



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 580 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALME ÅNDALSNES AS
Forretningsadresse: c/o Malme AS
Sjøgata 34
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Malme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 040 196	2 943 727
Sum inntekter		3 040 196	2 943 727
Kostnader			
Varekostnad		199 218	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	200 799	198 000
Annen driftskostnad		160 360	437 443
Sum kostnader		560 377	635 443
Driftsresultat		2 479 819	2 308 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153 781	111 541
Sum finansinntekter		153 781	111 541
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		153 781	111 541
Resultat før skattekostnad		2 633 600	2 419 825
Skattekostnad	2, 3	579 392	532 362
Årsresultat		2 054 208	1 887 463
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 054 208	0
Annen egenkapital		0	1 887 463
Sum overføringer og disponeringer		2 054 208	1 887 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	124 849	133 135
Sum immaterielle eiendeler		124 849	133 135
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 568 839	4 769 638
Sum varige driftsmidler		4 568 839	4 769 638
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 693 688	4 902 773
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 602	0
Andre kortsiktige fordringer		12 736	0
Sum fordringer		138 338	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 799 695	2 466 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 799 695	2 466 290
Sum omløpsmidler		2 938 033	2 466 290
SUM EIENDELER		7 631 721	7 369 063

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 600 000	1 600 000
Overkurs	4	1 553 231	1 553 231
Sum innskutt egenkapital		3 153 231	3 153 231
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 647 893	1 647 894
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 647 893	1 647 894
Sum egenkapital		4 801 124	4 801 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 321	136 487
Betalbar skatt	2, 3	571 106	0
Skyldige offentlige avgifter		115 962	76 104
Utbytte		2 054 208	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 355 348
Sum kortsiktig gjeld		2 830 597	2 567 939
Sum gjeld		2 830 597	2 567 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 631 721	7 369 063



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459467

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 580 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALME ÅNDALSNES AS
Forretningsadresse: c/o Malme AS
Sjøgata 34
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Malme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 580 180
MALME ÅNDALSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 040 196	2 943 727
Sum inntekter		3 040 196	2 943 727
Kostnader			
Varekostnad		199 218	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	200 799	198 000
Annen driftskostnad		160 360	437 443
Sum kostnader		560 377	635 443
Driftsresultat		2 479 819	2 308 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153 781	111 541
Sum finansinntekter		153 781	111 541
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		153 781	111 541
Resultat før skattekostnad		2 633 600	2 419 825
Skattekostnad	2, 3	579 392	532 362
Årsresultat		2 054 208	1 887 463
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 054 208	0
Annen egenkapital		0	1 887 463
Sum overføringer og disponeringer		2 054 208	1 887 463



Organisasjonsnr: 980 580 180
MALME ÅNDALSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	124 849	133 135
Sum immaterielle eiendeler		124 849	133 135
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 568 839	4 769 638
Sum varige driftsmidler		4 568 839	4 769 638
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 693 688	4 902 773
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 602	0
Andre kortsiktige fordringer		12 736	0
Sum fordringer		138 338	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 799 695	2 466 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 799 695	2 466 290
Sum omløpsmidler		2 938 033	2 466 290
SUM EIENDELER		7 631 721	7 369 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 600 000	1 600 000
Overkurs	4	1 553 231	1 553 231
Sum innskutt egenkapital		3 153 231	3 153 231



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 647 893	1 647 894
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 647 893	1 647 894
Sum egenkapital		4 801 124	4 801 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 321	136 487
Betalbar skatt	2, 3	571 106	0
Skyldige offentlige avgifter		115 962	76 104
Utbytte		2 054 208	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 355 348
Sum kortsiktig gjeld		2 830 597	2 567 939
Sum gjeld		2 830 597	2 567 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 631 721	7 369 063



Organisasjonsnr: 980 580 180
MALME ÅNDALSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14255939.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14255939.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9687100.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4568839.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	200799.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsoppgjør for

MALME ÅNDALSNES AS

980580180

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Kontospesifisert årsregnskap	8



