



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 172 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARSTAD ROSE AS
Forretningsadresse: Håndverksvegen 1
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 781	12 520
Sum kostnader		17 781	12 520
Driftsresultat		-17 781	-12 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	4 000 000
Annen renteinntekt		81 672	14 680
Annen finansinntekt		2 934	0
Sum finansinntekter		3 084 606	4 014 680
Annen rentekostnad		2	68
Sum finanskostnader		2	68
Netto finans		3 084 604	4 014 612
Resultat før skattekostnad		3 066 823	4 002 092
Skattekostnad	1, 2	34 502	26 875
Årsresultat		3 032 321	3 975 217
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	2 300 000
Annen egenkapital		2 832 322	1 675 217
Sum overføringer og disponeringer		3 032 322	3 975 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	47 906 637	47 906 637
Sum finansielle anleggsmidler		47 906 637	47 906 637
Sum anleggsmidler		47 906 637	47 906 637
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 946 393	108 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 946 393	108 941
Sum omløpsmidler		2 946 393	108 941
SUM EIENDELER		50 853 030	48 015 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	50 678 543	47 846 221
Sum opptjent egenkapital		50 678 543	47 846 221
Sum egenkapital		50 808 543	47 976 221
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	7 988	9 985
Sum avsetninger for forpliktelser		7 988	9 985
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 988	9 985
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	36 499	29 372
Sum kortsiktig gjeld		36 499	29 372
Sum gjeld		44 487	39 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 853 030	48 015 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 302871

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 172 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARSTAD ROSE AS
Forretningsadresse: Håndverksvegen 1
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2024



Organisasjonsnr: 925 172 146
SVARSTAD ROSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 781	12 520
Sum kostnader		17 781	12 520
Driftsresultat		-17 781	-12 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	4 000 000
Annen renteinntekt		81 672	14 680
Annen finansinntekt		2 934	0
Sum finansinntekter		3 084 606	4 014 680
Annen rentekostnad		2	68
Sum finanskostnader		2	68
Netto finans		3 084 604	4 014 612
Resultat før skattekostnad		3 066 823	4 002 092
Skattekostnad	1, 2	34 502	26 875
Årsresultat		3 032 321	3 975 217
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	2 300 000
Annen egenkapital		2 832 322	1 675 217
Sum overføringer og disponeringer		3 032 322	3 975 217



Organisasjonsnr: 925 172 146
SVARSTAD ROSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	47 906 637	47 906 637
Sum finansielle anleggsmidler		47 906 637	47 906 637
Sum anleggsmidler		47 906 637	47 906 637
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 946 393	108 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 946 393	108 941
Sum omløpsmidler		2 946 393	108 941
SUM EIENDELER		50 853 030	48 015 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	50 678 543	47 846 221
Sum opptjent egenkapital		50 678 543	47 846 221
Sum egenkapital		50 808 543	47 976 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	7 988	9 985
Sum avsetninger for forpliktelser		7 988	9 985
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 988	9 985



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	36 499	29 372
Sum kortsiktig gjeld		36 499	29 372
Sum gjeld		44 487	39 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 853 030	48 015 578



Organisasjonsnr: 925 172 146
SVARSTAD ROSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SVARSTAD ROSE AS
925 172 146

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-17 781	-12 520
Sum driftskostnader		-17 781	-12 520
Driftsresultat		-17 781	-12 520
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	4 000 000
Annen renteinntekt		81 672	14 680
Annen finansinntekt		2 934	0
Sum finansinntekter		3 084 606	4 014 680
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2	-68
Sum finanskostnader		-2	-68
Netto finans		3 084 604	4 014 612
Resultat før skattekostnad		3 066 824	4 002 092
Skattekostnad	1, 2	-34 502	-26 875
Årsresultat		3 032 322	3 975 217
Overføringer			
Tilleggsutbytte		200 000	2 300 000
Annen egenkapital		2 832 322	1 675 217
Sum overføringer		3 032 322	3 975 217



SVARSTAD ROSE AS
925 172 146

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	47 906 637	47 906 637
Sum finansielle anleggsmidler		47 906 637	47 906 637
Sum anleggsmidler		47 906 637	47 906 637
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 946 393	108 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 946 393	108 941
Sum omløpsmidler		2 946 393	108 941
SUM EIENDELER		50 853 030	48 015 578



SVARSTAD ROSE AS
925 172 146

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	50 678 543	47 846 221
Sum opptjent egenkapital		50 678 543	47 846 221
Sum egenkapital		50 808 543	47 976 221
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	7 988	9 985
Sum avsetning for forpliktelser		7 988	9 985
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	36 499	29 372
Sum kortsiktig gjeld		36 499	29 372
Sum gjeld		44 487	39 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 853 030	48 015 578

Porsgrunn, 23.01.2024

Gunnar Svarstad
styrets leder

Christian Vrålstad Svarstad
styremedlem

Magnus Svarstad
styremedlem



SVARSTAD ROSE AS
925172146

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SVARSTAD ROSE AS
925172146

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	36 499	29 372
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-1 997	-2 496
Skattekostnad	34 502	26 876
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 066 824	4 002 092
Permanente forskjeller	-2 909 998	-3 879 932
+/- Endring i midlertidige forskjeller	9 078	11 347
Skattepliktig inntekt	165 903	133 507
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	36 499	29 372
Sum betalbar skatt i balansen	36 499	29 372

