



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 275 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIF HANSEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Skagen 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Buch Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		68 932	76 899
Sum kostnader		68 932	76 899
Driftsresultat		-68 932	-76 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 131
Annen finansinntekt	2	1 647 126	1 225 621
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	198 235	
Sum finansinntekter		1 845 362	1 227 752
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	28 648	1 365 170
Annen finanskostnad	2	4 774	57 797
Sum finanskostnader		33 422	1 422 967
Netto finans		1 811 939	-195 215
Ordinært resultat før skattekostnad		1 743 007	-272 114
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 743 007	-272 114
Årsresultat	4	1 743 007	-272 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 743 007	-272 114
Totalresultat		1 743 007	-272 114
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		943 007	
Overført fra annen egenkapital			-772 114
Sum overføringer og disponeringer		1 743 007	-272 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	5	6 074 375	6 074 375
Sum finansielle anleggsmidler		6 074 375	6 074 375
Sum anleggsmidler		6 074 375	6 074 375
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	4 678 410	3 263 714
Sum investeringer		4 678 410	3 263 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 023	320 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 023	320 032
Sum omløpsmidler		4 809 432	3 583 746
SUM EIENDELER		10 883 807	9 658 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	650 000	650 000
Overkurs		30 481	30 481
Sum innskutt egenkapital		680 481	680 481
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		9 399 655	8 456 648
Sum opptjent egenkapital		9 399 655	8 456 648
Sum egenkapital	4	10 080 136	9 137 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 764
Betalbar skatt	3		
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		803 671	17 228
Sum kortsiktig gjeld		803 671	520 992
Sum gjeld		803 671	520 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 883 807	9 658 120



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 293104

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 275 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIF HANSEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Skagen 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Buch Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 275 714
LEIF HANSEN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		68 932	76 899
Sum kostnader		68 932	76 899
Driftsresultat		-68 932	-76 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 131
Annen finansinntekt	2	1 647 126	1 225 621
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	198 235	
Sum finansinntekter		1 845 362	1 227 752
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	28 648	1 365 170
Annen finanskostnad	2	4 774	57 797
Sum finanskostnader		33 422	1 422 967
Netto finans		1 811 939	-195 215
Ordinært resultat før skattekostnad		1 743 007	-272 114
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 743 007	-272 114
Årsresultat	4	1 743 007	-272 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 743 007	-272 114
Totalresultat		1 743 007	-272 114
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		943 007	
Overført fra annen egenkapital			-772 114
Sum overføringer og disponeringer		1 743 007	-272 114



Organisasjonsnr: 984 275 714
LEIF HANSEN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer 5 6 074 375 6 074 375

Sum finansielle anleggsmidler 6 074 375 6 074 375

Sum anleggsmidler 6 074 375 6 074 375

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 4 678 410 3 263 714

Sum investeringer 4 678 410 3 263 714

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 131 023 320 032

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 131 023 320 032

Sum omløpsmidler 4 809 432 3 583 746

SUM EIENDELER 10 883 807 9 658 120

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 650 000 650 000

Overkurs 30 481 30 481

Sum innskutt egenkapital 680 481 680 481

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 399 655 8 456 648

Sum opptjent egenkapital 9 399 655 8 456 648

Sum egenkapital 4 10 080 136 9 137 129

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 764
Betalbar skatt	3	
Utbytte		500 000
Annen kortsiktig gjeld	803 671	17 228
Sum kortsiktig gjeld	803 671	520 992
Sum gjeld	803 671	520 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 883 807	9 658 120



Organisasjonsnr: 984 275 714
LEIF HANSEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Leif Hansen Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 275 714



RESULTATREGNSKAP

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		68 932	76 899
Sum driftskostnader		68 932	76 899
Driftsresultat		-68 932	-76 899
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2 131
Annen finansinntekt	2	1 647 126	1 225 621
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	198 235	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	28 648	1 365 170
Annen finanskostnad	2	4 774	57 797
Resultat av finansposter		1 811 939	-195 215
Ordinært resultat før skattekostnad		1 743 007	-272 114
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		1 743 007	-272 114
Årsresultat	4	1 743 007	-272 114
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		943 007	0
Overført fra annen egenkapital		0	772 114
Sum overføringer		1 743 007	-272 114



BALANSE

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investering i aksjer	5	6 074 375	6 074 375
Sum finansielle anleggsmidler		6 074 375	6 074 375
Sum anleggsmidler		6 074 375	6 074 375
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	4 678 410	3 263 714
Sum investeringer		4 678 410	3 263 714
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 023	320 032
Sum omløpsmidler		4 809 432	3 583 746
Sum eiendeler		10 883 807	9 658 120



BALANSE

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	650 000	650 000
Overkurs		30 481	30 481
Sum innskutt egenkapital		680 481	680 481
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 399 655	8 456 648
Sum opptjent egenkapital		9 399 655	8 456 648
Sum egenkapital	4	10 080 136	9 137 129
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 764
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		803 671	17 228
Sum kortsiktig gjeld		803 671	520 992
Sum gjeld		803 671	520 992
Sum egenkapital og gjeld		10 883 807	9 658 120

Stavanger, 11.05.2022
Styret i Leif Hansen Prosjekt AS

Leif Buch Hansen
styreleder/daglig leder



LEIF HANSEN PROSJEKT AS

984 275 714

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Anleggsmidler:

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler:

Aksjer blir vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

Anleggsmidler/omløpsmidler:

Utbytte blir inntektsført samme år som det er utbetalt i givers regnskap.

Gevinst ved salg av aksjer blir klassifisert som annen finansinntekt og tap ved realisasjon av aksjer blir klassifisert som annen finanskostnad.

Urealisert gevinst og tap på aksjer blir klassifisert på egne linjer i regnskapet.

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

SIDE 5



LEIF HANSEN PROSJEKT AS

984 275 714

Note 1 Lønnskostnader

Leif Hansen Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
Nordnet	404 615	546 433
Skagen fond	3 269 504	4 131 976
Sum	3 674 119	4 678 410

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 743 007	-272 114
Permanente forskjeller	-1 644 218	182 508
Anvendelse av fremførbart underskudd	-98 789	0
Skattepliktig inntekt	0	-89 605
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-243 967	-342 757	-98 789
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	243 967	342 757	98 789
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

SIDE 6



LEIF HANSEN PROSJEKT AS

984 275 714

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	650 000	30 481	8 456 648	9 137 129
Årets resultat			1 743 007	1 743 007
Utbytte			-800 000	-800 000
Pr 31.12.2021	650 000	30 481	9 399 655	10 080 136

Note 5 Investeringer i aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Aktiebryggeriet AS	226 000	226 000
Hansen på Skagen Eiendom AS	559 637	559 637
Ryger Eiendomsinvest AS	204 000	204 000
Salt Value AS	5 084 738	5 084 738
Sum	6 074 375	6 074 375

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEIF HANSEN PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	650	1 000,0	650 000
Sum	650		650 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leif Buch Hansen	650	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Leif Buch Hansen	styreleder/daglig leder	650
Totalt antall aksjer		650

LEIF HANSEN PROSJEKT AS

SIDE 7