



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 074 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2080
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lynnebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 597 255 | 15 255 101 |
| Annen driftsinntekt | | 82 650 | 213 700 |
| Sum inntekter | | 28 679 905 | 15 468 801 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 22 485 540 | 7 625 316 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning varige driftsmidler | 5 | 18 400 | 85 800 |
| Annen driftskostnad | 1 | 6 131 819 | 7 482 706 |
| Sum kostnader | | 28 635 760 | 15 193 821 |
| Driftsresultat | | 44 145 | 274 980 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 702 | 29 037 |
| Sum finansinntekter | | 37 702 | 29 037 |
| Annen rentekostnad | | 72 196 | 68 054 |
| Sum finanskostnader | | 72 196 | 68 054 |
| Netto finans | | -34 494 | -39 017 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 9 651 | 235 963 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 1 996 | 51 834 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 7 655 | 184 129 |
| Årsresultat | | 7 655 | 184 129 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 7 655 | 184 129 |
| Totalresultat | | 7 655 | 184 129 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 2, 2 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|--------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | 2 | 7 655 | 184 129 |
| Overført fra annen egenkapital | 2 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 7 655 | 184 129 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | 1 846 050 | 1 846 050 |
| Maskiner og anlegg | 5 | 274 365 | 28 200 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 120 415 | 1 874 250 |
| Sum anleggsmidler | | 2 120 415 | 1 874 250 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 762 690 | 1 915 836 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 040 588 | 1 156 368 |
| Sum fordringer | | 3 803 278 | 3 072 204 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | 517 775 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | 517 775 |
| Sum omløpsmidler | | 3 803 278 | 3 589 979 |
| SUM EIENDELER | | 5 923 693 | 5 464 229 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 72 348 | 72 348 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 172 348 | 172 348 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 180 311 | 2 172 656 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 180 311 | 2 172 656 |
| Sum egenkapital | 2 | 2 352 659 | 2 345 004 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 83 398 | 81 402 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 83 398 | 81 402 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 262 049 | 1 318 232 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 262 049 | 1 318 232 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 345 447 | 1 399 634 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 217 948 | |
| Leverandørgjeld | | 1 074 566 | 1 582 861 |
| Betalbar skatt | 4 | | 76 219 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 45 369 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 933 073 | 15 142 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 225 588 | 1 719 591 |
| Sum gjeld | | 3 571 035 | 3 119 225 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 923 693 | 5 464 229 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 265897

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 074 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2080
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lynnebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Organisasjonsnr: 990 074 518
HADELAND UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 597 255 | 15 255 101 |
| Annen driftsinntekt | | 82 650 | 213 700 |
| Sum inntekter | | 28 679 905 | 15 468 801 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 22 485 540 | 7 625 316 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning varige driftsmidler | 5 | 18 400 | 85 800 |
| Annen driftskostnad | 1 | 6 131 819 | 7 482 706 |
| Sum kostnader | | 28 635 760 | 15 193 821 |
| Driftsresultat | | 44 145 | 274 980 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 702 | 29 037 |
| Sum finansinntekter | | 37 702 | 29 037 |
| Annen rentekostnad | | 72 196 | 68 054 |
| Sum finanskostnader | | 72 196 | 68 054 |
| Netto finans | | -34 494 | -39 017 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 1 996 | 51 834 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 7 655 | 184 129 |
| Årsresultat | | 7 655 | 184 129 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 7 655 | 184 129 |
| Totalresultat | | 7 655 | 184 129 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 2, 2 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 2 | 7 655 | 184 129 |
| Overført fra annen egenkapital | 2 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 7 655 | 184 129 |





Organisasjonsnr: 990 074 518
HADELAND UTLEIE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | 1 846 050 | 1 846 050 |
| Maskiner og anlegg | 5 | 274 365 | 28 200 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 5 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 120 415 | 1 874 250 |
| Sum anleggsmidler | | 2 120 415 | 1 874 250 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 762 690 | 1 915 836 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 040 588 | 1 156 368 |
| Sum fordringer | | 3 803 278 | 3 072 204 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | 517 775 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | 517 775 |
| Sum omløpsmidler | | 3 803 278 | 3 589 979 |
| SUM EIENDELER | | 5 923 693 | 5 464 229 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 72 348 | 72 348 |
| Sum innskutt egenkapital | | 172 348 | 172 348 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 180 311 | 2 172 656 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 180 311 | 2 172 656 |



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 2 | 2 352 659 | 2 345 004 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 83 398 | 81 402 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 83 398 | 81 402 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 262 049 | 1 318 232 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 262 049 | 1 318 232 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 345 447 | 1 399 634 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 217 948 | |
| Leverandørgjeld | | 1 074 566 | 1 582 861 |
| Betalbar skatt | 4 | | 76 219 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 45 369 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 933 073 | 15 142 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 225 588 | 1 719 591 |
| Sum gjeld | | 3 571 035 | 3 119 225 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 923 693 | 5 464 229 |



Organisasjonsnr: 990 074 518
HADELAND UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Map Eiendom AS | 50.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Lynnebakken AS | 50.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 100.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Hadeland Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 074 518



