



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 743 378
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: BRYNSVEIEN 96 BÆRUM ANS
Forretningsadresse: Brynsveien 96
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin W. Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		840 291	885 082
Sum inntekter		840 291	885 082
Kostnader			
Lønnskostnad	4	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 104	123 425
Annen driftskostnad		288 635	370 531
Sum kostnader		402 739	493 956
Driftsresultat		437 552	391 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		50 000	50 000
Annen renteinntekt		58	112
Sum finansinntekter		50 058	50 112
Annen rentekostnad		68 552	77 764
Annen finanskostnad		1 410	1 485
Sum finanskostnader		69 962	79 249
Netto finans		-19 904	-29 137
Ordinært resultat før skattekostnad		417 648	361 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		417 648	361 989
Årsresultat		417 648	361 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 336 897	3 451 001
Sum varige driftsmidler		3 336 897	3 451 001
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 857 000	1 857 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 857 000	1 857 000
Sum anleggsmidler		5 193 897	5 308 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 954	78 024
Sum fordringer		55 954	78 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 892	38 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 892	38 979
Sum omløpsmidler		93 846	117 003
SUM EIENDELER		5 287 743	5 425 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 100 106	2 821 959
Sum innskutt egenkapital		3 100 106	2 821 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		3 100 106	2 821 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 187 637	2 556 545
Sum annen langsiktig gjeld		2 187 637	2 556 545
Sum langsiktig gjeld		2 187 637	2 556 545
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	46 500
Sum kortsiktig gjeld		0	46 500
Sum gjeld		2 187 637	2 603 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 287 743	5 425 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 389944

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 743 378
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: BRYNSVEIEN 96 BÆRUM ANS
Forretningsadresse: Brynsveien 96
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin W. Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 743 378
BRYNSVEIEN 96 BÅRUM ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		840 291	885 082
Sum inntekter		840 291	885 082
Kostnader			
Lønnskostnad	4	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 104	123 425
Annen driftskostnad		288 635	370 531
Sum kostnader		402 739	493 956
Driftsresultat		437 552	391 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		50 000	50 000
Annen renteinntekt		58	112
Sum finansinntekter		50 058	50 112
Annen rentekostnad		68 552	77 764
Annen finanskostnad		1 410	1 485
Sum finanskostnader		69 962	79 249
Netto finans		-19 904	-29 137
Ordinært resultat før skattekostnad		417 648	361 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		417 648	361 989
Årsresultat		417 648	361 989



Organisasjonnr: 958 743 378
BRYNSVEIEN 96 BÆRUM ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

3 336 897

3 451 001

Sum varige driftsmidler

3 336 897

3 451 001

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

5

1 857 000

1 857 000

Sum finansielle
anleggsmidler

1 857 000

1 857 000

Sum anleggsmidler

5 193 897

5 308 001

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

55 954

78 024

Sum fordringer

55 954

78 024

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

37 892

38 979

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

37 892

38 979

Sum omløpsmidler

93 846

117 003

SUM EIENDELER

5 287 743

5 425 004

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3 100 106

2 821 959

Sum innskutt egenkapital

3 100 106

2 821 959

Sum egenkapital

3 100 106

2 821 959

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	2 187 637	2 556 545
Sum annen langsiktig gjeld		2 187 637	2 556 545
Sum langsiktig gjeld		2 187 637	2 556 545
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	46 500
Sum kortsiktig gjeld		0	46 500
Sum gjeld		2 187 637	2 603 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 287 743	5 425 004



Organisasjonnr: 958 743 378
BRYNSVEIEN 96 BÅRUM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter til regnskapet 2018

BRYNSVEIEN 96 ANS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note 1

Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/ned	Regnskapm. verdi	Årets.ord. avskr.
Kontorbygg	4 262 285	0	0	1 754 526	2 507 759	114 104
Tomt	829 138	0	0	0	829 138	0
Sum	5 091 423	0	0	1 754 526	3 336 897	114 104



Note 2

Fordringer, gjeld, pantstillelser

Ingen fordringer forfaller senere enn om 1 år.
Følgende gjeld forfaller etter 5 år:

	2018	2017
Pantelån	2 187 637	2 556 545
Sum	2 187 637	2 556 545

Bokført verdi av forretningsbygg stillet som sikkerhet for gjelden : **kr 3 336 897**

Note 3

Eierforhold

Selskapet eies av Erik Tangen: 61,3%, Karin Tangen: 19,35% og Trajan Eiendomsinvest AS: 19,35%.

Note 4

Lønnskostnader, antall årsverk sysselsatt, godtgjørelser

Ingen lønnsutbetalinger i 2018.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke opprettet tjenstepensjonsordning da selskapet har for få ansatte til å komme inn under lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 5

Aksjer i tilknyttede selskaper

Firma	Anskaffet	Forretn. kontor	Eierandel	Stemmeandel
Brynsveien 96 AS	31.08.2006	Bærum	50%	50%

Aksjene i tilknyttet selskap er oppført til kostpris kr 1 857 000.

Note 6

Utsatt skatt – midlertidige forskjeller

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.