



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 012 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIANSEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 30
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	30 706	43 425
Sum kostnader		30 706	43 425
Driftsresultat		-30 706	-43 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		20 137 598	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 254	2 975 390
Annen renteinntekt		8 834	6 749
Sum finansinntekter		20 194 686	2 982 139
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 913 979	1 997 113
Annen rentekostnad		472	68
Sum finanskostnader		1 914 451	1 997 181
Netto finans		18 280 235	984 958
Ordinært resultat før skattekostnad		18 249 528	941 533
Skattekostnad på ordinært resultat	7		207 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 249 528	734 396
Årsresultat		18 249 528	734 396
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			105 000 000
Udekket tap		16 777 202	-38 821 736
Annen egenkapital		1 472 326	-65 443 869
Sum overføringer og disponeringer		18 249 528	734 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	88 163 900	88 163 900
Sum finansielle anleggsmidler		88 163 900	88 163 900
Sum anleggsmidler		88 163 900	88 163 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	48 254	251 371
Konsernfordringer		3 887 598	81 500 000
Sum fordringer		3 935 852	81 751 371
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	225 210	2 752 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 210	2 752 991
Sum omløpsmidler		4 161 062	84 504 362
SUM EIENDELER		92 324 962	172 668 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 400 aksjer à kr 100,00)	6, 10	240 000	240 000
Overkurs	10	49 862 734	49 862 734
Sum innskutt egenkapital		50 102 734	50 102 734
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	10	20 572 207	38 821 736
Sum opptjent egenkapital		-20 572 207	-38 821 736
Sum egenkapital	10	29 530 527	11 280 998
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 919 435	180 126
Betalbar skatt			207 137
Utbytte			105 000 000
Kortsiktig konserngjeld		60 875 000	56 000 000
Sum kortsiktig gjeld		62 794 435	161 387 263
Sum gjeld		62 794 435	161 387 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 324 962	172 668 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 874562

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 012 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIANSEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Hoffsveien 30
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 913 012 437
STIANSEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	30 706	43 425
Sum kostnader		30 706	43 425
Driftsresultat		-30 706	-43 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		20 137 598	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 254	2 975 390
Annen renteinntekt		8 834	6 749
Sum finansinntekter		20 194 686	2 982 139
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 913 979	1 997 113
Annen rentekostnad		472	68
Sum finanskostnader		1 914 451	1 997 181
Netto finans		18 280 235	984 958
Ordinært resultat før skattekostnad		18 249 528	941 533
Skattekostnad på ordinært resultat	7		207 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 249 528	734 396
Årsresultat		18 249 528	734 396
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			105 000 000
Udekket tap		16 777 202	-38 821 736
Annen egenkapital		1 472 326	-65 443 869
Sum overføringer og disponeringer		18 249 528	734 396



Organisasjonsnr: 913 012 437
STIANSEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 88 163 900 88 163 900

Sum finansielle anleggsmidler 88 163 900 88 163 900

Sum anleggsmidler 88 163 900 88 163 900

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 48 254 251 371

Konsernfordringer 3 887 598 81 500 000

Sum fordringer 3 935 852 81 751 371

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 225 210 2 752 991

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 225 210 2 752 991

Sum omløpsmidler 4 161 062 84 504 362

SUM EIENDELER 92 324 962 172 668 262

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 400 aksjer à kr 100,00) 6, 10 240 000 240 000

Overkurs 10 49 862 734 49 862 734

Sum innskutt egenkapital 50 102 734 50 102 734

Opptjent egenkapital

Udekket tap 10 20 572 207 38 821 736

Sum opptjent egenkapital -20 572 207 -38 821 736

Sum egenkapital 10 29 530 527 11 280 998

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 919 435	180 126
Betalbar skatt		207 137
Utbytte		105 000 000
Kortsiktig konserngjeld	60 875 000	56 000 000
Sum kortsiktig gjeld	62 794 435	161 387 263
Sum gjeld	62 794 435	161 387 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	92 324 962	172 668 262



Organisasjonsnr: 913 012 437
STIANSEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2400.00	100.00	240000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stiansen Eiendom AS	2400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2400.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18750.00	27350.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6500.00	6250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25250.00	33600.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Pilestredet 73 AS, Oslo	100.00%	100.00%	2168042.00	1810274.00
Bogstadveien 44 B AS	100.00%	100.00%	725815.00	584286.00
Vollebekkveien 2 A AS	100.00%	100.00%	401810.00	326458.00
Stiansen Service AS	100.00%	100.00%	-4557.00	-123600.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 STIANSEN NÆRING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	18 750	27 350
Andre tjenester	6 500	6 250
Sum godtgjørelse til revisor	25 250	33 600

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Pilestredet 73 AS	Oslo	100%	695 716	1 810 274
Bogstadveien 44 B AS	Oslo	100%	725 815	584 286
Vollebekkveien 2 A AS	Oslo	100%	401 810	326 458
Stiansen Service AS	Oslo	100%	(4 557)	(123 600)

Mellomværende med datterselskaper

Selskapsnavn	Gjeld 31.12.20	Fordring 31.12.20
Pilestredet 73 AS	28 000 000	
Vollebekkveien 2A AS	12 875 000	
Bogstadveien 44 B AS		750 000
Stiansen Service AS		1 250 000
	40 875 000	2 000 000

Mellomværende renteberegnes med markedsrente.

Selskapet har også en gjeld til morselskapet Stiansen Eiendom AS på kr. 20 000 000. Denne gjelden renteberegnes også med markedsrente.



Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 400	100,00	240 000,00
Sum	2 400		240 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Stiansen Eiendom AS	2 400	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 400	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	18 249 528	941 533
Konsernbidrag	1 887 598	
+/- Permanente forskjeller	(20 137 126)	
Årets skattegrunnlag	0	941 533

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		207 137
Sum		207 137

Skattekostnad i resultatregnskapet	0	207 137
---	----------	----------------

Betalbar skatt i skattekostnad		207 137
--------------------------------	--	---------

Betalbar skatt i balansen	0	207 137
----------------------------------	----------	----------------

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	48 254	251 371
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	48 254	251 371

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	240 000	49 862 734	(38 821 736)	11 280 998
Årets resultat			18 249 528	18 249 528
Egenkapital 31.12.2020	240 000	49 862 734	(20 572 207)	29 530 527



Til generalforsamlingen i Stiansen Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiansen Næring AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 18 249 528. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisjonsberetning 2020

Stiansen Næring AS

Side 1 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Skjeberg, 23. februar 2021

Leo Revisjon DA

Lorentz Grimsøen

Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning 2020

Stiansen Næring AS

Side 2 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen