

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 710 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JTT INVEST AS
Forretningsadresse: Skeie 5
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 973	11 956
Sum kostnader		26 973	11 956
Driftsresultat		-26 973	-11 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			150 000
Sum finansinntekter			150 000
Netto finans			150 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 973	138 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 973	138 044
Årsresultat		-26 973	138 044
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-26 973	138 044
Sum overføringer og disponeringer		-26 973	138 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		1 343 859
Andre fordringer	3, 4, 5	288 525	
Sum finansielle anleggsmidler		318 525	1 373 859
Sum anleggsmidler		318 525	1 373 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			150 000
Konsernfordringer	2, 6	931 618	
Sum fordringer		931 618	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		645 157	4 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 157	4 283
Sum omløpsmidler		1 576 775	154 283
SUM EIENDELER		1 895 300	1 528 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 4,33)	6, 7	130 000	30 000
Overkurs	6, 7	831 618	
Sum innskutt egenkapital	6	961 618	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		93 006	119 978
Sum opptjent egenkapital		93 006	119 978
Sum egenkapital		1 054 624	149 978
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2, 6	810 677	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	1 378 164
Sum kortsiktig gjeld		840 677	1 378 164
Sum gjeld		840 677	1 378 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 895 300	1 528 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 721481

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 710 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JTT INVEST AS
Forretningsadresse: Skeie 5
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



Organisasjonsnr: 924 710 756
JTT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 973	11 956
Sum kostnader		26 973	11 956
Driftsresultat		-26 973	-11 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			150 000
Sum finansinntekter			150 000
Netto finans			150 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 973	138 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 973	138 044
Årsresultat		-26 973	138 044
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-26 973	138 044
Sum overføringer og disponeringer		-26 973	138 044



Organisasjonsnr: 924 710 756
JTT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 3		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		1 343 859
Andre fordringer	3, 4, 5	288 525	
Sum finansielle anleggsmidler		318 525	1 373 859
Sum anleggsmidler		318 525	1 373 859

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			150 000
Konsernfordringer	2, 6	931 618	
Sum fordringer		931 618	150 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		645 157	4 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 157	4 283

Sum omløpsmidler

	1 576 775	154 283
--	-----------	---------

SUM EIENDELER

	1 895 300	1 528 142
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 4,33)	6, 7	130 000	30 000
Overkurs	6, 7	831 618	
Sum innskutt egenkapital	6	961 618	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		93 006	119 978
Sum opptjent egenkapital		93 006	119 978

Sum egenkapital

	1 054 624	149 978
--	-----------	---------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2, 6	810 677	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	1 378 164
Sum kortsiktig gjeld		840 677	1 378 164
Sum gjeld		840 677	1 378 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 895 300	1 528 142



Organisasjonsnr: 924 710 756
JTT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsett til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntak i regnskapsloven for små foretak.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	931618.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	810677.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

4

Fordringer**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt****Mer om fordringer**



Fordringen på kr 288.525,- knytter seg til et tilleggsvederlag ved salg av aksjer. Fordringen forfaller til betaling 28.02.2023.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**JTT INVEST AS
4516 MANDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Accountor AS
3. etg. Innspurten 1A
0663 OSLO
Org.nr. 981947843

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



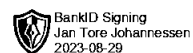
Resultatregnskap for 2022 JTT INVEST AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	(26 973)	(11 956)
Sum driftskostnader		<u>(26 973)</u>	<u>(11 956)</u>
Driftsresultat		<u>(26 973)</u>	<u>(11 956)</u>
Annen finansinntekt		0	150 000
Sum finansinntekter		<u>0</u>	<u>150 000</u>
Netto finans		<u>0</u>	<u>150 000</u>
Resultat før skattekostnad		<u>(26 973)</u>	<u>138 044</u>
Årsresultat		<u>(26 973)</u>	<u>138 044</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		(26 973)	138 044
Sum		<u>(26 973)</u>	<u>138 044</u>



Balanse pr. 31. desember 2022 JTT INVEST AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	0	1 343 859
Andre fordringer	3, 4, 5	288 525	0
Sum finansielle anleggsmidler		318 525	1 373 859
Sum anleggsmidler		318 525	1 373 859
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	150 000
Konsernfordringer	2, 6	931 618	0
Sum fordringer		931 618	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		645 157	4 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 157	4 283
Sum omløpsmidler		1 576 775	154 283
Sum eiendeler		1 895 300	1 528 142

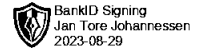


Balanse pr. 31. desember 2022 JTT INVEST AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 4,33)	6, 7	130 000	30 000
Overkurs	6, 7	831 618	0
Sum innskutt egenkapital	6	961 618	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		93 006	119 978
Sum opptjent egenkapital		93 006	119 978
Sum egenkapital		1 054 624	149 978
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2, 6	810 677	0
Annen kortsiktig gjeld		30 000	1 378 164
Sum kortsiktig gjeld		840 677	1 378 164
Sum gjeld		840 677	1 378 164
Sum egenkapital og gjeld		1 895 300	1 528 142

Mandal, 25.08.2023

Jan Tore Johannessen
Styrets leder



Noter 2022 JTT INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen med følgende begrunnelse:

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntak i regnskapsloven for små foretak.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	931 618	
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	810 677	

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets aksjer i ERV Teknikk AS og Skrumoen Eiendom AS er i 2022 solgt for kostpris. Av salgssummen er kr 1 055 334 utbetalt per 31.12.2022 og kr 288 525 er utbetalt i 2023.

Note 4 - Fordringer

Ingen fordringer har forfall utover ett år etter regnskapsårets slutt.

Mer om fordringer

Fordringen på kr 288.525,- knytter seg til et tilleggsvederlag ved salg av aksjer. Fordringen forfaller til betaling 28.02.2023.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Johtex AS	Lindesnes	100 %	409 050	496 311

Det har ikke vært interne transaksjoner mellom selskapene i konsernet ut over transaksjoner knyttet til gjennomført fusjon i Johtex AS samt likviditetsoverføringer. I denne forbindelse fikk JTT Invest AS tilført en fusjonsfordring på kr 931 618, aksjekapitalen ble økt med kr 100 000 og overkurs ble økt med 831 618.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000		119 978	149 978
Økning AK/overkurs	100 000	831 618		931 618
Årets resultat			(26 973)	(26 973)
Egenkapital 31.12.2022	130 000	831 618	93 006	1 054 624