Kvelsrud Gård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 10	110 000	110 000
Overkurs	7	5 990 000	5 990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 100 000</b>	<b>6 100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-20 796 324	-18 711 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 796 324</b>	<b>-18 711 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-14 696 324</b>	<b>-12 611 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	18 951 334	14 357 195
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 500 000	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 451 334</b>	<b>22 857 195</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		171 159	384 080
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	5	1 193 395	1 261 756
Skyldig offentlige avgifter		305 719	64 265
Annen kortsiktig gjeld		113 246	500 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 783 518</b>	<b>2 210 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 234 853</b>	<b>25 068 141</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 538 529</b>	<b>12 456 570</b>

Billingsstad, 18.06.2024  
Styret i Kvelsrud Gård AS

Atle Brynstad  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Tilskudd inntektsføres etter hvert som det opptjenes.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



## Noter til regnskapet 2023

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelse eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Fortsatt drift

Selskapet er i en utviklingsfase med pågående prosjekter hvor egenkapitalen er negativ ved årsslutt. Morselskapet finansierer driften og vil sørge for tilfredsstillende likviditet. Gjeld til morselskapet står også tilbake for all annen gjeld pr 31.12.2023. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 2 Offentlige tilskudd

Kvelsrud Gård AS har i 2023 mottatt kr 298 724 i produksjonstilskudd fra Statens Landbruksforvaltning. Tilskuddet knytter seg til produksjon av økologisk art på gården og areal som benyttes til slikt formål. Tilskuddet bruttoføres.



## Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønninger	1 181 651	2 166 996
Arbeidsgiveravgift	171 274	319 577
Pensjonskostnader	29 944	47 002
Andre ytelser	10 094	9 577
<b>Sum</b>	<b>1 392 963</b>	<b>2 543 153</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 4

Daglig leder og styreleder har ikke mottatt lønn fra selskapet i 2023.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisjon er fravalgt fra og med 2021.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Varige driftsmidler

	Dyrket jord og mark	Driftsbygninger	Øvrige bygninger	Maskiner og anlegg, inventar	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 700 000	6 770 203	800 000	1 125 897	3 231 881	14 627 980
Tilgang	0	0	0	133 675	455 480	589 155
Avgang	0	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 700 000</b>	<b>6 770 203</b>	<b>800 000</b>	<b>1 259 572</b>	<b>3 687 361</b>	<b>15 217 135</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-2 060 598	0	-752 748	0	-2 813 346
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>2 700 000</b>	<b>4 709 604</b>	<b>800 000</b>	<b>506 824</b>	<b>3 687 361</b>	<b>12 403 788</b>
<b>Årets avskrivninger</b>		133 656		172 000		305 656
Avskrivningssats		2 %		15 %		
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Saldo	Avskrives ikke	Saldo	Avskrives ikke	



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	2 086 523	143 819
Andre fordringer	0	0

  

<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld	18 951 334	14 357 195
Leverandørgjeld	1 193 395	1 261 756

Langsiktig gjeld til 3 Norske AS er relatert til selskapets eiendom. Lånet er renteberegnet med kr 986 139 i 2023 og kr 577 882 i 2022. Det er ikke avtalt noen avdragsplan og lånet forfaller ved påkrav.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 084 754	-4 775 074
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-98 670	-98 719
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 183 424</b>	<b>-4 873 793</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 674 365	1 575 695	-98 670
<b>Sum</b>	<b>1 674 365</b>	<b>1 575 695</b>	<b>-98 670</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 037 098	-20 853 674	2 183 424
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 362 732	19 277 979	-2 084 754
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	110 000	5 990 000	-18 711 571	-12 611 571
Årets resultat			-2 084 754	-2 084 754
<b>Pr 31.12</b>	<b>110 000</b>	<b>5 990 000</b>	<b>-20 796 324</b>	<b>-14 696 324</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	8 500 000	8 500 000
<b>Sum</b>	<b>8 500 000</b>	<b>8 500 000</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	11 896 965	11 575 141
<b>Sum</b>	<b>11 896 965</b>	<b>11 575 141</b>

Gården er stilt til sikkerhet for morselskapets gjeld til Atle Brynestad, og selskapets langsiktige gjeld til Unfolding AS.

### Note 9 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	33 837	17 558

### Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 100	110 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
3 Norske AS		100	100 %
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

#### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Atle Brynestad eier 100% av 3 Norske AS	styrets leder	100
---	---------------	-----

Kvelsrud Gård AS er datterselskap av 3 Norske AS som utarbeider konsernregnskap der Kvelsrud Gård AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert Pustutveien 18, 1396 Billingstad.