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 040 196	2 943 727
Sum driftsinntekter		3 040 196	2 943 727
Driftskostnader			
Varekostnad		-199 218	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-200 799	-198 000
Annen driftskostnad		-160 360	-437 443
Sum driftskostnader		-560 377	-635 443
Driftsresultat		2 479 819	2 308 284
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		153 781	111 541
Sum finansinntekter		153 781	111 541
Netto finans		153 781	111 541
Resultat før skattekostnad		2 633 600	2 419 825
Skattekostnad	2, 3	-579 392	-532 362
Årsresultat		2 054 208	1 887 463
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 054 208	0
Annen egenkapital		0	1 887 463
Sum overføringer		2 054 208	1 887 463



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	124 849	133 135
Sum immaterielle eiendeler		124 849	133 135
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 568 839	4 769 638
Sum varige driftsmidler		4 568 839	4 769 638
Sum anleggsmidler		4 693 688	4 902 773
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		125 602	0
Andre kortsiktige fordringer		12 736	0
Sum fordringer		138 338	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 799 695	2 466 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 799 695	2 466 290
Sum omløpsmidler		2 938 033	2 466 290
SUM EIENDELER		7 631 721	7 369 063



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 600 000	1 600 000
Overkurs	4	1 553 231	1 553 231
Sum innskutt egenkapital		3 153 231	3 153 231
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 647 893	1 647 894
Sum opptjent egenkapital		1 647 893	1 647 894
Sum egenkapital		4 801 124	4 801 124
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 321	136 487
Betalbar skatt	2, 3	571 106	0
Skyldige offentlige avgifter		115 962	76 104
Utbytte		2 054 208	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 355 348
Sum kortsiktig gjeld		2 830 597	2 567 939
Sum gjeld		2 830 597	2 567 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 631 721	7 369 063

Roger Malme
styrets leder



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

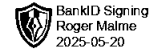


Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 255 939
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 255 939
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 687 100
Balanseført verdi per 31.12.	4 568 839
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	200 799



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180



Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	571 106	518 176
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	8 286	14 185
Skattekostnad	579 392	532 361
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 633 600	2 419 825
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-37 665	-64 478
Skattepliktig inntekt	2 595 934	2 355 347
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	571 106	518 176
Betalbar skatt i balansen	571 106	518 176

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-736 389	-660 838	-75 551
Gevinst- og tapskonto	131 229	93 343	37 886
Netto forskjeller	-605 160	-567 495	-37 665
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-605 160	-567 495	-37 665
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-133 135	-124 849	-8 286

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 600 000	1 553 231	1 647 894	4 801 124
Årsresultat	0	0	2 054 208	2 054 208
Avsatt utbytte	0	0	-2 054 208	-2 054 208
Egenkapital 31.12.2024	1 600 000	1 553 231	1 647 893	4 801 124



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

07.0
BankID Signing
Roger Malmø
2025-05-20
Side 1/4

Kontospesifisert årsregnskap

2024

2023

Resultatregnskap

Annen driftsinntekt

3600 Husleie avg. pliktig	2 723 671,05	2 943 726,96
3610 Fellesutgifter	316 525,00	0,00
	3 040 196,05	2 943 726,96

Sum driftsinntekter

3 040 196,05 **2 943 726,96**

Varekostnad

4000 Kommunale avg. (viderefakturering)	43 282,74	0,00
4001 Vaktmestertjenester (viderefakturering)	-20 320,00	0,00
4002 Snøbrøyting, strøying, feiing	-81 913,00	0,00
4003 Strøm (viderefakturering)	-13 442,18	0,00
4004 Eiendomsskatt (viderefakturering)	-126 826,00	0,00
	-199 218,44	0,00

Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

6000 Avskrivning på bygninger og annen fast eiendom	-200 799,13	-198 000,00
	-200 799,13	-198 000,00

Annen driftskostnad

6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	0,00	-270 471,70
6340 Lys, varme	0,00	-16 831,78
6420 Leie datasystemer	-42 306,10	0,00
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	-22 937,60	0,00
6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr	-967,00	0,00
6700 Revisjonshonorar	-28 087,38	0,00
6701 Revisjonshonorar	0,00	-118 257,90
6705 Regnskapshonorar	-31 072,90	0,00
7500 Forsikringspremie	-31 579,19	-29 573,50
7700 Annen kostnad	0,00	-2 307,65
7740 Øreavrunding	2,42	0,00
7770 Bank- og kortgebyr	-3 411,86	0,00
	-160 359,61	-437 442,53

Sum driftskostnader

-560 377,18 **-635 442,53**

Driftsresultat

2 479 818,87 **2 308 284,43**

Annen renteinntekt

8050 Renter på bankinnskudd	153 781,00	111 541,00
8055 Renteinntekter kunder	-0,28	0,00
	153 780,72	111 541,00



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

07.0
BankID Signing
Roger Malmø
2025-05-20
Side 2/4

Kontospesifisert årsregnskap

	2024	2023
Sum finansinntekter	<u>153 780,72</u>	<u>111 541,00</u>
Netto finans	<u>153 780,72</u>	<u>111 541,00</u>
Resultat før skattekostnad	<u>2 633 599,59</u>	<u>2 419 825,43</u>
Skattekostnad		
8300 Betalbar skatt	-571 106,00	-518 177,00
8320 Endring i utsatt skatt/skattefordel	-8 286,00	-14 185,00
	<u>-579 392,00</u>	<u>-532 362,00</u>
Sum skattekostnad	<u>-579 392,00</u>	<u>-532 362,00</u>
Årsresultat	<u>2 054 207,59</u>	<u>1 887 463,43</u>
Ordinært utbytte		
8920 Avsatt utbytte / renter på grunnfondsbevis / kjøpsutbytte for samvirkeforetak	2 054 208,00	0,00
	<u>2 054 208,00</u>	<u>0,00</u>
Annen egenkapital		
8960 Overføringer annen egenkapital	-0,41	1 887 463,43
	<u>-0,41</u>	<u>1 887 463,43</u>
Sum overføringer	<u>2 054 207,59</u>	<u>1 887 463,43</u>



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

07.0
BankID Signing
Roger Malmø
2025-05-20
Side 3/4

Kontospesifisert årsregnskap

	31.12.2024	31.12.2023
Balanse		
Utsatt skattefordel		
1070 Utsatt skattefordel	124 848,94	133 134,94
	124 848,94	133 134,94
Sum immaterielle eiendeler	124 848,94	133 134,94
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		
1100 Bygninger	4 153 136,37	0,00
1110 Ombygging Kiwi, bygg	285 236,42	4 569 638,19
1120 Bygningsmessige anlegg	-69 533,73	0,00
1150 Tomter og andre grunnarealer	200 000,00	200 000,00
	4 568 839,06	4 769 638,19
Sum varige driftsmidler	4 568 839,06	4 769 638,19
Sum anleggsmidler	4 693 688,00	4 902 773,13
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	125 602,00	0,00
	125 602,00	0,00
Andre kortsiktige fordringer		
1743 Forskuddsbetalt forsikring	12 735,81	0,00
	12 735,81	0,00
Sum fordringer	138 337,81	0,00
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
1920 Driftskonto 3910.56.42605	2 799 695,26	2 466 289,99
	2 799 695,26	2 466 289,99
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 799 695,26	2 466 289,99
Sum omløpsmidler	2 938 033,07	2 466 289,99
Sum eiendeler	7 631 721,07	7 369 063,12



