



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 278 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOT BILSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstadvegen 1
3890 VINJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Erik Leion
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 777 691	2 692 427
Sum inntekter		2 777 691	2 692 427
Kostnader			
Lønnskostnad (refusjon)	2	258 960	79 870
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 335 000	1 335 000
Annen driftskostnad	2	359 428	233 068
Sum kostnader		1 953 388	1 647 938
Driftsresultat		824 303	1 044 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 961	811
Annen finansinntekt			8 202 745
Sum finansinntekter		35 961	8 203 556
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 036 304	2 429 392
Annen rentekostnad		349 394	298 781
Sum finanskostnader		1 385 698	2 728 173
Netto finans		-1 349 737	5 475 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-525 434	6 519 872
Skattekostnad på resultat	3	113 632	165 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		-639 066	6 354 585
Årsresultat		-639 066	6 354 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-639 066	6 354 585
Totalresultat		-639 066	6 354 585
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Tilleggsutbytte			4 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 354 585
Overført fra annen egenkapital		-1 639 066	
Sum overføringer og disponeringer	4	-639 066	6 354 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 377 382	15 712 382
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		14 377 382	15 712 382
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		317 156	
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	1 038 304
Sum finansielle anleggsmidler		319 156	1 038 304
Sum anleggsmidler		14 696 539	16 750 687
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	28 916	30 370
Andre kortsiktige fordringer		21 493	19 871
Sum fordringer		50 410	50 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 292 003	2 890 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 292 003	2 890 585
Sum omløpsmidler		3 342 413	2 940 827
SUM EIENDELER		18 038 951	19 691 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6	-2 000	-2 000
Overkurs	4	290 000	290 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		538 000	538 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 363 255	9 002 320
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		7 363 255	9 002 320
Sum egenkapital	4	7 901 255	9 540 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	121 811	360 594
Sum avsetninger for forpliktelser		121 811	360 594
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 333 336	9 166 668
Sum annen langsiktig gjeld		8 333 336	9 166 668
Sum langsiktig gjeld		8 455 147	9 527 262
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		54 839	39 393
Betalbar skatt	3	352 415	426 272
Skyldig offentlige avgifter		98 783	115 015
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		176 513	43 251
Sum kortsiktig gjeld		1 682 550	623 931
Sum gjeld		10 137 697	10 151 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 038 951	19 691 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 625269

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 278 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOT BILSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstadvegen 1
3890 VINJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Erik Leion
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 278 770
ÅMOT BILSERVICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 777 691	2 692 427
Sum inntekter		2 777 691	2 692 427
Kostnader			
Lønnskostnad (refusjon)	2	258 960	79 870
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 335 000	1 335 000
Annen driftskostnad	2	359 428	233 068
Sum kostnader		1 953 388	1 647 938
Driftsresultat		824 303	1 044 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 961	811
Annen finansinntekt			8 202 745
Sum finansinntekter		35 961	8 203 556
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 036 304	2 429 392
Annen rentekostnad		349 394	298 781
Sum finanskostnader		1 385 698	2 728 173
Netto finans		-1 349 737	5 475 383
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-525 434	6 519 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 632	165 287
Årsresultat		-639 066	6 354 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-639 066	6 354 585
Totalresultat		-639 066	6 354 585
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Tilleggsutbytte			4 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 354 585
Overført fra annen egenkapital		-1 639 066	



Sum overføringer og disponeringer	4	-639 066	6 354 585
--------------------------------------	---	----------	-----------



Organisasjonsnr: 968 278 770
ÅMOT BILSERVICE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 377 382	15 712 382
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		14 377 382	15 712 382
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		317 156	
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	1 038 304
Sum finansielle anleggsmidler		319 156	1 038 304
Sum anleggsmidler		14 696 539	16 750 687
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	28 916	30 370
Andre kortsiktige fordringer		21 493	19 871
Sum fordringer		50 410	50 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 292 003	2 890 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 292 003	2 890 585
Sum omløpsmidler		3 342 413	2 940 827
SUM EIENDELER		18 038 951	19 691 513



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6	-2 000	-2 000
Overkurs	4	290 000	290 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		538 000	538 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	7 363 255	9 002 320
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		7 363 255	9 002 320

Sum egenkapital 4 **7 901 255** **9 540 320**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	121 811	360 594
Sum avsetninger for forpliktelser		121 811	360 594

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 333 336	9 166 668
Sum annen langsiktig gjeld		8 333 336	9 166 668

Sum langsiktig gjeld **8 455 147** **9 527 262**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		54 839	39 393
Betalbar skatt	3	352 415	426 272
Skyldig offentlige avgifter		98 783	115 015
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		176 513	43 251
Sum kortsiktig gjeld		1 682 550	623 931

