



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	985 707 383
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGMESTERFORSIKRING AS
Forretningsadresse:	Nordbyveien 70 1406 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kolbjørn Røstelien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Provisjonsinntekter		42 587 000	32 035 093
Annen driftsinntekt			500 000
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>42 587 000</strong>	<strong>32 535 093</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Lønnskostnad	1	27 276 364	22 430 603
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	628 476	280 939
Annen driftskostnad	1	16 126 965	9 219 776
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>44 031 805</strong>	<strong>31 931 318</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-1 444 805</strong>	<strong>603 775</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 638	
Annen renteinntekt		1 254 292	1 287 611
Annen finansinntekt		3 676 683	276 803
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		2 303 859
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>5 264 614</strong>	<strong>3 868 273</strong>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	944 414	
Annen rentekostnad			1 165
Annen finanskostnad		130 159	129 738
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>1 074 573</strong>	<strong>130 903</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>4 190 041</strong>	<strong>3 737 369</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>2 745 236</strong>	<strong>4 341 144</strong>
Skattekostnad på resultat	4	630 079	1 485
<strong>Årsresultat</strong>	5	<strong>2 115 157</strong>	<strong>4 339 659</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>2 115 157</strong>	<strong>4 339 659</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>2 115 157</strong>	<strong>4 339 659</strong>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 865 157	3 939 659
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>2 115 157</b>	<b>4 339 659</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	1 837 746	801 790
Utsatt skattefordel	4	167 428	176 739
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 005 174</b>	<b>978 529</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	957 425	481 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>957 425</b>	<b>481 030</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern		840 961	1 100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 250 000	1 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 120 961</b>	<b>2 380 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 083 559</b>	<b>3 839 558</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 107 450	500 000
Opptjent, ikke fakturert		13 450	636 030
Andre kortsiktige fordringer	7	15 558 062	13 789 714
Konsernfordringer		11 556 286	11 556 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 235 248</b>	<b>26 482 030</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Andre finansielle instrumenter	3	29 236 061	27 670 956
<b>Sum investeringer</b>		<b>29 236 061</b>	<b>27 670 956</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	7 297 518	10 696 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 297 518</b>	<b>10 696 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 768 827</b>	<b>64 849 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 852 387</b>	<b>68 689 254</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>603 700</b>	<b>603 700</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		62 628 328	60 763 171
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 628 328</b>	<b>60 763 171</b>

<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>63 232 028</b>	<b>61 366 871</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 023 422	1 353 705
Betalbar skatt	4	620 768	167 610
Skyldig offentlige avgifter		2 268 811	1 844 050
Utbytte	5	250 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		6 457 357	3 557 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 620 358</b>	<b>7 322 383</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		10 620 358	7 322 383
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 852 387</b>	<b>68 689 254</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638399

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 707 383  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTERFORSIKRING AS  
Forretningsadresse: Nordbyveien 70  
1406 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbjørn Røstelién  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 985 707 383  
BYGGMESTERFORSIKRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Provisjonsinntekter		42 587 000	32 035 093
Annen driftsinntekt			500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 587 000</b>	<b>32 535 093</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	27 276 364	22 430 603
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	628 476	280 939
Annen driftskostnad	1	16 126 965	9 219 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 031 805</b>	<b>31 931 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 444 805</b>	<b>603 775</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 638	
Annen renteinntekt		1 254 292	1 287 611
Annen finansinntekt		3 676 683	276 803
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		2 303 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 264 614</b>	<b>3 868 273</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	944 414	
Annen rentekostnad			1 165
Annen finanskostnad		130 159	129 738
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 074 573</b>	<b>130 903</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 190 041</b>	<b>3 737 369</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 745 236</b>	<b>4 341 144</b>
Skattekostnad på resultat	4	630 079	1 485
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 115 157</b>	<b>4 339 659</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 115 157</b>	<b>4 339 659</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 115 157</b>	<b>4 339 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 865 157	3 939 659