Hadeland Utleie AS Resultatregnskap 2020

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 28 597 255 | 15 255 101 |
| Annen driftsinntekt | | 82 650 | 213 700 |
| Sum driftsinntekter | | 28 679 905 | 15 468 801 |
| Varekostnad | | 22 485 540 | 7 625 316 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 5 | 18 400 | 85 800 |
| Annen driftskostnad | 1 | 6 131 819 | 7 482 706 |
| Sum driftskostnader | | 28 635 760 | 15 193 821 |
| Driftsresultat | | 44 145 | 274 980 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 702 | 29 037 |
| Annen rentekostnad | | 72 196 | 68 054 |
| Resultat av finansposter | | -34 494 | -39 017 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 9 651 | 235 963 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 1 996 | 51 834 |
| Ordinært resultat | | 7 655 | 184 129 |
| Årsresultat | | 7 655 | 184 129 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 2 | 7 655 | 184 129 |
| Sum overføringer | | 7 655 | 184 129 |

Org.nr: 915 185 290





Hadeland Utleie AS Balanse pr. 31. desember 2020

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | 1 846 050 | 1 846 050 |
| Maskiner og anlegg | 5 | 274 365 | 28 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 120 415 | 1 874 250 |
| Sum anleggsmidler | | 2 120 415 | 1 874 250 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 762 690 | 1 915 836 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 040 588 | 1 156 368 |
| Sum fordringer | | 3 803 278 | 3 072 204 |
| Betalingsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 0 | 517 775 |
| Sum omløpsmidler | | 3 803 278 | 3 589 979 |
| Sum eiendeler | | 5 923 693 | 5 464 229 |

Org.nr: 915 185 290

Hadeland Utleie AS
Balanse pr. 31. desember 2020

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 72 348 | 72 348 |
| Sum innskutt egenkapital | | 172 348 | 172 348 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 180 311 | 2 172 656 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 180 311 | 2 172 656 |
| Sum egenkapital | 2 | 2 352 659 | 2 345 004 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 83 398 | 81 402 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 83 398 | 81 402 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 262 049 | 1 318 232 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 262 049 | 1 318 232 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 217 948 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 1 074 566 | 1 582 861 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 76 219 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 45 369 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 933 073 | 15 142 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 225 588 | 1 719 591 |
| Sum gjeld | | 3 571 035 | 3 119 225 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 923 693 | 5 464 229 |

Roa, 30.04.2021
Styret i Hadeland Utleie AS
Tore Lynnebakken
styreleder/daglig leder
Pål Arne Møgen
styremedlem

Org.nr: 915 185 290



Hadeland Utleie AS Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnad i resultatregnskapet består normalt av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives ved verdifallet som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønn og honorar

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 61 000. Honorar for andre tjenester utgjør kr 6 800.

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt EK | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 01.01.2020 | 100 000 | 72 348 | 2 172 656 | 2 345 004 |
| Årets resultat | | | 7 655 | 7 655 |
| Pr 31.12.2020 | 100 000 | 72 348 | 2 180 311 | 2 352 659 |



Hadeland Utleie AS Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hadeland Utleie AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Lynnebakken AS | 50 | 50,0 | 50,0 |
| Map Eiendom AS | 50 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad 2020

Resultatført skatt på ordinært resultat:

| | |
|--|--------------|
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 1 996 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 996 |

Skattepliktig inntekt:

| | |
|------------------------------------|----------------|
| Ordinært resultat før skatt | 9 651 |
| Permanente forskjeller | -582 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -24 266 |
| Skattepliktig inntekt | -15 197 |

Betalbar skatt i balansen:

| | |
|--------------------------------------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 |
|-----------------------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 374 248 |
| Fordringer | 20 029 |
| Sum | 394 277 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -15 197 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 379 080 |
| Utsatt skatt (22 %) | 83 398 |



Hadeland Utleie AS Noter til regnskapet 2020

Note 5 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 1 846 050 | 32 500 | 1 878 550 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | 291 165 | 291 165 |
| - Avgang i året | | 32 500 | 32 500 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 1 846 050 | 291 165 | 2 137 215 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | | 16 800 | 16 800 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 1 846 050 | 274 365 | 2 120 415 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 18 400 | 18 400 |
| Økonomisk levetid | | 5 år | |

Note 6 Pantstillelser og garantier

| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | 2020 | 2019 |
|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 1 262 049 | 1 318 232 |
| Sum | 1 262 049 | 1 318 232 |
| Bokført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 1 846 050 | 1 846 050 |
| Kundefordringer | 1 762 690 | 1 915 836 |
| Sum | 3 608 740 | 3 761 886 |

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn fem år utgjør kr 914 944.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hadeland Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hadeland Utleie AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 655. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo DokumentID: WB78E-OTNUC-JD10F-EVFFHQ-3ABSC-ZFN54



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hadeland Utleie AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 4. mai 2021
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: WB78E-OTNUC-JD10F-EVFFHQ-3ABSC-ZFNS4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-05-04 08:47:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: WB78E-OTNUC-JD10F-EVFFHQ-3ABSC-ZFN54

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>