



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 082 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREVE HERMAN WEDEL AS  
Forretningsadresse: Niels Juels gate 50  
4008 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 693	62 388
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 693</b>	<b>62 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3		
Annen driftskostnad		524 748	850 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>524 748</b>	<b>850 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-464 054</b>	<b>-788 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		134 140	97 038
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134 140</b>	<b>97 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>134 140</b>	<b>97 038</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5	-329 914	-691 095
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendomsprosjekt under utvikling	3, 6	213 980 377	201 820 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>213 980 377</b>	<b>201 820 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6		15 438 383
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>15 438 383</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>213 980 377</b>	<b>217 258 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 269	36 269
Andre kortsiktige fordringer	7	31 550	254 136
<b>Sum fordringer</b>		<b>67 818</b>	<b>290 405</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 346 711	4 608 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 346 711</b>	<b>4 608 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 414 529</b>	<b>4 898 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>218 394 906</b>	<b>222 157 521</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	5	16 374 267	1 811 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 374 267</b>	<b>-1 811 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-16 274 267</b>	<b>-1 711 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	115 000 000	115 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	117 018 329	105 918 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>232 018 329</b>	<b>220 918 329</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>232 018 329</b>	<b>220 918 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	93 979	276 298
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		8 155	
Annen kortsiktig gjeld	7	2 548 710	2 674 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 650 844</b>	<b>2 950 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>234 669 173</b>	<b>223 869 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>218 394 906</b>	<b>222 157 521</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706383

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 082 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREVE HERMAN WEDEL AS  
Forretningsadresse: Niels Juels gate 50  
4008 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 923 082 085  
GREVE HERMAN WEDEL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 693	62 388
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 693</b>	<b>62 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3		
Annen driftskostnad		524 748	850 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>524 748</b>	<b>850 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-464 054</b>	<b>-788 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		134 140	97 038
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134 140</b>	<b>97 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>134 140</b>	<b>97 038</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5	-329 914	-691 095
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>



Organisasjonsnr: 923 082 085  
GREVE HERMAN WEDEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendomsprosjekt under utvikling	3, 6	213 980 377	201 820 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>213 980 377</b>	<b>201 820 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6		15 438 383
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>15 438 383</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>213 980 377</b>	<b>217 258 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 269	36 269
Andre kortsiktige fordringer	7	31 550	254 136
<b>Sum fordringer</b>		<b>67 818</b>	<b>290 405</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 346 711	4 608 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 346 711</b>	<b>4 608 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 414 529</b>	<b>4 898 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>218 394 906</b>	<b>222 157 521</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	5	16 374 267	1 811 589



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 374 267</b>	<b>-1 811 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-16 274 267</b>	<b>-1 711 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	115 000 000	115 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	117 018 329	105 918 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>232 018 329</b>	<b>220 918 329</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>232 018 329</b>	<b>220 918 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	93 979	276 298
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		8 155	
Annen kortsiktig gjeld	7	2 548 710	2 674 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 650 844</b>	<b>2 950 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>234 669 173</b>	<b>223 869 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>218 394 906</b>	<b>222 157 521</b>



Organisasjonsnr: 923 082 085  
GREVE HERMAN WEDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

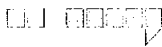
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## ERGA REVISJON



Erga Revisjon AS

Org.nr. 980 024 679 MVA

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Greve Herman Wedel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Greve Herman Wedel AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 329 914. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Besøksadresse:

Løkkeveien 109, 4007 Stavanger  
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

#### Postadresse:

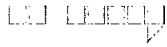
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)

Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Greve Herman Wedel AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 11. juni 2025

Erga Revisjon AS

Roar Velle

Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Greve Herman Wedel AS

**Org.nr.: 923 082 085**



## Greve Herman Wedel AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Ammen driftsinntekt		60 693	62 388
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 693</b>	<b>62 388</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Ammen driftskostnad		524 748	850 521
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>524 748</b>	<b>850 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-464 054</b>	<b>-788 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		134 140	97 038
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>134 140</b>	<b>97 038</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	329 914	691 095
<b>Sum overføringer</b>		<b>-329 914</b>	<b>-691 095</b>



## Greve Herman Wedel AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendomsprosjekt under utvikling	3, 6	213 980 377	201 820 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>213 980 377</u>	<u>201 820 180</u>
Investering i datterselskap	5, 6	0	15 438 383
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>15 438 383</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>213 980 377</u>	<u>217 258 563</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 269	36 269
Andre kortsiktige fordringer	7	31 550	254 136
<b>Sum fordringer</b>		<u>67 818</u>	<u>290 405</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>4 346 711</u>	<u>4 608 553</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>4 414 529</u>	<u>4 898 958</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>218 394 906</u>	<u>222 157 521</u>



## Greve Herman Wedel AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-16 374 267	-1 811 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 374 267</b>	<b>-1 811 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-16 274 267</b>	<b>-1 711 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	115 000 000	115 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	117 018 329	105 918 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>232 018 329</b>	<b>220 918 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	93 979	276 298
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		8 155	0
Annen kortsiktig gjeld	7	2 548 710	2 674 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 650 844</b>	<b>2 950 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>234 669 173</b>	<b>223 869 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>218 394 906</b>	<b>222 157 521</b>

11.06.2025

Styret i Greve Herman Wedel AS

Alfred Ydstebø  
styreleder

Kjell Guttormsen Madland  
styremedlem/daglig leder

Ketil Petterson  
styremedlem

Tommy Madland  
styremedlem



## Greve Herman Wedel AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Greve Herman Wedel AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Eiendomsprosjekt under utvikling	Sum
Anskaffelseskost 01.01	160 210 786	41 609 394	201 820 180
Tilgang	816 516	11 343 681	12 160 197
Avgang varige driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	161 027 302	52 953 075	213 980 377
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>161 027 302</b>	<b>52 953 075</b>	<b>213 980 377</b>

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-329 914	-691 095
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 090 702	-14 018 420
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 420 617</b>	<b>-14 709 515</b>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-44 504	0	44 504
Andre forskjeller	40 820 278	31 685 072	-9 135 206
<b>Sum</b>	<b>40 775 774</b>	<b>31 685 072</b>	<b>-9 090 702</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 093 137	-33 672 521	9 420 617
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 317 363	1 987 449	-329 914
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Greve Herman Wedel AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	100 000	-1 811 589	-1 711 589
Fusjon		-14 232 763	-14 232 763
Årets resultat		-329 914	-329 914
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-16 374 266</b>	<b>-16 274 266</b>

I 2024 har selskapet gjennomført en fusjon med sitt heleide datterselskap, Park Møbel AS. Fusjonen er regnskapsført etter kontinuitetsmetoden.

#### Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	115 000 000	115 000 000
<b>Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet</b>		
Pant i fast eiendom pålydende	160 000 000	160 000 000
Aksjer i datterselskap	0	15 438 383

Hele selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Det er i tillegg stilt sikkerhet for selskapets gjeld til Sverdrups Gate 20 AS ved proratarisk selvskyldnerkausjon fra selskapets aksjonærer.

#### Note 7 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

<b>Andre kortsiktige fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Park Møbel AS	0	252 471
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>252 471</b>
<b>Langsiktig gjeld</b> <th><b>2024</b></th> <th><b>2023</b></th>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aton AS - Ansvarlig lån	28 000 000	28 000 000
Aton AS - Øvrig langsiktig gjeld	30 643 289	25 293 290
Base Bolig AS - Ansvarlig lån	19 600 000	19 600 000
Base Bolig AS - Øvrig langsiktig gjeld	21 236 197	17 211 196
Base Property AS - Ansvarlig lån	8 400 000	8 400 000
Base Property AS - Øvrig langsiktig gjeld	9 138 843	7 413 843
<b>Sum</b>	<b>117 018 329</b>	<b>105 918 329</b>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b> <th><b>2024</b></th> <th><b>2023</b></th>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sverdrups Gate 20 AS	1 638 393	1 544 167
Leverandørgjeld Aton AS	63 273	0
<b>Sum</b>	<b>1 701 666</b>	<b>1 544 167</b>

Mellomværende med nærstående parter er renteberegnet.



## Greve Herman Wedel AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 på kr 100 000 består av 100 000 aksjer pålydende kr 1. Alle aksjene har samme rettigheter.

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Aton AS	50 000	50 %
Base Bolig AS	35 000	35 %
Base Property AS	15 000	15 %
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100 %</b>

Aksjer eiet/kontrollert av styret / daglig leder pr. 31.12:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Alfred Ydstebø, styreleder	50 000	50,0 %
Kjell Guttormsen Madland, styremedlem / daglig leder	41 465	41,5 %
Tommy Madland, styremedlem	2 845	2,8 %
<b>Sum</b>	<b>94 310</b>	<b>94,3 %</b>

#### Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ. Aksjonærer har stillet totalt 56 millioner i ansvarlig lånekapital og aksjonærer garanterer fortsatt drift de neste 12 måneder. Fortsatt drift er derfor til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.



## Elektronisk signatur

Signert av

**Ydstebø, Alfred**

**bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.06.2025 18:08:24

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Petterson, Ketil**

**bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 08:13:19

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Madland, Tommy**

**bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 08:20:58

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Madland, Kjell**

**bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.06.2025 14:27:00

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.