



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 845 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CREDO BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Credo Eiendom AS
Abel Meyers gate 21
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	79 855	52 498
Sum kostnader		79 855	52 498
Driftsresultat		-79 855	-52 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		433	1 160
Sum finansinntekter		433	1 160
Annen rentekostnad		291	
Sum finanskostnader		291	
Netto finans		142	1 160
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 712	-51 338
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 712	-51 338
Årsresultat	1, 4	-79 712	-51 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-79 712	-51 338
Totalresultat		-79 712	-51 338
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-79 712	-51 338
Sum overføringer og disponeringer		-79 712	-51 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			50 000
Sum fordringer			50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		987 173	1 126 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		987 173	1 126 404
Sum omløpsmidler		987 173	1 176 404
SUM EIENDELER		987 173	1 176 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		614 383	534 670
Sum opptjent egenkapital		-614 383	-534 670
Sum egenkapital	4	985 617	1 065 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 556	111 074
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 556	111 074
Sum gjeld		1 556	111 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		987 173	1 176 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 404509

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 845 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERFTSGT. 17 AS
Forretningsadresse: c/o Credo Eiendom AS
Abel Meyers gate 21
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 845 155
VERFTSGT. 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	79 855	52 498
Sum kostnader		79 855	52 498
Driftsresultat		-79 855	-52 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		433	1 160
Sum finansinntekter		433	1 160
Annen rentekostnad		291	
Sum finanskostnader		291	
Netto finans		142	1 160
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 712	-51 338
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 712	-51 338
Årsresultat	1, 4	-79 712	-51 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-79 712	-51 338
Totalresultat		-79 712	-51 338
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-79 712	-51 338
Sum overføringer og disponeringer		-79 712	-51 338



Organisasjonsnr: 987 845 155
VERFTSGT. 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			50 000
Sum fordringer			50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		987 173	1 126 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		987 173	1 126 404
Sum omløpsmidler		987 173	1 176 404
SUM EIENDELER		987 173	1 176 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		614 383	534 670
Sum opptjent egenkapital		-614 383	-534 670
Sum egenkapital	4	985 617	1 065 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 556	111 074
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 556	111 074
Sum gjeld		1 556	111 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		987 173	1 176 404



Organisasjonsnr: 987 845 155
VERFTSGT. 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1600.00	1000.00	1600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Credo Prosjekt AS	800.00	50.00%	Ordinære aksjer
Neo Invest AS	480.00	30.00%	Ordinære aksjer
Krutthuset AS	320.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1600.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Verftsgt. 17 AS

Orgnr. 987 845 155



Resultatregnskap			
Verftsgt. 17 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	79 855	52 498
Sum driftskostnader		79 855	52 498
Driftsresultat		-79 855	-52 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		433	1 160
Annen rentekostnad		291	0
Resultat av finansposter		142	1 160
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 712	-51 338
Ordinært resultat		-79 712	-51 338
Årsresultat	4	-79 712	-51 338
Overføringer			
Overført til udekket tap		79 712	51 338
Sum overføringer		-79 712	-51 338



Balanse

Verftsgt. 17 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	50 000
Sum fordringer		0	50 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		987 173	1 126 404
Sum omløpsmidler		987 173	1 176 404
Sum eiendeler		987 173	1 176 404

**Balanse**

Verftsgt. 17 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-614 383	-534 670
Sum opptjent egenkapital		-614 383	-534 670
Sum egenkapital	4	985 617	1 065 330
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 556	111 074
Sum kortsiktig gjeld		1 556	111 074
Sum gjeld		1 556	111 074
Sum egenkapital og gjeld		987 173	1 176 404

...../..... - 2021 Namsos
Styret i Verftsgt. 17 ASSten Øien
styrelederJan Roger Grannes
styremedlemNils Einar Olsen
styremedlemArne Ramstad
styremedlem



Verftsgt. 17 AS

987 845 155

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Verftsgt. 17 AS er et selskap der virksomheten omfatter utvikling av en eiendom til boligformål. Selskapet er lokalisert i Namsos kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Verftsgt. 17 AS

987 845 155

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Ingen godtgjørelser til daglig leder eller styret i 2020.

Revisor

Fravalgt revisjon fra 02.01.2019.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonærer er :

	Antall aksjer	Eiendel:
Credo Prosjekt AS	800	50 %
Neo Invest AS	480	30 %
Krutthuset AS	320	20 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler som følger:

Styrets leder	Sten Øien	800 aksjer	50%	via Credo Prosjekt AS
Styremedlem	Arne Ramstad	800 aksjer	50%	via Credo Prosjekt AS
Styremedlem	Nils Einar Olsen	480 aksjer	30%	via Neo Invest AS



Verftsgt. 17 AS

987 845 155

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 600 000	-534 670	1 065 330
Endringer ført mot EK			0
Pr 01.01.2020	1 600 000	-534 670	1 065 330
Pr. 01.01.2020	1 600 000	-534 670	1 065 330
Årets resultat		-79 712	-79 712
Pr 31.12.2020	1 600 000	-614 383	985 617
0			



Verftsgt. 17 AS

987 845 155

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-79 712	-51 338
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-79 712	-51 338
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 088 009	-2 008 297	79 712
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 088 009	2 008 297	-79 712
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Korona og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i 2020 har ikke hatt betydning for selskapets stilling og resultat i perioden. Selskapet ferdigstilte sine prosjekter i 2015 og har siden ikke hatt aktivitet ut over garantiforpliktelser. De har positiv egenkapital pr. 31.12.2020.

Styret anser ikke at Koronapandemien har bidratt til å skape vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.