Sum gjeld **10 137 697** **10 151 193**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **18 038 951** **19 691 513**



Organisasjonsnr: 968 278 770
ÅMOT BILSERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Åmot Bilservice Eiendom AS



Resultatregnskap
Åmot Bilservice Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 777 691	2 692 427
Sum driftsinntekter		2 777 691	2 692 427
Lønnskostnad (refusjon)	2	258 960	79 870
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 335 000	1 335 000
Annen driftskostnad	2	359 428	233 068
Sum driftskostnader		1 953 388	1 647 938
Driftsresultat		824 303	1 044 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 961	811
Annen finansinntekt		0	8 202 745
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 036 304	2 429 392
Annen rentekostnad		349 394	298 781
Resultat av finansposter		-1 349 737	5 475 383
Resultat før skattekostnad		-525 434	6 519 872
Skattekostnad på resultat	3	113 632	165 287
Resultat		-639 066	6 354 585
Årsresultat		-639 066	6 354 585
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	2 354 585
Overført fra annen egenkapital		639 066	0
Sum overføringer	4	-639 066	6 354 585



Balanse Åmot Bilservice Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 377 382	15 712 382
Sum varige driftsmidler		<u>14 377 382</u>	<u>15 712 382</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		317 156	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	1 038 304
Sum finansielle anleggsmidler		<u>319 156</u>	<u>1 038 304</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 696 539</u>	<u>16 750 687</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	28 916	30 370
Andre kortsiktige fordringer		21 493	19 871
Sum fordringer		<u>50 410</u>	<u>50 241</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 292 003	2 890 585
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>3 292 003</u>	<u>2 890 585</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 342 413</u>	<u>2 940 827</u>
Sum eiendeler		<u>18 038 951</u>	<u>19 691 513</u>

**Balanse**
Åmot Bilservice Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	250 000	250 000
Egne aksjer	4, 6	-2 000	-2 000
Overkurs	4	290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		<u>538 000</u>	<u>538 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	8 363 255	9 002 320
Sum opptjent egenkapital		<u>8 363 255</u>	<u>9 002 320</u>
Sum egenkapital	4	<u>8 901 255</u>	<u>9 540 320</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	121 811	360 594
Sum avsetning for forpliktelser		<u>121 811</u>	<u>360 594</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 333 336	9 166 668
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 333 336</u>	<u>9 166 668</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		54 839	39 393
Betalbar skatt	3	352 415	426 272
Skyldig offentlige avgifter		98 783	115 015
Annen kortsiktig gjeld		176 513	43 251
Sum kortsiktig gjeld		<u>682 550</u>	<u>623 931</u>
Sum gjeld		<u>9 137 697</u>	<u>10 151 193</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 038 951</u>	<u>19 691 513</u>

Åmot, 11.06.2023
Styret i Åmot Bilservice Eiendom AS
Lars Høydal
Styremedlem
Sven Erik Leion
Styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsøpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	234 141	70 000
Arbeidsgiveravgift	24 819	9 870
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	258 960	79 870

Gjennomsnittlig antall årsverk syseelsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	352 415	426 272
Endring i utsatt skatt	-238 783	-260 985
Skattekostnad ordinært resultat	113 632	165 287
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-525 434	6 519 872
Permanente forskjeller	1 041 942	-5 768 567
Endring i midlertidige forskjeller	1 085 377	1 186 294
Skattepliktig inntekt	1 601 886	1 937 598
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	352 415	426 272
Sum betalbar skatt i balansen	352 415	426 272

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 492 293	-918 412	573 881
Gevinst – og tapskonto	2 045 980	2 557 476	511 496
Sum	553 687	1 639 064	1 085 377
Grunnlag for utsatt skatt	553 687	1 639 064	1 085 377
Utsatt skatt (22 %)	121 811	360 594	238 783

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	250 000	-2 000	290 000	9 002 320	9 540 320
Årets resultat				-639 066	-639 066
Pr 31.12	250 000	-2 000	290 000	8 363 255	8 901 255

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 166 668	5 000 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021

Årnot Bilservice Eiendom AS

Side 6



Noter til regnskapet 2022

Gjeld til kredittinstitusjoner	8 333 336	9 166 668
Sum	8 333 336	9 166 668

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	14 377 382	15 712 382
Sum	14 377 382	15 712 382

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åmot Bilservice Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	250		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Chrito AS	130	52,0	52,4
Lars Høydal	118	47,2	47,6
Sum >1% eierandel	248	99,2	100,0
Sum øvrige	2	0,8	
Totalt antall aksjer	250	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Høydal	Styremedlem	118
Totalt antall aksjer		118