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

07.0 BankID Signing
Roger Malmø
2025-05-20
Side 4/4

Kontospesifisert årsregnskap

	31.12.2024	31.12.2023
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital	-1 600 000,00	-1 600 000,00
	-1 600 000,00	-1 600 000,00
Overkurs		
2020 Overkurs	-1 553 230,81	-1 553 230,81
	-1 553 230,81	-1 553 230,81
Sum innskutt egenkapital	-3 153 230,81	-3 153 230,81
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-1 647 893,16	-1 647 893,57
	-1 647 893,16	-1 647 893,57
Sum opptjent egenkapital	-1 647 893,16	-1 647 893,57
Sum egenkapital	-4 801 123,97	-4 801 124,38
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-89 321,14	-136 486,84
	-89 321,14	-136 486,84
Betalbar skatt		
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet	-571 106,00	0,00
	-571 106,00	0,00
Skyldige offentlige avgifter		
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-115 961,96	-76 103,90
	-115 961,96	-76 103,90
Utbytte		
2800 Avsatt utbytte	-2 054 208,00	0,00
	-2 054 208,00	0,00
Annen kortsiktig gjeld		
2910 Gjeld til ansatte og eiere	0,00	-2 355 348,00
	0,00	-2 355 348,00
Sum kortsiktig gjeld	-2 830 597,10	-2 567 938,74
Sum gjeld	-2 830 597,10	-2 567 938,74
Sum egenkapital og gjeld	-7 631 721,07	-7 369 063,12



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 040 196	2 943 727
Sum driftsinntekter		3 040 196	2 943 727
Driftskostnader			
Varekostnad		-199 218	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-200 799	-198 000
Annen driftskostnad		-160 360	-437 443
Sum driftskostnader		-560 377	-635 443
Driftsresultat		2 479 819	2 308 284
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		153 781	111 541
Sum finansinntekter		153 781	111 541
Netto finans		153 781	111 541
Resultat før skattekostnad		2 633 600	2 419 825
Skattekostnad	2, 3	-579 392	-532 362
Årsresultat		2 054 208	1 887 463
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 054 208	0
Annen egenkapital		0	1 887 463
Sum overføringer		2 054 208	1 887 463



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	124 849	133 135
Sum immaterielle eiendeler		124 849	133 135
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 568 839	4 769 638
Sum varige driftsmidler		4 568 839	4 769 638
Sum anleggsmidler		4 693 688	4 902 773
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		125 602	0
Andre kortsiktige fordringer		12 736	0
Sum fordringer		138 338	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 799 695	2 466 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 799 695	2 466 290
Sum omløpsmidler		2 938 033	2 466 290
SUM EIENDELER		7 631 721	7 369 063



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 600 000	1 600 000
Overkurs	4	1 553 231	1 553 231
Sum innskutt egenkapital		3 153 231	3 153 231
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 647 893	1 647 894
Sum opptjent egenkapital		1 647 893	1 647 894
Sum egenkapital		4 801 124	4 801 124
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 321	136 487
Betalbar skatt	2, 3	571 106	0
Skyldige offentlige avgifter		115 962	76 104
Utbytte		2 054 208	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 355 348
Sum kortsiktig gjeld		2 830 597	2 567 939
Sum gjeld		2 830 597	2 567 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 631 721	7 369 063

VESTNES, 20.05.2025

Roger Malme
styrets leder



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 255 939
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 255 939
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 687 100
Balanseført verdi per 31.12.	4 568 839
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	200 799



MALME ÅNDALSNES AS
980 580 180

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	571 106	518 176
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	8 286	14 185
Skattekostnad	579 392	532 361
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 633 600	2 419 825
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-37 665	-64 478
Skattepliktig inntekt	2 595 934	2 355 347
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	571 106	518 176
Betalbar skatt i balansen	571 106	518 176

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-736 389	-660 838	-75 551
Gevinst- og tapskonto	131 229	93 343	37 886
Netto forskjeller	-605 160	-567 495	-37 665
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-605 160	-567 495	-37 665
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-133 135	-124 849	-8 286

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 600 000	1 553 231	1 647 894	4 801 124
Årsresultat	0	0	2 054 208	2 054 208
Avsatt utbytte	0	0	-2 054 208	-2 054 208
Egenkapital 31.12.2024	1 600 000	1 553 231	1 647 893	4 801 124