Sum overføringer og disponeringer	5	2 115 157	4 339 659
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 985 707 383  
BYGGMESTERFORSIKRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	1 837 746	801 790
Utsatt skattefordel	4	167 428	176 739
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 005 174</b>	<b>978 529</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	957 425	481 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>957 425</b>	<b>481 030</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern		840 961	1 100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 250 000	1 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 120 961</b>	<b>2 380 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 083 559</b>	<b>3 839 558</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 107 450	500 000
Opptjent, ikke fakturert		13 450	636 030
Andre kortsiktige fordringer	7	15 558 062	13 789 714
Konsernfordringer		11 556 286	11 556 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 235 248</b>	<b>26 482 030</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
Andre finansielle instrumenter	3	29 236 061	27 670 956
<b>Sum investeringer</b>		<b>29 236 061</b>	<b>27 670 956</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	7 297 518	10 696 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 297 518</b>	<b>10 696 709</b>



Sum omløpsmidler		68 768 827	64 849 695
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 852 387</b>	<b>68 689 254</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>603 700</b>	<b>603 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		62 628 328	60 763 171
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 628 328</b>	<b>60 763 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>63 232 028</b>	<b>61 366 871</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 023 422	1 353 705
Betalbar skatt	4	620 768	167 610
Skyldig offentlige avgifter		2 268 811	1 844 050
Utbytte	5	250 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		6 457 357	3 557 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 620 358</b>	<b>7 322 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 620 358</b>	<b>7 322 383</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 852 387</b>	<b>68 689 254</b>



Organisasjonsnr: 985 707 383  
BYGGMESTERFORSIKRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
23.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Richard Solstad  
Bastian Ribsskog Lie

Til generalforsamlingen i Byggmesterforsikring AS

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmesterforsikring AS som viser et overskudd på kr 2 115 157. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15.05.2025  
BDT Viken AS

Per Edwin Engen  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signatur)



## Årsregnskap 2024

### Byggmesterforsikring AS

#### Innhold:

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Revisors beretning**



Org.nr: 985 707 383



## Resultatregnskap

### Byggmesterforsikring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Provisjonsinntekter		42 587 000	32 035 093
Annen driftsinntekt		0	500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 587 000</b>	<b>32 535 093</b>
Lønnskostnad	1	27 276 364	22 430 603
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	628 476	280 939
Annen driftskostnad	1	16 126 965	9 219 776
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>44 031 805</b>	<b>31 931 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 444 805</b>	<b>603 775</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 638	0
Annen renteinntekt		1 254 292	1 287 611
Annen finansinntekt		3 676 683	276 803
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	2 303 859
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	944 414	0
Annen rentekostnad		0	1 165
Annen finanskostnad		130 159	129 738
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 190 041</b>	<b>3 737 369</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 745 236</b>	<b>4 341 144</b>
Skattekostnad på resultat	4	630 079	1 485
<b>Resultat</b>		<b>2 115 157</b>	<b>4 339 659</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 115 157</b>	<b>4 339 659</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		250 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 865 157	3 939 659
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>2 115 157</b>	<b>4 339 659</b>



## Balanse

### Byggmesterforsikring AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	1 837 746	801 790
Utsatt skattefordel	4	167 428	176 739
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 005 174</b>	<b>978 529</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	957 425	481 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>957 425</b>	<b>481 030</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		840 961	1 100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 250 000	1 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 120 961</b>	<b>2 380 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 083 559</b>	<b>3 839 558</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 107 450	500 000
Opptjent, ikke fakturert		13 450	636 030
Andre kortsiktige fordringer	7	15 558 062	13 789 714
Lån til foretak i samme konsern		11 556 286	11 556 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 235 248</b>	<b>26 482 030</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	29 236 061	27 670 956
<b>Sum investeringer</b>		<b>29 236 061</b>	<b>27 670 956</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	7 297 518	10 696 709
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 768 827</b>	<b>64 849 695</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>73 852 387</b>	<b>68 689 254</b>



