



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 652 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅFJORDEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Åfjordvegen 690
6958 SØRBØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Helge Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 115 199
Sum inntekter		0	4 115 199
Kostnader			
Varekostnad		16 493	3 737 519
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 881	5 700
Annen driftskostnad		82 193	94 043
Sum kostnader		101 567	3 837 262
Driftsresultat		-101 567	277 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		21	160
Sum finansinntekter		21	160
Annan rentekostnad		9 757	80 849
Sum finanskostnader		9 757	80 849
Netto finans		-9 736	-80 689
Resultat før skattekostnad		-111 303	197 247
Årsresultat		-111 303	197 247
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-111 303	0
Annen egenkapital		0	197 247
Sum overføringer og disponeringar		-111 303	197 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		0	2 881
Sum immaterielle egedelar		0	2 881
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	2 881
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		0	161 888
Andre kortsiktige fordringer		0	2 563
Sum krav		0	164 451
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 064	82 291
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		8 064	82 291
Sum omløpsmiddel		8 064	246 742
SUM EIGEDELAR		8 064	249 624

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		180 000	180 000
Sum innskoten egenkapital		180 000	180 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-100 504
Udekt tap		211 806	0
Sum opptent egenkapital		-211 806	-100 504
Sum egenkapital		-31 806	79 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575	28 547
Annen kortsiktig gjeld		39 295	141 580
Sum kortsiktig gjeld		39 870	170 127
Sum gjeld		39 870	170 127
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 064	249 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569860

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 652 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅFJORDEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Åfjordvegen 690
6958 SØRBØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Helge Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 652 674
ÅFJORDEN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 115 199
Sum inntekter		0	4 115 199
Kostnader			
Varekostnad		16 493	3 737 519
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 881	5 700
Annen driftskostnad		82 193	94 043
Sum kostnader		101 567	3 837 262
Driftsresultat		-101 567	277 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		21	160
Sum finansinntekter		21	160
Annan rentekostnad		9 757	80 849
Sum finanskostnader		9 757	80 849
Netto finans		-9 736	-80 689
Resultat før skattekostnad		-111 303	197 247
Årsresultat		-111 303	197 247
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-111 303	0
Annen egenkapital		0	197 247
Sum overføringer og disponeringar		-111 303	197 247



Organisasjonsnr: 921 652 674
ÅFJORDEN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		0	2 881
Sum immaterielle egedelar		0	2 881
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	2 881
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		0	161 888
Andre kortsiktige fordringer		0	2 563
Sum krav		0	164 451
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 064	82 291
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		8 064	82 291
Sum omløpsmiddel		8 064	246 742
SUM EIGEDELAR		8 064	249 624
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		180 000	180 000
Sum innskoten eigenkapital		180 000	180 000
Opptent eigenkapital			



Annen egenkapital	0	-100 504
Udekt tap	211 806	0
Sum opptent egenkapital	-211 806	-100 504
Sum egenkapital	-31 806	79 496
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	575	28 547
Annen kortsiktig gjeld	39 295	141 580
Sum kortsiktig gjeld	39 870	170 127
Sum gjeld	39 870	170 127
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	8 064	249 624



Organisasjonsnr: 921 652 674
ÅFJORDEN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets



<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.</u>

Note

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført
487200.00

Garantiplikter som er sikra ved pant
487 200 Frå eigarsida er det stilt kausjon for 786 700.

Meir om gjeld



Årsregnskap for
ÅFJORDEN EIGEDOM AS

921652674

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



AFJORDEN EIGEDOM AS
921 652 674

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	4 115 199
Sum driftsinntekter		0	4 115 199
Driftskostnader			
Varekostnad		16 493	3 737 519
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 881	5 700
Annen driftskostnad		82 193	94 043
Sum driftskostnader		101 567	3 837 262
Driftsresultat		-101 567	277 936
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21	160
Sum finansinntekter		21	160
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 757	80 849
Sum finanskostnader		9 757	80 849
Netto finans		-9 736	-80 689
Årsresultat		-111 303	197 247
Overføringer			
Annen egenkapital		0	197 247
Udekket tap		-111 303	0
Sum overføringer		-111 303	197 247



AFJORDEN EIGEDOM AS
921 652 674

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		0	2 881
Sum immaterielle eiendeler		0	2 881
Sum anleggsmidler		0	2 881
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	161 888
Andre kortsiktige fordringer		0	2 563
Sum fordringer		0	164 451
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 064	82 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 064	82 291
Sum omløpsmidler		8 064	246 742
SUM EIENDELER		8 064	249 624



AFJORDEN EIGEDOM AS
921 652 674

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-100 504
Udekket tap		211 806	0
Sum opptjent egenkapital		-211 806	-100 504
Sum egenkapital		-31 806	79 496
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575	28 547
Annen kortsiktig gjeld		39 295	141 580
Sum kortsiktig gjeld		39 870	170 127
Sum gjeld		39 870	170 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 064	249 624

SØRBØVÅG, 01.06.2025

Svein Tore Høtløy
styrets leder

Ole Helge Solstad
styremedlem / daglig leder



AFJORDEN EIGEDOM AS
921 652 674

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Fortsatt drift

Arbeidet til styret i 2024 har i hovedsak vært å redusere kostnadene for å sikre den daglige driften. Det vil ikke bli oppstart av nye prosjekt kommende år, selskapet vil ha fokus på å følge opp de forpliktelsene en har ved utgangen av regnskapsåret. Videre drift blir finansiert med lån fra eier.

Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	487 200

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

487 200

Frå eigarsida er det stilt kausjon for 786 700.