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	45 388	36 310	9 078
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	45 388	36 310	9 078
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	45 388	36 310	9 078
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	9 985	7 988	1 997

Note 3 - Investering i tilknyttet selskap

50 % av aksjene i Rose Eiendom AS.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	500	260	130 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gunnar Svarstad	350	70	Ord. aksjer
OPPIGARD V HMC AS	75	15	Ord. aksjer
SVAMAX AS	75	15	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	500	100	



SVARSTAD ROSE AS
925172146

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	130 000	47 846 221	47 976 221
Årsresultat	0	3 032 322	3 032 322
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.2023	130 000	50 678 543	50 808 543

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SVARSTAD ROSE AS
925172146

Generalforsamling



REVISJONSSSELKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Svarstad Rose AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svarstad Rose AS som viser et overskudd på kr 3 032 322. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: P3PJE-2M7JW-1BSNI-JBNFC-66XWM-08KTY



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 23. januar 2024
REVISJONSSELSKAPET AS

Ole Gunnar Foss
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: P3PJE-2M7JW-1BSNI-JBNFC-66XWM-08KTY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

OLE GUNNAR FOSS

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2661257

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-01-26 13:45:52 UTC



Penneo DokumentInokket: P3PJE-2M7JW-1BSNI-JBNFC-66XWM-08KTY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



SVARSTAD ROSE AS
925 172 146

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-17 781	-12 520
Sum driftskostnader		-17 781	-12 520
Driftsresultat		-17 781	-12 520
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	4 000 000
Annen renteinntekt		81 672	14 680
Annen finansinntekt		2 934	0
Sum finansinntekter		3 084 606	4 014 680
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2	-68
Sum finanskostnader		-2	-68
Netto finans		3 084 604	4 014 612
Resultat før skattekostnad		3 066 824	4 002 092
Skattekostnad	1, 2	-34 502	-26 875
Årsresultat		3 032 322	3 975 217
Overføringer			
Tilleggsutbytte		200 000	2 300 000
Annen egenkapital		2 832 322	1 675 217
Sum overføringer		3 032 322	3 975 217

Penneo Dokumentnøkkel: JUSCO-0EABY-A6U5P-7E8S4-G14WU-TGIXJ



SVARSTAD ROSE AS
925 172 146

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	47 906 637	47 906 637
Sum finansielle anleggsmidler		47 906 637	47 906 637
Sum anleggsmidler		47 906 637	47 906 637
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 946 393	108 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 946 393	108 941
Sum omløpsmidler		2 946 393	108 941
SUM EIENDELER		50 853 030	48 015 578

Penneo Dokumentnøkkel: JUSCO-0EABY-A6U5P-7E8S4-G14WU-TGIXJ



SVARSTAD ROSE AS
925 172 146

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	50 678 543	47 846 221
Sum opptjent egenkapital		50 678 543	47 846 221
Sum egenkapital		50 808 543	47 976 221
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	7 988	9 985
Sum avsetning for forpliktelser		7 988	9 985
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	36 499	29 372
Sum kortsiktig gjeld		36 499	29 372
Sum gjeld		44 487	39 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 853 030	48 015 578

Porsgrunn, 23.01.2024

Gunnar Svarstad
styrets leder

Christian Vrålstad Svarstad
styremedlem

Magnus Svarstad
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: JUSCO-0EABY-A6U5P-7E8S4-G14WU-TGIXJ



SVARSTAD ROSE AS
925172146

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SVARSTAD ROSE AS
925172146

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	36 499	29 372
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-1 997	-2 496
Skattekostnad	34 502	26 876

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 066 824	4 002 092
Permanente forskjeller	-2 909 998	-3 879 932
+/- Endring i midlertidige forskjeller	9 078	11 347
Skattepliktig inntekt	165 903	133 507

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	36 499	29 372
Sum betalbar skatt i balansen	36 499	29 372

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	45 388	36 310	9 078
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	45 388	36 310	9 078

Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	45 388	36 310	9 078
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	9 985	7 988	1 997

Note 3 - Investering i tilknyttet selskap

50 % av aksjene i Rose Eiendom AS.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	500	260	130 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gunnar Svarstad	350	70	Ord. aksjer
OPPIGARD V HMC AS	75	15	Ord. aksjer
SVAMAX AS	75	15	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	500	100	

Penneo Dokumentnøkkel: JUSCO-0EABY-A6U5P-7E8S4-G14WU-TGIXJ



SVARSTAD ROSE AS
925172146

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	130 000	47 846 221	47 976 221
Årsresultat	0	3 032 322	3 032 322
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.2023	130 000	50 678 543	50 808 543

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnus Svarstad

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-1537690

IP: 84.38.xxx.xxx

2024-01-23 12:10:33 UTC



Gunnar Svarstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-503772

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-01-25 08:31:44 UTC



Christian V Svarstad

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-495534

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-01-26 13:08:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JUSCO-0EABY-A6U5P-7E8S4-G14WU-TGIXJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>