



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 476 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØRBOKOLLEN KONTORBYGG AS
Forretningsadresse: Løkketangen 20A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter eiendom		13 045 983	11 299 491
Sum inntekter		13 045 983	11 299 491
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 907 550	1 907 550
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom	2	2 515 494	2 217 547
Sum kostnader		4 423 044	4 125 097
Driftsresultat		8 622 939	7 174 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	186 869	132 169
Annen renteinntekt		44	
Sum finansinntekter		186 913	132 169
Netto finans		186 913	132 169
Ordinært resultat før skattekostnad		8 809 852	7 306 563
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 938 167	1 607 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 871 685	5 699 119
Årsresultat		6 871 685	5 699 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 871 684	5 699 120
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 436 540	7 089 509
Overføringer annen egenkapital		-564 856	-1 390 389
Sum overføringer og disponeringer		6 871 684	5 699 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	53 998 278	55 905 827
Anlegg under utførelse	1	28 000	
Boligseksjon	1	2 009 168	2 009 168
Sum varige driftsmidler		56 035 446	57 914 995
Sum anleggsmidler		56 035 446	57 914 995
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 311 466	149 655
Konsernfordringer	3	9 516 474	8 819 301
Sum fordringer		10 827 940	8 968 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 249	3 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 249	3 134
Sum omløpsmidler		10 842 189	8 972 090
SUM EIENDELER		66 877 635	66 887 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	46 512 000	46 512 000
Overkurs	7	2 200 000	2 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	5 139 324	5 139 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		53 851 324	53 851 324
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	142 465	707 320
Sum opptjent egenkapital		142 465	707 320
Sum egenkapital		53 993 789	54 558 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 367 373	3 509 140
Sum avsetninger for forpliktelser		3 367 373	3 509 140
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 367 373	3 509 140
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	9 516 474	8 819 301
Sum kortsiktig gjeld		9 516 474	8 819 301
Sum gjeld		12 883 847	12 328 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 877 636	66 887 085



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519539

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 476 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØRBOKOLLEN KONTORBYGG AS
Forretningsadresse: Rådmann Halmrasts vei 16
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 830 476 962
KJØRBOKOLLEN KONTORBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter eiendom		13 045 983	11 299 491
Sum inntekter		13 045 983	11 299 491
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 907 550	1 907 550
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom	2	2 515 494	2 217 547
Sum kostnader		4 423 044	4 125 097
Driftsresultat		8 622 939	7 174 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	186 869	132 169
Annen renteinntekt		44	
Sum finansinntekter		186 913	132 169
Netto finans		186 913	132 169
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 938 167	1 607 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 871 685	5 699 119
Årsresultat		6 871 685	5 699 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 871 684	5 699 120
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 436 540	7 089 509
Overføringer annen egenkapital		-564 856	-1 390 389
Sum overføringer og disponeringer		6 871 684	5 699 120



Organisasjonsnr: 830 476 962
KJØRBOKOLLEN KONTORBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	53 998 278	55 905 827
Anlegg under utførelse	1	28 000	
Boligseksjon	1	2 009 168	2 009 168
Sum varige driftsmidler		56 035 446	57 914 995

Sum anleggsmidler		56 035 446	57 914 995
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 311 466	149 655
Konsernfordringer	3	9 516 474	8 819 301
Sum fordringer		10 827 940	8 968 956

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 249	3 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 249	3 134

Sum omløpsmidler		10 842 189	8 972 090
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		66 877 635	66 887 085
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,7	46 512 000	46 512 000
Overkurs	7	2 200 000	2 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	5 139 324	5 139 324
Sum innskutt egenkapital		53 851 324	53 851 324

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	142 465	707 320
Sum opptjent egenkapital		142 465	707 320

Sum egenkapital		53 993 789	54 558 644
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 367 373	3 509 140
Sum avsetninger for forpliktelser		3 367 373	3 509 140
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 367 373	3 509 140
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	9 516 474	8 819 301
Sum kortsiktig gjeld		9 516 474	8 819 301
Sum gjeld		12 883 847	12 328 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 877 636	66 887 085



Organisasjonsnr: 830 476 962
KJØRBOKOLLEN KONTORBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



VARDER

Til generalforsamlingen i
Kjørbokollen Kontorbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjørbokollen Kontorbygg AS som viser et overskudd på kr 6 871 684. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - Romerike - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - Moss - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





VARDER

kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17.04.2023

Revisjonsselskapet Varder AS

Katrine Syversen Bjertnes
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Syversen, Katrine
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.04.2023 23.26.35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Kjørbokollen Kontorbygg AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Andenæsgårdene Bærum AS forvalter selskapets eiendom. Inkassorutinen og kontoføringen mot leietakerne bokføres av forvaltningsselskapet. Eventuelle tap på fordringer blir belastet eierselskapet når tapet er konstatert eller avsatt.

Fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller på regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Kjørbokollen Kontorbygg AS

Noter 2022

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse	Boligseksjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	72 295 980	0	2 009 168	74 305 148
+ Tilgang	0	28 000	0	28 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	72 295 980	28 000	2 009 168	74 333 148
Akk. av/nedskr. pr 1/1	16 390 152	0	0	16 390 152
+ Ordinære avskrivninger	1 907 550	0	0	1 907 550
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	18 297 702	0	0	18 297 702
Balansført verdi pr 31/12	53 998 278	28 000	2 009 168	56 035 446
Avskrivningsplan				
Bolig og tomt	Avskrives ikke			
Bygning	50 år, lineær			
Tekniske installasjoner	25 år, lineær			
Invetar	5 år, lineær			
Kjørbokollen 30	54 026 278			

Note 2 - Lønnskostnader mm.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Note 3 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	9 516 474	8 819 301
Sum fordringer	9 516 474	8 819 301
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	9 516 474	8 819 301
Sum gjeld	9 516 474	8 819 301
Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:		
Renteinntekter fra konsernselskaper		186 869



Kjørbokollen Kontorbygg AS

Noter 2022

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	2 079 934
= Sum betalbar skatt	2 079 934
+ endring i utsatt skatt	-141 767
= Ordinær skattekostnad	1 938 167
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	2 079 934
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-2 079 934
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	15 204 252	15 823 149
+ Gevinst- og tapskonto	101 990	127 488
Sum positive skatteøkende forskjeller	15 306 242	15 950 637
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	15 306 242	15 950 637
Balanseført utsatt skatt	3 367 373	3 509 140

Note 5 - Pantstillelser

Eiendommen Kjørbokollen 30 er stillet som sikkerhet for lån i Andenæsgårdene Bærum AS på kr. 500.000.000.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 12 000 aksjer pålydende kr 3 876 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 46 512 000.

Aksjonærer	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Andenæsgårdene Bærum AS	941 799 272	12 000	100,00 %

Note 7 - Endring av egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	46 512 000	2 200 000	5 139 324	707 320	54 558 644
Årets resultat				6 871 684	6 871 684
Avgitt konsernbidrag				-7 436 540	-7 436 540
=Pr 31.12.	46 512 000	2 200 000	5 139 324	142 465	53 993 788



Kjørbokollen Kontorbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftsinntekter eiendom		13 045 983	11 299 491
Sum driftsinntekter		13 045 983	11 299 491
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 907 550	1 907 550
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom	2	2 515 494	2 217 547
Sum driftskostnader		4 423 044	4 125 096
DRIFTSRESULTAT		8 622 939	7 174 395
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	186 869	132 169
Annen renteinntekt		44	0
Sum finansinntekter		186 913	132 169
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		186 913	132 169
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 809 851	7 306 564
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 938 167	1 607 444
ORDINÆRT RESULTAT		6 871 684	5 699 120
ÅRSRESULTAT		6 871 684	5 699 120
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		7 436 540	7 089 509
Overføringer annen egenkapital		(564 856)	(1 390 389)
SUM OVERFØRINGER		6 871 684	5 699 120



Kjørbokollen Kontorbygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	53 998 278	55 905 827
Anlegg under utførelse	1	28 000	0
Boligseksjon	1	2 009 168	2 009 168
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		56 035 446	57 914 995
Omløpsmidler			
Kundefordringer		1 311 466	149 655
Fordringer på konsernselskap	3	9 516 474	8 819 301
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 249	3 134
Sum omløpsmidler		10 842 190	8 972 089
SUM EIENDELER		66 877 635	66 887 085
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	46 512 000	46 512 000
Overkurs	7	2 200 000	2 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	5 139 324	5 139 324
Sum innskutt egenkapital		53 851 324	53 851 324
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	142 465	707 320
Sum opptjent egenkapital		142 465	707 320
Sum egenkapital		53 993 788	54 558 644
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 367 373	3 509 140
Sum avsetning for forpliktelser		3 367 373	3 509 140
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	9 516 474	8 819 301
Sum kortsiktig gjeld		9 516 474	8 819 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 877 635	66 887 085

Sandvika, 03.05.2021

Kristoffer E. Andenæs
Styrets leder

Kristine B. Andenæs

Wincent Haga
Daglig leder