



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 980 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GVARVGATA 45 AS
Forretningsadresse: Ringsevja 2
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Vogsland Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 312 762	1 226 922
Sum inntekter		1 312 762	1 226 922
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		185 733	178 000
Annen driftskostnad		376 426	280 245
Sum kostnader		562 159	458 245
Driftsresultat		750 603	768 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		51 417	
Annen renteinntekt		55	
Sum finansinntekter		51 472	
Annen rentekostnad		199	629
Sum finanskostnader		199	629
Netto finans		51 273	-629
Ordinært resultat før skattekostnad		801 876	768 048
Skattekostnad på resultat		200 944	190 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 932	577 128
Årsresultat		600 932	577 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		600 932	577 128
Totalresultat		600 932	577 128
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		571 767	676 897
Avsatt til annen egenkapital		29 165	-99 769



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		600 932	577 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 685 208	2 870 941
Sum varige driftsmidler		2 685 208	2 870 941
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		2 685 208	2 870 941
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	410 238	383 400
Andre kortsiktige fordringer	2	34 652	29 693
Konsernfordringer		998 792	1 060 355
Sum fordringer	2	1 443 681	1 473 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 217	21 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 217	21 104
Sum omløpsmidler		1 476 898	1 494 551
SUM EIENDELER		4 162 106	4 365 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		2 669 888	2 669 888
Sum innskutt egenkapital		2 729 888	2 729 888
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 165	
Sum opptjent egenkapital		29 165	
Sum egenkapital		2 759 053	2 729 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld		347 066	347 066
Sum annen langsiktig gjeld		347 066	347 066
Sum langsiktig gjeld		347 066	347 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	-107 099	46 317
Betalbar skatt		39 676	
Skyldig offentlige avgifter		62 185	67 685
Kortsiktig konserngjeld		733 035	867 817
Annen kortsiktig gjeld	2	328 190	306 720
Sum kortsiktig gjeld	2	1 055 988	1 288 539
Sum gjeld		1 403 053	1 635 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 162 106	4 365 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366253

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 980 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GVARVGATA 45 AS
Forretningsadresse: Ringsevja 2
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Vogsland Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 980 139
GVARVGATA 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 312 762	1 226 922
Sum inntekter		1 312 762	1 226 922
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		185 733	178 000
Annen driftskostnad		376 426	280 245
Sum kostnader		562 159	458 245
Driftsresultat		750 603	768 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		51 417	
Annen renteinntekt		55	
Sum finansinntekter		51 472	
Annen rentekostnad		199	629
Sum finanskostnader		199	629
Netto finans		51 273	-629
Ordinært resultat før skattekostnad		801 876	768 048
Skattekostnad på resultat		200 944	190 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 932	577 128
Årsresultat		600 932	577 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		600 932	577 128
Totalresultat		600 932	577 128
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		571 767	676 897
Avsatt til annen egenkapital		29 165	-99 769
Sum overføringer og disponeringer		600 932	577 128



Organisasjonsnr: 920 980 139
GVARVGATA 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 685 208

2 870 941

Sum varige driftsmidler

2 685 208

2 870 941

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2

Sum anleggsmidler

2 685 208

2 870 941

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

2

410 238

383 400

Andre kortsiktige

fordringer

2

34 652

29 693

Konsernfordringer

998 792

1 060 355

Sum fordringer

2

1 443 681

1 473 448

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

33 217

21 104

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

33 217

21 104

Sum omløpsmidler

1 476 898

1 494 551

SUM EIENDELER

4 162 106

4 365 492

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

60 000

60 000

Overkurs

2 669 888

2 669 888

Sum innskutt egenkapital

2 729 888

2 729 888

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

29 165

Sum opptjent egenkapital

29 165



Sum egenkapital		2 759 053	2 729 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld		347 066	347 066
Sum annen langsiktig gjeld		347 066	347 066
Sum langsiktig gjeld		347 066	347 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	-107 099	46 317
Betalbar skatt		39 676	
Skyldig offentlige avgifter		62 185	67 685
Kortsiktig konserngjeld		733 035	867 817
Annen kortsiktig gjeld	2	328 190	306 720
Sum kortsiktig gjeld	2	1 055 988	1 288 539
Sum gjeld		1 403 053	1 635 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 162 106	4 365 492



Organisasjonsnr: 920 980 139
GVARVGATA 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Gvarvgata 45 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 980 139



Resultatregnskap

Gvarvgata 45 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 312 762	1 226 922
Sum driftsinntekter		1 312 762	1 226 922
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		185 733	178 000
Annen driftskostnad		376 426	280 245
Sum driftskostnader		562 159	458 245
Driftsresultat		750 603	768 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		51 417	0
Annen renteinntekt		55	0
Annen rentekostnad		199	629
Resultat av finansposter		51 273	-629
Resultat før skattekostnad		801 876	768 048
Skattekostnad på resultat		200 944	190 920
Resultat		600 932	577 128
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		600 932	577 128
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		571 767	676 897
Avsatt til annen egenkapital		29 165	-99 769
Sum overføringer		600 932	577 128



Balanse

Gvarvgata 45 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 685 208	2 870 941
Sum varige driftsmidler		2 685 208	2 870 941
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 685 208	2 870 941
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	410 238	383 400
Andre kortsiktige fordringer	2	34 652	29 693
Konsernfordringer		998 792	1 060 355
Sum fordringer	2	1 443 681	1 473 448
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 217	21 104
Sum omløpsmidler		1 476 898	1 494 551
Sum eiendeler		4 162 106	4 365 492



Balanse

Gvarvgata 45 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		2 669 888	2 669 888
Sum innskutt egenkapital		2 729 888	2 729 888
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 165	0
Sum opptjent egenkapital		29 165	0
Sum egenkapital		2 759 053	2 729 888
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		347 066	347 066
Sum annen langsiktig gjeld		347 066	347 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	-107 099	46 317
Betalbar skatt		39 676	0
Skyldig offentlige avgifter		62 185	67 685
Konserngjeld		733 035	867 817
Annen kortsiktig gjeld	2	328 190	306 720
Sum kortsiktig gjeld	2	1 055 988	1 288 539
Sum gjeld		1 403 053	1 635 604
Sum egenkapital og gjeld		4 162 106	4 365 492

Styret i Gvarvgata 45 AS

Oddbjørn Vogsland Gustavsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Gvarvgata 45 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	998 792	1 060 355
Sum	998 792	1 060 355
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	733 035	867 817
Sum	733 035	867 817

Annen kortsiktig gjeld er konsernbidrag.

Det er stilt pant i selskapets forretningsseiendom pålydende 8 000 000 for morselskapet.