



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 420 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGGEN AS  
Forretningsadresse: Søråsbrotet 9  
5235 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Lillebøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		246 000	246 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>246 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000	21 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		111 123	85 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>132 123</b>	<b>106 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 877</b>	<b>139 869</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 658	214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 658</b>	<b>214</b>
Annen rentekostnad		37 483	31 700
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 483</b>	<b>31 700</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 825</b>	<b>-31 486</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>80 052</b>	<b>108 383</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 612	23 844
<b>Årsresultat</b>	4	<b>62 440</b>	<b>84 539</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 440</b>	<b>84 539</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 440</b>	<b>84 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		62 440	84 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 440</b>	<b>84 539</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	556 000	577 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>556 000</b>	<b>577 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>556 000</b>	<b>577 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 369	8 369
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 369</b>	<b>8 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 333	178 281
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 333</b>	<b>178 281</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 702</b>	<b>186 650</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>593 702</b>	<b>763 650</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		72 706	10 266
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 706</b>	<b>10 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>102 706</b>	<b>40 266</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	111 276	98 384
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 276</b>	<b>98 384</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	375 000	625 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>375 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>486 276</b>	<b>723 384</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	4 720	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 720</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>490 996</b>	<b>723 384</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>593 702</b>	<b>763 650</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 675889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 420 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGGEN AS  
Forretningsadresse: Søråsbrotet 9  
5235 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Lillebøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 927 420 031  
HAGGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		246 000	246 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>246 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000	21 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		111 123	85 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>132 123</b>	<b>106 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 877</b>	<b>139 869</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 658	214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 658</b>	<b>214</b>
Annen rentekostnad		37 483	31 700
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 483</b>	<b>31 700</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 825</b>	<b>-31 486</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>80 052</b>	<b>108 383</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 612	23 844
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>62 440</b>	<b>84 539</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 440</b>	<b>84 539</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 440</b>	<b>84 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		62 440	84 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 440</b>	<b>84 539</b>



Organisasjonsnr: 927 420 031  
HAGGEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 556 000 577 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 556 000 577 000

**Sum varige driftsmidler** 556 000 577 000

**Sum anleggsmidler** 556 000 577 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 8 369 8 369

**Sum fordringer** 8 369 8 369

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 29 333 178 281

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 29 333 178 281

**Sum omløpsmidler** 37 702 186 650

**SUM EIENDELER** 593 702 763 650

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital** 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 72 706 10 266

Udisponert resultat 72 706 10 266

**Sum opptjent egenkapital** 72 706 10 266

**Sum egenkapital** 4 102 706 40 266



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	111 276	98 384
Sum avsetninger for forpliktelser		111 276	98 384
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	375 000	625 000
Sum annen langsiktig gjeld		375 000	625 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>486 276</b>	<b>723 384</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	4 720	
Sum kortsiktig gjeld		4 720	
<b>Sum gjeld</b>		<b>490 996</b>	<b>723 384</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>593 702</b>	<b>763 650</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 420 031  
HAGGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Haggen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 420 031



## RESULTATREGNSKAP

### HAGGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		246 000	246 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>246 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000	21 000
Annen driftskostnad		111 123	85 131
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>132 123</b>	<b>106 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 877</b>	<b>139 869</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 658	214
Annen rentekostnad		37 483	31 700
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-33 825</b>	<b>-31 486</b>
Resultat før skattekostnad		80 052	108 383
Skattekostnad på resultat	3	17 612	23 844
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>62 440</b>	<b>84 539</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		62 440	84 539
<b>Sum overføringer</b>		<b>62 440</b>	<b>84 539</b>



### BALANSE

#### HAGGEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	556 000	577 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>556 000</b>	<b>577 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>556 000</b>	<b>577 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 369	8 369
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 369</b>	<b>8 369</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 333	178 281
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 702</b>	<b>186 650</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>593 702</b>	<b>763 650</b>



## BALANSE

### HAGGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		72 706	10 266
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 706</b>	<b>10 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>102 706</b>	<b>40 266</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	111 276	98 384
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	375 000	625 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>375 000</b>	<b>625 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	4 720	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 720</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>490 996</b>	<b>723 384</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>593 702</b>	<b>763 650</b>

28.05.2025  
Styret i Haggen AS

Henrik Lahn-Johannessen  
styreleder

Marit Lahn-Johannessen  
styremedlem

Karen Lahn-Johannessen Brandt  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2024	640 571
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>640 571</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	84 571
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>556 000</b>
Årets avskrivninger	21 000
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024</b>	<b>21 000</b>
Økonomisk levetid	30 år
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 720	0
Endring i utsatt skatt	12 892	23 844
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 612</b>	<b>23 844</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	80 052	108 383
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 976	19 955
Anvendelse av fremførbart underskudd	-78 575	128 338
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>21 453</b>	<b>256 676</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 720	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 720</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	505 800	525 775	19 976
<b>Sum</b>	<b>505 800</b>	<b>525 775</b>	<b>19 976</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-78 575	-78 575
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>505 800</b>	<b>447 200</b>	<b>-58 599</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>111 276</b>	<b>98 384</b>	<b>-12 892</b>



### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	10 266	40 266
Årets resultat		62 440	62 440
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>72 706</b>	<b>102 706</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	375 000	675 000
<b>Sum</b>	<b>375 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	556 000	577 000
<b>Sum</b>	<b>556 000</b>	<b>577 000</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HAGGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LAHN EIENDOM AS	7 631	76,3	76,3
RUTH LAHNJOHANNESSEN	1 316	13,2	13,2
HENRIK LAHNJOHANNESSEN	1 053	10,5	10,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>