



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 085 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBOTN TURISTHOTELL AS  
Forretningsadresse: 9143 SKIBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wiggo Asbjørn Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		133 063	600 000
Gevinst avgang driftsmidler		4 843 003	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 976 066</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	972 000	600 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		67 995
Annen driftskostnad		166 075	173 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 138 075</b>	<b>841 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 837 991</b>	<b>-241 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			294 804
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>294 804</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		223 292	63 712
Annen finanskostnad			57 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 292</b>	<b>120 712</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-223 292</b>	<b>174 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 614 699</b>	<b>-67 506</b>
Skattekostnad på resultat	3	844 358	-29 289
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 770 341</b>	<b>-38 217</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 770 341</b>	<b>-38 217</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 770 341</b>	<b>-38 217</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 770 341</b>	<b>-38 217</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 770 341	-38 217



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 770 341	-38 217



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		162 211
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>162 211</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		243 589
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		13 407
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>256 996</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		406 349	629 641
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>406 349</b>	<b>629 641</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>406 349</b>	<b>1 048 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			50 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>50 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 898 124	653 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 898 124</b>	<b>653 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 898 124</b>	<b>703 260</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 304 473</b>	<b>1 752 108</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 322 326	1 551 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 322 326</b>	<b>1 551 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 522 326</b>	<b>1 751 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	682 147	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>682 147</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>682 147</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			124
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>782 147</b>	<b>124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 304 473</b>	<b>1 752 108</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639622

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 085 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBOTN TURISTHOTELL AS  
9143 SKIBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wiggo Asbjørn Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 085 963  
SKIBOTN TURISTHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		133 063	600 000
Gevinst avgang driftsmidler		4 843 003	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 976 066</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	972 000	600 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		67 995
Annen driftskostnad		166 075	173 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 138 075</b>	<b>841 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 837 991</b>	<b>-241 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			294 804
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>294 804</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		223 292	63 712
Annen finanskostnad			57 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 292</b>	<b>120 712</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-223 292</b>	<b>174 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	3 614 699	-67 506
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>844 358</b>	<b>-29 289</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 770 341</b>	<b>-38 217</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 770 341</b>	<b>-38 217</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 770 341</b>	<b>-38 217</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 770 341	-38 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 770 341</b>	<b>-38 217</b>



Organisasjonsnr: 944 085 963  
SKIBOTN TURISTHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		162 211
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>162 211</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		243 589
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		13 407
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>256 996</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		406 349	629 641
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>406 349</b>	<b>629 641</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>406 349</b>	<b>1 048 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			50 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>50 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 898 124	653 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 898 124</b>	<b>653 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 898 124</b>	<b>703 260</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 304 473</b>	<b>1 752 108</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000



Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 322 326	1 551 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 322 326</b>	<b>1 551 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 522 326</b>	<b>1 751 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	3	682 147	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>682 147</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>682 147</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			124
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>782 147</b>	<b>124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 304 473</b>	<b>1 752 108</b>



Organisasjonsnr: 944 085 963  
SKIBOTN TURISTHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 for SKIBOTN TURISTHOTELL AS

Org.nr. 944.085.963

**Utarbeidet av:**  
DM Consult AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kåfjorddalsveien 10  
9147 BIRTAVARRE  
Org.nr. 981 110 943



### RESULTATREGNSKAP

#### SKIBOTN TURISTHOTELL AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekt		133 063	600 000
Gevinst avgang driftsmidler		4 843 003	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 976 066</b>	<b>600 000</b>
Lønnskostnad	1	972 000	600 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	67 995
Annen driftskostnad		166 075	173 603
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 138 075</b>	<b>841 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 837 991</b>	<b>-241 598</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	294 804
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		223 292	63 712
Annen finanskostnad		0	57 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-223 292</b>	<b>174 092</b>
Resultat før skattekostnad		3 614 699	-67 506
Skattekostnad på resultat	3	844 358	-29 289
<b>Årsresultat</b>		<b>2 770 341</b>	<b>-38 217</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 770 341	-38 217
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 770 341</b>	<b>-38 217</b>



### BALANSE

#### SKIBOTN TURISTHOTELL AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	162 211
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>162 211</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	243 589
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	13 407
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>256 996</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		406 349	629 641
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>406 349</b>	<b>629 641</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>406 349</b>	<b>1 048 848</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 898 124	653 260
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 898 124</b>	<b>703 260</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 304 473</b>	<b>1 752 108</b>



## BALANSE

### SKIBOTN TURISTHOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 322 326	1 551 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 322 326</b>	<b>1 551 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 522 326</b>	<b>1 751 984</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	682 147	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>682 147</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	124
Annen kortsiktig gjeld		100 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>782 147</b>	<b>124</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 304 473</b>	<b>1 752 108</b>

Skibotn, 27.06.2023  
Styret i Skibotn Turisthotell AS

Idar Bjarne Johansen  
styreleder

Wiggo Asbjørn Hansen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	972 000	600 000
<b>Sum</b>	<b>972 000</b>	<b>600 000</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 809 385		1 809 385
- Avgang i året	1 809 385		1 809 385
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
Økonomisk levetid	5-29 år	0-5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	844 358	-29 289
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>844 358</b>	<b>-29 289</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 614 699	-67 506
Permanente forskjeller	223 292	-65 624
Endring i midlertidige forskjeller	-3 293 188	40 823
Anvendelse av fremførbart underskudd	-544 803	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-92 307</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 741 098	-145 164	-1 886 262
Gevinst – og tapskonto	1 406 926	0	-1 406 926
<b>Sum</b>	<b>3 148 024</b>	<b>-145 164</b>	<b>-3 293 188</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 357	-592 160	-544 803
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>3 100 668</b>	<b>-737 324</b>	<b>-3 837 991</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>682 147</b>	<b>-162 211</b>	<b>-844 358</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SKIBOTN TURISTHOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Idar Bjarne Johansen	100	50,0	50,0
Wiggo Hansen	100	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>