



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 045 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLINDERSERVICETOMTA 2 AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Andreas Kvåse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 155 000	1 155 000
Sum inntekter		1 155 000	1 155 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	2	83 910	69 523
Sum kostnader		83 910	69 523
Driftsresultat		1 071 090	1 085 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		905	548
Sum finansinntekter		905	548
Rentekostnad til foretak i samme konsern		193 972	142 502
Annen rentekostnad		683 684	828 460
Sum finanskostnader		877 656	970 962
Netto finans		-876 751	-970 414
Ordinært resultat før skattekostnad		194 339	115 063
Skattekostnad	3	42 755	25 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 584	89 749
Årsresultat	5	151 584	89 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 584	89 749
Totalresultat		151 584	89 749
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		151 584	89 749
Sum overføringer og disponeringer		151 584	89 749



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		45 681 344	44 898 523
Maskiner og anlegg		200 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler	8	45 881 344	44 898 523
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		45 881 344	44 898 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		175 000
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer			175 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		86 978	15 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 978	15 418
Sum omløpsmidler		86 978	190 418
SUM EIENDELER		45 968 321	45 088 941

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		241 333	89 749
Sum opptjent egenkapital		241 333	89 749
Sum egenkapital	5	271 333	119 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 662 484	4 662 484
Sum avsetninger for forpliktelser		4 662 484	4 662 484
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 700 000	32 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 700 000	32 700 000
Sum langsiktig gjeld		37 362 484	37 362 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 391	19 073
Betalbar skatt	3	42 755	25 314
Kortsiktig konserngjeld	7	8 078 343	7 434 071
Annen kortsiktig gjeld		177 016	128 250
Sum kortsiktig gjeld		8 334 505	7 606 708
Sum gjeld		45 696 989	44 969 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 968 321	45 088 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640187

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 045 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLINDERSERVICETOMTA 2 AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Andreas Kvåse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 921 045 948
SYLINDERSERVICETOMTA 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 155 000	1 155 000
Sum inntekter		1 155 000	1 155 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	2	83 910	69 523
Sum kostnader		83 910	69 523
Driftsresultat		1 071 090	1 085 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		905	548
Sum finansinntekter		905	548
Rentekostnad til foretak i samme konsern		193 972	142 502
Annen rentekostnad		683 684	828 460
Sum finanskostnader		877 656	970 962
Netto finans		-876 751	-970 414
Ordinært resultat før skattekostnad		194 339	115 063
Skattekostnad	3	42 755	25 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 584	89 749
Årsresultat	5	151 584	89 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 584	89 749
Totalresultat		151 584	89 749
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		151 584	89 749
Sum overføringer og disponeringer		151 584	89 749



Organisasjonsnr: 921 045 948
SYLINDERSERVICETOMTA 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		45 681 344	44 898 523
Maskiner og anlegg			
		200 000	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	8		
Sum varige driftsmidler	8	45 881 344	44 898 523
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6		
Lån til foretak i samme konsern			
	7		
Sum anleggsmidler		45 881 344	44 898 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	7		175 000
Konsernfordringer			
	7		
Sum fordringer			175 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		86 978	15 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		86 978	15 418
Sum omløpsmidler		86 978	190 418
SUM EIENDELER		45 968 321	45 088 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		241 333	89 749



Sum opptjent egenkapital		241 333	89 749
Sum egenkapital	5	271 333	119 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 662 484	4 662 484
Sum avsetninger for forpliktelses		4 662 484	4 662 484
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 700 000	32 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 700 000	32 700 000
Sum langsiktig gjeld		37 362 484	37 362 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 391	19 073
Betalbar skatt	3	42 755	25 314
Kortsiktig konserngjeld	7	8 078 343	7 434 071
Annen kortsiktig gjeld		177 016	128 250
Sum kortsiktig gjeld		8 334 505	7 606 708
Sum gjeld		45 696 989	44 969 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 968 321	45 088 941



Organisasjonsnr: 921 045 948
SYLINDERSERVICETOMTA 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Vestre Strandgate 67
4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sylinderservicetomta 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sylinderservicetomta 2 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alla	Finnshes	Molde	Strøme
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Alesund

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening



Uavhengig revisors beretning – Sylinder servicetomta 2 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. juni 2022
KPMG

Øystein A Kvåse
Statsautorisert revisor



Sylinderservicetomta 2 AS

Årsregnskap 2021



Sylinderservicetomta 2 AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		1 155 000	1 155 000
Sum driftsinntekter		1 155 000	1 155 000
Annen driftskostnad	2	83 910	69 523
Sum driftskostnader		83 910	69 523
Driftsresultat		1 071 090	1 085 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		905	548
Rentekostnad til foretak i samme konsern		193 972	142 502
Annen rentekostnad		683 684	828 460
Resultat av finansposter		-876 751	-970 414
Resultat før skattekostnad		194 339	115 063
Skattekostnad	3	42 755	25 314
Årsresultat	5	151 584	89 749
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		151 584	89 749
Sum overføringer		151 584	89 749



Sylinderservicetomta 2 AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		45 681 344	44 898 523
Maskiner og anlegg		200 000	0
Sum varige driftsmidler	8	45 881 344	44 898 523
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		45 881 344	44 898 523
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	0	175 000
Sum fordringer		0	175 000
Bankinnskudd		86 978	15 418
Sum omløpsmidler		86 978	190 418
Sum eiendeler		45 968 321	45 088 941



Sylinderservicetomta 2 AS

Årsregnskap 2021

Balanse


	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		241 333	89 749
Sum opptjent egenkapital		241 333	89 749
Sum egenkapital	5	271 333	119 749
Gjeld			
Utsatt skatt	3	4 662 484	4 662 484
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 700 000	32 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 700 000	32 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 391	19 073
Betalbar skatt	3	42 755	25 314
Konserngjeld	7	8 078 343	7 434 071
Annen kortsiktig gjeld		177 016	128 250
Sum kortsiktig gjeld		8 334 505	7 606 708
Sum gjeld		45 696 989	44 969 192
Sum egenkapital og gjeld		45 968 321	45 088 941

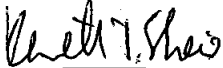
Kristiansand, 30.06.2022

Styret i Sylinderservicetomta 2 AS


Per Arne Kjøstvedt
styreleder


Arild Skeie
styremedlem/daglig leder


Rune Iversen
styremedlem


Kenneth Torp Skeie
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Selskapet ble stiftet i 2018 og driver med investering og utvikling av eiendom.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det vil bli foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.



Sylinderservicetomta 2 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021, og dermed ingen lønnskostnader. Selskapet har ikke plikt til tegning av tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 755	25 314
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	42 755	25 314
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	194 339	115 063
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	194 339	115 063
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 755	25 314
Sum betalbar skatt i balansen	42 755	25 314

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	21 193 108	21 193 108	0
Sum	21 193 108	21 193 108	0
Grunnlag for utsatt skatt	21 193 108	21 193 108	0
Utsatt skatt (22 %)	4 662 484	4 662 484	0



Sylinderservicetomta 2 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sylinderservicetomta 2 AS pr. 31.12.2021 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	300	100	30 000
Sum	300	100	30 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Oksøy Eiendom AS	300	100%	100%
Sum	300	100%	100%

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	30 000	0	30 000
Årets resultat	0	151 584	151 584
Egenkapital pr. 31.12	30 000	151 584	181 584

Note 6 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

	31.12.2021	31.12.2020
Balanseført gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	32 700 000	32 700 000
Sum	32 700 000	32 700 000

	31.12.2021	31.12.2020
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Aksjer	0	0
Driftsmidler	45 681 344	44 898 523
Sum	45 681 344	44 898 523
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0



Sylinderservicetoma 2 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 7 Mellomværende med konsernselskaper

	2021	2020
Kortsiktig fordring		
Oksøy Eiendom AS	0	0
Tangen Babord	0	175 000
Sum	0	175 000

	2021	2020
Kortsiktig gjeld		
Oksøy Eiendom AS	8 078 343	7 434 071
Sum	8 078 343	7 434 071

Note 8 Anleggsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	43 130 006	1 768 517		44 898 523
Tilgang kjøpte driftsmidler		782 821	200 000	982 821
Anskaffelseskost 31.12.21	43 130 006	2 551 338	200 000	45 881 344
Bokført verdi 31.12.21	43 130 006	2 551 338	200 000	45 881 344

Avskrivningsplan Avskrives ikke



Sylinderservicetomta 2 AS

PROTOKOLL FRA STYREMØTE 30.06.2022

Den 30.06.2022 ble det avholdt styremøte i Sylinderservicetomta 2 AS på selskapets kontor i Kristiansand.

Samtlige styremedlemmer var til stede.

Til behandling forelå:

1. Behandling av utkast til årsregnskap for 2021, herunder disponering av resultat.

Styret fikk fremlagt administrasjonens utkast til årsregnskap som viser et resultat etter skatt på 151 584. Utkastet til årsregnskap ble godkjent. Det ble besluttet å foreslå for generalforsamlingen at resultatet behandles slik:

<u>Overført til annen egenkapital</u>	151 584
Sum behandlet	151 584

Årsregnskap ble undertegnet av styret.

2. Godtgjørelse til styret.


Styret besluttet å fremlegge forslag for generalforsamlingen om at det ikke ytes godtgjørelse til styret.

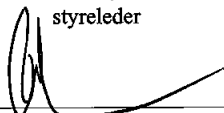
3. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble besluttet at styrets leder umiddelbart besørger innkalling til ordinær generalforsamling den 30.06.2022 til godkjenning av årsregnskap for 2021 samt disponering av resultat. Innkallingen vedlegges årsregnskap.

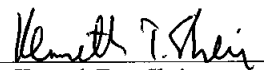
Alle beslutninger var enstemmige, protokollen ble opplest og vedtatt.

Kristiansand, 30.06.2022
Styret i Sylinderservicetomta 2 AS


Per Arne Kjøstvedt
styreleder


Rune Iversen
styremedlem


Arild Skeie
styremedlem/daglig leder


Kenneth Torp Skeie
styremedlem



Sylinderservicetomta 2 AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den 30.06.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor i Kristiansand.

Samtlige aksjer og aksjonærer var tilstede. Således var 100 % av stemmene representert.

Til behandling forelå:

- 1. Valg av møteleder**
Arild Skeie valgt til å lede møtet.
- 2. Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- 3. Valg av representant til å undertegne protokollen**
Per Arne Kjøstvedt ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder
- 4. Godkjenning av årsregnskapet for 2021**
Årsregnskap forelå.

Styrets forslag til behandling av årets resultat på kr 151 584 ble vedtatt slik:


<u>Overført til annen egenkapital</u>	<u>151 584</u>
Sum behandlet	151 584

Regnskapet ble fastsatt som selskapets årsregnskap for 2021 overensstemmende med styrets forslag.

Det ble vedtatt ikke å utbetale spesielt honorar til styret.

Kristiansand, den 30.06.2022


Arild Skeie
Møteleder


Per Arne Kjøstvedt
Repr. til å signere protokoll