## Balanse

## Byggmesterforsikring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>603 700</b>	<b>603 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		62 628 328	60 763 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 628 328</b>	<b>60 763 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>63 232 028</b>	<b>61 366 871</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 023 422	1 353 705
Betalbar skatt	4	620 768	167 610
Skyldig offentlige avgifter		2 268 811	1 844 050
Utbytte	5	250 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		6 457 357	3 557 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 620 358</b>	<b>7 322 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 620 358</b>	<b>7 322 383</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>73 852 387</b>	<b>68 689 254</b>

Ski, 13.05.2025  
Styret i Byggmesterforsikring AS

SIGNERT  
13.05.2025  
Sandvik, Thor Steinar Sandvik  
Styreleder

SIGNERT  
14.05.2025  
Gåskjønli, Erik Gåskjønli  
Styremedlem

SIGNERT  
14.05.2025  
Sivertsen, Per Ove Sivertsen  
Styremedlem

SIGNERT  
14.05.2025  
Steen, Robert Robert Steen  
Styremedlem

SIGNERT  
14.05.2025  
Haalien, Ola Ola Haalien  
Styremedlem

SIGNERT  
13.05.2025  
Røstelién, Kolbjørn Røstelién  
Daglig leder



## Noter

### Byggmesterforsikring AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi på balansedagen.

#### Klientmidler

Klientmidler, fordringer på forsikringstakere og gjeld til forsikringsleverandørene er vist netto i balansen.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Noter

### Byggmesterforsikring AS

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	20 255 872	16 950 398
Arbeidsgiveravgift	4 520 795	3 564 795
Pensjonskostnader	1 551 811	834 994
Andre ytelser	947 887	1 080 416
<b>Sum</b>	<b>27 276 364</b>	<b>22 430 603</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 23 årsverk.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill og imm.eiendeler	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	867 565	6 048 868	6 916 432
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 334 810	806 017	2 140 827
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 202 375</b>	<b>6 854 884</b>	<b>9 057 259</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	364 629	5 897 460	6 262 089
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 837 746</b>	<b>957 425</b>	<b>2 795 170</b>
Årets ordinære avskrivninger	298 854	329 622	628 476
Økonomisk levetid	5 år	3-7 år	

#### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	23 202 709	29 236 061	29 236 061
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>23 202 709</b>	<b>29 236 061</b>	<b>29 236 061</b>



## Noter

### Byggmesterforsikring AS

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	620 768	167 610
Endring i utsatt skattefordel	9 311	-166 125
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>630 079</b>	<b>1 485</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 745 236	4 341 144
Permanente forskjeller	-224 922	-3 656 188
Endring i midlertidige forskjeller	-37 242	-14 518
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 483 072</b>	<b>670 438</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	620 768	167 610
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>620 768</b>	<b>167 610</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-194 325	-237 721	-43 396
Fordringer	-500 000	-500 000	0
Gevinst – og tapskonto	24 613	30 766	6 153
<b>Sum</b>	<b>-669 712</b>	<b>-706 955</b>	<b>-37 242</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-669 712</b>	<b>-706 955</b>	<b>-37 242</b>
<b>Utsatt skattefordel (25 %)</b>	<b>-167 428</b>	<b>-176 739</b>	<b>-9 311</b>

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	600 000	3 700	60 763 171	61 366 871
Årets resultat			2 115 157	2 115 157
Utbytte			-250 000	-250 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>3 700</b>	<b>62 628 328</b>	<b>63 232 028</b>



## Noter

### Byggmesterforsikring AS

#### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Byggmesterforsikring Eiendom AS Ås		100,0%	30 000	30 000
<b>Sum</b>			<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Note 7 Andre fordringer

	2024	2023
I andre fordringer inngår selskapets provisjonskrav	10 106 090	6 576 287

#### Note 8 Klientmidler

	2024	2023
Innestående på klientkonto i bank	26 829 427	17 143 363
Fordringer på forsikringstakere	39 481 330	33 875 398
Forsikringsleverandører	-66 116 057	-51 206 202
Netto	194 699	-187 441
Differanse 31.12.2019	622 485	622 485
Korrigert netto	817 184	435 044

Nettobeløpet representerer selskapets andel av innestående renter og provisjoner på klientkontoen, samt forskuddsbetalte poliser og ikke uttatte midler. Posten er presentert som bankinnskudd i balansen.