## Årsregnskap 2023 Kvelsrud Gård AS

---

Organisasjonsnr: 990 832 390

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Resultatregnskap

### Kvelsrud Gård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		487 012	673 040
Offentlig tilskudd	2	298 724	201 150
Annen driftsinntekt		1 481 650	31 128
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 267 386</b>	<b>905 318</b>
Varekostnad		64 780	68 726
Lønnskostnad	3	1 392 963	2 577 819
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	315 629	305 100
Annen driftskostnad	3	1 376 089	1 724 464
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 149 461</b>	<b>4 676 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-882 075</b>	<b>-3 770 790</b>
Annen renteinntekt		1 783	950
Annen finansinntekt		7 355	6 463
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	986 139	577 882
Annen rentekostnad		225 677	433 814
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 202 678</b>	<b>-1 004 283</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
Skattekostnad på resultat	6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	7	2 084 754	4 775 074
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 084 754</b>	<b>-4 775 074</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse Kvelsrud Gård AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	11 896 965	11 575 141
Maskiner og anlegg	4	421 340	545 148
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	85 485	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 403 791</b>	<b>12 120 290</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 403 791</b>	<b>12 120 290</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 314	187
Andre kortsiktige fordringer		10 017	65 728
Konsernfordringer	5	2 086 523	251 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 099 855</b>	<b>317 676</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	34 883	18 604
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>34 883</b>	<b>18 604</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 134 738</b>	<b>336 280</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 538 529</b>	<b>12 456 570</b>

Kvelsrud Gård AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse Kvelsrud Gård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 10	110 000	110 000
Overkurs	7	5 990 000	5 990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 100 000</b>	<b>6 100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-20 796 324	-18 711 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 796 324</b>	<b>-18 711 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-14 696 324</b>	<b>-12 611 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	18 951 334	14 357 195
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 500 000	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 451 334</b>	<b>22 857 195</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		171 159	384 080
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	5	1 193 395	1 261 756
Skyldig offentlige avgifter		305 719	64 265
Annen kortsiktig gjeld		113 246	500 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 783 518</b>	<b>2 210 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 234 853</b>	<b>25 068 141</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 538 529</b>	<b>12 456 570</b>

Billingstad, 18.06.2024  
Styret i Kvelsrud Gård AS

Atle Brynestad  
styreleder/daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Tilskudd inntektsføres etter hvert som det optjenes.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Fortsatt drift

Selskapet er i en utviklingsfase med pågående prosjekter hvor egenkapitalen er negativ ved årsslutt. Morselskapet finansierer driften og vil sørge for tilfredsstillende likviditet. Gjeld til morselskapet står også tilbake for all annen gjeld pr 31.12.2023. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 2 Offentlige tilskudd

Kvelsrud Gård AS har i 2023 mottatt kr 298 724 i produksjonstilskudd fra Statens Landbruksforvaltning. Tilskuddet knytter seg til produksjon av økologisk art på gården og areal som benyttes til slikt formål. Tilskuddet bruttoføres.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynstad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 181 651	2 166 996
Arbeidsgiveravgift	171 274	319 577
Pensjonskostnader	29 944	47 002
Andre ytelser	10 094	9 577
<b>Sum</b>	<b>1 392 963</b>	<b>2 543 153</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 4

Daglig leder og styreleder har ikke mottatt lønn fra selskapet i 2023.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne lov.

Revisjon er fravalgt fra og med 2021.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Varige driftsmidler

	Dyrket jord og mark	Driftsbygninger	Øvrige bygninger	Maskiner og anlegg, inventar	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 700 000	6 770 203	800 000	1 125 897	3 231 881	14 627 980
Tilgang	0	0	0	133 675	455 480	589 155
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 700 000	6 770 203	800 000	1 259 572	3 687 361	15 217 135
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-2 060 598	0	-752 748	0	-2 813 346
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>2 700 000</b>	<b>4 709 604</b>	<b>800 000</b>	<b>506 824</b>	<b>3 687 361</b>	<b>12 403 788</b>
Årets avskrivninger		133 656		172 000		305 656
Avskrivningssats		2 %		15 %		
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Saldo	Avskrives ikke	Saldo	Avskrives ikke	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	2 086 523	143 819
Andre fordringer	0	0

  

<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld	18 951 334	14 357 195
Leverandørgjeld	1 193 395	1 261 756

Langsiktig gjeld til 3 Norske AS er relatert til selskapets eiendom. Lånet er renteberegnet med kr 986 139 i 2023 og kr 577 882 i 2022. Det er ikke avtalt noen avdragsplan og lånet forfaller ved påkrav.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 084 754	-4 775 074
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-98 670	-98 719
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 183 424</b>	<b>-4 873 793</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 674 365	1 575 695	-98 670
<b>Sum</b>	<b>1 674 365</b>	<b>1 575 695</b>	<b>-98 670</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 037 098	-20 853 674	2 183 424
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 362 732	19 277 979	-2 084 754
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	110 000	5 990 000	-18 711 571	-12 611 571
Årets resultat			-2 084 754	-2 084 754
<b>Pr 31.12</b>	<b>110 000</b>	<b>5 990 000</b>	<b>-20 796 324</b>	<b>-14 696 324</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	8 500 000	8 500 000
<b>Sum</b>	<b>8 500 000</b>	<b>8 500 000</b>

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	11 896 965	11 575 141
<b>Sum</b>	<b>11 896 965</b>	<b>11 575 141</b>

Gården er stilt til sikkerhet for morselskapets gjeld til Atle Brynestad, og selskapets langsiktige gjeld til Unfolding AS.

### Note 9 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	33 837	17 558

### Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 100	110 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
3 Norske AS	100	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Atle Brynestad eier 100% av 3 Norske AS	styrets leder	100
---	---------------	-----

Kvelsrud Gård AS er datterselskap av 3 Norske AS som utarbeider konsernregnskap der Kvelsrud Gård AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert Pustutveien 18, 1396 Billingstad.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge