



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 900 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Steinbergveien 75  
4462 HOVSHERAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Johan Bjørkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	59 379	1 166 099
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 379</b>	<b>1 166 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 379</b>	<b>-1 166 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		747 224	1 000 000
Annen renteinntekt		132 513	223 497
Annen finansinntekt		1 266 450	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 146 187</b>	<b>1 223 497</b>
Annen rentekostnad		1 689	357 547
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 689</b>	<b>357 547</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 144 498</b>	<b>865 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 085 119</b>	<b>-300 148</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 085	176 022
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		304 034	
Overført fra annen egenkapital			-1 776 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	4 453 024	4 453 024
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	2	290 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	1	4 368 765	9 468 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 411 789</b>	<b>14 471 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 411 789</b>	<b>14 471 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		166 470	
Andre kortsiktige fordringer		264 063	133 000
Konsernfordringer	5	3 999 639	5 706 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 430 172</b>	<b>5 839 454</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 122 645	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 122 645</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 552 817</b>	<b>5 839 454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 964 606</b>	<b>20 311 243</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 733 951	15 429 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 733 951</b>	<b>15 429 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 783 951</b>	<b>15 479 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-118	4 536 514
Leverandørgjeld		-1 137	
Betalbar skatt	4	181 085	143 299
Kortsiktig konserngjeld	5		148 742
Annen kortsiktig gjeld		825	2 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 655</b>	<b>4 831 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>180 655</b>	<b>4 831 325</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 964 606</b>	<b>20 311 243</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 919213

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 900 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Steinbergveien 75  
4462 HOVSHERAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Johan Bjørkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Organisasjonsnr: 998 900 042  
SKEI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	59 379	1 166 099
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 379</b>	<b>1 166 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 379</b>	<b>-1 166 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		747 224	1 000 000
Annen renteinntekt		132 513	223 497
Annen finansinntekt		1 266 450	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 146 187</b>	<b>1 223 497</b>
Annen rentekostnad		1 689	357 547
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 689</b>	<b>357 547</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 144 498</b>	<b>865 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 085 119</b>	<b>-300 148</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 085	176 022
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		304 034	
Overført fra annen egenkapital			-1 776 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>



Organisasjonsnr: 998 900 042  
SKEI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	4 453 024	4 453 024
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	2	290 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	1	4 368 765	9 468 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 411 789</b>	<b>14 471 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 411 789</b>	<b>14 471 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		166 470	
Andre kortsiktige fordringer		264 063	133 000
Konsernfordringer	5	3 999 639	5 706 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 430 172</b>	<b>5 839 454</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 122 645	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 122 645</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 552 817</b>	<b>5 839 454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 964 606</b>	<b>20 311 243</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		15 733 951	15 429 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 733 951</b>	<b>15 429 918</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 783 951</b>	<b>15 479 918</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		-118	4 536 514
Leverandørgjeld		-1 137	
Betalbar skatt	4	181 085	143 299
Kortsiktig konserngjeld	5		148 742
Annen kortsiktig gjeld		825	2 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 655</b>	<b>4 831 325</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>180 655</b>	<b>4 831 325</b>
------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 964 606</b>	<b>20 311 243</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 998 900 042  
SKEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Johansen Revisjon as

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Skei Invest AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Skei Invest AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.904.034. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

Anders Beersgt 2 Tlf. 38 32 77 50 Revisornr. 983 230 814 mva  
4400 Flekkefjord Mob. 48 02 06 15 Flekkefjord Sparebank 3030.05.14320  
Epost ronny@birkelandregnskap.no





## Johansen Revisjon as

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Flekkefjord, 1. september 2022

**Johansen Revisjon AS**

Ronny Birkeland  
Statsautorisert revisor

---

Anders Beersgt 2	Tlf.	38 32 77 50	Revisornr. 983 230 814 mva
4400 Flekkefjord	Mob.	48 02 06 15	Flekkefjord Sparebank 3030.05.14320
	Epost	ronny@birkelandregnskap.no	





# Årsregnskap 2021

## SKEI INVEST AS

---

Organisasjonsnr: 998 900 042



## Resultatregnskap

### SKEI INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	59 379	1 166 099
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 379</b>	<b>1 166 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 379</b>	<b>-1 166 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		747 224	1 000 000
Annen renteinntekt		132 513	223 497
Annen finansinntekt		1 266 450	0
Annen rentekostnad		1 689	357 547
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 144 498</b>	<b>865 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 085 119</b>	<b>-300 148</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 085	176 022
Ordinært resultat		1 904 034	-476 170
<b>Årsresultat</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 600 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		304 034	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 776 170
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 904 034</b>	<b>-476 170</b>



**Balanse**  
**SKEI INVEST AS**

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	4 453 024	4 453 024
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	290 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	1	4 368 765	9 468 765
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 411 789</b>	<b>14 471 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 411 789</b>	<b>14 471 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		166 470	0
Andre kortsiktige fordringer		264 063	133 000
Konsernfordringer	5	3 999 639	5 706 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 430 172</b>	<b>5 839 454</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 122 645	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 122 645</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 552 817</b>	<b>5 839 454</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 964 606</b>	<b>20 311 243</b>



**Balanse**  
**SKEI INVEST AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		15 733 951	15 429 918
Sum opptjent egenkapital		<u>15 733 951</u>	<u>15 429 918</u>
Sum egenkapital		<u>15 783 951</u>	<u>15 479 918</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-118	4 536 514
Leverandørgjeld		-1 137	0
Betalbar skatt	4	181 085	143 299
Kortsiktig konserngjeld	5	0	148 742
Annen kortsiktig gjeld		825	2 770
Sum kortsiktig gjeld		<u>180 655</u>	<u>4 831 325</u>
Sum gjeld		<u>180 655</u>	<u>4 831 325</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 964 606</u>	<u>20 311 243</u>

Hovsherad, 21.08.2022  
Styret i SKEI INVEST AS

---

Lars Johan Bjørkeland  
styreleder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Aksjer

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Dette forutsetter at virkelig verdi langsiktig ikke er lavere.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

I henhold til unntaksbestemmelsene i regnskapsloven (jfr § 3-2 og § 1-6) er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Styreformann / aksjonær	
Art	Lån
Rentesats	3 %
Avdragsplan	Flexilån
Sikkerhet	Gnr 38, Bnr 16 i Lund kommune
Balanseført lånebeløp pr 31.12	4 368 765
Beløp det er stillet sikkerhet for pr 31.12	4 370 000

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>				
Austadvika AS	Moi	50,0%	50,0%	300 000
Bilstad Bygg AS	Ualand	50,7%	50,7%	1 300 000
Bilstad Bygg Eiendom AS	MOI	50,7%	50,7%	455 940
Stangborli Bygg AS	Flekkefjord	100,0%	100,0%	1 800 000
Stangborli Eiendomsutvikling AS	Flekkefjord	100,0%	100,0%	500 000
Sundeodden AS	FLEKKEFJORD	16,7%	16,7%	250 000
<b>Sum</b>				<b>4 605 940</b>

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SKEI INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Johan Bjørkeland	50	100,0	100,0



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	181 085	176 022
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>181 085</b>	<b>176 022</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 085 119	-300 148
Permanente forskjeller	-162 004	250
Endring i midlertidige forskjeller	-1 100 000	1 100 000
Avgitt konsernbidrag	0	-148 742
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>823 115</b>	<b>651 360</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 696	-43 978
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-32 723
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	164 389	220 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>181 085</b>	<b>143 299</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Fordringer	0	-1 100 000	-1 100 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-1 100 000</b>	<b>-1 100 000</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 100 000	1 100 000
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Langsiktige fordringer	4 166 109	1 918 372
Kortsiktige fordringer konsernkonto	0	0
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skyldig konsernbidrag	0	148 742

Selskapet har konsernkonto ordning med en konsernkontoramme på 8 mill. Bilstad Bygg AS eier en utleiebolig bokført til kr 2 199 785,- denne posten er stillet som sikkerhet for konsernkontorammen.