



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 223 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVISO HOUSE AS
Forretningsadresse: c/o EXP Group AS
Universitetsgata 2
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Egil Kanestrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	796 616	0
Annen driftskostnad		1 736 971	138 306
Sum kostnader		2 533 587	138 306
Driftsresultat		-2 533 587	-138 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	3 891	1 338
Sum finansinntekter		3 891	1 338
Annen rentekostnad	2	2 215 976	357 320
Annen finanskostnad	2		400 000
Sum finanskostnader		2 215 976	757 320
Netto finans		-2 212 085	-755 982
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 745 672	-894 288
Skattekostnad på ordinært resultat	3	196 743	-196 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 942 415	-697 545
Årsresultat		-4 942 415	-697 545
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-114 288 571
Ekstraordinært utbytte			114 288 571
Udekket tap		-4 942 415	-697 545
Sum overføringer og disponeringer		-4 942 415	-697 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	196 743
Sum immaterielle eiendeler		0	196 743
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	57 275 331	59 275 331
Sum finansielle anleggsmidler		57 275 331	59 275 331
Sum anleggsmidler		57 275 331	59 472 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	11 455	
Andre fordringer	5		5 211 665
Sum fordringer		11 455	5 211 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 174 454	2 369 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 174 454	2 369 069
Sum omløpsmidler		1 185 909	7 580 734
SUM EIENDELER		58 461 240	67 052 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		22 225 033	22 225 033
Sum innskutt egenkapital		22 255 033	22 255 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	5 639 960	697 545
Sum opptjent egenkapital		-5 639 960	-697 545
Sum egenkapital		16 615 073	21 557 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	36 000 000	40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		36 000 000	40 000 000
Sum langsiktig gjeld		36 000 000	40 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 431	
Skyldige offentlige avgifter		182 492	
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 592 245	495 320
Sum kortsiktig gjeld		5 846 168	5 495 320
Sum gjeld		41 846 168	45 495 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 461 241	67 052 808
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9	57 275 331	59 275 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 685698

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 223 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVISO HOUSE AS
Forretningsadresse: c/o EXP Group AS
Kongens gate 11
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Egil Kanestrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 223 182
INVISO HOUSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	796 616	0
Annen driftskostnad		1 736 971	138 306
Sum kostnader		2 533 587	138 306
Driftsresultat		-2 533 587	-138 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	3 891	1 338
Sum finansinntekter		3 891	1 338
Annen rentekostnad	2	2 215 976	357 320
Annen finanskostnad	2		400 000
Sum finanskostnader		2 215 976	757 320
Netto finans		-2 212 085	-755 982
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 745 672	-894 288
Skattekostnad på ordinært resultat	3	196 743	-196 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 942 415	-697 545
Årsresultat		-4 942 415	-697 545
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-114 288 571
Ekstraordinært utbytte			114 288 571
Udekket tap		-4 942 415	-697 545
Sum overføringer og disponeringer		-4 942 415	-697 545



Organisasjonsnr: 925 223 182
INVISO HOUSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 0 196 743
Sum immaterielle eiendeler 0 196 743

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 57 275 331 59 275 331
Sum finansielle anleggsmidler 57 275 331 59 275 331

Sum anleggsmidler 57 275 331 59 472 074

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 11 455
Andre fordringer 5 5 211 665
Sum fordringer 11 455 5 211 665

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 1 174 454 2 369 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 174 454 2 369 069

Sum omløpsmidler 1 185 909 7 580 734

SUM EIENDELER 58 461 240 67 052 808

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000
Overkurs 22 225 033 22 225 033
Sum innskutt egenkapital 22 255 033 22 255 033

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 5 639 960 697 545
Sum opptjent egenkapital -5 639 960 -697 545

Sum egenkapital 16 615 073 21 557 488

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	36 000 000	40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		36 000 000	40 000 000
Sum langsiktig gjeld		36 000 000	40 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 431	
Skyldige offentlige avgifter		182 492	
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 592 245	495 320
Sum kortsiktig gjeld		5 846 168	5 495 320
Sum gjeld		41 846 168	45 495 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 461 241	67 052 808
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9	57 275 331	59 275 331



Organisasjonsnr: 925 223 182
INVISO HOUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Bruk av estimater I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Datterselskap Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav. Pensjoner ? Innskuddsbasert ordning Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til orsikringsselskapet. Kontantstrømpoppstilling Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00



Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	689334.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97196.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10085.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	796616.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00	0.00	0.00

<u>Samlet sikkerhetsstillelse</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00	0.00	0.00

<u>Tilbakebetalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00	0.00	0.00

<u>Avskrevne beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00	0.00	0.00

<u>Frafalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00	0.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Inviso House AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Inviso House AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Inviso House AS



Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. juli 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Hallvard Helgetun
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Helgetun, Hallvard	BANKID_MOBILE	2022-07-04 15:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Inviso House AS

Org.nr.:925 223 182



Inviso House AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	1	796 616	0
Annen driftskostnad		1 736 971	138 306
Sum driftskostnader		2 533 587	138 306
Driftsresultat		-2 533 587	-138 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	3 891	1 338
Annen rentekostnad	2	2 215 977	357 320
Annen finanskostnad	2	0	400 000
Resultat av finansposter		-2 212 086	-755 982
Resultat før skattekostnad		-4 745 672	-894 288
Skattekostnad	3	196 743	-196 743
Årsresultat	8	-4 942 415	-697 545
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	114 288 571
Overført fra overkurs		0	114 288 571
Overført til udekket tap		4 942 415	697 545
Sum overføringer		-4 942 415	-697 545



Inviso House AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	196 743
Sum immaterielle eiendeler		0	196 743
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	57 275 331	59 275 331
Sum finansielle anleggsmidler		57 275 331	59 275 331
Sum anleggsmidler		57 275 331	59 472 074
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	11 455	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	5 211 665
Sum fordringer		11 455	5 211 665
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 174 454	2 369 069
Sum omløpsmidler		1 185 909	7 580 734
Sum eiendeler		58 461 240	67 052 808



Inviso House AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		22 225 033	22 225 033
Sum innskutt egenkapital		22 255 033	22 255 033
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-5 639 960	-697 545
Sum opptjent egenkapital		-5 639 960	-697 545
Sum egenkapital		16 615 073	21 557 488
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	36 000 000	40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		36 000 000	40 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 431	0
Skyldig offentlige avgifter		182 492	0
Utbytte		0	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 592 245	495 320
Sum kortsiktig gjeld		5 846 167	5 495 320
Sum gjeld		41 846 167	45 495 320
Sum egenkapital og gjeld		58 461 240	67 052 808

30.06.2022

Styret i Inviso House AS

Per Koppang
styrelederOdd Egil Kanestrøm
styremedlem



Indirekte kontantstrøm

Inviso House AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-4 745 672	-894 288
Endring i kundefordringer		-11 455	0
Endring i leverandørgjeld		71 431	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		7 491 081	495 022
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		2 805 384	-399 266
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	22 000 000
Innbetaling av utbytte fra datterselskaper		5 000 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		5 000 000	-22 000 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	40 000 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		4 000 000	0
Innbetalinger av egenkapital		0	-20 000
Utbetalinger av utbytte		5 000 000	0
Netto inn- og utbetalinger fra konsernselskaper		0	-15 211 665
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-9 000 000	24 768 335
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-1 194 616	2 369 069
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		2 369 069	0
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		1 174 453	2 369 069



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsett i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	689 334	0
Arbeidsgiveravgift	97 196	0
Andre ytelser	10 085	0
Sum	796 616	0
Sysselsatte årsverk	1	0

Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	53 750	0
Andre attestasjonstjenester	33 594	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	0
Annen bistand (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	64 219	0
Sum	151 563	0

Note 2 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Annen renteinntekt	3 891	1 338
Sum finansinntekter	3 891	1 338
Finanskostnader	2021	2020
Annen rentekostnad	2 215 977	357 320
Annen finanskostnad	0	400 000
Sum finanskostnader	2 215 977	757 320



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 639 960	-894 288	4 745 672
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 639 960	0	-5 639 960
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-894 288	-894 288
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-196 743	-196 743

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 745 672	-894 288
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-4 745 672	-894 288

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	196 743	-196 743
Skattekostnad ordinært resultat	196 743	-196 743

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Datterselskap					
Inviso AS	Oslo, Norge	100%	32 764 257	533 120	57 275 331
Balanseført verdi 31.12.2021				0	57 275 331



Note 5 Fordringer

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	11 455	0
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
Kundefordringer i balansen	11 455	0

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Note 6 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Bundne bankinnskudd	2021	2020
Skattetrekkkonto	129 513	0

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer à kr. 1.

Alle aksjer er eid av morselskapet EXP Group AS med forretningsadresse Kongens gate 11,0153 OSLO. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Inviso House AS fås utlevert.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	30 000	22 225 033	0	-697 545	21 557 488
Årets resultat	0	0	0	-4 942 415	-4 942 415
Egenkapital 31.12.2021	30 000	22 225 033	0	-5 639 960	16 615 073

Note 9 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Gjeld sikret ved pant	36 000 000	40 000 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Investering i datterselskap	57 275 331	59 275 331
Sum	57 275 331	59 275 331

Lånet har en løpetid på 3 år og nedbetales i kvartalsvise avdrag på NOK 2 000 000 frem til desember 2023, da restlånet har full innfrielse



Note 10 Hendelser etter balansedato







Det har ikke oppstått hendelser etter balansedag som påvirker årsregnskapet. I tråd med strategien til EXP Group AS har styret igangsatt en prosess for å vurdere eierskapet i Inviso AS. Datterselskapet Inviso AS har i 1.kvartal 2022 solgt samtlige aksjer i Voice Communciation, inkludert aksjene i vY Communciation AS og Eve Images GmbH. Transaksjonen medfører en betydelig regnskapsmessig gevinst i 2022.



Tilsynslogg

TITTEL	Årsregnskap Inviso House AS 2021
FILNAVN	Årsregnskap Inviso House AS 2021.pdf
DOKUMENT-ID	29be10f0f9c86760e521d7d31255e5afcb17e88d
DATOFORMAT I TILSYNSLOGG	MM / DD / YYYY
STATUS	• Underskrevet

Dokumenthistorikk

 SENDT	06 / 30 / 2022 17:08:43 UTC	Sendt for underskriving til Per Koppang (pk@expgroup.no) and Odd Egil Kanestrøm (oek@expgroup.no) fra oek@expgroup.no IP: 185.55.105.170
 VIST	06 / 30 / 2022 17:08:48 UTC	Vist av Odd Egil Kanestrøm (oek@expgroup.no) IP: 185.55.105.170
 UNDERSKREVET	06 / 30 / 2022 17:08:57 UTC	Skrevet under av Odd Egil Kanestrøm (oek@expgroup.no) IP: 185.55.105.170
 VIST	06 / 30 / 2022 17:14:43 UTC	Vist av Per Koppang (pk@expgroup.no) IP: 46.9.84.207
 UNDERSKREVET	06 / 30 / 2022 17:14:56 UTC	Skrevet under av Per Koppang (pk@expgroup.no) IP: 46.9.84.207
 FULLFØRT	06 / 30 / 2022 17:14:56 UTC	Dokumentet er fullført.