



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 623 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BYGGFORETAK AS
Forretningsadresse: Kjølberggata 29C
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Satinder Vir Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		203 536	
Sum inntekter		203 536	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		203 537	
Sum kostnader		203 537	
Driftsresultat		-1	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1	
Totalresultat		-1	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1	
Sum overføringer og disponeringer		-1	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	295 464	295 964
Sum fordringer		295 464	295 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115	116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115	116
Sum omløpsmidler		295 580	296 081
SUM EIENDELER		295 580	296 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	182 066	182 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		182 066	182 066
Sum egenkapital	4	282 066	282 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		500
Sum annen langsiktig gjeld			500
Sum langsiktig gjeld		0	500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	13 514	13 514
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		13 514	13 514
Sum gjeld		13 514	14 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		295 580	296 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398605

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 623 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BYGGFORETAK AS
Forretningsadresse: Kjølberggata 29C
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Satinder Vir Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 980 623 203
OSLO BYGGFORETAK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		203 536	
Sum inntekter		203 536	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		203 537	
Sum kostnader		203 537	
Driftsresultat		-1	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1	
Totalresultat		-1	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1	
Sum overføringer og disponeringer		-1	



Organisasjonsnr: 980 623 203
OSLO BYGGFORETAK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	295 464	295 964
Sum fordringer		295 464	295 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		115	116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115	116
Sum omløpsmidler		295 580	296 081
SUM EIENDELER		295 580	296 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	182 066	182 066
Sum opptjent egenkapital		182 066	182 066
Sum egenkapital	4	282 066	282 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		500
Sum annen langsiktig gjeld			500
Sum langsiktig gjeld		0	500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	13 514	13 514
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		13 514	13 514
Sum gjeld		13 514	14 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		295 580	296 081



Organisasjonsnr: 980 623 203
OSLO BYGGFORETAK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Oslo Byggforetak AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

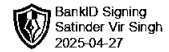
Org.nr.: 980 623 203



RESULTATREGNSKAP

OSLO BYGGFORETAK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		203 536	0
Sum driftsinntekter		203 536	0
Annen driftskostnad		203 537	0
Sum driftskostnader		203 537	0
Driftsresultat		-1	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-1	0
Årsresultat	4	-1	0
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		1	0
Sum overføringer		-1	0



BALANSE

OSLO BYGGFORETAK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	295 464	295 964
Sum fordringer		295 464	295 964
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115	116
Sum omløpsmidler		295 580	296 081
Sum eiendeler		295 580	296 081



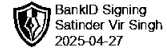
BALANSE

OSLO BYGGFORETAK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	182 066	182 066
Sum opptjent egenkapital		182 066	182 066
Sum egenkapital	4	282 066	282 066
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	0	500
Sum annen langsiktig gjeld		0	500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	13 514	13 514
Sum kortsiktig gjeld		13 514	13 514
Sum gjeld		13 514	14 014
Sum egenkapital og gjeld		295 580	296 081

Oslo, 24.04.2025
Styret i Oslo Byggforetak AS

Satinder Vir Singh
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

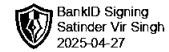
Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 246	-11 245	1
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 246	0	-11 246
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-11 245	-11 245
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-2 474	-2 474

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	182 066	282 066
Årets resultat				-0,78	-0,78
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	182 065,56	282 065,56

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	FORDRINGER 2024	FORDRINGER 2023	GJED 2024	GJELD 2023
LMC Scandinavian Drift AS	295 464,43	295 964,43	0	0
Leatherman Norway AS	0	0	0	-500
Sum	295 464,43	295 964,43	0	-500

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OSLO BYGGFORETAK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
LEATHERMAN HOLDING AS	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. -0,78 etter skatt, mot kr. 0 i 2023. Oslo Byggforetak AS er et norsk eiendoms- og entreprenørselskap med base i Oslo. I løpet av 2024 har selskapet vist moderat aktivitet, særlig innen rehabilitering og mindre boligprosjekter i Oslo-området. Med fokus på bærekraftige løsninger og lokal tilstedeværelse, har foretaket vært involvert i både private og offentlige oppdrag. Oslo Byggforetak AS har også startet planleggingen av nye prosjekter som skal realiseres i 2025, med mål om å styrke sin posisjon i markedet for mindre og mellomstore byggeprosjekter.